



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 344

на Столичния общински съвет

от 19.04.2007 година

За процедура по чл. 15, ал. 5 от ЗУТ във връзка с изменение на плана за регулация за квартал 3, местност НПЗ „Искър – север” в частта му за УПИ III-97, 143, 144.

На основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 40 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Да се заменят след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване /ИПРЗ/ следните недвижими имоти, а именно:

1. имот – реална част с площ от 145 кв.м. от поземлен имот ПИ с пл. № 143 (сто четиридесет и трети), от квартал 3 (три), местност НПЗ „Искър – север”, при съседни на частта: ПИ 97 (деветдесет и седем), улица, новопроектирана, обслужваща улица о.т.11в – о.т.11г, ПИ 144 (актуван с акт за общинска собственост № 904/17.06.2003 г. на Столична община – район „Искър” – вписан в Служба по вписванията вх.рег. № 67478, том XXXV, под № 271, им.п. № 341961).

2. имот – реална част с площ от 125 кв.м. от поземлен имот ПИ с пл. № 144 (сто четиридесет и четири), от квартал 3 (три), местност НПЗ „Искър – север”, при съседни на частта: ПИ 97 (деветдесет и седем), новопроектирана обслужваща улица о.т.11в – о.т.11г, ПИ 143 (актуван с акт за общинска собственост № 901/11.04.2003 г. на Столична община – район „Искър” – вписан в Служба по вписванията вх.рег. № 67476, том XXXV, под № 269, 14.12.2005 г.).

3. реална част с площ от 8 (осем) кв.м., която част се придава по регулация от улица, при съседни – от две страни – улица, и ПИ 143, с определена пазарна стойност на реалните части – общо в размер на 13 547 (тринадесет хиляди петстотин четиридесет и седем) лева

срещу

следния недвижим имот – собственост на Виолетка Илиева Танева и съпругът ѝ Александър Георгиев Танев, а именно: реална част с площ от 24 кв.м., от незастроен поземлен имот, находящ се в град София, район „Искър”, местност „Зуката” /”Крайното”/, с площ от 1481 (хиляда четиристотин осемдесет и един) кв.м., съставляващ поземлен имот с пл. № 97 (деветдесет и седем), кад.лист № 437/438, по неодобрения кадастрален план на гр. София, „Складова зона – Гара Искър” (нотариален акт № 126, том I, рег. № 1187, дело № 138/07.09.2000 г. на нотариус Иванка Гетова – вписана рег. № 054 на Нотариална камара), с определена пазарна стойност от 1 225 (хиляда двеста двадесет и пет) лева.

II. Възлага на кмета на Столичната община да сключи предварителен договор за замяна на основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, а след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване на окончателен договор за замяна по актуални пазарни цени не по-ниски от посочените в точка I.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 19.04.2007 г., Протокол № 106, точка 40 от дневния ред, по доклад № 94-01-134/05 г./27.03.2007 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**


Владимир Кисъев