



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 3 2 8

на Столичния общински съвет

от 19.04.2007 година

За отмяна на Решение № 543 по Протокол № 83, т. 32 от 13.07.2006 г. на СОС и замяна при условията на чл. 71, т. 2 от НРПУРОИ на правно на строеж върху общински недвижим имот – УПИ IV-15, от квартал 219, по плана на местност „Зона Б-4”, район „Възраждане” – за жилища - собственост на фирма „Брегалница” ООД.

На основание чл. 40, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Отменя Решение № 543 по Протокол № 83, т. 32 от 13.07.2006 г. на Столичния общински съвет.

2. Заменя право на строеж върху следния недвижим имот – частна общинска собственост (актуван с акт за общинска собственост № 730/27.09.2001 г. на район „Възраждане” – вписан в книгите за вписвания на Служба по вписванията – том XXI, № 38, вх.рег. № 58168, им.п. № 282638, 283639), представляващ УПИ IV-15 от кв. 219, м. „Зона Б-4”, с административен адрес ул. „Брегалница” № 45, целият с площ от 511,50 кв.м., предвиден съгласно ПУП, одобрен със заповед № РД-50-1168/13.12.1995 г. на главния архитект на София за сграда със застроена площ от около 330 кв.м., на пет етажа, плюс гаражи в сутерена, с разгъната застроена площ от около 1600 кв.м., срещу жилища – апартамент № 47 в ЖК „Хаджи Димитър”, блок 92, вход Б, на етаж 6, със застроена площ от 43,72 кв.м.; апартамент № 48 в ЖК „Обеля- II -ра част”, блок 210, вход Б, на етаж 7, със застроена площ от 89,85 кв.м.; апартамент № 91 в ЖК

„Обеля – II-ра част”, блок 254, вход Г, на етаж 7, със застроена площ от 44,42 кв.м., собственост на „Брегалница” ООД, регистрирано в СГС, по фирмено дело № 13 103/2000 г., партиден № 58 934, том 654, страница 35, със седалище в град София, и адрес на управление район „Възраждане”, улица „Брегалница” № 43, БУЛСТАТ 130421458, НДР 1222116046, равностойни по пазарни цени на правото на строеж върху общинския имот.

3. Възлага на кмета на Столичната община да издаде заповед и сключи договор на основание чл. 40, ал. 3 от Закона за общинската собственост след изготвяне на актуални пазарни оценки от независими лицензирани експерти, но не по-ниско от пазарна стойност на правото на строеж в размер на 450 000 (четирисотин и петдесет хиляди) лева, определена на база изготвена пазарна оценка от лицензирани експерти.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 19.04.2007 г., Протокол № 106, точка 23 от дневния ред, по доклад № 08-03-29/03 г./07.03.2007 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**


Владимир Кисьов