



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

### РЕШЕНИЕ № 290

на Столичния общински съвет

от 12.04.2007 година

За процедура по чл. 15, ал. 5 от ЗУТ във връзка с изменение на плана за регулация за квартал 18А, местност ЖК „Дружба-I-ва част” в частта му за УПИ IV-1626 и УПИ I-общ.

На основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 40 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

I. Да се заменят, след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване /ИПРЗ/, следните недвижими имоти, а именно:

1. Общински поземлен имот /актуван с АСО № 1095/22.05.2006 г. на район „Искър” /вписан в Служба по вписванията вх.рег. № 32478, том XV, под № 298, под № 369632/, представляващ ПИ № 1679 (хиляда шестстотин седемдесет и девет/, квартал 18а (осемнадесети буква „а”) по плана на ЖК „Дружба-I-ва част” с площ от 44 кв.м. (четиридесет и четири) кв.м., при съседни на частта – север – ПИ № 1678 (хиляда шестстотин седемдесет и осем), изток – УПИ III-780 (трети за имот седемстотин и осемдесет), юг – ПИ № 1119 (хиляда сто и деветнадесет), запад – УПИ V-ОДЗ, кв. 18 (осемнадесет).

2. Общински поземлен имот /актуван с АСО № 1109/04.10.2006 г. на район „Искър” /вписан в Служба по вписванията вх.рег. № 77903, том XXXII, под № 45, под № 398312/, представляващ ПИ № 1682 (хиляда шестстотин осемдесет и две/, квартал 18а (осемнадесети буква „а”) по плана на ЖК „Дружба-I-ва част” с площ от 221 кв.м. (двеста двадесет и един) кв.м., при съседни на частта – север – ПИ № 1678 (хиляда шестстотин седемдесет и осем), изток – УПИ III-780 (трети за имот седемстотин и осемдесет), юг – улица „Тирана”, запад – ПИ 1626 (хиляда шестстотин

двадесет и шест), с определена пазарна стойност общо в размер на 36 207 (тридесет и шест хиляди двеста и седем) евро,

срещу следния недвижим имот – собственост на Илия Василев Господинов, Емил Николов Василев, Веселин Николов Василев и Надежда Василева Найдова,

представляващ реална част с площ от 124 кв.м. от незастроен поземлен имот /бивша нива/, находящ се в гр. София, с площ от 826 (осемстотин двадесет и шест) кв.м. – поземлен имот № 1626 (хиляда шестстотин двадесет и шест), в квартал 18а (осемнадесет буква „а“) по плана на град София, ЖК „Дружба-I (първа) част“ (идентичен с поземлен имот № 5662 (пет хиляди шестстотин шестдесет и две) в местността „Тошков бунар“, село Слатина нанесен кад. лист № 20 (двадесет) от кадастрален план изработен 1939 г.), с определена пазарна стойност от 13 745 (тринадесет хиляди седемстотин четиридесет и пет) евро.

II. Възлага на кмета на Столичната община да сключи предварителен договор за замяна на основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, а след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване на окончателен договор за замяна по актуални пазарни цени не по-ниски от посочените в точка I.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 12.04.2007 г., Протокол № 105, точка 50 от дневния ред, по доклад № 08-14-186/06 г./07.03.2007 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

  
Владимир Кисъзов

