



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**РЕШЕНИЕ № 272**

на Столичния общински съвет

от 12.04.2007 година

За замяна на недвижими имоти – частна общинска собственост, находящи се в район “Красно село”, срещу жилища – собственост на “РЕНТ ДЖИ ЕНД АЙ” ООД.

На основание чл. 40, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**РЕШИ:**

I. заменя следните общински имоти – частна общинска собственост:

1. общински имот /актуван с акт за общинска собственост № 654/12.12.2000 г. на Столична община – район “Красно село”, находящ се на улица “Дечко Йорданов” № 14, представляващ застроен урегулиран поземлен имот с площ от 400 /четирисотин/ кв.м. – УПИ XV-177 /петнадесети – отреден за имот сто седемдесет и седем/ от квартал 306 /триста и шест/, местност “Красно село – център”, ведно с построената в мястото сграда с площ от 82.10 кв.м. /сградата не се запазва по действащия ПУП/ – при съседни на имота: улица “Д.Йорданов”, УПИ XVI-178, УПИ XIV-176, улица “Кн. Клементина” – по плана на град София: и

2. общински имот /актуван с акт за общинска собственост № 1102/09.09.2003 г. на Столична община – район “Красно село”, находящ се на улица “Дечко Йорданов” № 16, представляващ незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 557 кв.м. – УПИ XVI-178 /шестнадесети – отреден за имот сто седемдесет и осем/ от квартал 306 /триста и шест/, местност “Красно село – център”, при съседни на имота: улица “Д.Йорданов”, УПИ XV-177, УПИ XIV-176, УПИ XII-174,

- срещу жилища собственост на Търговско дружество с ограничена отговорност с фирма “РЕНТ ДЖИ ЕНД АЙ” ООД, равностойни по пазарни

цени на общинските имоти, но не по-ниско от пазарната стойност за имотите общо в размер на левовата равностойност на 280 000 /двеста и осемдесет хиляди/ евро по централния курс на БНБ в деня на извършване на сделката, определена на база изготвена пазарна оценка от лицензирани експерт оценители.

II. Възлага на кмета на Столичната община да издаде заповед и сключи договор на основание чл. 40, ал. 3 от Закона за общинската собственост по актуални пазарни оценки от независими лицензирани експерти, но не по-ниско от предложената пазарна стойност по т. 1. В договора да се включи клауза, че инфраструктурата ще се изгради от фирмата за нейна сметка.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 12.04.2007 г., Протокол № 105, точка 32 от дневния ред, по доклад № 08-02-23/06.03.2007 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

  
Владимир Кисев

