



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**РЕШЕНИЕ № 219**

на Столичния общински съвет

от 22.03.2007 година

За замяна на общински недвижим имот при условията на чл. 71, т. 3 от НРПУРОИ, находящ се в гр. София, район “Сердика”, м. “Фондови жилища”, кв. 799в, представляващ УПИ V-1001, за бензиностанция и обслужваща сграда, с площ на имота 1530 кв. м., срещу жилища, частна собственост.

На основание чл. 40, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 70 и чл. 71, т. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие да се извърши замяна между Столичната община и “ТЕМПО ПЕТРОЛ” ЕАД на следния общински поземлен имот, частна общинска собственост, представляващ: урегулиран поземлен имот – УПИ V-1001, за бензиностанция и обслужваща сграда, находящ се в район “Сердика”, м. “Фондови жилища”, кв. 799в, с площ на имота 1530 (хиляда петстотин и тридесет) кв.м., съгласно заповед № РД-09-50-250/14.03.2005 г. на главния архитект на София, актуван с АОС № 954/11.05.2005 г., вписан в Службата по вписвания в том XV, акт № 246, вх.рег. № 30518, им.п. № 31253, по описа за 2005 г.

срещу реални части от поземлени имоти № 2992 и № 1936, кв. 5а-5г, м. “ЖК “Младост 1А”, идентични с нови имоти пл. №№ 3643 и 3644, кв. 5А, м. “Бул. Ал. Малинов – Младост 1А”, както следва: реална част от поземлен имот № 2992, стар, с площ 372 кв.м. и реална част от поземлен имот № 1936, стар, с площ от 1289 кв. м., собственост на “ТЕМПО ПЕТРОЛ” ЕАД, по актуални пазарни цени към момента на сключване на сделката, определени от независими лицензирани експерт-оценители, но

не по-ниски от пазарната цена на общинския имот, определена на база изготвена пазарна оценка от независими лицензирани експерт-оценители в размер на 362 000 (триста шестдесет и две хиляди) лева и не по-високи от 361 248 (триста шестдесет и една хиляди двеста четиридесет и осем) лева за реалните части от частните имоти.

2. Възлага на кмета на Столичната община да издаде заповед и сключи договор за замяна на основание чл. 40, ал. 3 от Закона за общинската собственост.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 22.03.2007 г., Протокол № 103, точка 32 от дневния ред, по доклад № 08-05-24/04 г./27.02.2007 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**



Владимир Кирилов