



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 2 5

на Столичния общински съвет

от 11.01.2007 година

За изменение и допълнение на Решение № 60 по Протокол № 57/07.08.2003 г. на СОС и откриване производство по отчуждаване на реални части от поземлени имоти – частна собственост, засягащи се от реализация на улица от о.т. 319, кръстовище при о.т. 318а до о.т. 313 между квартали 64 и 64А, м. “Кв. Горна баня”.

На основание § 74, ал. 1 от Преходните и заключителни разпореди на Закона за изменение и допълнение на Закона за общинската собственост, чл. 21, 22, 23, 25, 34, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕШИ:**

1. Допълва точка 1 от Решение № 60 по Протокол № 57/07.08.2003 г. на Столичния общински съвет, както следва:

- реална част от ПИ № 88 /стар 1605/, кв. 60, м. “В.з. Горна баня” по плана на гр. София с площ на частта 230 кв.м., при граници: ПИ №№ 89 и 90, кв. 64; улица; ПИ XIX-88, кв. 60; ПИ №№ 245 и 358, кв. 64А и ПИ № 232, кв. 64, собственост на Иван Константинов Иванов, Надежда Минчева Иванова, Константин Иванов Иванов, Маргарита Милкова Георгиева и Емил Иванов Савов. Размерът на дължимото парично обезщетение е 19 023 лв. /деветнадесет хиляди двадесет и три лева/, платимо съгласно квотите на собствениците;

- реална част от ПИ № 89, кв. 64, м. “Кв. Горна баня” по плана на гр. София с площ на частта 100 кв.м., при граници: УПИ XXIII-89, кв. 64; ПИ № 90, кв. 64; ПИ № 88, кв. 60; ПИ № 232, кв. 64, собственост на Свежан Василев Загоров. Размерът на дължимото парично обезщетение е 10 590 лв. /десет хиляди петстотин и деветдесет лева/;

- реална част от ПИ № 232, кв. 64, м. "Кв. Горна баня" по плана на гр. София с площ на частта 190 кв.м., при граници: УПИ XXIV-232, 217, кв. 64; ПИ № 89, кв. 64 и ПИ № 88, кв. 60; ПИ № 358, кв. 64А, собственост на Цекослава Красиминова Генова и Лилия Асенова Христова. Размерът на дължимото парично обезщетение е 17 317 лв. /седемнадесет хиляди триста и седемнадесет лева/, платимо съгласно квотите на собствениците.

2. Възлага на кмета на Столичната община на основание чл. 25, ал. 2 от Закона за общинската собственост да издаде заповеди за отчуждаване на имотите по т. 1.

Принудителното отчуждаване на реалните части от поземлени имоти – частна собственост се извършва на основание влезли в сила подробни устройствени планове, одобрени със: заповед № РД-50-307/20.04.1995 г. на главния архитект на София за кв. "Горна баня" и улица от о.т. 219 до о.т. 313 между кв. 60, 64 и 64А; Решение № 112 по Протокол № 32/10.12.2001 г. и Решение № 25 по Протокол № 36/15.04.2002 г. на Столичния общински съвет за м. "В.з. Горна баня", предвиждащи изграждането на обект публична общинска собственост за задоволяване на неотложна общинска нужда, съгласно чл. 21, ал. 1 от Закона за общинската собственост, която не може да бъде задоволена по друг начин.

3. Изменя точка 2 от решение № 60 по Протокол № 57/07.08.2003 г. на Столичен общински съвет в частта за ПИ № 432, кв. 64А, м. "кв. Горна баня", както следва:

"Да се сключи договор за покупко-продажба, като Столична община придобие от Иван Кирилов Величков, Маргарита Велинова Захаријева – Величкова, Христина Пенчова Стоичкова и Борис Борисов Стоичков правото на собственост върху реална част с площ 140 кв.м., при граници: ПИ № 112 и ПИ № 232, кв. 64; ПИ № 358, кв. 64; ПИ № 432А, УПИ XIII-432 и ПИ № 432 в кв. 64А, отредена за изграждане на улица от о.т. 318а до о.т. 313, от собствения им недвижим имот, представляващ ПИ № 432, кв. 64А, м. "Кв. Горна баня", находящ се в град София, район "Овча купел, за сумата от 11 473 лв. /единадесет хиляди четиристотин седемдесет и три лева/, представляваща пазарна цена, определена от независим лицензиран оценител".

4. Възлага на кмета на Столичната община да издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба на основание чл. 4, ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество при условията на т. 3.

5. Отменя точка 2 от Решение № 60 по Протокол № 58/07.08.2003 г. на Столичен общински съвет в частта ѝ за ПИ №№ 358, кв. 64А и 217, кв. 64 в м. "Кв. Горна баня" и изцяло точки 3 и 4 от същото решение.

6. Открива производство по отчуждаване на реални части от поземлени имоти – частна собственост на физически лица, засягащи се от

реализация на улица от о.т. 319, кръстовище при о.т. 318а до о.т. 313 между квартали 64 и 64А, м. "Кв. Горна баня", както следва:

- реална част от ПИ № 358, кв. 64А, м. "Кв. Горна баня" с площ на частта 580 кв.м. при граници: УПИ XXIV-232, 217 и ПИ № 232, кв. 64; ПИ № 88, кв. 60; УПИ I-245, ПИ № 245 и УПИ XII-358 в кв. 64А; ПИ № 432, кв. 64А, собственост на Лилия Асенова Христова. Размерът на дължимото парично обезщетение е 52 861 лв. /петдесет и две хиляди осемстотин шестдесет и един лева/;

- реална част от ПИ № 217, кв. 64, м. "Кв. Горна баня" с площ на частта 116 кв. м. при граници: ПИ № 217, кв. 64 и ПИ № 432, кв. 64А, собственост на Цекослава Красиминова Генова и Лилия Асенова Христова. Размерът на дължимото парично обезщетение е 10 066 лв. /десет хиляди шестдесет и шест лева/, платимо съгласно квотите на собствениците.

Принудителното отчуждаване на реалните части от поземлени имоти – частна собственост се извършва на основание влезли в сила подробни устройствени планове, одобрени със заповеди №№ РД-50-307/20.04.1995 г. и РД-09-50-216/14.04.1999 г. на главния архитект на София, предвиждащ изграждането на обект публична общинска собственост за задоволяване на неотложна общинска нужда, съгласно чл. 21, ал. 1 от Закона за общинската собственост, която не може да бъде задоволена по друг начин.

7. Възлага на кмета на Столичната община на основание чл. 25, ал. 2 от Закона за общинската собственост да издаде заповеди за отчуждаване за имотите по т. 6.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 11.01.2007 г., Протокол № 96, точка 26 от дневния ред, по доклад № 08-18-96/03 г./14.10.2006 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по финанси и бюджет. на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**



Владимир Кисъев