



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 376

на Столичния общински съвет

от 08.07.2010 година

За процедура по §8, ал.2, т.1 и т.3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията за доброволно прилагане на влязъл в сила подробен устройствен план за УПИ III - 812, 816, 1405, отреден за транспортно - обсл.зона, паркинги и комуникации, кв.1, м. „Малинова долина” - „Околовръстен път” и пътен възел „Младост”, Район „Витоша”.

На основание чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с §8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на Закона за устройство на територията, във връзка с чл.76, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се приложи доброволно подробния устройствен план за УПИ III - 812, 816, 1405, отреден за транспортно - обсл. зона, паркинги и комуникации, кв.1, м. „Малинова долина” - „Околовръстен път” и пътен възел „Младост”, одобрен със заповед № РД 09-50-450 /30.06.2004 г. и Заповед № РД 09-50-1177/07.11.2005 г. на Главния архитект на София, като:

- **Столична община** прехвърли на „Хай Бизнес Център” ЕООД, правото на собственост върху реална част от общински имот, без пл. с площ от 332 (триста тридесет и два) кв.м., частна общинска собственост, за които Столична община легитимира собствеността си с АОС № 2182 /16.10.2009 г. на Район ”Витоша”, представляваща част от УПИ III - 812, 816, 1405, отреден за транспортно - обсл. зона, паркинги и комуникации, кв.1, м. „Малинова долина” - „Околовръстен път”, срещу актуална пазарна цена, но не по-ниска от определената от лицензиран оценител пазарна оценка в размер общо на 73 050 (седемдесет и три хиляди и петдесет)лева,

или 37 350 (тридесет и седем хиляди триста и петдесет) евро. Цената е без включен ДДС;

- Столична община придобие от „Хай Бизнес Център” ЕООД, правото на собственост върху реални части от поземлени имоти, както следва: от поземлен имот № 1746 - с площ от 68 (шестдесет и осем) кв.м.; от поземлен имот № 1405 - с площ от 162 (сто шестдесет и два) кв.м.; от поземлен имот № 1230 - с площ от 73 (седемдесет и три) кв.м., които части попадат по действащия план в южното локално платно на ”Околовръстен път” между о.т.57” и о.т. 9 и поземлен имот № 1220, попадащ изцяло в пътен възел „Младост”, с площ от 1542 (хиляда петстотин четиридесет и два) кв.м., собственост на „Хай Бизнес Център” ЕООД, с обща пазарна оценка, определена от лицензиран оценител, в размер на 374 221 (триста седемдесет и четири хиляди двеста двадесет и един) лева, или 191 336 (сто деветдесет и една хиляди триста тридесет и шест) евро, без включен ДДС.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за прехвърляне правото на собственост и приемане право на собственост на имотите по точка 1, без доплащане от Столична община на разликата в цените на имотите.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 08.07.2010 г., Протокол № 69, точка 32 от дневния ред, по доклад № 2600-5076/12/16.04.2009 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Андрей Иванов