



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 375

на Столичния общински съвет

от 08.07.2010 година

За процедура по чл.15, ал.5 от Закона за устройство на територията за изменение на плана за регулация и застрояване за общинския поземлен имот, с номер 554 и частните поземлени имоти, с номера 427 и 428, всичките от квартал № 30 в местност "Факултета" по плана на град София, находящи се в град София, Район "Красна поляна".

На основание чл.15, ал.5 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.75, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕШИ:

1. Дава съгласие да се измени действащия план за регулация и застрояване по отн ошение на общинския поземлен имот, с номер 554, целият с площ 1 504 кв.м и частните поземлени имоти, с номера 427, с площ 461 кв.м и 428, с площ 288 кв.м, всичките от квартал № 30 в местност "Факултета" по плана на град София, находящи се в град София, Район "Красна поляна", в резултат на което от общинския имот да се отдели реална част, с площ 307 кв.м, от която заедно с частните имоти да се обособи нов урегулиран поземлен имот I - 427, 428, целият с площ 1 056 кв.м от същия квартал и местност.

2. След изменение на действащия план за регулация и застрояване, да се прехвърли на Янко Първанов Александров реална част, с площ 307 кв.м от общинския поземлен имот, с номер 554, целият с площ 1 504 кв.м, която част по проект за изменение на плана, заедно с частните поземлени имоти, с номера 427, с площ 461 кв.м и 428, с площ 288 кв.м, всичките от квартал № 30 в местност "Факултета" по плана на град София, образуват нов урегулиран поземлен имот I - 427,428, целият с площ 1 056 кв.м от същия квартал и местност (АОС № 791/16.04.2007 година на СО - Район

”Красна поляна”, вписан в книгите за вписване с вх. рег. № 829/2009 година, том I, акт № 85, имотна партида № 545 519), по актуална пазарна цена към деня на извършване на сделката, но не по-ниска от пазарната оценка, определена от лицензиран оценител на „М Консулт Комерс” ООД в размер на 20 960.00 (двадесет хиляди деветстотин и шестдесет) лева, без ДДС.

3. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор за прехвърляне на собственост, на основание чл.15, ал.5 от ЗУТ и при условията на т.1 и 2, а след влизане в сила на изменението на ПРЗ и заплащане от Янко Първанов Александров в полза на Столична община на стойността на общинския имот, както и всички дължими данъци и такси, да сключи и окончателен договор.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 08.07.2010 г., Протокол № 69, точка 31 от дневния ред, по доклад № 0811-14/7/07.09.2009 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Андрей Иванов