



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 7 2 3

на Столичния общински съвет

от 19.11.2009 година

За изменение на подробен устройствен план за УПИ II-за Т.И.С, УПИ III - за ОЖС и магазини и УПИ IV - за магазини и обособяване на новопроектиран УПИ IV - за ЖС, офиси и магазини квартал 30 а, местност "Суха река-запад"

На основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 76, ал. 1, във връзка с чл. 75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕШИ:**

I. Дава съгласие да се измени плана за регулация и застрояване /ИПРЗ/ за квартал 30а, местност "Суха река-запад" в частта му за УПИ II-за Т.И.С, УПИ III - за ОЖС и магазини и УПИ IV - за магазини и обособяване на новопроектиран УПИ IV - за ЖС, офиси и магазини.

II. Столична община да прехвърли на „ТАБИ-2004“ ООД, ЕИК 131264853, след влизане в сила на изменението на плана за регулация и застрояване /ИПРЗ/, правото на собственост върху общински поземлен имот - частна общинска собственост /включен по проекта за ИПР в УПИ IV - за ЖС, офиси и магазини/, представляващ имот без планоснимачен №, част от УПИ III - за ОЖС и магазини, квартал 30а, местност "Суха река-запад" с площ от 121 кв.м. /сто двадесет и един/ кв.м, с пазарна оценка в размер на 44 974,00 /четиридесет и четири хиляди деветстотин седемдесет и четири/ лева без ДДС,

III. Столична община да придобие правото на собственост на следния недвижим имот, собственост на „ТАБИ-2004“ ООД, а именно: реална част с площ от 121 /сто двадесет и един/ кв.м., част от УПИ IV - за магазини, от квартал 30а, по плана на град София, местността "Суха река-запад", целият

с площ от 775 кв.м, която се отнема за улица о.т. 16-17а-17-18 по о.т. 18-44, с пазарна оценка, в размер на 40 476,00 /четиридесет хиляди четиристотин седемдесет и шест/ лева без ДДС.

IV. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор на основание чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, а след влизане в сила на изменението на плана за регулация и застрояване на окончателен договор за прехвърляне правото на собственост по актуални пазарни оценки.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 19.11.2009 г., Протокол № 51, точка 32 от дневния ред, по доклад № 0806-308/5/16.09.2009 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Андрей Иванов