



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска", № 33, тел.номератор 9377XXX, факс 9810653, [www.sofia.bg](http://www.sofia.bg)

СТОЛИЧНА ОБЩИНА ул. Московска №33
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
9300-213/3/11.06.2012

**ЧРЕЗ**  
**Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ**  
**ПРЕДСЕДАТЕЛ**  
**НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ДО**  
**Г-Н АНГЕЛ ДЖАМБАЗКИ**  
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК**  
**СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**Относно: Питане 9300-213/15.05.2012 г.**

**Уважаеми господин Джамбазки,**

Във връзка с постъпило Ваше питане, относно незаконно унищожена улица и прилежащата и инфраструктура в кв. „Малинова долина“, Столичен район „Студентски“, Ви информирам следното:

• Въведени в експлоатация жилищни сгради /ЖСК/, находящи се в кв.24-31, по плана гр.. София м.,„Малинова долина“:

- ЖСК„Зора –М“;
- ЖСК„Монолит –М“;
- ЖСК„Космос-90“;

• От служители на отдел „Контрол по строителството“ при район „Студентски“ е съставен Констативен акт №1 от 25.04.2012г. по чл.224, ал.2 от ЗУТ - за спиране на строителството при извършена проверка на строеж „Траншеен изкоп с дълбочина 0,70-1,00м, ширина 0,60м и обща дължина 47м., необезопасен“ по новопредвидена улица о.т.197 - о.т.198 - о.т.238, между кв.28 и кв.30 по плана на гр. София м.,„Малинова долина“ (о.т.197=о.к.90, о.т.238=о.к.197), част от поземлен имот пл. №1057, кад.лист 665 по кадастрален план на гр. София, изработен 1950г.

Част от бивш имот пл. №1057, кад.лист 665 по кадастрален план на гр. София, изработен 1950г. с площ 2 711кв.м. е възстановена с Решение №10028/517 от 19.06.2009г. на Общинска служба земеделие– район Витоша на наследници на Игнат Стоянов Бонев Стойов, влязло в сила в частта „възстановява“ на 18.11.2009г.

Възстановената част от цитирания имот не е отписана от актовете книги за общинска собственост, а именно от Акт за общинска собственост №32/15.11.1996г. и не е нанесен по реда на §4, ал. 1, т.2 от ПЗР на ЗКИР в кадастралния план на кв.28, 30, м.,„Малинова долина“.

След изтичане срока за възражения по констативния акт, с писмо изх. №94-А-62/1/07.05.2012г. образуваната преписка с изпратена по компетентност до директор на дирекция „Общински строителен контрол“ - СО за административно производство по налагане на принудителна административна мярка по чл.224, ал.1, т.1 и т.5 от ЗУТ – за спиране на строежа.

Съгласно Заповед № РД-09-178/19.03.2012г. на Кмета на Столична община правомощия по чл.224, ал.1 от ЗУТ във връзка с чл.222а от ЗУТ за издаване на заповеди за спиране изпълнението и забрана достъпа до строежи са предоставени на директор на дирекция „Общински строителен контрол“ – СО.

С писмо, изх №94-А-62/3/07.05.2012г. образуваната преписка е изпратена по компетентност до Началник РО „НСК“ София РДНСК- Югозападен район за започване на административно производство по чл.225, ал.1 от ЗУТ – за премахване на строежа.

Съгласно чл.225, ал.1 от ЗУТ Началникът на ДНСК или упълномощено от него длъжностно лице издава Заповеди за премахване на незаконни строежи.

- С №94-А-62/2/07.05.2012г. на извършителите на строежа е предписано в 3/три/ дневен срок да засипят извършения изкоп и подравнят терена със земни маси и приведат терена в състоянието преди извършване на изкопните действия. Предписанието не е изпълнено в указания срок и на виновните лица ще бъде потърсена административно- наказателна отговорност.

- На територията на кв.24-31, по плана гр. София м., „Малинова долина“ от Столична община са реализирани следните улици: ул. „Георги Русев“ /подход от Симеоновско шосе - от о.т.209 до о.т.220/, ул. 8-ма, ул. 9-та, ул.6-та, ул.10-та. В обхвата на кв.24-31 са изпълнени всички подземни съоръжения- уличен канал, уличен водопровод и кабели НН и СрН.

За ул.11-та има издадено Разрешение за строеж №28/2009г.– улицата не е въведена в експлоатация.

За ул.7-ма е издадено разрешение за строеж №43/10.09.2009г. Строителството още не е започнало на пътните настилки и отводняване, реализирани са подземните съоръжения. /на местоположението на извършваното незаконно строителство/.

- Ромското гето е премахвано многократно- над 10 пъти за последните 4 години, на основание на заповеди, издавани от дирекция „Контрол по строителството“, като същото е възстановявано от отпадъчни материали.

С уважение,

**ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА**  
**КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА**

