



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 239

на Столичния общински съвет

от 10.05.2012 година

За процедура по чл.15, ал.5 от ЗУТ, във връзка с изменение на плана за регулация за УПИ II-399, кв.19А, м. „Младост-1”.

На основание чл.15, ал.5 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.77, ал.2 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕШИ:

I. Дава съгласие да се измени плана за регулация за урегулиран поземлен имот II-399, кв.19А, м. „Младост-1” като:

- Столична община прехвърли на Антон Борисов Иванов, Любка Георгиева Иванова, Антоанета Антонова Иванова и Боряна Антонова Иванова правото на собственост върху следните недвижими имоти - частна общинска собственост /АОС № 1688/22.10.2010 г. на Район „Младост”, вписан в книгите за вписване с вх. рег. № 53429, том СХХХVI, № 89 от 23.11.2010 г., имотна партида № 133782; АОС № 1689/22.10.2010 година на Район „Младост”, вписан в книгите за вписване с вх. рег. № 53426, том СХХХVI, № 86 от 23.11.2010 г., имотна партида № 133840; АОС № 1690/22.10.2010г. на Район „Младост”, вписан в книгите за вписване с вх. рег. № 53213, том СХХХV, № 191 от 23.11.2010 г., имотна партида № 134037 и АОС № 1691/22.10.2010г. на Район „Младост”, вписан в книгите за вписване с вх. рег. № 5344, том СХХХVI, № 83 от 23.11.2010 г., имотна партида № 133815/, находящи се в гр. София, Район „Младост”, представляващи: поземлен имот с идентификатор 68134.4082.6032, с площ от 224.00 кв.м.; поземлен имот с идентификатор 68134.4082.6033, с площ от 263.00 кв.м.; поземлен имот с идентификатор 68134.4082.6034, с площ от 253.00 кв.м. и поземлен имот с идентификатор 68134.4082.6038, с площ от 1.00 кв.м., включени в урегулиран поземлен имот II-399, кв.19А, м. „Младост-1”. Пазарната цена на общинските имоти, определена

на база изготвена пазарна оценка от сертифициран оценител, е в общ размер от 331 938,000 (триста тридесет и една хиляди деветстотин тридесет и осем) лева, /или по 447,96 лева за 1 кв.м./;

- Столична община придобие от Антон Борисов Иванов, Любка Георгиева Иванова, Антоанета Антонова Иванова и Боряна Антонова Иванова правото на собственост върху следните недвижими имоти, тяхна собственост, съгласно Нотариален акт № 99, том II, дело № 277 от 24.04.2001 г. на Нотариус Весела Червенкова, вписан под № 210 в регистъра на НК и Нотариален акт № 108, том I, рег. № 3527, дело № 92 от 16.10.2003 г. на Нотариус Аксения Монова, вписан под № 015 в регистъра на НК, находящи се в гр. София, Район „Младост“, представляващи: поземлен имот с идентификатор 68134.4082.6035, с площ от 70.00 кв.м., попадащ в УПИ I - за озеленяване, поземлен имот с идентификатор 68134.4082.6037, с площ от 264.00 кв.м., попадащ в улица, и поземлен имот с идентификатор 68134.4082.6039, с площ от 12,00 кв.м., попадащ в УПИ III-391-за обществено обслужване, подз. и надз. гаражи. Пазарната цена на имотите, определена от сертифициран оценител, е в общ размер от 119 228.00 (сто и деветнадесет хиляди двеста двадесет и осем) лева, без включен в нея ДДС;

Разликата в сумите от 212 710,00 (двеста и дванадесет хиляди седемстотин и десет) лева, да се заплати от заявителите на Столична община.

II. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор на основание чл.15, ал.5 от Закона за устройство на територията, а след влизане в сила на плана за регулация и на окончателен договор за прехвърляне на собственост, по актуални пазарни цени.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 10.05.2012 г., Протокол № 16, точка 25 от дневния ред, по доклад № 0815-95/15/12.04.2012 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков