



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

### РЕШЕНИЕ № 118

на Столичния общински съвет

от 23.02.2017 година

За процедура по чл.17, ал.3 и 5 от Закона за устройство на територията, във връзка с одобряване на план за регулация и застрояване.

На основание чл.17, ал.3 и 5 и чл.199 от Закона за устройство на територията, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.72, ал.2 и чл.77, ал.1 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие за образуване на нов УПИ I-430, 480, 497, 500, 2759, кв.№ 180-нов, с.Лозен, Район „Панчарево”, съгласно изготвения проект за плана за регулация и застрояване.

2. След влизане в сила на проекта за плана за регулация и застрояване /ПРЗ/, Столична община да прехвърли на собственика на ПИ с идентификатор 44063.6216.430 - Добромира Янева, правото на собственост върху следните недвижими имоти, частна общинска собственост, находящи се в с.Лозен, Район „Панчарево”, представляващи: реална част, с площ 297 кв.м. от ПИ с идентификатор 44063.6216.480, реална част, с площ 493 кв.м. от ПИ с идентификатор 44063.6216.497 и ПИ с идентификатор 44063.6216.500, с площ 129 кв.м., по актуална пазарна цена, не по-ниска от изготвената от сертифициран оценител пазарна оценка, общо в размер на 29 130 (двадесет и девет хиляди сто и тридесет) лева, без включен в нея ДДС.

3. След влизане в сила на проекта за плана за регулация и застрояване /ПРЗ/ и плана за улична регулация - от о.т.4896-о.т.1000 до

о.т.1007, Столична община да придобие от съсобствениците на ПИ с идентификатор 44063.6216.2759 - Василка Стоилкова и Богдан

Стоилков, правото на собственост върху имот, находящ се в с. Лозен, район Панчарево, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 44063.6216.2759, с площ 28 кв.м., попадаща под улица, по актуална пазарна цена, не по-висока, от изготвената от сертифициран оценител, пазарна оценка, в размер на 710 /седемстотин и десет/ лв., без включен в нея ДДС.

4. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор на основание чл.17, ал.5 от ЗУТ, а след влизане в сила на плана за регулация и застрояване и след одобряване на плана за улична регулация от о.т.489б-от.1000 до о.т.1007, и окончателен договор за прехвърляне на правото на собственост, по актуални пазарни цени.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.02.2017 г., Протокол № 29, точка 39 от дневния ред, по доклад № СОА16-ВК08-5513/5/09.02.2017 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Елен Герджиков*