



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 115

на Столичния общински съвет

от 23.02.2017 година

За отдаване под наем, след провеждане на публично оповестен конкурс за части от общински имоти - терени публична общинска собственост, представляващи терени, попадащи в улична регулация, намиращи се на адрес Район „Красна поляна”, пред кв.11 м. НПЗ „Средец”, група терени № 67 с номера 2, 3, и 5 със специфично конкурсно условие за обектите - за паркинг.

На основание чл.14, ал.7 от ЗОС, във връзка с чл.13, ал.1 от Наредбата за общинска собственост, чл.30, ал.1 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.55 от Закона за устройство на територията, чл.1, т.2 и чл.31, ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на СОС, както и чл.30, ал.1 от Наредбата за преместваемите обекти, рекламните, информационни и монументално-декоративни елементи и за рекламната дейност на територията на СО

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Да се отдадат под наем, чрез публично оповестени конкурси, при условията на Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси и чл.55 и 56 от Закона за устройство на територията за срок до реализиране на подробния устройствен план, но не повече от 10 години и при специфични конкурсни условия (без право на промяна за срока на договора), на части от недвижим имот - публична общинска собственост, находящи се на булевард “Вардар” в квартал № 11 от местност НПЗ “Средец”, съгласно локална схема (локална група павилиони № 67), одобрена на 06.04.2011 година от главния архитект на СО, както следва:

1. реална част от терен, с площ 2 290 кв.м, заедно с разположения върху него преместваем обект № 67.2, с площ 4 кв.м, определени по одобрената локална схема, със специфични конкурсни условия и начална конкурсна цена по отношение на реалната част от терена - за паркинг при 0,30 лева/кв. м, без ДДС, а за преместваемия обект - будка за охрана при 2 лева/кв. м, без ДДС;

2. реална част от терен, с площ 1 123 кв.м, заедно с разположения върху него преместваем обект № 67.3, с площ 4 кв.м, определени по одобрената локална схема, със специфични конкурсни условия и начална конкурсна цена по отношение на реалната част от терена - за паркинг при 0,30 лева/кв. м, без ДДС, а за преместваемия обект - будка за охрана при 2 лева/кв. м, без ДДС и

3. реална част от терен, с площ 908 кв.м, заедно с разположения върху него преместваем обект № 67.5, с площ 4 кв.м, определени по одобрената локална схема, със специфични конкурсни условия и начална конкурсна цена по отношение на реалната част от терена - за паркинг при 0,30 лева/кв. м, без ДДС, а за преместваемия обект - будка за охрана при 2 лева/кв. м, без ДДС.

II. Кметът на Столична община да упълномощи кмета на Район "Красна поляна" да проведе конкурс за отдаване под наем на части от недвижими имоти - публична общинска собственост, находящи се на територията на Район "Красна поляна" и въз основа на резултатите да сключи договори за наем.

III. В договорите за наем със спечелилите конкурса да бъде предвидена клауза, съгласно която се забранява промяната на предназначението на обектите. Неспазването на тази клауза да бъде основание за прекратяване на договора.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.02.2017 г., Протокол № 29, точка 36 от дневния ред, по доклад № СОА16-ВК08-15126/3/08.02.2016 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков