



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**РЕШЕНИЕ № 209**

на Столичния общински съвет

от 26.04.2012 година

За процедура за доброволно прилагане на влязъл в сила подробен устройствен план /ПУП/, на основание § 8, ал.2, т.1 от ЗУТ за урегулирани поземлени имоти УПИ XVIII-815, и УПИ XVII-1125, кв.27, по плана на гр. София, кв. Драгалевци, Район „Витоша”.

На основание чл.36, ал.1 от Закона за общинската собственост, § 8, ал.2, т.1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията, чл.80, ал.4 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**РЕШИ:**

1. Дава съгласие да се приложи доброволно действащия план за регулация за УПИ XVIII-815 /осемнадесети, отреден за поземлен имот с номер осемстотин и петнадесет/, и УПИ XVII-1125 /седемнадесети, отреден за поземлен имот с номер хиляда сто двадесет и пет/, кв.27 /двадесет и седми/ по плана на гр. София, кв. Драгалевци, Район „Витоша”, като:

- Столична община прехвърли на Александър Димитров Раков, правото на собственост върху следните поземлени имоти, представляващи:

1. Реална част от ПИ № 1255 (идентификатор, 68134.1977.2579) с площ 252,00 /двеста петдесет и два/ кв.м., представляващ частна общинска собственост /АОС № 2362/06.07.2011г. на СО-Район „Витоша”, вписан в книгите по вписванията/, която реална част е включена в УПИ XVIII-815 /осемнадесети, отреден за поземлен имот с пл. номер осемстотин и петнадесети/, кв.27 /двадесет и седем/ по плана на гр. София, кв. Драгалевци, Район „Витоша”, по актуална пазарна цена към деня на извършване на сделката, но не по-ниска от пазарна цена, определена на

база изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на левовата равностойност на 70.00 (седемдесет) евро за 1 кв.м. по централния курс на БНБ в деня на извършване на сделката.

2. Реална част от ПИ № 1255 (идентификатор 68134.1977.2579) с площ 167 /сто шестдесет и седем / кв.м., представляващ частна общинска собственост /АОС № 2362/06.07.2011г. на СО - Район „Витоша“, вписан в книгите по вписванията/, която реална част е включена в УПИ XVII-1125 /седемнадесети, отреден за поземлен имот с пл. номер хиляда сто двадесет и пет/, кв.27 /двадесет и седем/ по плана на гр. София, кв. Драгалевци, Район „Витоша“, по актуална пазарна оценка към деня на извършване на сделката, но не по-ниска от пазарна цена, определена на база изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на левовата равностойност на 70.00 (седемдесет) евро за 1 кв.м. по централния курс на БНБ в деня на извършване на сделката.

2. Възлага на кмета на СО да подготви заповед и сключи договор за прехвърляне на собственост, на основание § 8, ал.2, и ал.3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 26.04.2012 г., Протокол № 15, точка 30 от дневния ред, по доклад № 0817-1/13/26.03.2012 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

*Елен Герджиков*