



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 206

на Столичния общински съвет

от 26.04.2012 година

За сключване на предварителен договор по чл.15, ал.5 от Закона за устройство на територията във връзка с изменение на плана за регулация за УПИ IV, кв.6, местност „Младост-1" в изпълнение на Решение № 551 по Протокол № 45 от 29.07.2009 г. на СОС за одобряване на подробен устройствен план за преструктуриране на ж.к. „Младост-1”.

На основание чл.15, ал.3 и 5 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.77 от Наредбата за общинската собственост на Столична община и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕШИ:

Дава съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне право на собственост по реда на чл.15, ал.3 и 5 от ЗУТ между Столична община и Мария Златева Петрова, с цел създаване, чрез изменение на план за регулация на УПИ IV, кв.6, м. „Младост-1", при следните условия:

1.1. Мария Златева Петрова се задължава да прехвърли на Столична община собствеността върху поземлен имот с идентификатор 68134.4082.6044 с площ от 250 кв.м. (Скица № 9317/12.10.2010 г. на СГКК-гр. София).

1.2. Столична община се задължава да прехвърли на Мария Златева Петрова собствеността върху поземлен имот-частна общинска собственост с идентификатор 68134.4082.6042, с площ от 250 кв.м. - АОС № № 1687/21.10.2010 г. (Скица № 9315/12.10.2010 г. на СГКК-гр. София).

1.3. Договорът да се сключи по цени, определени чрез пазарна оценка от сертифициран експерт - оценител на общинския и частния недвижими имоти, както следва:

1.3.1. За общинския имот с площ от 250 кв.м. - пазарна цена, в размер на 125 000.00 лева /500.00 лв. за 1 кв.м./ без ДДС, определена на база изготвена пазарна оценка от сертифициран експерт - оценител;

1.3.2. За частния имот с площ от 250 кв.м. - 112 227.00 лева, без ДДС.

1.4. Разликата в сумите от 12 773.00 (дванадесет хиляди седемстотин седемдесет и три) лева, да се заплати от Мария Златева Петрова на Столична община.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи предварителен договор за прехвърляне право на собственост при условията на настоящото решение.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 26.04.2012 г., Протокол № 15, точка 27 от дневния ред, по доклад № 0815-143/5/13.03.2012 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков