



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска", № 33, тел.номератор 9377XXX, факс 9810653, www.sofia.bg

ЧРЕЗ

Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДО

Г-Н АНГЕЛ ДЖАМБАЗКИ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СТОЛИЧНА ОБЩИНА ул. Московска №33
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
СО-9300-276 (3/11.09.2013 г.)

Относно: Питане СО-9300-276/12.07.2013 г.

Уважаеми господин Джамбазки,

Във връзка с Вашето питане и на база направена проверка, Ви информирам следното:

При нарушение на общественя ред служителите на полицията са тези, които трябва да реагират, да предприемат необходимите мерки и да наложат съответните наказания. При подаване на сигнали от граждани за нарушения на Наредба №1 те се изпращат веднага на СДВР.

За конкретния сигнал за нарушения на Наредба №1 за общественя ред и опазването на общинските имоти на територията на Столична община от новопостроен ресторант информация беше получена първо от сигнали на гражданите до медиите. Столична община предприе своевременно необходимите мерки. Директорът на Дирекция „Обществен ред“ на Столична община уведоми главния дежурен на СДВР, началника на 6-о районно управление „Полиция“ към СДВР и началника на Охранителна полиция на 6-о районно управление. Организирани са постоянни проверки на обекта и е създадена организация при сигнал от граждани за нарушение, да се направи бърза съвместна проверка, която да констатира нарушението в момента на неговото извършване.

По информация от районна администрация „Красна поляна“, до този момент, при тях не са постъпвали жалби за извършено незаконно строителство в посочения имот.

На 18.07.2013 г. извършена проверка на място от служители на районната администрация. Те са установили, че собственик на имота е Благой Валентинов Еленкин. За имот № 116 има издадена виза за проучване и проектиране на основание чл. 50 от ЗУТ (във връзка с чл. 11, ал. 3 чл. 12 т. 3 и т.4от ЗУЗСО), за басейн и кафе, а за имот 113 (собственост на същия собственик) за детска площадка от главния архитект на София.

На място е установено, че без разрешение за строеж в имот №116 е изграден басейн, два броя навеси, едноетажна обслужваща сграда– кафе, както и двуетажна жилищна сграда. В имот № 113 не е констатирано незаконно строителство. За снабдяването с ел. енергия за обектите има открита партида от "ЧЕЗ Разпределение България" АД, а за снабдяването му с вода не са открити данни. Водата в басейна е оборотна и не е от мрежата на „Софийска вода“ АД.

След разкриване на горепосочените нарушения е съставен Констативен акт за започване на процедура по чл. 225а от ЗУТ въз основа, на които се издава заповед за

премахване на строежи от четвърта до шеста категория. По време на проверката собственикът на имота не е открит и е дадено предписание той да се яви на 19.07.2013 г. в районната администрация за връчване на акта.

Директорът на Дирекция „Общински строителен контрол“ е поискал назначаването на повторна проверка с цел прецезиране на извършените нарушения от собственика на имота.

Ликвидиране на незаконното строителство може да бъде извършено след приключване на процедурата съгласно ЗУТ и съответна поднормативна база от СОС, на основание чл. 225а ал. 3 от ЗУТ, за реда и начина за премахване на незаконни строежи. Като цяло собствеността в квартала е частна. За съседен имот № 335 е установено, че същия е общинска собственост. В този имот няма извършвано строителство.

За осигуряването на обществения ред на територията на кв. „Факултета“ беше създаден отделен участък. По този начин е осигурено денонощно присъствие на служители на полицията. Многократно служителите са издавали писмени разпореждания, предупредителни протоколи и актове за установяване на административни нарушения по повод нарушаването на дневната и нощна тишина, извън времето, визирано в чл. 3 ал. 5 от Наредбата №1. Всеки сигнал за нарушения е конкретен и полагаме съвместни усилия да осигурим реда и спокойствието на гражданите.

С уважение,

ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА
КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

