



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 304

на Столичния общински съвет

от 10.06.2010 година

За откриване на процедура за приватизация и определяне на метод за извършване на приватизация на обекти - общинска собственост и упълномощаване за извършване на определени действия от изпълнителния директор на „Галатя 2002” ЕАД.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от Закона за местно самоуправление и местната администрация; чл.3, ал.2 и ал.3, т.2, чл.5, ал.2, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕШИ:

1. Включва в Приложение № 2 на ГОПРП 2010 г. и открива процедура за приватизация и определя метод за извършване на приватизация:

чрез публичен търг за следния обект:

УПБ, кв. „Сарафово”, гр. Бургас, общински нежилищен имот, стопанисван от „Галатя 2002” ЕАД /003-10/.

с право на собственост върху УПИ

1.1. Забранява извършването на разпоредителни сделки с имуществото на обектите. сключването на договори за дялово участие, за наем, за съвместна дейност, обезпечаване на вземания и сключване на договори за кредити, отнасящи се до обектите.

1.2 Председателят на Столичния общински съвет, в десетдневен срок от вземане на настоящото решение, да уведоми изпълнителния директор на „Галатя 2002” ЕАД за настоящето решение.

1.3 Изпълнителния директор на "Галатя 2002" ЕАД в тридневен срок от получаване на настоящото решение, да отправи предизвестие за едностранно прекратяване на договорните отношения по повод ползването на обектите съгласно § 6 от Допълнителните разпоредби на ЗПСК.

1.4. Упълномощава изпълнителния директор на „Галатя 2002” ЕАД да предприеме действия по вписване на актовете за частна общинска собственост в агенцията по вписванията по местонахождение на имота.

1.5. Упълномощава изпълнителния директор на „Галатя 2002” ЕАД да предприеме действия по снабдяване с данъчна оценка и заплащане на всички местни данъци и такси по местонахождение на имота.

1.6 Упълномощава изпълнителния директор на "Галатя 2002" ЕАД да предприеме действия по установяване причината за разликата в квадратурата на терена на УПБ. кв. "Сарафово", гр. Бургас в АЧОС и посочената в съдебното решение на ВКС площ на терена.

1.7. Възлага на Главния изпълнителен директор на Столична общинска агенция за приватизация сключването на приватизационната сделка за обектите.

1.8 Възлага на изпълнителния директор на „Галатя 2002” ЕАД да осигури въвода във владение на купувача по приватизационната сделка в обекта.

2. Упълномощава изпълнителния директор на „Галатя 2002” ЕАД да предприеме следните действия по отношение на Ученическа почивна база в м. „Средни гьол" гр. Панагюрище и Ученическа почивна база „Медет" гр. Пирдоп:

2.1 Да изпълни процедурата по отразяване на имотите в Картата на възстановената собственост /КВС/.

2.2 Да извърши отразяването на имотите след геодезическо заснемане от лицензирани за тази дейност фирми. Резултатът в графичен и цифров вид да се представи за нанасяне в съответните Общински служби „Земеделие” по местонахождение на имотите.

2.3. Да се снабди с актуални скици на имотите от Общински служби „Земеделие” по местонахождение на имотите.

2.4. Да декларира имотите в съответните данъчни служби по местонахождението им и се снабди с данъчна оценка за тях.

2.5. Да заплати дължимите местни данъци и такси.

2.6. Да предприеме действия по издаване на акт за частна общинска собственост за всеки един от имотите.

2.7. Да предприеме действия по вписване на издадените актове за общинска собственост в съответната служба по вписванията към Агенция по вписванията по местонахождение на имотите.

3. Възлага на кмета на Столична община да упълномощи изпълнителния директор на „Галатя 2002” ЕАД да извърши действията посочени в т.т. 1.4, 1.5, 1,6,2, 2.1,2.2,2.3,2.4,2.6, 2.7 от настоящето решение.

4. Разрешава на изпълнителния директор на „Галатея 2002” ЕАД да изразходва средства на дружеството за извършване на действията по т. 1 и т.2 от настоящето решение.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 10.06.2010 г., Протокол № 67, точка 23 от дневния ред, по доклад № 1200-433/21.05.2010 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Андрей Иванов