



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 338

на Столичния общински съвет
от 12.06.2008 година

За процедура по § 6 и § 8, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от Закона за устройство на територията за доброволно прилагане на влязъл в сила план за регулация за урегулиран поземлен имот II – 1754 от квартал № 04, местност СПЗ „Модерно предградие – Обеля” по плана на град София, находящ се в град София, район „Люлин”.

На основание чл. 40, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 76, ал. 1, във връзка с чл. 75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, § 6 и § 8, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от Закона за устройство на територията и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Да се извърши замяна на общински поземлени имоти, без планоснимачни номера, съответно с площ 504 (петстотин и четири) кв.м. и 106 (сто и шест) кв.м., с пазарна стойност, определена на база изготвена пазарна оценка от лицензирани експерт-оценители, общо за имотите в размер на левовата равностойност на 50 000 (петдесет хиляди) евро, по централния курс на БНБ в деня на извършване на сделката, без ДДС, които съгласно действащия план за регулация и застрояване се придават към урегулиран поземлен имот II-1754 (втори за имот с планоснимачен номер хиляда седемстотин петдесет и четвърти), целият с площ 6 180 (шест хиляди сто и осемдесет) кв.м. от квартал № 04 (четвърти), местност СПЗ „Модерно предградие – Обеля” по плана на град София, находящ се в град София, район „Люлин” (АОС № 7273/01.02.2007 г. на СО – район „Люлин”), при съседни на първия имот по скица: поземлени имоти с планоснимачни номера 2325 и 2175, представляващи част от урегулиран поземлен имот II-1754, поземлен имот с планоснимачен № 2368, улица от о.т. 18 до о.т. 17, урегулиран поземлен имот III-1754, при съседни на втория

имот по скица: поземлен имот с планоснимачен № 2325, представляващ част от урегулиран поземлен имот П-1754, поземлен имот с планоснимачен № 2368, улица от о.т. 18 до о.т. 17, срещу собствената само на Сашо Тодоров Дерменджиев и „ИНДУСТРИЯ НД“ ООД, реална част, с площ 94 (деветдесет и четири) кв.м. (на стойност 7 930,00 лева, без ДДС), която съгласно действащия план за регулация и застрояване се отнема от поземлен имот с планоснимачен № 2325 (две хиляди триста двадесет и пети), с площ 4 162 (четири хиляди сто шестдесет и два) кв.м., попадащ в урегулиран поземлен имот П-1754 (втори за имот с планоснимачен номер хиляда седемстотин петдесет и четвърти), целият с площ 6 180 (шест хиляди сто и осемдесет) кв.м. от квартал № 04 (четвърти), местност СПЗ „Модерно предградие – Обеля“ по плана на град София, при съседни на прехвърляния имот: останалата част от поземлен имот с планоснимачен № 2325, попадащ в урегулиран поземлен имот П-1754, поземлен имот на Столична община, отреден за транспортно-обслужващи дейности, улица от о.т. 18 до о.т. 19.

2. Възлага на кмета на Столична община да подготви заповед и сключи договор за замяна със Сашо Тодоров Дерменджиев, „ИНДУСТРИЯ НД“ ООД и „ЮРОТИМ“ ООД на основание чл. 40, ал. 3 от Закона за общинската собственост, след заплащане в полза на Столична община на разликата в цените на заменяемите имоти по т. 1 от настоящето решение, както и всички дължими данъци и такси по сделката.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 12.06.2008 г., Протокол № 14, точка 48 от дневния ред, по доклад № 08-19-3039/08.04.2008 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**


Andrej Ivanov