

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 324

на Столичния общински съвет
от 12.06.2008 година

За процедура по чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, във връзка с изменение на плана за регулация и застрояване за УПИ VI-1000,1437,1438, кв. 71, м. „Витоша ВЕЦ Симеоново”.

На основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 40 от Закона за общинската собственост, чл. 75, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

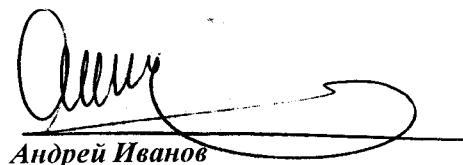
I. Дава съгласие да се измени плана за регулация и застрояване /ИПРЗ/ за УПИ VI-1000,1437,1438, кв. 71, м. „Витоша ВЕЦ Симеоново”, като се прехвърли на „Билд-А2” ООД, след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване /ИПРЗ/ по т. I, правото на собственост върху общински поземлен имот – частна общинска собственост – актуван с АОС № 4899 от 29.02.2008 г. на район „Лозенец”, вписан в книгите за вписване, вх.рег. № 24676, том IV, № 12 от 14.04.2008 г., имотна партида № 496220, (включен по проекта за ИПР в УПИ VI-1000,1437,1438), представляващ: реална част от поземлен имот без планоснимачен номер, кв. 71, м. „Витоша ВЕЦ Симеоново”, с площ от 552,00 кв.м., при граници: улица, урегулиран поземлен имот VII-1119,1436, поземлен имот 1438, урегулиран поземлен имот II-1001, урегулиран поземлен имот VI-1000 и урегулиран поземлен имот I (първи), срещу следния недвижим имот – собственост на „Билд-А2” ООД, представляващ: реална част от поземлен имот 1437, кв. 71, м. „Витоша ВЕЦ Симеоново”, с площ от 275,00 кв.м., при граници: улица, ПИ 1240, УПИ VI-1000,1437,1438, ПИ 1439 и ПИ 1489, която се отнема за новопроектирана улица.

При пазарна цена на общинския имот в размер на 224 716 (двеста двадесет и четири хиляди седемстотин и шестнадесет) лева, без включен в нея ДДС, определена на база изготвена пазарна оценка от лицензиран експерт-оценител и при пазарна цена на частния имот в размер на 112 142 (сто и двадесет хиляди сто четиридесет и два) лева, без включен в нея ДДС, определена на база изготвена пазарна оценка от лицензиран експерт-оценител.

II. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор на основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, а след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване на окончателен договор за прехвърляне правото на собственост по актуални пазарни оценки.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 12.06.2008 г., Протокол № 14, точка 34 от дневния ред, по доклад № 26-00-3542(5)/30.05.2008 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**


Андрей Иванов