



ПРИЛОЖЕНИЕ 4 а)

СПОРАЗУМЕНИЕ

Днес2013г., в гр. София, между:

„ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ” ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Ястребец” №23Б, вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията с ЕИК 831609046, представявано от Стоян Цветанов – Изпълнителен директор, наречано за краткост **КРЕДИТОР**, от една страна

и

....., с ЕГН:....., с постоянен адрес: гр. София,, бл., вх., ап., наречен/a за краткост **ДЛЪЖНИК**, от друга страна,

на основание чл. 365 от Закона за задълженията и договорите се сключи настоящото споразумение, като страните се споразумяха за следното:

Чл. 1. ДЛЪЖНИКЪТ има непогасено задължение към „Топлофикация София” ЕАД за доставена топлинна енергия /ТЕ/ за топлоснабден имот -, находящ се в гр. София, ж.к., бл., вх., с аб. №, suma в общ размер на/./lv., от коитоlv. – главница, представляваща стойността на доставената незаплатена ТЕ за периода от дог., и- лихва за забава, изчислена към датата на подписване на настоящото споразумение.

Чл. 2. ДЛЪЖНИКЪТ признава задълженията си по чл. 1 от това споразумение към „Топлофикация София” ЕАД и се задължава да изплати на „Топлофикация София” ЕАД цялата дължима сума по чл. 1 от това споразумение при спазване на следния погасителен план:

1/ първа вноска – в размер на лв. /...../, платима в деня на подписване на настоящото споразумение;

2/ втора вноска – в размер на лв. /...../, платима към

3/ трета вноска – в размер на лв. /...../, платима към

4/ четвърта вноска – в размер на лв. /...../, платима към

5/ пета вноска – в размер на лв. /...../, платима към

6/ шеста вноска – в размер на лв. /...../, платима към

7/ седма вноска – в размер на лв. /...../, платима към

Чл. 3. При точно спазване на погасителния план по чл. 2 от настоящото споразумение от страна на ДЛЪЖНИКА, „Топлофикация София” ЕАД се задължава да не предприема действия за принудително събиране на горепосочените суми. Също така, при точно изпълнение на посочения погасителен план, от страна на ДЛЪЖНИКА, „Топлофикация София” ЕАД се съгласява да не начислява законна лихва за забава върху дължимите суми по чл. 1, предмет на настоящото споразумение за срока на разсроченото изпълнение на задължението.

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Приложение № 4а към Решение № 331 по Протокол №42/27.06.2013 г.
л.2 от 3д.л.2 | страница 2

Чл. 4. При неизпълнение на което и да е парично задължение по погасителния план по чл. 2 от настоящото споразумение или при забавено плащане на дължима сума от страна на дължника повече от 5 /пет/ календарни дни, „Топлофикация София” ЕАД, има право да предприеме действия за принудително събиране на дължимите суми от имуществото на ДЛЪЖНИКА, ведно със законната лихва за забава върху дължимите суми от деня на изпадането в забава на изпълнението по погасителния план до окончателното изплащане на задължението.

Чл. 5. ДЛЪЖНИКЪТ се задължава, независимо от договорения по-горе погасителен план, да изплаща другите свои задължения за доставена топлинна енергия, възникнали след датата на подписване на настоящото споразумение, в срока, определен в общите условия на „Топлофикация София” ЕАД.

Настоящото споразумение се изготви съобразно т. 3 от решение № 84 на Столичен общински съвет, прието на заседание на 28.02.2013г. съгласно протокол № 35, т. 12 от дневния ред, и се подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните, всеки със силата на оригинал, като влиза в сила в деня на подписването му и от двете страни.

За Кредитор:

Стоян Цветанов

Изпълнителен директор

За Дължник:

.....

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ/

СПОРАЗУМЕНИЕ

Днес2013г., в гр. София, между:

„ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ“ ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Ястребец“ №23Б, вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията с ЕИК 831609046, представлявано от Стоян Цветанов – Изпълнителен директор, наричано за краткост **КРЕДИТОР**, от една страна

и

....., с ЕГН:....., с постоянен адрес: гр. София,, бл., вх., ап., наричан/а за краткост **ДЛЪЖНИК**, от друга страна,

на основание чл. 365 от Закона за задълженията и договорите се сключи настоящото споразумение, като страните се споразумяха за следното:

Чл. 1 Със Заповед за изпълнение на парично задължение по чл. 410 от ГПК, издадена по ч. гр. д. №/.....г. по описа на състав, съдът е разпоредил да заплати на „Топлофикация София“ ЕАД сума в размер на лв. - главница, представляваща стойността на незаплатената топлинна енергия за топлоснабден имот....., находящ се в гр. София, ж.к., бл. ..., вх. ..., ап., с аб. №, за периода от до, ведно със законната лихва върху главницата, считано отг. до окончателното й изплащане, сума в размер на лв. - лихва за забава за периода от дог., както и съдебни разноски в размер на ... лв.

Чл. 2 ДЛЪЖНИКЪТ признава задълженията си по чл. 1 от това споразумение към „Топлофикация София“ ЕАД и се задължава да изплати на „Топлофикация София“ ЕАД цялата сума в общ размер на лв. към датата на подписане на настоящото споразумение, при спазване на следния погасителен план:

1/ първа вноска – в размер на лв. /...../, платима в деня на подписане на настоящото споразумение;

2/ втора вноска – в размер на лв. /...../, платима към

3/ трета вноска – в размер на лв. /...../, платима към

4/ четвърта вноска - в размер на лв. /...../, платима към

5/ пета вноска – в размер на лв. /...../, платима към

6/ шеста вноска – в размер на лв. /...../, платима към

7// седма вноска – в размер на лв. /...../, платима към

Чл. 3 ДЛЪЖНИКЪТ, декларира, че не е възразявал/а по реда на чл. 414 ГПК срещу вземанията, предмет на ч. гр. д. №/.....г. по описа на състав.

Чл. 4. При точно спазване на погасителния план, визиран в чл. 2 от настоящото споразумение, от страна на ДЛЪЖНИКА, „Топлофикация София“ ЕАД се задължава да не предприема действия по принудително изпълнение на основание издадения по описаното в настоящото споразумение изпълнителен лист чрез образуване на изпълнително дело за горепосочените суми срещу ДЛЪЖНИКА. Също така, при точно изпълнение на посочения по-горе погасителен план от страна на ДЛЪЖНИКА, „Топлофикация София“ ЕАД се съгласява да не начислява законна лихва за забава върху дължимите суми, предмет на настоящото споразумение, за срока на разсрочено изпълнение на описаното в чл. 1 от това споразумение задължение.

Чл. 5. При неизпълнение на което и да е парично задължение по погасителния план по чл. 2 от настоящото споразумение, при забавено плащане на дължима сума по погасителния план от страна на дължника повече от 5 /пет/ календарни дни, както и при възражение по реда на чл. 414 ГПК срещу издадената Заповед за изпълнение на парично задължение, издадена по описаното в чл. 1 дело, „Топлофикация София” ЕАД, има право да предприеме съответните действия за принудително събиране на дължимите суми, в това число и продължаване на съдебните производства срещу ДЛЪЖНИКА.

Чл. 6. ДЛЪЖНИКЪТ се задължава, независимо от договорения по-горе погасителен план, да изплаща другите свои текущи задължения за доставена топлинна енергия в срока, определен в общите условия на „Топлофикация София” ЕАД.

Настоящото споразумение се изготви съобразно т. 3 от решение № 84 на Столичен общински съвет, прието на заседание на 28.02.2013г. съгласно протокол № 35, т. 12 от дневния ред, и се подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните, всеки със силата на оригинал, като влиза в сила в деня на подписването му и от двете страни.

За Кредитор:

Стоян Цветанов

Изпълнителен директор

За Дължник:

.....

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ/



Топлина в твоя дом!

ПРИЛОЖЕНИЕ 4 с)

СПОРАЗУМЕНИЕ

Днес2013г., в гр. София, между:

„ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ” ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Ястребец” №23Б, вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията с ЕИК 831609046, представлявано от Стоян Цветанов – Изпълнителен директор, наричано за краткост ИПЦЕЦ, от една страна

И

....., с ЕГН:....., с постоянен адрес: гр. София, бл., вх., ап., наричан/а за краткост ОТВЕТНИК, от друга страна,

на основание чл. 365 от Закона за задълженията и договорите се сключи настоящото споразумение, като страните се споразумяха за следното:

Чл. 1 (1) Между страните е налице висящо съдебно производство по гр. д. №/.....г. по описа на, състав, с което се иска от сизирания съд да признае за установено по отношение на ОТВЕТНИКА, че дължи на „Топлофикация София” ЕАД сума в размер на лв. - главница, представляваща стойността на незаплатената топлинна енергия за топлоснабден имот-, находящ се в гр. София, ж.к., бл. ..., вх. ..., ап., с аб. №, за периода от до, ведно със законната лихва върху главницата, считано отг. до окончателното и изплащане, както и сума в размер на - лихва за забава върху главницата за периода от дог. илв. и съдебни разноски.

(2) Към датата на настоящото споразумение дължимата от ОТВЕТНИКА сума е в общ размер на ... и включва:

- а) ... - главница съгласно чл. 1, ал. 1 от настоящото споразумение;
- б) ... - лихва за забава върху главницата за периода отдог.;
- в) ... - лихва за забава върху главницата от датата на подаване на исковата молба в съда до датата на настоящото споразумение;
- г) ... - съдебни разноски, извършени от „Топлофикация София” ЕАД във връзка с делото, описано в чл. 1, ал. 1 от настоящото споразумение.

Чл. 2 ОТВЕТНИКЪТ признава задълженията си по чл. 1 от това споразумение към „Топлофикация София” ЕАД и се задължава да изплати на „Топлофикация София” ЕАД цялата сума посочена в чл. 1, ал.2 от настоящото споразумение при спазване на следния погасителен план:

- 1/ първа вноска – в размер на лв. /...../, платима в деня на подписване на настоящото споразумение;
- 2/ втора вноска – в размер на лв. /...../, платима към
- 3/ трета вноска – в размер на лв. /...../, платима към
- 4/ четвърта вноска - в размер на лв. /...../, платима към
- 5/ пета вноска – в размер на лв. /...../, платима към
- 6/ шеста вноска – в размер на лв. /...../, платима към
- 7/ седма вноска – в размер на лв. /...../, платима към

Чл. 3. Страните се съгласяват, че ще поискат спиране на съдебното производство по гр. д. №/.....г. по описа на, състав, по взаимно съгласие на основание чл. 229, ал. 1, т. 1 ГПК, за срок до 6 (шест) месеца.

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Приложение № 4с към Решение № 331 по Протокол №42/27.06.2013 г.

л.2 от л.2 | Страница 2

Чл. 4. При точно изпълнение на погасителния план, посочен в чл. 2 от настоящото споразумение, от страна на ОТВЕТНИКА, „Топлофикация София” ЕАД няма да начислява законна лихва за забава върху дължимите суми, предмет на настоящото споразумение, за срока на разсрочено изпълнение на описаното в чл. 1, ал. 2 от това споразумение задължение.

Чл. 5. При неизпълнение на което и да е парично задължение по погасителния план по чл. 2 от настоящото споразумение или при забавено плащане на дължима сума по погасителния план от страна на дължника повече от 5 /пет/ календарни дни, „Топлофикация София” ЕАД, има право да поисква продължаване на действията за принудително събиране на дължимите суми, в това число и продължаване на съдебните производства срещу ОТВЕТНИКА.

Чл. 6. ОТВЕТНИКЪТ се задължава, независимо от договорения по-горе погасителен план, да изплаща другите свои текущи задължения за доставена топлинна енергия в срока, определен в общите условия на „Топлофикация София” ЕАД.

Настоящото споразумение се изготви съобразно т. 3 от решение № 84 на Столичен общински съвет, прието на заседание на 28.02.2013г. съгласно протокол № 35, т. 12 от дневния ред, и се подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните, всеки със силата на оригинал, като влиза в сила в деня на подписването му и от двете страни.

За ищец:

Стоян Цветанов

Изпълнителен директор

За ответник:

.....

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ/

ПРИЛОЖЕНИЕ 4с)



ПРИЛОЖЕНИЕ 4 d)

СПОРАЗУМЕНИЕ

Днес 2013г., в гр. София, между:

„ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ“ ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Ястребец“ №23Б, вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията с ЕИК 831609046, представявано от Стоян Цветанов – Изпълнителен директор, наричано за краткост КРЕДИТОР, от една страна

и

....., с ЕГН:....., с постоянен адрес: гр. София,, бл., вх...., ап...., наричан/а за краткост ДЛЪЖНИК, от друга страна,

на основание чл. 365 от Закона за задълженията и договорите се сключи настоящото споразумение, като страните се споразумяха за следното:

Чл. 1 (1) С постановено решение по гр. д. №/.....г. по описа на състав е признато за установено, че ДЛЪЖНИКЪТ има непогасено парично задължение към „Топлофикация София“ ЕАД, сума в размер на лв. – главница, представляваща стойността на незаплатената топлинната енергия за топлоснабден имот-, находящ се в гр. София, ж.к., бл. ..., вх. ..., ап., с аб. №, за периода от до, ведно със законната лихва върху главницата, считано отг. до окончателното изплащане, сума в размер на - лихва за забава за периода отдог., както и съдебни разноски в размер на

(2) Към датата на настоящото споразумение дължимата от ДЛЪЖНИКА сума е в общ размер на ... и включва:

- а) ... - главница съгласно чл. 1, ал. 1 от настоящото споразумение;
- б) ... - лихва за забава върху главницата за периода от дог. илв.;
- в) ... - лихва за забава върху главницата от датата на подаване на исковата молба в съда до датата на настоящото споразумение;
- г) ... - съдебни разноски, извършени от „Топлофикация София“ ЕАД във връзка с делото, описано в чл. 1, ал. 1 от настоящото споразумение.

Чл. 2. ДЛЪЖНИКЪТ признава задълженията си по чл. 1, ал. 2 от това споразумение към „Топлофикация София“ ЕАД се задължава да изплати на „Топлофикация София“ ЕАД цялата сума по чл. 1, ал.2 от настоящото споразумение при спазване на следния погасителен план:

- 1/ **първа вноска** – в размер на лв. /...../, платима в деня на подписане на настоящото споразумение;
- 2/ **втора вноска** – в размер на лв. /...../, платима към
- 3/ **трета вноска** – в размер на лв. /...../, платима към
- 4/ **четвърта вноска** - в размер на лв. /...../, платима към
- 5/ **пета вноска** – в размер на лв. /...../, платима към

С Т О Л И Ч Е Н О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

Приложение № 4d към Решение № 331 по Протокол №42/27.06.2013 г. | Страница 2
л.2 от вс.л.2

6/ шеста вноска – в размер на лв. /...../, платима към

7/ седма вноска – в размер на лв. /...../, платима към

Чл. 3. При точно спазване на погасителния план по чл. 2 от настоящото споразумение от страна на ДЛЪЖНИКА, „Топлофикация София” ЕАД се задължава да не предприема действия по принудително изпълнение на основание изпълнителния лист, издаден въз основа на описаното в чл. 1, ал.1 съдебно решение, чрез образуване на изпълнително дело за горепосочените суми срещу ДЛЪЖНИКА. Също така, при точно изпълнение на посочения погасителен план, от страна на ДЛЪЖНИКА, „Топлофикация София” ЕАД се съгласява да не начислява законна лихва за забава върху дължимите суми, предмет на настоящото споразумение, за срока на разсрочено изпълнение на описаното в чл. 1, ал. 2 от това споразумение задължение.

Чл. 4. При неизпълнение на което и да е парично задължение по погасителния план по чл. 2 от настоящото споразумение или при забавено плащане на дължима сума по погасителния план от страна на дължника повече от 5 /пет/ календарни дни, „Топлофикация София” ЕАД, има право да предприеме изпълнителни действия на издадения срещу ДЛЪЖНИКА изпълнителен лист чрез образуване на изпълнително дело.

Чл. 5. ДЛЪЖНИКЪТ се задължава, независимо от договорения по-горе погасителен план, да изплаща другите свои текущи задължения за доставена топлинна енергия в срока, определен в общите условия на „Топлофикация София” ЕАД.

Настоящото споразумение се изготви съобразно т. 3 от решение № 84 на Столичен общински съвет, прието на заседание на 28.02.2013г. съгласно протокол № 35, т. 12 от дневния ред, и се подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните, всеки със силата на оригинал, като влиза в сила в деня на подписването му и от двете страни.

За Кредитор:
Стоян Цветанов
Изпълнителен директор

За Дължник:
.....

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ/



Топлина в твоя дом!

ПРИЛОЖЕНИЕ 4 е)

СПОРАЗУМЕНИЕ

Днес 2013г., в гр. София, между:

„ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ“ ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Ястребец“ №23Б, вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията с ЕИК 831609046, представлявано от Стоян Цветанов – Изпълнителен директор, наричано за краткост **ВЗИСКАТЕЛ**, от една страна

И

....., с ЕГН:....., с постоянен адрес: гр. София, ж.к., бл. ..., вх...., ап...., наричан/a за краткост **ДЛЪЖНИК**, от друга страна,

на основание чл. 365 от Закона за задълженията и договорите се сключи настоящото споразумение, като страните се споразумяха за следното:

Чл. 1 С изпълнителен лист, издаден по гр. д./.....г. по описа на, състав, въз основа на който е образувано изпълнително дело/.....г. по описа на ЧСИ, **ДЛЪЖНИКЪТ** е осъден да заплати на „Топлофикация София“ ЕАД сума в размер на лв.- главница, представляваща стойността на незаплатената топлинната енергия за топлоснабден имот-, находящ се в гр. София, ж.к., бл. ..., вх. ..., ап., с аб. №, за периода от..... до, ведно със законната лихва върху главницата, считано отг. до окончателното й изплащане, сума в размер на-лихва за забава за периода отдог. илв. - съдебни разноски в размер на ... лв. Направените от **ВЗИСКАТЕЛЯ** разноски по горепосоченото изпълнително дело в общ размер налв. също са дължими от **ДЛЪЖНИКА**.

Чл. 2 С подписването на това споразумение, **ДЛЪЖНИКЪТ** признава задълженията си по чл. 1 от това споразумение към „Топлофикация София“ ЕАД и се задължава да изплати на „Топлофикация София“ ЕАД цялата сума посочена в чл. 1, която е в общ размер на ... при спазване на следния погасителен план:

1/ **първа вноска** – в размер на лв. /...../, платима в деня на подписване на настоящото споразумение;

2/ **втора вноска** – в размер на лв. /...../, платима към

3/ **трета вноска** – в размер на лв. /...../, платима към

4/ **четвърта вноска** - в размер на лв. /...../, платима към

5/ **пета вноска** – в размер на лв. /...../, платима към

6/ **шеста вноска** – в размер на лв. /...../, платима към

7/ **седма вноска** – в размер на лв. /...../, платима към

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Приложение № 4е към Решение № 331 по Протокол № 42/27.06.2013 г.
л.2  с.л. 2 | Страница 2

Чл. 3 ВЗИСКАТЕЛЯТ се задължава в-дневен срок от подписване на настоящото споразумение, да поиска еднострочно спиране на описаното по-горе изпълнително дело на основание чл. 432, т. 2 от ГПК.

Чл. 4. При точно изпълнение на посочения погасителен план, от страна на ДЛЪЖНИКА, взискателят се съгласява да не начислява законна лихва за забава върху дължимите по изпълнителния лист парични суми, за срока на разсрочено изпълнение.

Чл. 5. При неизпълнение на което и да е парично задължение, посочено в погасителния план по чл. 2 от настоящото споразумение или при забавено плащане на дължима сума по погасителния план от страна на дължника повече от календарни дни, „Топлофикация София” ЕАД, има право да поиска възстановяване на изпълнителното дело и принудително събиране на дължимите суми от имуществото на ДЛЪЖНИКА.

Чл. 6. ДЛЪЖНИКЪТ се задължава, независимо от договорения по-горе погасителен план, да изплаща другите свои текущи задължения за доставена топлинна енергия в срока, определен в общите условия на „Топлофикация София” ЕАД.

Настоящото споразумение се изготви съобразно т. 3 от решение № 84 на Столичен общински съвет, прието на заседание на 28.02.2013г. съгласно протокол № 35, т. 12 от дневния ред, и се подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните, всеки със силата на оригинал, като влиза в сила в деня на подписването му и от двете страни.

За Взискател:

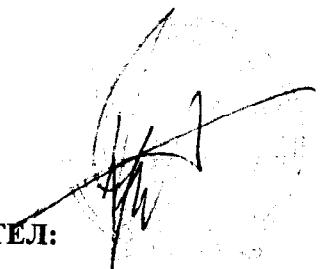
Стоян Цветанов

Изпълнителен директор

За Дължник:

.....

ПРЕДСЕДАТЕЛ:


/ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ/



Топлина в твоя дом!

ПРИЛОЖЕНИЕ 4 f)

СПОРАЗУМЕНИЕ

Днес 2013г., в гр. София, между:

„ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ” ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Ястребец” №23Б, вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията с ЕИК 831609046, представявано от Стоян Цветанов – Изпълнителен директор, наричано за краткост КРЕДИТОР, от една страна

и

....., с ЕГН:....., с постоянен адрес: гр. София,, бл., вх...., ап...., наричан/а за краткост ДЛЪЖНИК, от друга страна,

на основание чл. 365 от Закона за задълженията и договорите се сключи настоящото споразумение, като страните се споразумяха за следното:

Чл. 1. ДЛЪЖНИКЪТ дължи на КРЕДИТОРА за незаплатена топлинна енергия /ТЕ/ за топлоснабдения имот -, находящ се в гр. София, ж.к.”, бл., вх., аб. № suma в общ размер наlv., от коитоlv. – главница, представляваща стойността на незаплатената ТЕ за периода от дог. иlv. – лихва за забава, изчислена към датата на подписване на настоящото споразумение.

Чл. 2. Предвид направеното изрично възражение от ДЛЪЖНИКА със заявление, че за част от сумите по чл. 1 от това споразумение, а именно сумата в общ размер на, включваща – главница, представляваща стойността на потребената в топлоснабдения имот ТЕ за периода от до и – лихва за забава върху тази главница за периода отдо, е преклудирана възможността за принудителното им събиране поради изтичането на тригодишна погасителна давност, КРЕДИТОРЪТ се задължава да не предприема действия за принудително събиране на частта от сумите по чл. 1 от това споразумение, посочени в настоящата разпоредба .

Чл. 3. ДЛЪЖНИКЪТ признава задълженията си по чл. 1 от това споразумение към КРЕДИТОРА, като се задължава да изплати на КРЕДИТОРА паричната suma, представляваща разликата между сумите по чл. 1 и чл. 2 от това споразумение, в деня на подписване на настоящото споразумение.

Чл. 4. При неизпълнение на задължението посочено в чл. 3 от настоящото споразумение от страна на ДЛЪЖНИКА, „Топлофикация София” ЕАД има право да предприеме действия за принудително събиране на дължимите суми, ведно със законната лихва от деня на изпадането в забава до окончателното изплащане на задължението.

Чл. 5. ДЛЪЖНИКЪТ се задължава, независимо от уговореното по-горе, да изплаща другите свои задължения за доставена топлинна енергия, възникнали след датата на подписване на настоящото споразумение, в срока, определен в общите условия на „Топлофикация София” ЕАД.

Настоящото споразумение се изготви съобразно т. 4 от решение № 84 на Столичен общински съвет, прието на заседание на 28.02.2013г. съгласно протокол № 35, т. 12 от дневния ред, и се подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните, всеки със силата на оригинал, като влиза в сила в деня на подписването му и от двете страни.

За Кредитор:
Стоян Цветанов
Изпълнителен директор

За дължник:

ПРИЛОЖЕНИЕ 4 f)

СПОРАЗУМЕНИЕ

Днес 2013г., в гр. София, между:

„ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ“ ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Ястrebец“ №23Б, вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията с ЕИК 831609046, представявано от Стоян Цветанов – Изпълнителен директор, наричано за краткост **КРЕДИТОР**, от една страна

и

....., с ЕГН:....., с постоянен адрес: гр. София,, бл., вх...., ап...., наричан/а за краткост **ДЛЪЖНИК**, от друга страна,

на основание чл. 365 от Закона за задълженията и договорите се сключи настоящото споразумение, като страните се споразумяха за следното:

Чл. 1. ДЛЪЖНИКЪТ дължи на КРЕДИТОРА за незаплатена топлинна енергия /ТЕ/ за топлоснабдения имот -, находящ се в гр. София, ж.к.”, бл., вх., аб. № сума в общ размер налв., от коитолв. – главница, представляваща стойността на незаплатената ТЕ за периода от дог. илв. – лихва за забава, изчислена към датата на подписване на настоящото споразумение.

Чл. 2. Предвид направеното изрично възражение от ДЛЪЖНИКА със заявление, че за част от сумите по чл. 1 от това споразумение, а именно сумата в общ размер на, включваща – главница, представляваща стойността на потребената в топлоснабдения имот ТЕ за периода от до и – лихва за забава върху тази главница за периода отдо, е преклудирана възможността за принудителното им събиране поради изтичането на тригодишна погасителна давност, КРЕДИТОРЪТ се задължава да не приема действия за принудително събиране на частта от сумите по чл. 1 от това споразумение, посочени в настоящата разпоредба .

Чл. 3. ДЛЪЖНИКЪТ признава задълженията си по чл. 1 от това споразумение към КРЕДИТОРА, като се задължава да изплати на КРЕДИТОРА паричната сума, представляваща разликата между сумите по чл. 1 и чл. 2 от това споразумение, при спазване на следния погасителен план:

1/ **първа вноска** – в размер на лв. /...../, платима в деня на подписване на настоящото споразумение;

2/ **втора вноска** – в размер на лв. /...../, платима към

3/ **трета вноска** – в размер на лв. /...../, платима към

4/ **четвърта вноска** – в размер на лв. /...../, платима към

5/ **пета вноска** – в размер на лв. /...../, платима към

6/ **шеста вноска** – в размер на лв. /...../, платима към

7/ **седма вноска** – в размер на лв. /...../, платима към

Чл. 4. При точно спазване на погасителния план по чл. 3 КРЕДИТОРА се съгласява да не начислява законна лихва за забава върху дължимите суми за срока на разсроченото изпълнение на задължението.

Чл. 5 При неизпълнение на което и да е парично задължение по погасителния план по чл. 3 от настоящото споразумение или при забавено плащане на дължима сума от страна на дължника повече от 5 /пет/ календарни дни, „Топлофикация София” ЕАД, има право да предприеме действия за принудително събиране на дължимите суми от ДЛЪЖНИКА, ведно със законната лихва за забава върху дължимите суми от деня на изпадането в забава на изпълнението до окончательното изплащане на задължението.

Чл. 6. ДЛЪЖНИКЪТ се задължава, независимо от договорения по-горе погасителен план, да изплаща другите свои задължения за доставена топлинна енергия, възникнали след датата на подписване на настоящото споразумение, в срока, определен в общите условия на „Топлофикация София” ЕАД.

Настоящото споразумение се изготви съобразно т. 4 от решение № 84 на Столичен общински съвет, прието на заседание на 28.02.2013г. съгласно протокол № 35, т. 12 от дневния ред, и се подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните, всеки със силата на оригинал, като влиза в сила в деня на подписването му и от двете страни.

За Кредитор:
Стоян Цветанов
Изпълнителен директор

За Дължник:
.....

ПРЕДСЕДАТЕЛ:
/ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ/



Топлина в твоя дом!

ПРИЛОЖЕНИЕ 4 г)

СПОРАЗУМЕНИЕ

Днес2013г., в гр. София, между:

„ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ“ ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Ястребец“ №23Б, вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията с ЕИК 831609046, представявано от Стоян Цветанов – Изпълнителен директор, наричано за краткост ИЩЕЦ, от една страна

И

....., с ЕГН:....., с постоянен адрес: гр. София, бл., вх...., ап...., наричан/а за краткост **ОТВЕТНИК**, от друга страна,

на основание чл. 365 от Закона за задълженията и договорите се сключи настоящото споразумение, като страните се споразумяха за следното:

Чл. 1 (1) Между страните е налице висяще съдебно производство по гр. д. №/.....г. по описа на, състав, с което се иска от сезирания съд да признае за установено по отношение на ОТВЕТНИКА, че дължи на „Топлофикация София“ ЕАД сума в размер на лв. - главница, представляваща стойността на незаплатената топлинна енергия за топлоснабден имот-, находящ се в гр. София, ж.к., бл., вх., ап., с аб. №, за периода от до, ведно със законната лихва върху главницата, считано отг. до окончателното й изплащане, както и сума в размер на - лихва за забава върху главницата за периода отдог. илв. и съдебни разноски.

(2) Към датата на настоящото споразумение дължимата от ОТВЕТНИКА сума е в общ размер на и включва:

- а) ... - главница съгласно чл. 1, ал. 1 от настоящото споразумение;
- б) ... - лихва за забава върху главницата за периода отдог.
- в) ... - лихва за забава върху главницата от датата на подаване на исковата молба в съда до датата на настоящото споразумение;
- г) ... - съдебни разноски, извършени от „Топлофикация София“ ЕАД във връзка с делото, описано в чл. 1, ал. 1 от настоящото споразумение.

Чл. 2. Предвид направеното изрично възражение от **ОТВЕТНИКА** с отговора на исковата молба по ч. гр. д. №/.....г. по описа насъстав, че за част от сумите по чл. 1 от това споразумение, а именно сумата в общ размер на, включваща – главница, представляваща стойността на потребената в топлоснабдения имот ТЕ за периода от до и - лихва за забава върху тази главница за периода от до, е преклудирана възможността за принудителното им събиране поради изтичането на тригодишна погасителна давност, **ИЩЕЦЪТ** се задължава да оттегли претенцията си за частта от сумите по чл. 1 от това споразумение, посочени в настоящата разпоредба.

Чл. 3. **ОТВЕТНИКЪТ** признава и се задължава да изплати на „Топлофикация София” ЕАД в 3 /три/ дневен срок от подписване на настоящото споразумение:

- а)лв. – главница, представляваща стойността на незаплетаната топлинната енергия за периода от до
- б)лв. – лихва за забава върху главницата за периода отдог.;
- в)лв. – лихва за забава върху главницата посочена в настоящата разпоредба от датата на подаване на исковата молба в съда до датата на настоящото споразумение;
- г)лв. – част от сторените от страна на **ИЩЕЦА** съдебни разноски, съразмерна на сумите посочени в настоящата разпоредба

Чл. 4. При точно изпълнение от страна на дължника на задължението по чл. 3, **ИЩЕЦЪТ** се задължава в 3 /три/ дневен срок от датата на получаване на паричните средства за цялостното погасяване на задължението, да оттегли изцяло претенцията си и да поиска прекратяване на производството по гр. д. №/.....г. по описа на,състав.

Чл. 5. При неизпълнение на задължението, посочено в чл. 3 от настоящото споразумение от страна на **ОТВЕТНИКА**, „Топлофикация София” ЕАД има право да предприеме действия за принудително събиране на дължимите суми, в това число и продължаване на съдебните производства срещу **ОТВЕТНИКА**.

Чл. 6. **ОТВЕТНИКЪТ** се задължава да изплаща текущите си задължения за доставена топлинна енергия в срока, определен в общите условия на „Топлофикация София” ЕАД.

Настоящото споразумение се изготви съобразно т. 4 от решение № 84 на Столичен общински съвет, прието на заседание на 28.02.2013г. съгласно протокол № 35, т. 12 от дневния ред, и се подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните, всеки със силата на оригинал, като влиза в сила в деня на подписването му и от двете страни.

За ищец:

Стоян Цветанов
Изпълнителен директор

За ответник:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ/



СПОРАЗУМЕНИЕ

ПРИЛОЖЕНИЕ 4 g)

Днес2013г., в гр. София, между:

„ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ” ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Ястребец” №23Б, вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията с ЕИК 831609046, представявано от Стоян Цветанов – Изпълнителен директор, наричано за краткост ИЩЕЦ, от една страна

И

....., с ЕГН:....., с постоянен адрес: гр. София, бл., вх., ап., наричан/а за краткост **ОТВЕТНИК**, от друга страна,

на основание чл. 365 от Закона за задълженията и договорите се сключи настоящото споразумение, като страните се споразумяха за следното:

Чл. 1 (1) Между страните е налице висящо съдебно производство по гр. д. №/.....г. по описа на състав, с което се иска от сизирания съд да признае за установено по отношение на **ОТВЕТНИКА**, че дължи на „Топлофикация София” ЕАД сума в размер на лв. - главница, представляваща стойността на незаплатената топлинна енергия за топлоснабден имот-, находящ се в гр. София, ж.к., бл., вх., ап., с аб. №, за периода от до, ведно със законната лихва върху главницата, считано отг. до окончателното ѝ изплащане, както и сума в размер на - лихва за забава върху главницата за периода отдог. илв. и съдебни разноски.

(2) Към датата на настоящото споразумение дължимата от **ОТВЕТНИКА** сума е в общ размер на и включва:

- ... - главница съгласно чл. 1, ал. 1 от настоящото споразумение;
- ... - лихва за забава върху главницата за периода от дог.
- ... - лихва за забава върху главницата от датата на подаване на исковата молба в съда до датата на настоящото споразумение;
- ... - съдебни разноски, извършени от „Топлофикация София” ЕАД във връзка с делото, описано в чл. 1, ал. 1 от настоящото споразумение.

Чл. 2. Предвид направеното изрично възражение от **ОТВЕТНИКА** с отговора на исковата молба по ч. гр. д. №/.....г. по описа на състав, че за част от сумите по чл. 1 от това споразумение, а именно сумата в общ размер на, включваща - главница, представляваща стойността на потребената в топлоснабдения имот ТЕ за периода от до и - лихва за забава върху тази главница за периода от до, е преклудирана възможността за принудителното им събиране поради изтичането на тригодишна погасителна давност, ИЩЕЦът се задължава да оттегли претенцията си за частта от сумите по чл. 1 от това споразумение, посочени в настоящата разпоредба.

Чл. 3. **ОТВЕТНИКЪТ** признава задължението си към „Топлофикация София” за следните парични суми:

-лв. - главница, представляваща стойността на незаплатената топлинна енергия за периода от до
-лв. - лихва за забава върху главницата за периода от дог.;

в)лв. - лихва за забава върху главницата посочена в настоящата разпоредба от датата на подаване на исковата молба в съда до датата на настоящото споразумение;

г)лв. – част от сторените от страна на ИЩЕЦА съдебни разноски, съразмерна на сумите посочени в настоящата разпоредба.

Чл. 4 ОТВЕТНИКЪТ се задължава да изплати на ИЩЕЦА цялата дължима сума по чл. 3 от това споразумение при спазване на следния погасителен план:

1/ **първа вноска** – в размер на лв. /...../, платима в деня на подписване на настоящото споразумение;

2/ **втора вноска** – в размер на лв. /...../, платима към

3/ **трета вноска** – в размер на лв. /...../, платима към

4/ **четвърта вноска** – в размер на лв. /...../, платима към

5/ **пета вноска** – в размер на лв. /...../, платима към

6/ **шеста вноска** – в размер на лв. /...../, платима към

7/ **седма вноска** – в размер на лв. /...../, платима към

Чл. 5. При точно изпълнение на посочения в чл. 4 погасителен план, от страна на ОТВЕТНИКА, „Топлофикация София” ЕАД се задължава да не начислява законна лихва върху дължимите суми по чл. 3, за срока на разсрочено изпълнение на задължението.

Чл. 6. При неизпълнение на задължението, посочено в чл. 4 от настоящото споразумение от страна на ОТВЕТНИКА, „Топлофикация София” ЕАД има право да предприеме действия за принудително събиране на дължимите суми, в това число и продължаване на съдебните производства срещу ОТВЕТНИКА.

Чл. 7. ОТВЕТНИКЪТ се задължава да изплаща текущите си задължения за доставена топлинна енергия в срока, определен в общите условия на „Топлофикация София” ЕАД.

Настоящото споразумение се изготви съобразно т. 4 от решение № 84 на Столичен общински съвет, прието на заседание на 28.02.2013 г. съгласно протокол № 35, т. 12 от дневния ред, и се подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните, всеки със силата на оригинал, като влиза в сила в деня на подписването му и от двете страни.

За ищец:

Стоян Цветанов

Изпълнителен директор

За ответник:

.....

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ/

ПРИЛОЖЕНИЕ 4 а)