



ЗДНА С ПОТЕНЦИАЛ ЗА ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ ИЗТОК

л.1 от в л.10

ИНТЕГРИРАН ГЛАВЕН ПЛАН ЗА ГРАДСКО ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ НА ГРАД СОФИЯ
ПРОЕКТЪт СЕ СЪФИНАНСИРА ОТ ЕВРОПЕЙСКИЯ ФОНД ЗА РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ, ДЪРЖАВНИИ БЮДЖЕТ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ И СТОЛИЧНА ОБЩИНА.

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
"РЕГІОНАЛЬНО РАЗВИТИЕ"
2007-2011

**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
"РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ"
2007-2013**

10

10

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

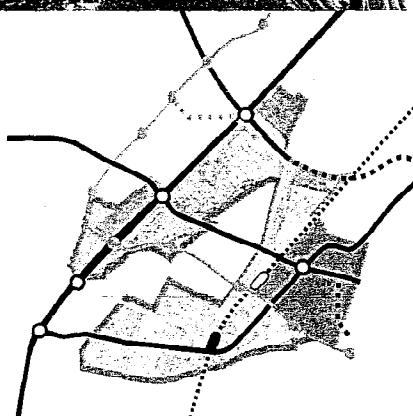
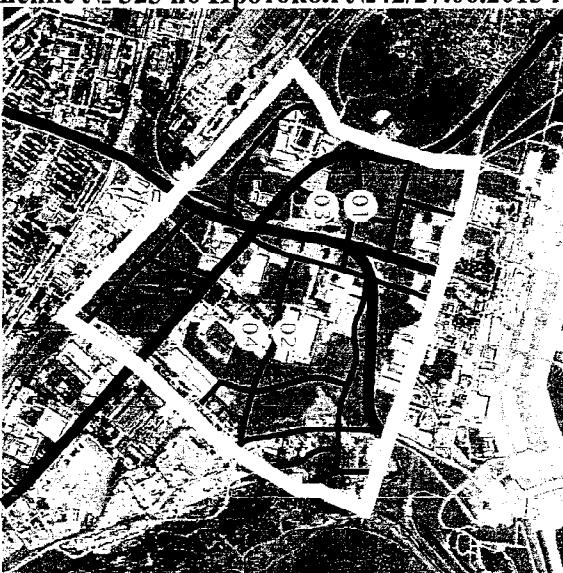
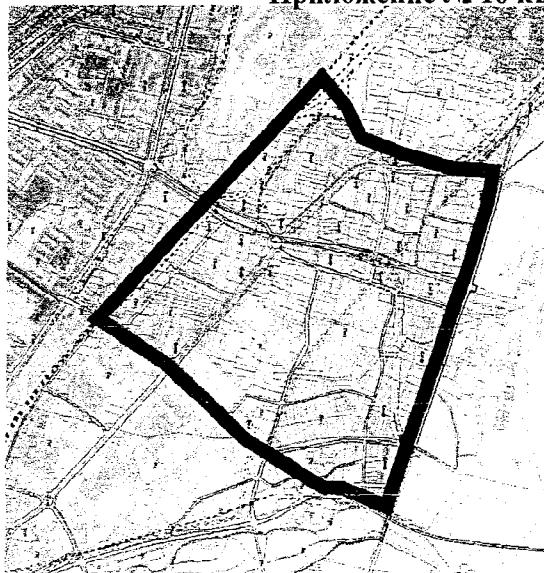
ФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА НА ПЛАНОВАНИЯ ПО ОТНОШЕНИЕ НА ФУНКЦИИТЕ, СЪСТОЯНИЕТО И ПРОДВЛЕНИЕТО И МОЖЕ ДА СЕ РАЗДЕЛИ НА ЧИКО ПОСТРУКТУРИРАЧАСТИ.

Функция между науката и бизнеса е най-значимият фактор за постигане на стратегическата цел за развитие на конкурентоспособна национална промишленост, която е възможност за развитие на БАН и участието му във външнотърговския сектор с висока добавена стойност за страната. Възстановата част на здравата цеп на развитието на научно-технологичния сектор и обновяването на съществуващата инфраструктура в старите индустриални и изградените на индустриална инфраструктура в новите стратегии за развитие.

Комбинираната от инвестиционна привлекателност, научен и иновационен потенциал, наличието на терени за преустройство и строителство на земята, както и на необходимостта от обновяване на съществуващата и изграждане на нова техническа инфраструктура, правят земята за индустриално развитие и използването подобряване за реализацията на комплексни интересици за подобряване на физическата и бизнес среда. Това ще укрепи инициативата и интереса на инвеститорите за нови производствени поколения с висок икономически ефективност, а от друга страна – ще създаде условия за подобряване и повишаване на икономическите резултати на дейността на земеделие и промишленост.

	Мултимодален транспорт		Съобщени градски артерии
	Генератор на градско възстановяване и развитие		Магро
	Изграждане на инфраструктура		Градски трасе
	Обновяване / Преструктуриране		ЖП трасе
	Развитие на наука и иновации		

*Първият ден със създадените от нас технологии може да бъде разширен до края на годината.



ОПИСАНИЕ НА ЗОНАТА

ПЛОЩ: 2 276,90 дка

Територията е разположена
непосредствено до Летище София
и в големата си част е
неастроена. Атрактивна е за

инвестимии на зелено и
покапализация на фирми, свързани с
транспорт, логистика и спедиция.

Преобладаващата част от
засегнатите и активностите в тази
територия са сравнително от скоро
– през последните десетилетия години
– и са концентрирани главно по

основните транспортни артерии.
Основен проблем е липсата на
инфраструктура във вътрешността
на територията, което е предика за
нейното развитие. Изграждането
на инфраструктурата и
подобряване на средата ще
позволи тази територия да се
развие като модерен логистичен,
острижен, транспортен и
коммуникационен комплекс.

ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКА ИНФРАСТРУКТУРА

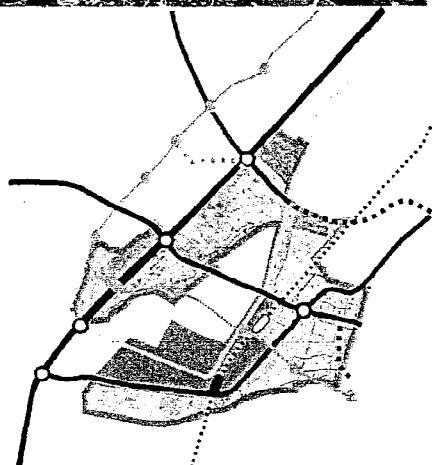
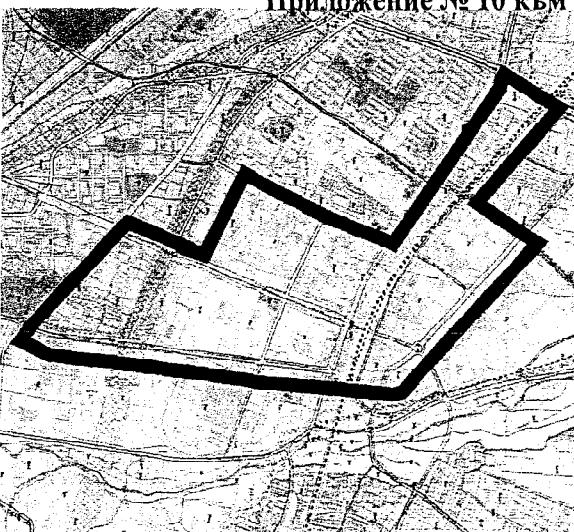
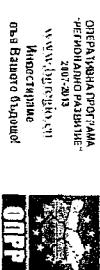
И1-01-01: Демаграждане на транспортната инфраструктура в СПЗ "Слатина Север"

- Приблизителна дължина на проектната улична мрежа – 4 км, от които:
 - улици с габарит 18 м – 0,7 км
 - улици с габарит 12 м – 3,3 км
- Стойност: 28 098 134 лв. Финансиране: ОПРР 1.2

- И1-01-02: Демаграждане на транспортната инфраструктура в НПЗ "Искър Север"
 - Приблизителна дължина на проектната улична мрежа – 9 км, от които:
 - улици с габарит 18 м – 2,0 км
 - улици с габарит 15 м – 1,6 км
 - улици с габарит 12 м – 5,4 км
 - Стойност: 66 097 110 лв. Финансиране: ОПРР 1.2

ИНТЕГРИРАН ПЛАН ЗА ГРАДСКО ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ НА ГРАД СОФИЯ

ПРОЕКТ СЕ СЪФИНАНСИРА ОТ ЕВРОПЕЙСКИЯ ФОНД ЗА РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ, ДЪРЖАВНИЯ БЮДЖЕТ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ И СТОЛИЧНА ОБЩИНА



ЗОНА С ПОТЕНЦИАЛ ЗА ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ ИЗТОК

ГРУПА ПРОЕКТИ И 1-02: НПЗ ИСКЪР ЮГ

ТРАНСПОРТНО-КОМУНИКАЦИОННА И-ИФРАСТРУКТУРА

И1 - 02-01 Обновяване на транспортната инфраструктура в НПЗ "Искър Юг"

Приблизителна дължина на улична мрежа – 8.5 км, от които:
Улици с габарит 18 м – 5.5 км
Улици с габарит 15 м – 2.0 км

Стойност: 23 109 783 лв.

Финансиране: ОПРР 1.2

ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКА ИНФРАСТРУКТУРА

И1 - 02-02 Обновяване на инженерно-техническа инфраструктура в НПЗ "Искър Юг"

• Рехабилитация на водопровод и канап

Стойност: 13 776 000 лв.

Финансиране: ОПОС

• Улично осветление с енергоспестяващи технологии.

Стойност: 2 688 000 лв.

Финансиране: ОПРР 1.2

*Обновяване на всички останали елементи на подземната инфраструктура в кординация с ИПГВР, експлоатационни дружества и Столична община

ОПИСАНИЕ НА ЗОНАТА

ПЛОЩ: 2 276,90 дка

Територията представлява стара индустриална зона, развита и застроена основно през социалистическия период.

Икономическите дейности, които са покапализирани върху територията, са изключително разнообразни. В периода на прехода много от предприятията претърпяха упадък и закриване на съществуващите производства, приватизация, раздробяване, преструктуриране, като най-силно засегнати бяха промишлените производства. Основен проблем е силно амортизираната инфраструктура и производствена база, нуждаещи се от обновяване и/или преструктуриране.

СОЦИАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

И1-02-03 Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност на 08 РСПБНЗ.

АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА И ГАРАЖИ.

Обем на сградата 3803 м³, РЗП 1032 м².

Стойност: 72 570 лв.

Финансиране: ОПРР 1.1

И1-02-04 Професионална гимназия по транспорт

• Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност

Стойност: 155 250 лв.

Финансиране: ОПРР 2

• Оборудване и обзавеждане

Стойност: 76 125 лв.

Финансиране: ОПНОИР

• Обновяване на двора

Стойност: 155 250 лв.

Финансиране: ОПРР 2



ЗОНА С ПОТЕНЦИАЛ ЗА ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ И МОДУЛ

ГРУПА ПРОЕКТИ И1 – 03: СОФИЯ ТЕХ ПАРК

И1 – 03 – 03 Научно-технологичен парк София (НТП)

Научно-технологичен парк София е инициатива на българската държава за стимулиране и развиващие на научния потенциали създаване на високотехнологична среда за българските учени, които да работят в България, да взаимодействат съсълпърсия бизнес и в резултат да се създаде инновационно-технологичен сектор с висока добавена стойност за страната.

Стойност: 102 654 300 лв.

Финансиране: ОПИП

И1 – 03 – 03 Реконструкция и доизграждане на градска улична инфраструктура в близост НТП

Разширяване на бул. „Асен Йорданов“, Изграждане на „Северна“ улица, която разделя НТП от територията на МО с две новопредвидени кръгови кръстовища; Реконструкция на т-образното кръстовище между ул. „Проф. П. Мутафчиев“ и покалено платно на бул. Цариградско шосе; Развързане на ул. „Ген. Венедиков“, покалено платно на ул. „Проф. П. Мутафчиев“ и възстановяне на покалено платно на ул. Цариградско шосе; Изграждане на две спирки на градски транспорт; Реконструкция на участъка от покалено платно към бул. Цариградско шосе.

Стойност: 20 475 000 лв.

Финансиране: ОПРР 1.2

И1 – 03 – 04 Изграждане на нов Национален стадион

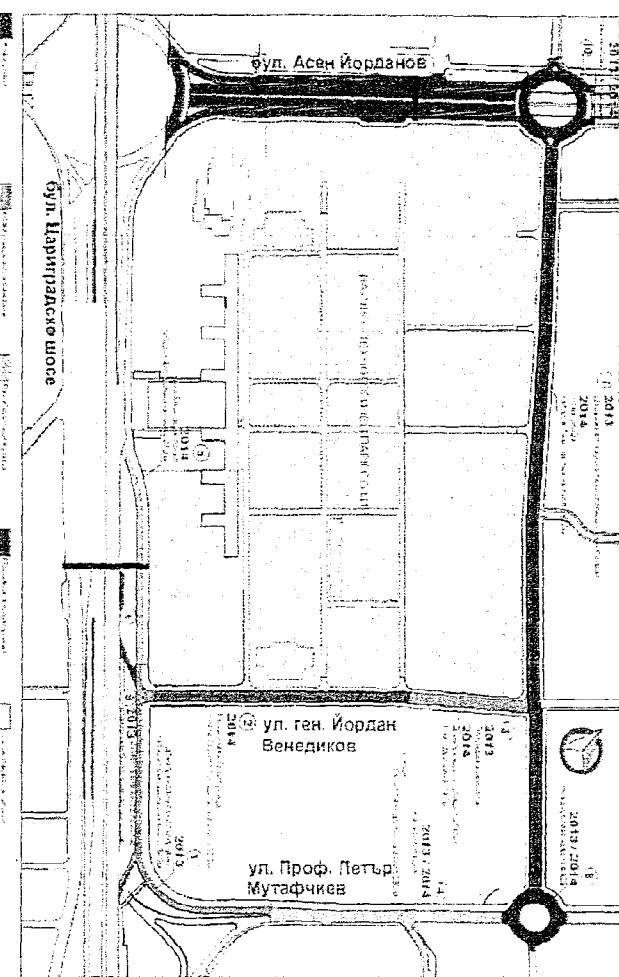
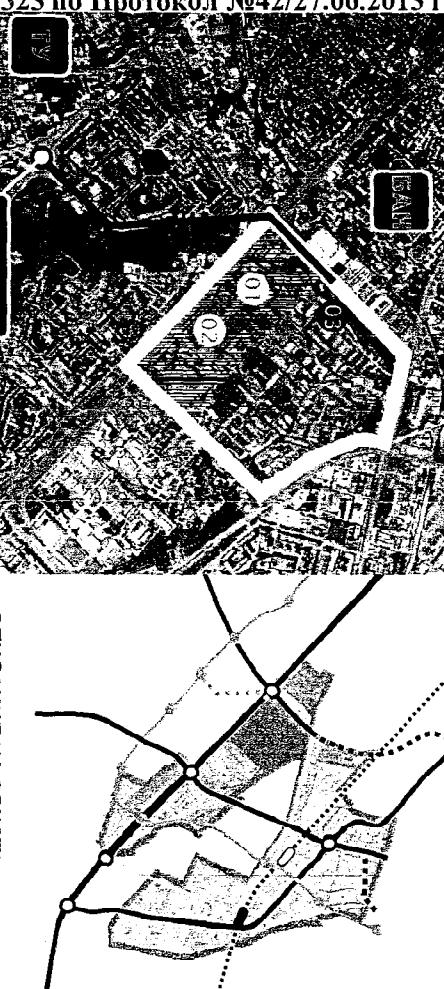
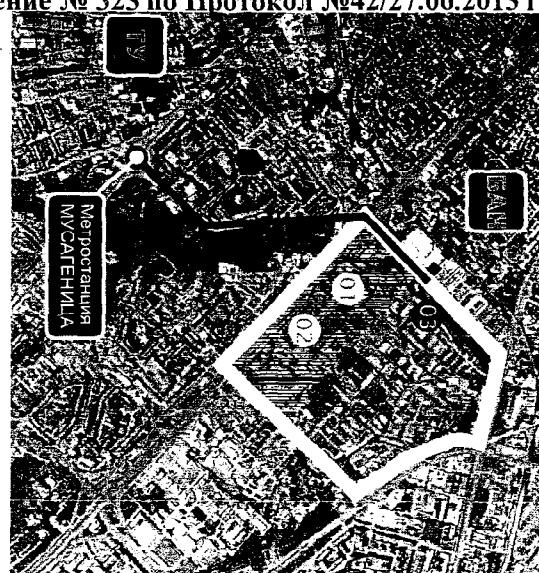
Стойност: 73 500 000 лв.

Финансиране: ПЧП

ОПИСАНИЕ НА ЗОНАТА

ПЛОЩ: 1 052,67 дка

Територията на бившият военен терен на 4-ти км дава възможност за развитие на мащабни проекти с национално значение – технopolичен парк, нов национален стадион и обекти, привличащи разнообразни публики. Изграждането на тези нови обекти е свързано с подобряване на достъпа до тях, обновяване на съществуващи среди и изграждане на пътища, свързани с осъществяване на функциите на тези обекти.



ЗОНА С ПОТЕНЦИАЛ ЗА ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ №1 ИДЪЙОК

ГРУПА ПРОЕКТИ И1 – 04: БАН – НАУЧЕН КОМПЛЕКС 1 (4TH КМ)

И1 – 04-01 Обновяване на инфраструктурата в Научен комплекс 1 на БАН

Настилки, тротоари, пешеходни алеи, велодали, нов водопровод, канал, топлопровод, електроснабдяване, улично осветление и енергоспестяващи технологии.

Стойност: 7 617 677 лв.

Финансиране: ОПРР 2

И1 – 04-02 Въедряване на мерки за енергийна ефективност и прилагане на ВЕИ на стради в Научен комплекс 1 на БАН

I етап: Сградите прилежащи към ул. „Акад. Г. Бончев“ - 34 300 кв.м

II етап: Сградите прилежащи към бул. „Шипченски проход“ - 50 200 кв.м

III етап: Вътрешните за комплекса сгради - 92 400 кв.м

Стойност: 32 364 900 лв.

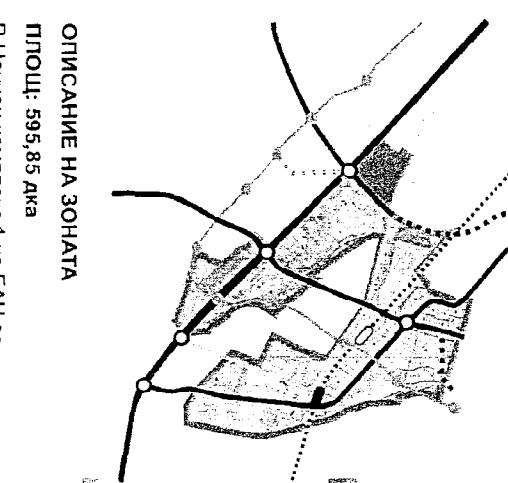
Финансиране: ОПРР 2

И1 – 04-03 Изграждане на Високотехнологичен бизнес инкубатор „БАН – Слатина“

Подпомагащ развитието на високотехнологични фирми в следните сфери: микроелектроника, софтуер и информационни технологии, микронано технологии в химията, биологичната, фармацевтичната и др.

Стойност: 2 550 000 лв.

Финансиране: ОПИП



ОПИСАНИЕ НА ЗОНАТА

площ: 595,85 дка

В Научен комплекс 1 на БАН са разположени институтите за биологични, математически, химически, технически, социални, научни за земята и обществото. Основният проблем на територията на БАН е необходимостта от обновяване и модернизацията на материалната база, но също така и на откритите пространства и техническата инфраструктура. Необходимо е подобряване на достъпността до тези територии, включително пешеходната и велосипедна достъпност, както и „отварянето“ им към града и гражданиите. Необходимо да се предприемат мерки за насърчаване на връзките между науката и бизнеса.

И1 – 04-04 Изграждане на научен комплекс „Слатина“

I етап: Възстанована раннонеолитна къща от 6000-5500 г. пр.н.е с площ 117 кв. м.;

II етап: Разширяване на археологичните проучвания, разкриването на нови археологични находки и ценности, възстановка;

III етап: Изграждане на пешеходни зони;

Стойност: 1 035 000 лв.

Финансиране: ОПРР 5

И1 – 04-05 Изграждане на надземни и подземни паркинги към Зала "Арена Армеец" и оформяне на зона за спорт

Стойност: 16 240 000 лв.

Финансиране: JESSICA / ОПРР 1.2

И1 – 04-06 Изграждане на надземни и подземни паркинги към Многофункционален културен център „Площад“

Стойност: 3 628 125 лв.

Финансиране: JESSICA

И1 – 04-07 Многофункционален център за научни и културни прояви и опазване на културното наследство

Обновяване и реконструкция на сграда на бившата отоплителна Централа и създаване на многофункционален културен център. Площ сграда: 7 500 кв.м.

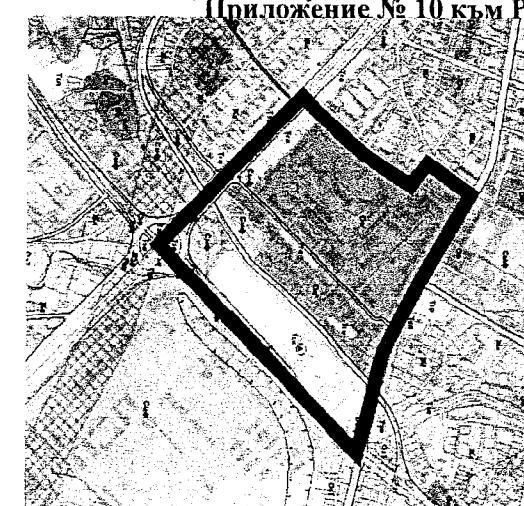
Стойност: 3 628 125 лв.

Финансиране: JESSICA

И1 – 04-08 Изграждане на надземни и подземни паркинги към Зала "Арена Армеец" и оформяне

Стойност: 16 240 000 лв.

Финансиране: JESSICA / ОПРР 1.2





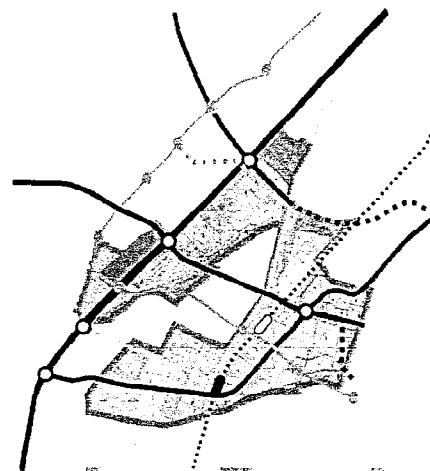
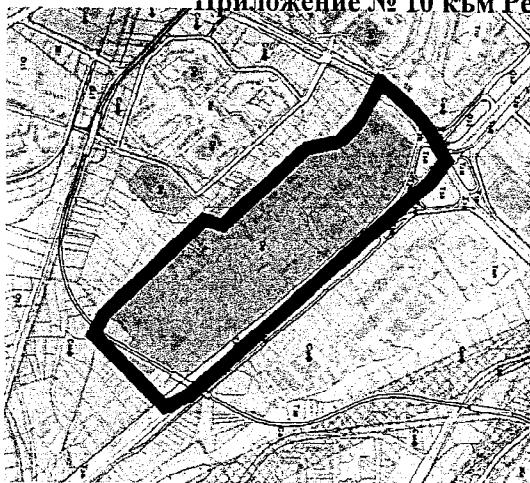
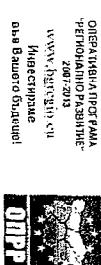
ИНТЕГРИРАН ПЛАН ЗА ГРАДСКО ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ НА ГРАД СОФИЯ
ПРОЕКТЪТ СЕ СЪФИНАНСИРА ОТ ЕВРОПЕЙСКИЯ ФОНД ЗА РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ, ДЪРЖАВНИЯ БЮДЖЕТ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ И СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ОПЕРАТИВЕН ПРОГРАМ
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ
2014-2020 г.
Инициатор:
Държавен бюджет!
ОПРР

ЗДРАВСТВО

Приложение № 10 към Решение № 323 по Протокол №42/27.06.2013 г.

ЗДРАВСТВО С ПОТЕНЦИАЛ ЗА ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ НА МЕРКИ



ГРУПА ПРОЕКТИ И1-05: БАН – НАУЧЕН КОМПЛЕКС 2 (7^{ми} – 8^{ми} КМ)

И1-05-(1) Обновяване на инфраструктурата в Научен комплекс 2 на БАН
 Настилки, тротоари, пешеходни алеи, велоалеи, нов водопровод, канал, топлопровод, електроснабдяване, улично осветление с енергоспестяващи технологии.
 Стойност: 4 117 575 лв.
 Финансиране: ОПРР 2

И1-05-(1)2 Внедряване на мерки за енергийна ефективност и прилагане на ВЕИ на сгради в

Научен комплекс 2 на БАН
 I етап: Сградите прилежащи към бул. „Цариградско шосе“ - 14 800 кв.м
 II етап: Сградите прилежащи към бул. „Ал. Малинов“ 5 600 кв.м
 III етап: Вътрешните за комплекса сгради - 18 600 кв.м
 Стойност: 7 125 300 лв.
 Финансиране: ОПРР 2

И1-05-(1)3 Изграждане и оборудване на академична болница по офталмология в Научен комплекс 2 на БАН

Профилактика, диагностика, консервативно и оперативно лечение на очни заболявания.
 Стойност: 3 745 000 лв.
 Финансиране: ПЧП

И1-05-(1)4 Изграждане и оборудване на Национален циклотронен център

Проектът е свързан със закупуването и въвеждането в експлоатация на циклотронен ускорител за цепите на науката и производството на изотоми за нукlearно-медицинската диагностика.
 Стойност: 26 250 000 лв.
 Финансиране: ОПНОИР

И1-05-(1)5 Научно-изследователски комплекс за развитие на възстановявамите енергийни източници и енергийна ефективност

Включващ реновиране на старата сграда със стендовете за тестване на сълнчеви съоръжения при реални условия; нова сграда или надстройка на съществуващата със специализирани помещения за технологично и аналитично оборудване; експериментален полигон с действащи съвременни инсталации; Стойност: 3 715 000 лв.
 Финансиране: ОПРР 2; ОПНОИР

И1-05-(1)6 Изграждане на Астрономически комплекс с Планетариум и Обсерватория

Образователен, атракционно-развлекателен и културно-туристически център за презентиране на различни научни области с приоритет върху астрономията.
 Основни параметри: ЗП 1500м²; РЗП 2000м²; max H=25м; 200 места в зала; паркинг 700м²; общо паркинг ≈ 2000 м².
 Стойност: 8 360 000 лв.
 Финансиране: JESSICA

ОПИСАНИЕ НА ЗОНАТА
 ПЛОЩ: 431,90 дка
 В научен комплекс 2 на БАН са разположени институтите за ядрени изследвания, физика, електроника, астрономия, за космически изследвания, по минералогия, металознание, по метеорология и хидрология и др.
 Основният проблем на територията на БАН е необходимостта от обновяване и модернизацията на материалната база, но също така и на откритите пространства и техническата инфраструктура. Необходимо е подобряване на достъпността до тези територии, включително пешеходната и велосипедна достъпност, както и „отварянето“ им към града и гражданите. Необходимо да се предnehmen мерки за насърчаване на връзките между научната и бизнеса.

ЗОНА С ПОТЕНЦИАЛ ЗА ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ И1 ИЗТОК

ГРУПА ПРОЕКТИ И1-06: НПЗ "ИЗТОК"

СОЦИАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

И1-06-1(б) Изграждане, оборудване и обзавеждане на новодържавни

УПИ-1-за п-ка, кв.5, НПЗ "Изток", М. "Къръо"

Стойност: 2 305 000 лв.

Финансиране: ОПРР 3

И1-06-1(7) Университет по библиотекознание и информационни технологии

• Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност

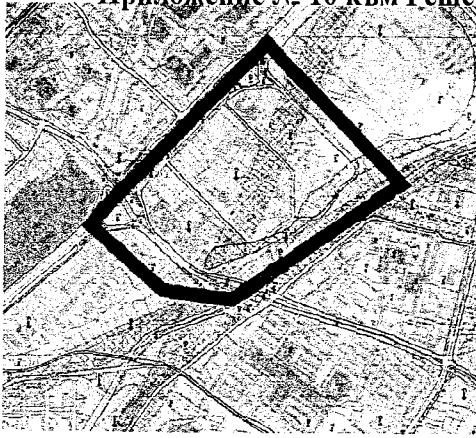
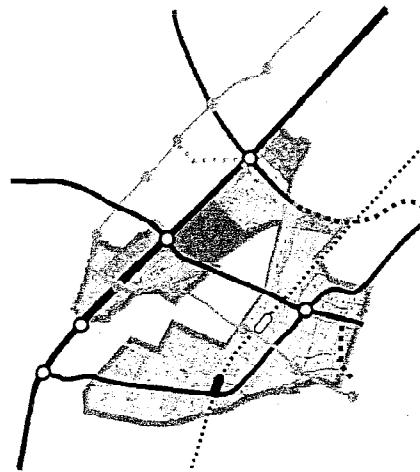
Стойност: 579 600 лв.

Финансиране: ОПРР 2

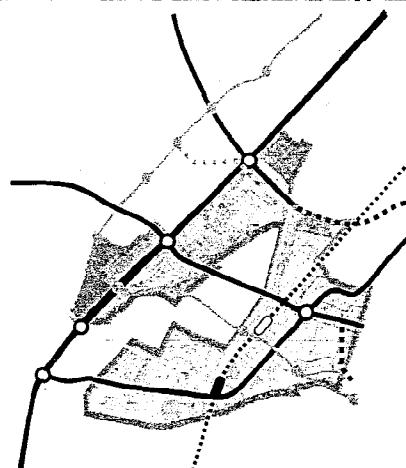
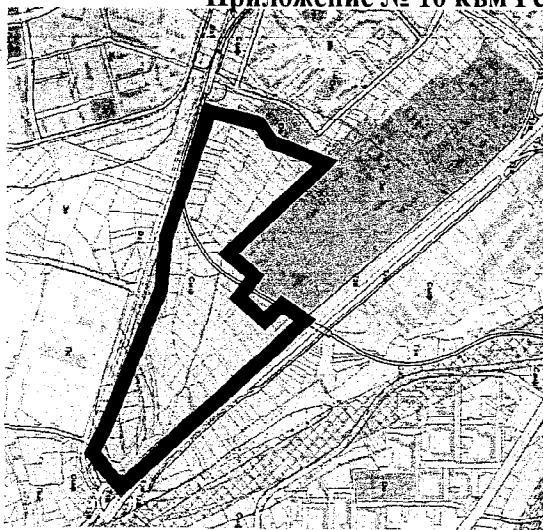
• Оборудване и обзавеждане

Стойност: 284 200 лв.

Финансиране: ОПНОНР



ЗОНА С ПОТЕНЦИИИ ЗА ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ ИЗТОК



ГРУПА ПРОЕКТИ И1 – 07: ПЗ МЛАДОСТ 1А – РАЗШИРЕНИЕ

ТРАНСПОРТНО-КОМУНИКАЦИОННА ИНФРАСТРУКТУРА

И1 – 07 – 01 Израждане на транспортната инфраструктура в м. "Младост - 1А разширение"

Приблизителна дължина на проектната улична мрежа – 3 км, от които:

Улици с габарит 18 м – 0,7 км

Улици с габарит 15 м – 0,8 км

Улици с габарит 12 м. – 1,5 км.

Стойност: 9 486 541 лв.

Финансиране: ОПРР 1.2

ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКА ИНФРАСТРУКТУРА

И1 – 07 – 02 Израждане на инженерно-техническа инфраструктура в м. "Младост-1А разширение"

• Нов водопровод и канал

Стойност: 2 552 040 лв.

Финансиране: ОПОС

• Успешно осъществявани с енергоспестяващи технологии.

Стойност: 1 081 470 лв.

Финансиране: ОПРР 1.2

* Обновяване на естички останали елементи на подземната инфраструктура в координация с ИПГВР, експлоатационни дружества и Столична община

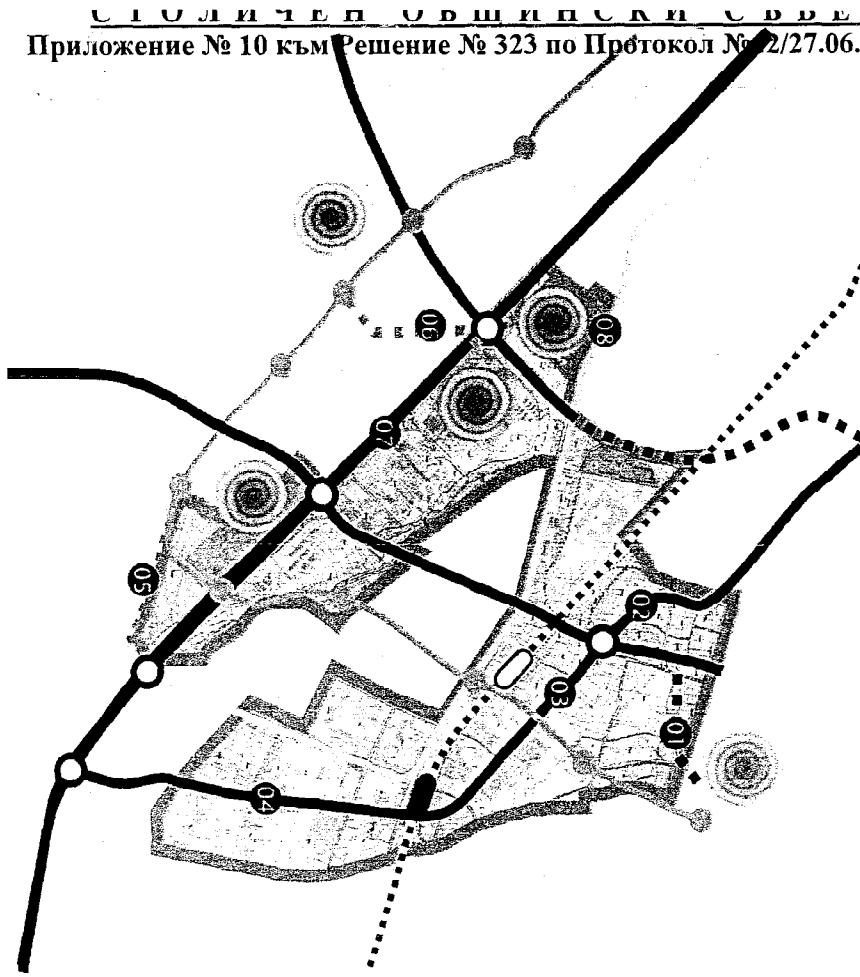
ОПИСАНИЕ НА ЗОНАТА

площ.: 778,04 дка

Територията е разположена между Научен комплекс 2 на БАН, Младост 1А и бул. "Университет". Представлява предимно неастроена територия с потенциал за развитие на нови икономически дейности. Предимство е близостта до БАН, ж.к. Младост 1А и бул. "Цариградско шосе". Основен недостатък на територията е липсата на инфраструктура.



ИНТЕГРИРАН ПЛАН ЗА ГРАДСКО ВЪЗстановяване и Развитие на град София
ПРОЕКТ СЕ СЪФИНАНСИРА ОТ ЕВРОПЕЙСКИЯ ФОНД ЗА РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ, ДЪРЖАВНИЙ БЮДЖЕТ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ И СТОЛИЧНА ОБЩИНА



ГРУПА ПРОЕКТИ И1 – 08: ТРАНСПОРТ И КОМУНИКАЦИИ

И1 – 08 – 01 Изграждане на нова транспортна връзка между бул. Брюксел и Терминал 2 на летище София

Изграждане на директна скоростна връзка към Терминал 2 на Летище София. Дължина на трасето около 1,5 км.

Предвижда се едно съоръжение на възел с бул. "Брюксел".
Стойност: 16 800 000 лв.
Финансиране: Републикански бюджет

И1 – 08 – 02 Реконструкция и доизграждане на бул. "Товарна тангента" от бул. "Хр. Колумб" до "Източна тангента"

Изграждане на улица IIIA клас /разширение на съществуваща улица/ – основен гръбнак на СПЗ „Софийска Север“. Дължина на трасето – 2,5 км. Проектен гарант средно 32 м. при съществуващ в момента 12 м. Стойност: 40 058 188 лв.
Финансиране: Общински бюджет

И1 – 08 – 03 Реконструкция и доизграждане на бул. "Товарна тангента от бул. "Хр. Колумб" до ж.д. "Искър"

Изграждане на улица IIIA клас /разширение на съществуваща улица/ – основен гръбнак на НПЗ „Искър“ Север. Дължина на трасето – 2,35 км. Проектен гарант средно 32 м. присъществуващ в момента 12 м. Стойност: 18 181 053 лв.
Финансиране: Общински бюджет

И1 – 08 – 04 Реконструкция и доизграждане на ул. "Димитър Пешев" от бул. "Искърско шосе" до бул. "Цариградско шосе"

Изграждане на улица IIIA клас, свързваща ж.к. Дружка 2 и ж.к. Младост 1А. Участък от бул. "Искърско шосе" до бул. "Цариградско шосе", улицата минава през ж.к. "Дружба-2", между IV и V част с дължина 875 м.. Общата дължина е 2885 м.

Стойност: 114 18 000 лв.
Финансиране: Общински бюджет

И1 – 08 – 05 Изграждане на бул. "Университет" с трамвайно трасе между ж.к. Дружка 2 и ж.к. Младост 1А

Изграждане на улица IIIA клас, свързваща ж.к. Дружка 2 и ж.к. Младост 1А с дължина 2 км и среден гарант 50 м. Изграждане на трамвайно трасе с дължина 1,5 км.

Стойност: 71 337 428 лв.
Финансиране: ОПРР 1.6

И1 – 08 – 06 Изграждане на монорелсова връзка от Метростанция "Мусагеница" до София Тех Парк

Стойност: 53 100 000 лв.
Финансиране: ОПРР 1.2

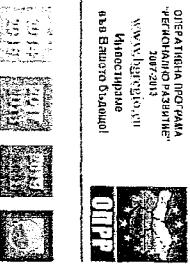
И1 – 08 – 07 Основен ремонт на бул. "Цариградско шосе", вкл. съоръженията

Стойност: 9 405 000 лв.
Финансиране: ЕИБ

И1 – 08 – 08 Основен ремонт на бул. "Шипченски проход" от ул. "Иван Димитров" до бул. "Асен Йорданов", на бул. "Асен Йорданов" до бул. "Христофор Колумб" и на ул. "Искърско шосе" от бул. "Христофор Колумб" до ул. "Димитър Пешев"

Стойност: 10 800 000 лв.
Финансиране: ЕИБ

ПРЕДСЕДАТЕЛ
ЕЛЕН ТЕРСИКЕВ
СЕКРЕТАР
СЕЛАФИЛД



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
"РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ"
на Управителният
омислено
и
ОПРР