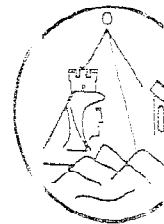




“ПАЗАРИ ИЗТОК” ЕАД

София 1111, ул. „Сирак скитник“ №9,
Пазар „Ситняково“, тел./факс: 02/870-5054
www.pazariiztok.com; e-mail: pazari_iztok@abv.bg



ПАЗАРИ ИЗТОК ЕАД - СОФИЯ

ИЗХ. № 145/08.02.2013

ДО
Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ

Относно: Реализиране на инвестиционен проект Архитектурно-пространствено решение за организиране на обществените функции на Пазар „Ситняково“ – Централен сектор, Район „Слатина“

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ул. Московска 1 1113

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТУМ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, № 7000 20.11.02 13

„Пазари Изток“ ЕАД предвижда да инвестира в реконструкция на Централния сектор на Пазар „Ситняково“, Район „Слатина“. Дружеството възнамерява да финансира инвестицията със собствени средства, основно от краткотрайните си активи *(парични депозити)* и приходи от текуща оперативна дейност. „Пазари Изток“ ЕАД няма да се финансира от банкови или други финансови институции под каквато и да е форма. Инвестицията ще се осъществи върху терен, който е собственост на дружеството.

Във връзка с изложените инвестиционни намерения, на база приложената Икономическа обосновка, моля Столичния общински съвет да разреши изразходването на парични средства на „Пазари Изток“ ЕАД в размер на 643 193 лв. *(шестстотин четиридесет и три хиляди и сто деветдесет и осем лева)* без ДДС за извършването на реконструкция на Централния сектор на Пазар „Ситняково“.

Изпълнителя на инвестиционния проект ще бъде избран чрез конкурс за възлагане на обществена поръчка.

Приложения:

1. Икономическа обосновка на инвестицията;
2. Разрешение за поставяне №282/28.09.2012 г. на Район „Слатина”;
3. Остойнотени Количествени сметки по части:
 - i. Архитектурна и Конструктивна;
 - ii. Електрическа и климатизация;
 - iii. Водоснабдяване и канализация.
4. Инвестиционен проект за Архитектурно-пространствено решение за организиране на обществените функции на Пазар „Ситняков” – Централен сектор, Район „Слатина”, части:
 - i. Архитектурна – Вариант на покриване със стъкло - АКТУАЛЕН
 - ii. Архитектурна;
 - iii. Конструкции;
 - iv. Електротехническа;
 - v. Водоснабдяване и канализация;
 - vi. Отопление, вентилация и климатизация;
 - vii. Геодезия;
 - viii. План за безопасност и здраве;
 - ix. Рекламно-информационно оформление на пазара – Архитектурна;
 - x. Рекламно-информационно оформление на пазара – Конструктивна;
 - xi. Рекламно-информационно оформление на пазара – Електро.

С уважение,

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:



ИКОНОМИЧЕСКА ОБОСНОВКА

Настоящата Икономическа обосновка е разработена от „Пазари Изток“ ЕАД и разглежда инвестиция в изработването и поставянето на 23 бр. нови павилиони на Централния сектор на Пазар „Ситняково“, на мястото на съществуващите ламаринени будки и талашитени бараки. Дружеството възнамерява да финансира инвестицията със собствени средства, основно от своите краткотрайни активи */парични депозити/* и приходи от текуща оперативна дейност. „Пазари Изток“ ЕАД не възнамерява да се финансира от банкови или други финансови институции под каквато и да е форма. Инвестицията ще се съществи върху терен, собственост на дружеството.

Общата сума необходима за извършване на планираната инвестиция в Централния сектор на Пазар „Ситняково“ е в размер на **643 198** хил. лв. /шестстотин четиридесет и три хиляди и сто деветдесет и осем лева/ без ДДС, като средствата ще бъдат изразходвани както следва:

№	СМР	Стойност без ДДС
1	Външни настилки и вертикална планировка на 884 кв.м.	32 531 лв.
2	Стоманени навеси с покритие от триплекс 445 кв.м.	188 950 лв.
3	Павилиони 360 кв.м.	268 811 лв.
4	Електро инсталации	41 701 лв.
5	Водопровод и Канализация	34 112 лв.
6	Климатизи	44 100 лв.
7	Рекламни елементи	32 803 лв.
	Всичко:	643 198 лв.

- Площ на павилионите 360 кв.м
- Площ на стоманените навеси 445 кв.м

ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ПРОЕКТА ЗА ПОСТАВЯНЕ НА НОВИ ПАВИЛИОНИ

- Минималната средна наемна цена, на която могат да бъдат отдавани новите павилиони е в размер на **32.18 лв. без ДДС на кв.м.** Това е средната наемна цена за квадрат, която „Пазари Изток“ ЕАД получава към м. Декември, 2012 г. от търговските обекти (павилиони) на Пазар „Ситняково“, като от тази сметка са изключени двете заведения на пазара (ресторанта и кафе аперитива „При Илко“ и ресторанта до административната сграда), тъй като наемната цена на кв.м. е значително по-ниска от тази на павилионите;
- Предвид факта, че новите търговски обекти ще бъдат поставени върху терен, който е собственост на „Пазари Изток“ ЕАД (т.е. няма да се купува земя) и става въпрос за търговски обекти, за да бъде рентабилна инициативата, срокът за възвръщаемост на инвестицията е логично да бъде

не е по-дълъг от 5 (пет) години, в сравнение например с 10 до 20 години за жилищен имот;

- Във връзка с дълготрайно задълбочилата се икономическа криза в страната, за предстоящия период на възвръщане на инвестицията е реалистично да бъде заложен нулев ръст на наемната цена;
- Изхождайки от текущата приблизително **80%-ова заетост на търговските обекти** (павилиони) на Пазар „Ситняково” и предвид икономическата криза, би било реалистично да не бъде залагана по-висока заетост в настоящите изчисления.

ВЪЗВРЪЩАЕМОСТ НА ИНВЕСТИЦИЯТА

- Наемна цена **32.18 лв.** без ДДС на кв.м.
- **80%-ова** годишна заетост на новите търговски обекти

- Месечен приход = 360 кв.м. x 32.18 лв. x 80% = 9,267.84 лв. без ДДС
- Период на възвръщаемост = 643,198/9,267.84 = 69.4 м. или **5 години, 9 месеца и 12 дни**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Възвръщаемост от **5 години, 9 месеца и 12 дни** надхвърля предвидения за рентабилен срок от 5 години, но предвид на това, че централния сектор на пазара е морално и физически остарял, считаме че ползите за градската среда от тази реконструкция оправдават 9-те месеца допълнително изплащане на инвестицията.

СТОЛИЧНА ОБЩИНА	Протокол на ОЕСУТ	л.5 от вкл.12
Направление "Архитектура и градостроителство"	Зона по ОУП	
гр. (с.)	Зона по Наредба за ПОРИМДЕРДТСО	

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОСТАВЯНЕ

№ 232 от 29.09.2012

Разрешава се на:

От: ИЗАРМ ИТЕК ЕООД ЕГН 15010000000000
име: собствено, бащино, фамилно, второ фамилно

Местожилище: булевард "Св. Кирил и Методий" № 3
област, община, населено място, ж.к., бул., ул., №, вх., ет., ап.

Ст. 2: ИЗАРМ ИТЕК ЕООД ЕГН 15010000000000
име: собствено, бащино, фамилно, второ фамилно

Местожилище: булевард "Св. Кирил и Методий" № 3
област, община, населено място, ж.к., бул., ул., №, вх., ет., ап.

Ст. 3: ИЗАРМ ИТЕК ЕООД ЕГН 15010000000000
име: собствено, бащино, фамилно, второ фамилно

Местожилище: булевард "Св. Кирил и Методий" № 3
област, община, населено място, ж.к., бул., ул., №, вх., ет., ап.

Съгласно одобрените (съгласувани) проекти на ИЗАРМ ИТЕК ЕООД от 2012 г. от АТН
 за монтаж на телевизионна антена на таван на таван
 в УПИ/ДИ 11 кв. 11 м. БЕО МИКРО-КООП НА ЗА
 по плана на гр. (с.) Сопица район (кметство) САНТОНА
 намиращ се на ул. "Св. Кирил и Методий" № 3
област, община, населено място, ж.к., бул., ул., №, вх., ет., ап.
 по схема за разполагане, одобрена от Главния архитект на София
 въз основа на проведен търг (конкурс) на 20 г. от

- и сключен договор за наем № 1 от 2012 г.
1. Да извърши монтаж на ТАВАНОВИ ЗАВИШИ ПОКРИТИЕ НА ТАВАН
 2. Да запази съоръженията с временни инженерни връзки, съобразно указанията на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, „Софийска вода“ АД, „Топлофикация“ АД и СТСО.
 3. Да съобщи писмено на Дирекция „Контрол по строителството“ и съответния район в седемдневен срок от издаване на разрешението за поставяне, както и да я уведоми за имената, адресите и ЕГН на лицата, които ще изпълняват техническото ръководство на монтажа, съгласно приложената декларация.
 4. Да демонтира временните съоръжения в 1 срок след изтичане срока на договора.
- При условие:

1. 2012 и 2012 г. от ИЗАРМ ИТЕК ЕООД

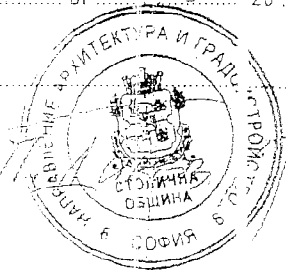
2. _____

3. _____

Платена такса 2000 лв. с квитанция № _____ от _____ 20 _____

Решението се издава по повод на молба (писмо) вх. № АК-00-00-101-М-26 от _____ 20 _____

Главен архитект на Столична община: _____



Забележка 1. Прировече от 3 собственици, списъкът с имената им се дописва на гърба на разрешението за поставяне (виж гърба).
 2. Разрешението за поставяне губи правно действие след изтичане на срока на договора, но не по-късно от 5 год. от датата на него от издаване.

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Приложение № 1 към Решение № 314 по Протокол №42/27.06.2013 г.
 ПАЗАР "СИТНЯКОВО" - 2 етап
 КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

л.6 от вс.л.12

№	Наименование	мярка	К-во	ед цена	стойност
ВЪНШНИ НАСТИЛКИ И ВЕРТ.ПЛАНИРОВКА					
1	РАЗБИВАНЕ НА СЪЩЕСТВУВАЩА АСФАЛТОВА НАСТИЛКА	м3	28,82	32,00	9 2,24
2	ПОЛАГАНЕ НА АСФАЛТОВА НАСТИЛКА 4 см плътна смес	м2	884,00	16,10	14 2 2,40
3	ПОЛАГАНЕ НА АСФАЛТОВА НАСТИЛКА 4 см неплътна смес	м3	884,00	14,20	12 5 2,80
4	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ДЪРВЕНИ ПЕЙКИ	бр.	7,00	220,00	1 5 0,00
5	БЕТОНОВИ КАШПИ	бр.	24,00	110,00	2 6 0,00
6	НАТОВАРВАНЕ И ПРЕВОЗ НА СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ	м3	29,00	22,20	6 3,80
СТОМАНЕНИ НАВЕСИ					
1	ИЗКОП С БАГЕР В ЗЕМНИ ПОЧВИ - НЕУКРЕПЕН	м3	35,00	5,60	1 9 6,00
2	ОБРАТЕН НАСИП ОТ ПРЪСТ	м3	18,00	8,20	1 4 7,60
3	НАТОВАРВАНЕ И ПРЕВОЗ НА ПРЪСТ НА РАЗСТОЯНИЕ ДО 50 КМ	м3	53,00	22,20	1 1 6,60
4	КОФРАЖ ЗА ОСНОВИ НА КОЛОНИ	м2	105,60	21,10	2 2 8,16
5	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА БЕТОН В15 ФИЛЦОВ ЗА ОСНОВИ	м3	16,90	132,20	2 2 4,18
6	ДОСТАВКА И МОНТАЖ АРМИРОВКА ФУНДАМЕНТИ	кг	900,00	1,60	1 4 0,00
7	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ	кг	22 991,05	3,00	68 9 3,15
8	ПОКРИВАНЕ НА НАВЕСИ С ТРИПЛЕКС ОТ 4 ММ МАТ КАЛЕНО+ФЛОАТ 5 ММ + МОНТАЖ С КРАН	м2	444,93	207,82	92 4 7,13
9	ПОЛАГАНЕ НА АНТИКОРЗИОНЕН АЛКИДЕН ГРУНД - 2 ПЛАСТА ПО МЕТ.КОНСТРУКЦИЯ	м2	1 839,36	4,60	8 4 1,06
10	ПОЛАГАНЕ НА БОЯ ТЪМЕН МЕТАЛИК ПО МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ	м2	1 839,36	6,20	11 4 4,03
11	НАТОВАРВАНЕ И ПРЕВОЗ НА СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ	м3	10,00	22,20	2 2 0,00
ПАВИЛИОНИ					
1	ИЗКОП С БАГЕР В ЗЕМНИ ПОЧВИ - НЕУКРЕПЕН	м3	108,00	5,60	6 0 4,80
2	ОБРАТЕН НАСИП ОТ БАЛАСТРА	м3	72,00	28,40	2 0 4,80
3	УПЛЪТНЯВАНЕ НА БАЛАСТРА С ТРАМБОВКА НА ПЛАСТОВЕ ОТ 10СМ	м3	72,00	6,50	4 6 3,00
4	НАТОВАРВАНЕ И ПРЕВОЗ НА ПРЪСТ НА РАЗСТОЯНИЕ ДО 50 КМ	м3	108,00	22,20	2 3 9 7,60
5	ПОЛАГАНЕ НА АРМИРАНА БЕТОНОВА НАСТИЛКА В15	м3	54,00	146,50	7 9 1 1,00
6	ДОСТАВКА И МОНТАЖ АРМИРОВКА ЗА НАСТИЛКА	кг	3 200,00	1,60	5 1 2 0,00
7	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ НА ПАВИЛИОНИ	кг	19 635,00	3,00	58 8 5 0,00

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 314 по Протокол №42/27.06.2013 г.

д.7 от вс.л.12

	ПОЛАГАНЕ НА АНТИКОРОЗИОНЕН АЛКИДЕН ГРУНД - 2 ПЛАСТА ПО МЕТ.КОНСТРУКЦИЯ	м2	840,00	4,60	3 864,00
	ПОЛАГАНЕ НА БОЯ ТЪМЕН МЕТАЛИК ПО МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ	м2	840,00	6,20	5 208,00
8	ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ С ТЪВЪРДА МИН. ВАТА 5 СМ ПОД АРМИРАНА БЕТОНОВА НАСТИЛКА	м2	360,00	16,50	5 940,00
9	ПОЛАГАНЕ НА PVC ФОЛИО	м2	360,00	1,32	475,20
10	ХИДРОИЗОЛАЦИЯ 2 ПЛАСТА ПО 3 ММ ПО ПОКРИВИ	м2	410,90	24,60	10 108,14
11	ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ С ТЪВЪРДА МИНЕРАЛНА ВАТА 5СМ ПО ПОКРИВИ	м2	355,70	16,50	5 869,05
12	ПАРОИЗОЛАЦИЯ ПО ПОКРИВИ	м2	373,80	1,65	616,77
13	ОБШИВКА С АЛУМИНИЕВА ЛАМАРИНА ПО БОРДОВЕ	м2	73,60	44,10	3 244,76
14	ПЛОСТКОСТИ ОТ ШПЕРПЛАТ ПО ПОКРИВИ	м2	356,00	28,30	10 070,80
15	ОБЛИЦОВКА ПО СТЕНИ СЪС САНДВИЧ ПАНЕЛИ	м2	667,86	62,40	41 674,46
16	ОКАЧЕН ТАВАН С "АРМ СТРОНГ" НА КОНСТРУКЦИЯ	м2	352,00	24,50	8 624,00
17	НАСТИЛКА С ГРАНИТОГРЕС НА ЛЕПИЛО ТЕРАКОЛ	м2	352,00	42,30	14 889,60
18	АРМИРАНА ЦИМЕНТОВА ЗАМАЗКА 6 СМ ПО ПОДОВЕ	м2	352,00	16,20	5 702,40
19	АЛУМИНИЕВА ДОГРАМА ВКЛ. СЪКЛО 10 ММ ДУПЛЕКС	м2	425,94	165,00	70 284,10
20	РИФЕЛОВА ЛАМАРИНА ПО ЦОКЪЛ НА ВРАТИ-неръждаема	м2	16,44	243,60	4 007,78
21	PVC ТРЪБА водосточна ф110	м	23,00	16,40	377,20
22	НАТОВАРВАНЕ И ПРЕВОЗ НА СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ	м3	22,32	22,20	495,50
	РЕКЛАМИ				
1	ИЗКОП С БАГЕР В ЗЕМНИ ПОЧВИ - НЕУКРЕПЕН	м3	4,20	5,60	23,52
2	НАТОВАРВАНЕ И ПРЕВОЗ НА ПРЪСТ НА РАЗСТОЯНИЕ ДО 50 КМ	м3	4,00	22,20	88,80
3	КОФРАЖ ЗА ОСНОВИ НА КОЛОНИ	м2	11,52	21,10	243,07
4	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА БЕТОН В15 ФИЛЦОВ ЗА ОСНОВИ	м3	23,40	132,20	3 093,48
5	ДОСТАВКА И МОНТАЖ АРМИРОВКА ФУНДАМЕНТИ	кг	1 150,00	1,60	1 840,00
6	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ	кг	2 725,01	3,00	8 175,03
7	ПОЛАГАНЕ НА АНТИКОРОЗИОНЕН АЛКИДЕН ГРУНД - 2 ПЛАСТА ПО МЕТ.КОНСТРУКЦИЯ	м2	228,00	4,60	1 052,80
8	ПОЛАГАНЕ НА АНТИКОРОЗИОНЕН АЛКИДЕН ГРУНД - 2 ПЛАСТА ПО МЕТ.КОНСТРУКЦИЯ	м3	228,00	6,20	1 413,60
9	ОБЛИЦОВКА С ЕТАЛБОН,2	м2	108,21	157,20	17 013,61
10	НАТОВАРВАНЕ И ПРЕВОЗ НА СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ	м3	2,00	22,20	44,40
Всичко без ДДС					523 193,44

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Приложение № 1 към Решение № 314 по Протокол №42/27.06.2013 г.

д.8 от вс.л.12

Обект: Пазар "Ситняков", м."Гео Милев", УПИ III, кв.1, гр.София
 Павилиони-Централен сектор
 Част: Електро
 Инвеститор:"Пазари Изток" ЕАД

3. ВЪТРЕШНИ ЕЛ. ИНСТАЛАЦИИ

№.	Наименование	М-ка	Количество	ед цена /лв/	обща цена /лв/
1.	Ел.табла				
	Доставка, монтаж, свързване на следните ел.табла по дадена еднополюсна схема включително: крепежни елементи, опроводяване, свързване на входни и изходни кабели, надписи, еднолинейна схема, аксесуари, изпитвания - готово за				
1,1	Ел.табло 18ТМ 19ТМ, 21ТМ + 39ТМ с предпазен капак за открит монтаж, IP21, по чертеж (Merlin Gerin)	бр.	21	361,80	7 597,
1,2	Ел.табло 17ТМ, 20ТМ с предпазен капак за открит монтаж, IP21, по чертеж (Merlin Gerin)	бр.	2	361,80	723,
2.	Ел.инсталации за осветление и контакти				0,
2,1	Направа на лампен излаз за лум.осв. тела, вградени в окачен таван с кабел СВТ 3x1.5мм ² , изтеглен в гофр.тр.ф20 и в PVC каб.канал 20/10мм с дължина до 3 м, вкл.тръба и PVC каб.канал	бр.	83	48,65	4 037,
2,2	Направа на лампен излаз за луни над окачен таван с кабел СВТ 3x1.5мм ² , изтеглен в гофр.тр.ф20 и в PVC каб.канал 20/10мм с дължина до 3 м, вкл.тръба и PVC каб.канал	бр.	132	8,85	1 168,
2,3	Направа на лампен излаз за прожектори над окачен таван с кабел СВТ 3x1.5мм ² , изтеглен в гофр.тр.ф20 с дължина до 4 м, вкл.тръба	бр.	69	11,39	785,
2,4	Доставка и монтаж на следните ключове за осветление 10А, 250 V:				0,
	- Доставка и монтаж ключ -обикновен 10А, IP20, за монтаж в гипсокартон, заедно с крепежни елементи на стена	бр.	23	5,40	124,
	- Доставка и монтаж ключ -сериен 10А, IP20, за монтаж в гипсокартон,, заедно с крепежни елементи на стена	бр.	21	5,40	113,4
2,5	Доставка, монтаж и свързване(готово за работа) на следните осветителни тела:				0,
	- Противовлажно осветително тяло за вграждане в окачен таван, тип "Луна" с КЛЛ 24W, IP43, 230V, тип А1	бр.	23	73,42	1 688,6

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Приложение № 1 към Решение № 314 по Протокол №42/27.06.2013 г.

д.9 от вс.л.12

Обект: Пазар "Ситняково", в. "Гео Милев", УПИ III, кв.1, гр.София

Павилиони-Централен сектор

Част: Електро

Инвеститор: "Пазари Изток" ЕАД

	- Осветително тяло за вграждане в окачен таван, тип "Луна" с КЛЛ 18W, IP20, 230V, тип B1	бр.	109	75,22	8 193,
	- Луминисцентно осветително тяло за вграждане в окачен таван с д.л. 4x14W, ЕПРА, IP20, тип L4	бр.	83	88,55	7 349,
	- Прожектор с нагрева лампа 70W за открит монтаж на стена, IP55, тип H1	бр.	69	84,3	5 816,
2,6	Направа на контактен излаз над окачен таван в гофр.тр.ф20 и в PVC каб.канал 20/10мм с кабел СВТ 3x2.5мм2, с дължина до 4 м, вкл.тръба и PVC каб.канал	бр.	98	19,83	1 945,
2,7	Направа на излаз за климатик над окачен таван в гофр.тр.ф20 и в PVC каб.канал 20/10мм с кабел СВТ 3x2.5мм2, с дължина до 4 м, вкл.тръба	бр.	21	19,83	416,
2,8	Направа на излаз за климатик над окачен таван в гофр.тр.ф20 и в PVC каб.канал 20/10мм с кабел СВТ 3x4мм2, с дължина до 4 м, вкл.тръба	бр.	2	27,6	55,
2,9	Доставка и монтаж контакт "Шуко" 16A, 250V, IP20, за монтаж в гипсокартон,, заедно с крепежни елементи на стена	бр.	98	5,69	557,6
2,10	Измерване импеданс (контакти)	бр.	98	12,38	1 213,2
2,11	Доставка и монтаж на инвенторен климатик Daikin FTXS 35 J Professional	бр.	21	2 100,00	44 100,0
				Всичко без ДДС	85 890,0

ОБЕКТ: "Архитектурно-пространствено решение за организиране и оформяне на пространството на централния сектор на пазар „Ситняково”, гр.София, м.Гео Милев, УПИ III, кв. I-кооперативен пазар
 ФАЗА : ТП
 ЧАСТ: ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ
 ИНВЕ: "Пазари Изток" ЕАД

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

№	Описание на работите	м-ка	к-во	цена	
				един.	обща
1	3	4	5	6	
А. ВОДОПРОВОД					
1. ПЛОЩАДКОВ ВОДОПРОВОД					
1,1	Разваляне и възстановяване на асфалтова настилка	м2	50	44,30	2 215,00
1,2	Изкоп с шир. До 1,2 м/0,45м/ и дълб. до 2м/0,80м/	м3	27	12,50	337,50
1,3	Засипване на изкопа с трамбоване през 20см.	м3	20	7,60	152,00
1,4	Извозване на излишната почва	м3	7	16,40	114,80
1,5	Доставка и полагане на подложка от пясък 10 см под и около водопровода.	м3	7	26,60	186,20
1,6	Доставка и монтаж на полиетиленови тръби висока плътност /ПЕВП/φ25, PN 10 атм, включително фитинги, и изпитване	м	45	8,50	382,50
1,7	Също, но с диам. 20мм	м	5	7,40	37,00
1,8	Нов водомерен възел/в същ. водомерна шахта/ вкл. : водомер 5 м3/- 1 бр. ск 3/4" -1бр. вк 3/4"- 1бр.	бр.	1	85,00	85,00
2. СГРАДЕН ВОДОПРОВОД					
2,1	Доставка и монтаж на полипропиленови тръби φ25, PN10/изолирани под пода на павилионите/, включително фитинги, изолация, укрепване, изпробване и дезинфекция.	м	10	10,20	102,00
2,2	Също, но на полипропиленови тръби φ20, включително фитинги, укрепване, изпробване и дезинфекция.	м	96	9,40	902,40
2,3	Доставка и монтаж на обикновен спирателен кран за студена и топла вода φ20 към и от нагревател.	бр.	42	12,50	525,00
2,4	Доставка и монтаж на водомерен възел с вертикален водомер 1/2", ск 1/2" и ок 1/2", комплект.	бр.	21	46,20	970,20

ОБЕКТ: "Архитектурно-пространствено решение за организиране и оформяне на пространството на централния сектор на пазар „Ситняково”, гр.София, м.Гео Милев, УПИ III, кв.1-кооперативен пазар
 ФАЗА : ТП
 ЧАСТ: ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ
 ИНВЕ: "Пазари Изтоз" ЕАД

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

№	Описание на работите	м-ка	к-во	Цена	
				един.	обща
1	3	4	5	6	7
2,5	Доставка и монтаж на смесителна батерия за тоалетна мивка, седяща 1/2", комплект с ъглови спирателни кранове за студена и топла вода и меки връзки	бр.	21	66,40	1 394,40
Б. КАНАЛИЗАЦИЯ					
1. ПЛОЩАДКОВА КАНАЛИЗАЦИЯ					
1,1	Разбиване и възстановяване на асфалтова настилка	м2	41	44,30	1 816,30
1,2	Изкоп с шир. до 1,2 м. и дълб. до 2м	м3	47	12,50	587,50
1,3	Извозване на излишната почва	м3	17	22,20	377,40
1,4	Засипване на изкопа с трамбоване през 20см.	м3	30	7,60	228,00
1,5	Доставка и полагане на подложка от пясък 10 см под канализация.	м3	12	26,60	319,20
1,6	Доставка и монтаж на дебелостенни PVC тръби за вкопана канализация ф160 вкл. фасонни части, изпитване.	м	30	19,20	576,00
1,7	Също, но за ф110	м	38	16,30	619,40
1,8	Направа на канализационна, ревизионна шахта, квадратна, бетонова. 0,80м/0,80м и бетонов капак.	бр.	7	310,00	2 170,00
1,9	Също, но доставка на уличен отток комплект	бр.	4	622,00	2 488,00
					0,00
					0,00
2. СГРАДНА КАНАЛИЗАЦИЯ					
2,1	Разваляне и възстановяване на асфалтова настилка	м2	50	44,30	2 215,00
2,2	Изкоп с шир. до 1,2 м. и дълб. до 2м	м3	39	12,50	487,50
2,3	Извозване на излишната почва	м3	15	16,40	246,00
2,4	Засипване на изкопа с трамбоване през 20см.	м3	24	7,60	182,40
2,5	Доставка и полагане на подложка от пясък 10 см под канализация.	м3	15	26,60	399,00
2,6	Доставка и монтаж на дебелостенни PVC тръби за вкопана канализация ф110 вкл. фасонни части, изпитване.	м	82	16,30	1 336,60
2,7	Също, но с диам. 75мм	м	84	14,10	1 184,40

ОБЕКТ: "Архитектурно-пространствено решение за организиране и оформяне на пространството на централния сектор на пазар „Ситняково”, гр.София, м.Гео Милев, УПИ Ш, кв.1-кооперативен пазар
 ФАЗА : ПП
 ЧАСТ: ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ
 ИНВЕ: "Пазари Изток" ЕАД

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

№	Описание на работите	М-ка	К-ВО	Цена	
				един.	обща
1	3	4	5	6	7
2,8	Също, но на ревизионен отвор с диам. 110мм	бр	11	8,50	93,50
2,9	Доставка и монтаж на тоалетна мивка, малък формат, полупорцеланова в шкаф комплект, включително сифон.	бр	21	430,00	9 030,00
2,10	Също, но на дъждоприемна воронка за диам. 75мм	бр	21	112,00	2 352,00
Всичко без ДДС					34 112,20

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ/