



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска", № 33, тел.номератор 9377XXX, факс 9810653, www.sofia.bg

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
Ул. "Московска" №33
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

СО-6600-1598/3/28.05.2013

**ЧРЕЗ
Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ДО
Г-ЖА МИЛКА ХРИСТОВА
Г-Н ПАНАЙОТ БОНЧЕВ
Г-Н АЛЪОША ДАКОВ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

Относно: Питане СО-6600-1598/10.05.2013 г.

**Уважаема госпожо Христова,
Уважаеми г-н Бончев,
Уважаеми г-н Даков,**

Във връзка с Ваше питане, относно забавяне от страна на общинската администрация на район „Витоша”, Ви информирам следното:

Към настоящия момент, общият брой на неприключилите преписки по издаване на Заповеди на кмета на район „Витоша” по чл. 11, ал. 4 и съответно издаването на Удостоверения и Скици по чл. 13, ал. 4, ал. 5 и ал. 6 от ППЗСПЗЗ е 154 броя.

Общият брой на издадените Удостоверения и Скици по чл. 13, ал. 4, ал. 5 и ал. 6 от ППЗСПЗЗ от началото на 2011 г. до настоящият момент е 60 броя.

Към настоящият момент има издадена Заповед № РД-09-157/03.08.2012 г. на кмета на район „Витоша”, с която е назначена комисия за издаване на Удостоверения и Скици по чл. 13, ал. 4, ал. 5 и ал. 6 от ППЗСПЗЗ. Поради наложени обстоятелства е издадена Заповед № РД- 09-26/11.02.2013 г., с която работата на комисията е била преустановено за период от 19 дни. Със Заповед № РД- 09-36/01.03.2013 г. работата на комисията е възстановена.

Поради забавяне в изпълнение на задълженията си, бившият главен архитект на район „Витоша” арх.Данка Василева, като Председател на Комисията със задача да организира и ръководи дейността на Комисията за издаване на Удостоверения и Скици по чл. 13, ал. 4, ал. 5 и ал. 6 от ППЗСПЗЗ е освободена от заеманата длъжност.

С цел да се оптимизира работата на общинската администрация в Район „Витоша” по заявления на граждани за изготвяне на Удостоверения и Скици по чл. 13, ал. 4, ал. 5 и ал. 6 от ППЗСПЗЗ са предприети следните мерки:

- Назначена е нова Комисия за издаване на Удостоверения и Скици по чл. 13, ал. 4, ал. 5 и ал. 6 от ППЗСПЗЗ със Заповед № РД-09-157/03.08.2012 г. на кмета на район „Витоша”;
- Проведени срещи с ОСЗ- Овча Купел, с представители на фирми, оторизирани да изработват скици по чл. 13 от ППЗСПЗЗ, със сдружения на граждани в защита на кв.

Бояна, кв. Драгалевци и кв. Княжево, с цел правилно прилагане на действащата нормативна уредба, касаеща чл. 13 от ППЗСПЗЗ;

- Проведени са срещи с висшестоящи институции като Министерски съвет, Столична община и други, по повод искания за преразглеждане на влезли в сила заповеди, удостоверения и скици, както и заповеди потвърдени от съда за бивши имоти, находящи се на територията на Резиденция Бояна, определена като стратегически обект от значение за националната сигурност с ПМС № 181/20.07.2009 г. и за други местности;

- Със Заповед № СО-РД-09-01-136/19.03.2013 г. на Кмета на Столична община е назначена работна група с членове експерти от Столична община, представители на район „Витоша” и с участието на представители на Сдружение „Граждански инициативен комитет-кв.54а” със задача в двумесечен срок да се изготви доклад по искания на граждани, които включват и преписки по чл.13 от ППЗСПЗЗ;

Във връзка с гореизложеното, Ви информирам, че забавянето от страна на районната администрация се е наложило поради следното причини:

- От 2004 г. до 27.05.2009 г., преписки по чл. 13 от ППЗСПЗЗ не са били обработвани, тъй като комисия за издаване на Удостоверения и Скици по чл. 13, ал. 4, ал. 5 и ал. 6 от ППЗСПЗЗ не е съществувала. Със Заповед № РД-09-93/27.05.2009 г., кмста на район „Витоша” е назначил такава. Към този момент общият брой на преписките е бил **365 броя**. От 2009 г. до днес са постъпили **61 броя**, като всичко общо-**426 броя**.

- Към настоящия момент, общият брой на не приключилите преписки е 154 броя. Голяма част от тях стоят без движение поради **незаинтересованост** от страна на заявителите. Друга част от същите не са приключили поради това, че заповедите по чл. 11, ал. 4 издадени от кмета на район „Витоша” **са обжалвани** пред Административен съд-София град и Софийски Районен съд и до настоящия момент няма влезли в сила решения. **Останалите молби са в процедура** по издаване на Заповед по чл.11, Удостоверения и Скици по чл. 13, ал. 4, ал. 5 и ал. 6 от ППЗСПЗЗ **или са в процес на доокомплектоване от страна на гражданите**.

- Преструктуриране на администрацията през средата на 2012 г. и рязко намаляване на експертният състав, участващ при процедиране на преписките на граждани за изготвяне на Удостоверения и Скици по чл. 13, ал. 4, ал. 5 и ал. 6 от ППЗСПЗЗ.

- Проверки от страна на СДВР за периода от 2012г.-2013 г., като същите продължават с днешна дата, поради съмнения за инкриминирани документи, приложени по същите преписки.

Издаването на Заповеди на кмета на район „Витоша” по чл. 11, ал. 4 и съответно издаването на Удостоверения и Скици по чл. 13, ал. 4, ал. 5 и ал. 6 от ППЗСПЗЗ е процес, който включва технически и правни проучвания и действия от страна на районната администрация, в това число: разглеждане на заявлението от правния отдел на района по отношение на пълнотата на приложените документи; оглед на място; изготвяне на фото- документация и констативен протокол за установеното фактическо положение; изследване на законността на извършеното строителство, което включва проверка в техническия архив и предоставяне на информация от заинтересовани лица; проверка за наличие на АДС и АОС от служители на отдел“ПАОУОСС”; определяне на застроена площ съгласно Наредба №7 към ЗУТ; изследване на елементите на инженерната инфраструктура съгласно наличния подземен и надземен кадастър и др.

Уведомявам ви, че към настоящият момент, Комисията за издаване на Удостоверения и Скици по чл. 13, ал. 4, ал. 5 и ал. 6 от ППЗСПЗЗ заседава всяка седмица и разглежда коректно окомплектовани преписки, като се произнася с решения, отразени в протокол, утвърден от кмета на район „Витоша”.

В заключение ви напомням, че в момента по моя заповед тече проверка на дейността на кмета и администрацията на район „Витоша“. След приключване на проверката данните от нея ще оповестя публично.

С уважение,
ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА
КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА



За Кмет
Зам. КМЕТ: *М. Бояджийска*
Заповед за заместване № *РД 15-2781/2013*