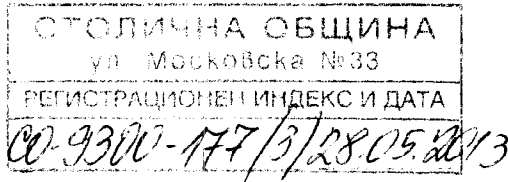


СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска", № 33, тел.номератор 9377XXX, факс 9810653, www.sofia.bg



ЧРЕЗ
Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДО
Г-Н ОРЛИН ВАТАШКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Относно: Питане СО-9300-177/10.05.2013 г.

Уважаеми господин Ваташки,

Във връзка с Ваше питане, относно предвиждане за изграждане на канализационната мрежа и подмяна на водопроводната мрежа в кварталите от район „Витоша“- Симеоново и Драгалевци, Бояна и Княжево, Ви информирам следното:

През 2006 г. беше изготвен анализ за състоянието на ВиК мрежата в София. От него стана ясно, че 30% от населението на града живее в райони без изградена канализационна мрежа. Основна причина за това тежко състояние е, че в годините назад изграждането на съпътстващата инженерна инфраструктура не е било реализирано паралелно с мащабното строителство и разрастване на града, на което сме свидетели през последните две десетилетия.

На базата на извършения анализ с разработена и приета с решение на СОС № 432/25.06.2009 г. Стратегия за развитие на инженерната инфраструктура на територията на Столична община за периода 2008-2020 г., в която са заложили съответните планове и мерки. Изпълнението на Стратегията за развитие на инженерната инфраструктура на територията на Столична община до 2020 г. стартира с поетапното изготвяне на идейни и работни проекти за изграждане на канализация, съобразно действащата нормативна уредба в страната и европейските директиви. В периода 2006 - 2012 г. са изготвени над 120 идейни и работни проекти за ВиК мрежи на територията на гр. София, включително идейни проекти за инженерната инфраструктура на находящите се в район „Витоша“ квартали „Симеоново“, „Драгалевци“, „Бояна“, местност „Киноцентъра“ и местност „Ботаническа градина“. Изготвени са и работни проекти за главните канализационни клонове и съпътстващите водопроводи на кв. „Симеоново“ и кв. „Драгалевци“.

В следствие на целенасочени усилия на Столична община от 2006 г. до 2012 г. са изградени 84 км. канализационна мрежа. През тази година стартираме изграждането на още 79 км. До края на 2014 г. нови 8% от населението на София ще живее в среда с изградена ВиК мрежа. Изградената канализационна мрежа е със средства от бюджета на Столична община, от ПУДООС, от ОП „Околна среда“ и от инвестиционната програма на концесионера „Софийска вода“ АД.

Според Стратегията, по която работим през 2020 г. Столична община ще е изградила канализационна мрежа върху 100% от територията на общината и отпадните води ще се пречистват. Паралелно с това се прави и реконструкция на водопроводната мрежа, като от 2006 г. до края на тази година ще бъдат реконструирани общо около 300 км. водопроводи. Продължава работата по подготовката на проекти за изграждане и подмяна на канализационна мрежа на стойност над 800 млн.лв. Проектите кандидатстват за финансиране по оперативна програма „Околна среда“ през програмния период 2014-2020 г. Разработените проекти са за реконструкция на канализационната мрежа в централна градска част и за изграждане на канализация в южните квартали от Витошката и Подвитошката яка, „Модерно предградие“, „Симеоново“, „Горубляне“, в северните райони „Кремиковци“ и „Нови Искър“ и в др.

Строителството в район „Витоша“, към който конкретно е насочено питането, спада към тези територии на столицата, които преди години са били значително застроени без предварително да са инфраструктурно обезпечени. Тези квартали ще продължат да се развиват във времето с оглед атрактивното им за имотния пазар местоположение. Именно тази тенденция за неконтролирано разрастване на южните квартали преди години е сред основните причини изграждането на прилежащата ВиК инфраструктура в момента да идва сега, когато жилищни сгради са вече построени. Разбира се, това значително забавя изграждането на подземната инфраструктура. В голяма част от тези територии липсват изградени приемници за отпадни води, не са изготвени и приети подробните устройствени планове, а предвид гъстото им застрояване и високите цени на имотите, отчуждителните процедури, които следва да се проведат за придобиване на собственост по трасетата на съоръженията, са изключително тежки.

Реализираните ВиК проекти, попадащи в обхвата на район „Витоша“ или пряко касаещи осигуряването на възможност за поетапно изграждане на инженерната инфраструктура в района, включват:

- Изграждане на отвеждащ колектор на отпадните води на кв. „Симеоново“ от Софийски околоръстен път до ж.к. „Малинова долина“ през 2009 г. Изпълнението на проекта позволи през 2010 г. да започне поетапното изграждане на главните канализационни клонове и съпътстващите водопроводи на квартала, което продължава и през 2013 г. с изграждането на Продължение на Главен клон I в кв. „Симеоново“ - от Пр.Ш.6 (ул. Бор) до центъра на кв. „Симеоново“.
- Изграждане на Десен Слатински колектор по ул. „Сребърна“, бул. „Черни връх“ и бул. „Годор Каблешков“ до ул. „Емилян Станев“ през 2011 г. като част от „Интегрирания проект за водния сектор на гр. София“, финансиран по предприсъединителната програма ИСПА. Реализацията на обекта позволи през 2011 г. да започне поетапното изграждане на Главен канализационен клон I в кв. „Кръстова вада-изток“, който е основен приемник на отпадните води на кв. „Драгалевци“. Неговото строителство се извършва на три етапа, поради регулационни проблеми и тежки отчуждителни процедури. Към настоящия момент е изграден и въведен в експлоатация етап I - от ул. „Сребърна“ до ул. „Филип Кутев“, а през 2013 г. ще започне изграждането на етап II – от ул. „Филип Кутев“ до ул. „Асен Йорданов“.

- Изграждане на Колектор от бул. „Бъкстон“ до Десен Владайски колектор по бул. „Тодор Каблешков“ и бул. „Овча Купел“ през 2011 г. като част от „Интегрирания проект за водния сектор на гр. София“, финансиран по предприемаческата програма ИСПА. Изпълнението на обекта позволи през 2012г. да бъде изграден канализационният колектор по бул. „Бъкстон“ от бул. „Тодор Каблешков“ до Софийски околовръстен път, който е приемник на част от отпадните води от кв. „Манастирски ливади - запад“ и кв. „Бояна“.
- Изграждане на Главен канализационен клон I, отводняващ вилна зона „Бояна“ и гробищен парк „Бояна“, който зауства в съществуващ колектор по бул. „България“. Обектът е реализиран през 2008 г. с финансиране от ПУДООС.

Съгласно предвижданията на Столична община, канализационната мрежа в четирите квартала – „Симеоново“, „Княжево“, „Драгалевци“ и „Бояна“ ще бъде цялостно изградена до 2020 г., а водопроводната мрежа – частично реконструирана, като финансирането се предвижда да е със средства от ОП „Околна среда“. Графикът по квартали е следният:

- **кв. „Симеоново“** – Предвижда се изграждането на главните канализационни клонове да завърши до края на 2014 г. След тяхното въвеждане в експлоатация, ще започне поетапното изграждане на вътрешно-кварталната мрежа, за чието финансиране Столична община ще кандидатства по ОП „Околна среда“. Съгласно предвижданията канализацията в кв. „Симеоново“ ще бъде цялостно изградена до 2018 г.
- **кв. „Драгалевци“** – Предвижда се през 2014 г. да започне изграждането на етап III на Главен канализационен клон I – от ул. „Асен Йорданов“ до Софийски околовръстен път. След въвеждането му в експлоатация, ще може да започне поетапното изграждане на главните канализационни клонове и вътрешно-кварталната мрежа на „Драгалевци“, за чието финансиране Столична община ще кандидатства по ОП „Околна среда“. Съгласно предвижданията, главните канализационни клонове на квартала ще бъдат изградени до 2016 г., а вътрешно-кварталната мрежа – до 2018 г.
- **кв. „Бояна“** – През 2014-2016 г. ще бъдат изготвени прединвестиционните проучвания и техническите проекти за територията на квартала и ще бъде подготвена апликационна форма за кандидатстване за финансиране по ОП „Околна среда 2014-2020“. Предвижда се същинските строителни дейности по изграждането на главните канализационни клонове и вътрешно-кварталната мрежа на „Бояна“ да бъдат реализирани в периода 2017-2019 г.
- **кв. „Княжево“** - Приемник на отпадните води на кв. „Княжево“ е продължението на Десен Владайски колектор, който е изграден до ул. „Белоток“ в м. „Карпузица“ и трябва да бъде продължен до м. „Килиите“. Поради промяна на регулацията в последните години, е променено и трасето на колектора, поради което през 2013 г. е възложено изготвянето на задание за прединвестиционно проучване за определяне на ново трасе на колектора. Съгласно плановете, прединвестиционното проучване следва да е готово през 2014 г., а идейните и работните проекти за канализацията на квартала да

бъдат изготвени до 2016 г. Предвижда се главните канализационни клонове и вътрешно-кварталната мрежа на „Княжево“ да бъдат изградени с финансиране по ОП „Околна среда“ до 2019 г.

Предвидено е, че проектите ще бъдат заложи за поетапно изпълнение в бизнес-програмата на „Софийска вода“ АД, при липса на осигурено европейско финансиране.

В инвестиционната програма на Столична община за 2013 г. са заложи средства за извършване на отчуждителни процедури за изграждането на III етап на основния приемник на отпадните води на кв. „Драгалевци“ - главен канализационен клон I, м. „Кръстова вада“, в участъка от ул. „Асен Йорданов“ до Софийски околовръстен път. Предвижда се да бъдат отчуждени 50 бр. поземлени имоти с обща прогнозна стойност 2 700 000 лв. През следващите години средствата за придобиване на собственост на терените, през чиито територии преминават канализационните мрежи на кварталите „Симеоново“, „Княжево“, „Драгалевци“ и „Бояна“ ще бъдат залагани в програмата в зависимост от проектната готовност.

Разчетените средства в инвестиционната програма на Столична община в социална инфраструктура (училища и детски градини) и техническа инфраструктура (изграждане, основен ремонт и поддръжка на пътната инфраструктура, улично осветление, светофарни уредби и ВиК мрежи) в района за периода 2008-2012г. е 23,8 млн. лв, включително разходите за изграждане и ремонт на водопроводна и канализационна мрежа в размер на 1,5 млн. лв. В тези разходи не са включени текущите разходи за здравеопазване, култура и образование, за чистота и озеленяване, които са в размер на десетки милиони за всеки столичен район годишно.

Справка за събрани суми от отдел МДТ Витоша за периода 2008-2012г. от данък недвижими имоти:

2008г.	4 133 670.40
2009г.	6 003 351.50
2010г.	6 722 734.72
2011г.	8 033 408.34
2012г.	7 753 851.26

С уважение
ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА
КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА



За Кмет
Зам. кмет: *И. Бояджийска*
Заповед за заместване № *20-15-2781/2013*