



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 242

на Столичния общински съвет

от 16.05.2013 година

За процедура по чл.15, ал.5 от Закона за устройство на територията, във връзка с изменение на плана за регулация и застрояване на УПИ III-3790, 3791, 3792 - за „търговия, склад, офиси и трафопост”, кв.14, УПИ I-3793 - за „обществено обслужване”, кв.15, и общински поземлен имот с идентификатор 68134.4083.6075 и трите в местност „Цариградско шосе 7-ми-11-ти км” по плана на гр.София, находящи се в гр.София, Район „Младост” и обявяване от публична в частна общинска собственост на общинския имот, предмет на настоящата процедура.

На основание чл.15, ал.5 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.77, ал.2 от Наредбата за общинската собственост на Столична община, чл.6, ал.1 и 3 от Закона за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Обявява от публична в частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор 68134.4083.6075 и площ 2123,00 (две хиляди сто двадесет и три) кв.м., находящ се между УПИ III-3790, 3791, 3792, кв.14 и УПИ I-3793, кв.15, местност „Цариградско шосе 7ми-11-ти км” по плана на гр.София, Район „Младост”, за който е съставен акт за публична общинска собственост № 1808/29.02.2012г. на СО - Район „Младост”, вписан в службата по вписвания под № 100, том LXXVII, вх. рег. № 33432/ 2012 година, имотна партида № 228 451.

2. Дава съгласие да се измени действащия план за регулация и застрояване по отношение на общински поземлен имот с идентификатор 68134.4083.6075 с площ 2 123,00 (две хиляди сто двадесет и три) кв.м. и собствените на „Глориент Инвестмънт БГ” ООД, ЕИК 175114969: УПИ III-3790, 3791, 3792 (трети за имоти с номера три хиляди седемстотин и деветдесети, три хиляди седемстотин девет и първи, три хиляди

седемстотин девет и втори), отреден за „търговия, склад, офиси и трафопост” от квартал 14 (четиринадесети), целият с площ 18 466,00 (осемнадесет хиляди четиристотин шестдесет и шест) кв.м. и УПИ I-3793 (първи за имот номер три хиляди седемстотин девет и трети), отреден за „обществено обслужване” от квартал 15 (петнадесети), целият с площ 3 825 (три хиляди осемстотин двадесет и пет) кв.м. в м. „Цариградско шосе 7ми - 11-ти км” по плана на гр. София, Район „Младост”, съгласно проект за ИПРЗ, в резултат на което общинския имот да се придаде към частните имоти и се образува нов УПИ III- 3790, 3791, 3792, 3793, кв.14, м. „Цариградско шосе 7ми-11-ти км”.

3. След изменение на действащия план за регулация и застрояване, да се прехвърли на „Глориент Инвестмънт БГ” ООД, ЕИК 175114969 общински поземлен имот с идентификатор 68134.4083.6075, с площ 2 123, 00 (две хиляди сто двадесет и три) кв.м., която съгласно проект за ИПРЗ се придава към УПИ III-3790, 3791, 3792, 3793 (трети за имоти с номера три хиляди седемстотин и деветдесети, три хиляди седемстотин девет и първи, три хиляди седемстотин девет и втори, три хиляди седемстотин девет и трети), отреден за „търговия, склад, офиси и трафопост”, кв.14, м. „Цариградско шосе 7ми-11-ти км”, находящ се в гр. София, Район „Младост”, по пазарна цена, определена на база пазарна оценка, изготвена от „Софинвест” ЕООД, в размер на 500 000,00 (петстотин хиляди) лева, без ДДС.

4. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор за прехвърляне на собственост, на основание чл.15, ал.5 от ЗУТ и при условията на т.1, 2 и 3, а след влизане в сила на изменението на ПРЗ и заплащане от „Глориент Инвестмънт БГ” ООД в полза на Столична община на стойността на общинския имот, както и всички дължими данъци и такси, да сключи окончателен договор.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 16.05.2013 година, Протокол № 39, точка 24 от дневния ред, по доклад № 0815-258/5/14.12.2012 година и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков