

ТРЪЖНА ДОКУМЕНТАЦИЯ

**ЗА ПРОДАЖБА НА МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ -
МОТОРНИ ПРЕВОЗНИ СРЕДСТВА, СОБСТВЕНОСТ НА
"ПАЗАРИ ЮГ" ЕАД
ЧРЕЗ ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ**

I. ОСНОВАНИЕ И ПРЕДМЕТ НА ТЪРГА

1. ОСНОВАНИЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА

Търгът се провежда на основание Решение № по Протокол..... от 2013 г. на Столичен общински съвет и Заповед №/...2013г. на Изпълнителния директор на „Пазари Юг“ ЕАД, по реда на чл. 13 и чл. 14 от Наредба за реда за учредяване на търговски дружества и упражняване на правата на собственост на общината в търговските дружества (НРУТДУПСОТД).

2. ПРЕДМЕТ НА ТЪРГА

Продажба на дълготрайни материални активи - моторни превозни средства, собственост на "Пазари Юг" ЕАД - гр. София, посочени в Приложение № 1.

II. УСЛОВИЯ И ОРГАНИЗАЦИЯ НА ТЪРГА

1. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ КАНДИДАТИТЕ

В търга могат да участват кандидати - физически или юридически лица. Всеки кандидат участва в търга лично или чрез представител, след представяне на нотариално заверено пълномощно.

2.ЗАКУПУВАНЕ НА ТРЪЖНА ДОКУМЕНТАЦИЯ. НЕОБХОДИМИ ДОКУМЕНТИ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА

2.1. Документацията за участие в търга, на стойност 50 /петдесет/ лева с включен ДДС - невъзстановима сума, се закупува и получава всеки работен ден от 09.00 ч. до 12,00 ч. до2013 г. включително, в офиса на "Пазари Юг" ЕАД – гр. София, бул. „Цар Борис III“ № 135Б

2.2.Документи за участие в търга:

- Заявление за участие в търга, по образец - Образец № 1;
- Административни сведения за участника, по образец - Образец № 2;
- За кандидатите - физически лица: копие от личната карта със заверка „вярно с оригинала" и подпис на лицето;
- За кандидатите - търговци (еднолични търговци и търговски дружества): удостоверение за актуално състояние, издадено от Търговския регистър към Агенцията по вписванията или извлечение от Търговски регистър при Агенция по вписванията, с дата не по-ранна от 3 /три/ месеца от датата на търга – в оригинал или заверено „вярно с оригинала" копие от кандидата.
- За кандидатите – други юридически лица: удостоверение за актуално състояние, издадено от регистърния съд с дата не по-рано от 3 /три/ месеца от датата на търга - в оригинал или заверено „вярно с оригинала" копие от кандидата и декларация от представителя за липса на промени в обстоятелствата, отразени в удостоверението; заверено копие от идентификационна карта за регистрация по БУЛСТАТ.
- Документ за закупена тръжна документация за всяка една от

позициите в Приложение № 1, за които съответното лице кандидатства.

- Документ за внесен депозит за участие в търга - за всеки актив, за който съответното лице кандидатства, в размер на **500 /петстотин/** лева;
- Нотариално заверено пълномощно, ако кандидатът участва в търга чрез свой представител;
- Декларация по образец, за произход на средствата - Образец № 3;
- Декларация по образец, за оглед на МПС. предмет на търга - Образец №4;
- Декларация, че участникът е запознат с проекто-договора, както и с цялата документация за участие в настоящия търг - Образец № 5;
- Проектно-договор за покупко-продажба на моторно превозно средство - Образец № 6.

3. ДЕПОЗИТ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА И СЪТЪПКА ЗА НАДАВАНЕ

3.1. Депозитът за участие в търга за всеки актив е парична сума в размер на **500 /петстотин/** лева, внесена в касата на "Пазари Юг" ЕАД в гр. София, бул. „Цар Борис III" № 135Б, до.....2013 г. включително.

3.2. Депозитът за участие се задържа от "Пазари Юг" ЕАД, ако кандидатът е определен за спечелил търга, но откаже да заплати предложената от него цена.

3.3. "Пазари Юг" ЕАД освобождава депозитите за участие в седмодневен срок след сключване на договор със спечелилия търга и заплащане на предложената от него цена, без да дължи лихва за периода, в който те са основателно задържани.

3.4. Сътърката за наддаване е в размер на **150 /сто и петдесет/** лева без ДДС за всеки от продаваемите активи.

4. УСЛОВИЯ И ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА

4.1. Време и начин за оглед на ДМА - до.....2013 г., всеки работен ден от 09,00 ч. до 12,30 ч. след предварителна заявка на тел.: 02/4472470.

4.2. Заявления за участие могат да се подават от кандидатите всеки работен ден, от 09,00 ч. до 12,30 ч. до..... 2013 г. вкл., в деловодството на „Пазари Юг" ЕАД, на адрес: гр. София, бул. „Цар Борис III" № 135Б. Същите следва да бъдат поставени в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязва входящ номер, дата и час на подаване, а на кандидатите се дава талон, съдържащ входящия номер, датата и часа, отбелязани върху плика.

4.3. Заявления, подадени след изтичането на крайния срок не се приемат. Не се приемат и документи изпратени по пощата, по електронен път или поставени в незапечатан, прозрачен, обозначен или с нарушена цялост плик.

4.4. Представените в търга документи не подлежат на връщане.

4.5. Търгът ще се проведе от 10.00 часа на2013г. в административната сграда на "Пазари Юг" ЕАД, на адрес: гр. София, бул. „Цар Борис III" № 135Б. Ако на търга се яви само един кандидат от подадите тръжна документация, търгът се отлага с 1 /един/ час и ако след този срок не се яви друг, кандидатът се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена.

При неявяване на кандидати на първоначално обявения търг, повторен такъв ще се проведе от 10.00 часа на..... 2013 г. на същото място. При повторния търг огледи на активите, закупуване и подаване на тръжна документация ще се извършва до..... 2013 г., вкл. при посочените по-горе условия.

При неявяване на кандидати за повторния търг, се преминава към пряко договаряне с потенциални купувачи.

4.6. Тръжна комисия:

4.6.1. В деня на провеждане на търга, Изпълнителният директор на дружеството назначава със своя заповед Комисия за провеждане на търга, която се състои от трима членове.

4.6.2. Председателят на тръжната комисия проверява присъствието на членовете ѝ и дали същите са подписали декларация за неразпространение на търговска и служебна информация, свързана с участниците, както и че не са лица, които имат материален интерес от резултата на търга и че не са свързани лица по смисъла на ТЗ с участници в търга или с членовете на техните управителни или контролни органи.

4.6.3. Комисията заседава в пълен състав и взема решения с обикновено мнозинство, с явво гласуване. За своята работа комисията съставя протокол в два екземпляра, които се подписват от всички членове на комисията.

4.7. Търгът се провежда в деня, часа и мястото, посочени в обявата и тръжната документация. Търгът започва с регистрацията на кандидатите за участие в него, като регистрацията се извършва последователно по реда на подаване на заявленията за участие. Всеки регистриран участник получава талон с регистрационен номер, с който участва в наддаването, след което заема мястото си в залата. От момента на регистрацията участниците нямат право да разговарят помежду си, да провеждат телефонни разговори, както и да разменят информация по друг начин.

4.8. Комисията отказва регистрацията на кандидатите, които не са представили надлежно комплектована и попълнена тръжна документация /заявления за участие/. Внесенят депозит на такива кандидати се възстановява в срок от 7 /седем/ работни дни, след приключването на търга /повторния търг, ако такъв бъде проведен/.

4.9. Комисията отстранява от по-нататъшно участие в търга всеки участник, който нарушава изискванията на т. 4.7., изречение последно. Внесенят депозит на такъв участник се задържа.

4.10. Процедурата по наддаване започва с обявяване от председателя на комисията на началната тръжна цена с включен ДДС на всяка една от позициите по Приложение № 1 и стъпката за наддаване, след което председателят открива наддаването.

4.11. Наддаване.

Наддаването се извършва чрез вдигане на талона с регистрационния номер и високо и ясно гласно обявяване от участниците на последователни суми над началната тръжна цена, разграничени от председателя на комисията със звуков сигнал. Всяко увеличение трябва да бъде равно на наддавателната стъпка. Обявената от участника сума го обвързва към комисията и другите участници в търга без право на позоваване на грешка. Преди третото обявяване на последната оферта се прави предупреждение, че е последна, и ако няма други предложения, наддаването приключва със звуков сигнал от председателя, който обявява спечелилия търга и предложената окончателна цена, след което закрива търга.

Процедурата по т. 4.10. и т. 4.11. се извършва последователно за всяка една позиция по Приложение № 1.

В случай, че по обективни причини процедурата не приключи в рамките на работния ден /до 16,30 ч./, същата продължава и в следващия работен ден от 10.00 ч.

4.12. За спечелил търга се определя участникът, предложил най-високата цена. Той е длъжен да заплати предложената цена в сроковете и съгласно условията на търга. При неизпълнение депозитът на първия участник се задържа, а за спечелил търга се определя участникът, предложил следващата по размер цена. В случай, че и този участник не заплати цената, търгът се обявява за непроведен.

4.13. Когато на търга се яви само един кандидат, търгът се отлага с един час и ако след този срок не се яви друг/други, кандидатът се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена. Когато на търга не се яви кандидат, той се обявява за не проведен и се провежда повторно на.....2013г. от 10.00 часа на същото място. Когато на повторния търг се яви само един кандидат, той се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена.

4.14. В случай, че в резултат на отстраняване остане само един участник, същият се обявява за спечелил търга по предложената от него цена. Ако участникът не е участвал в наддаването, той се обявява за спечелил търга по цена, представляваща началната тръжна цена, увеличена с една стъпка, при условие, че същият потвърди тази цена. В противен случай, председателят на комисията закрива търга и той се обявява за непроведен.

4.15. Ако нито един от кандидатите за участие в търга не бъде регистриран, председателят на комисията закрива търга и той се обявява за непроведен.

4.16. Когато след започване на процедурата по наддаване никой от участниците не обяви цена, по-висока от началната тръжна цена с определената стъпка на наддаване, търгът се закрива. Внесените депозити на участниците се възстановяват в срока по т. 4.8.

4.17. В петдневен срок след приключване на търга и получаване на протокола, оформен съгласно т. 4.6.3., Изпълнителният директор на дружеството издава заповед, с която одобрява същия и обявява спечелилия/спечелилите участник/участници. Копие от заповедта се връчва срещу подпис или се изпраща с препоръчано писмо с обратна разписка на всички участници в търга.

5. ВРЪЩАНЕ НА ДЕПОЗИТА ЗА УЧАСТИЕ

5.1. Депозитът на спечелилият търга участник се задържа като гаранция за сключване на договор и се прихваща от цената.

5.2. Внесените депозити за участие на кандидати, на които е отказана регистрация по т. 4.8. и на неспечелилите търга участници се възстановяват по банков път по посочената от тях в тръжната документация банкова сметка в седмодневен срок от приключване на търга /повторния търг, ако такъв бъде проведен/. Върху тези суми не се дължат лихви.

5.3. Не се връща депозитът на участник, който е определен за спечелил търга

но откаже да заплати предложената от него цена.

5.4. Депозитът на участника, предложил втората по размер цена, се задържа до заплащане на цената от спечелилия участник в сроковете и при условията на тръжната документация.

6. ПЛАЩАНЕ НА ЦЕНАТА НА АКТИВИТЕ И ПРЕДАВАНЕ НА ВЛАДЕНИЕТО

6.1. Спечелилият търга участник заплаща достигнатата тръжна цена в брой в касата на "Пазари Юг" ЕАД, гр. София или по сметката на Дружеството в Централна кооперативна банка АД, клон София Юг, IBAN: BG 12CECB979010A6748400, BIC:CECBVBSF при сключване на договора за покупко-продажба.

6.2. В срок от два работни дни от датата на заповедта по т. 4.17., Изпълнителния директор на дружеството предприема необходимите действия за сключване на договор за покупко-продажба на съответния актив, съобразно изискванията на действащото законодателство. Всички разходи по сключването на договора са за сметка на купувача.

6.3. В тридневен срок след подписване на договора и превеждане на тръжната цена, "Пазари Юг" ЕАД предава на купувача владението на актива с приемо-предавателен протокол.

7. ПРОМЯНА В УСЛОВИЯТА НА ТЪРГА. ЗАКРИВАНЕ НА ТЪРГА

7.1. Отлагането на провеждането на търга за по-късни дата и/или час, както и промяна на мястото на провеждане се извършва по преценка на "Пазари Юг" ЕАД, гр. София със заповед на Изпълнителния директор на дружеството.

7.2. В случай, че необходимостта от промяната се установи до изтичане на срока за закупуване на тръжна документация, промяната се обявява по начина на публикуване на обявата за провеждане на търга.

7.3. В случай, че необходимостта от промяната се установи след изтичане на срока за закупуване на тръжна документация, за промяната се уведомяват всички лица, които са я закупили. Уведомяването се извършва чрез връчване на заповедта на Изпълнителния директор на дружеството по т. 7.1. срещу подпис.

7.4. Когато след изтичане на срока за закупуване на тръжната документация за търга няма закупена тръжна документация от кандидати, Изпълнителния директор на дружеството може да издаде заповед за промяна датата на провеждането на търга и съответно удължаване срока за закупуването на тръжна документация или да издаде заповед за закриване на търга.

ОБРАЗЕЦ № 1

**ЗАЯВЛЕНИЕ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГ
ЗА ПРОДАЖБА НА МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ - МОТОРНИ ПРЕВОЗНИ
СРЕДСТВА, СОБСТВЕНОСТ НА "ПАЗАРИ ЮГ" ЕАД**

Настоящото заявление е подадено от

/наименование на фирмата или лицето/

и подписано от

/трите имена/

в качеството му на

/длъжност, представителни правомощия/

УВАЖАЕМА КОМИСИЯ,

Заявявам, че желая да бъда регистриран като участник в търга с явно наддаване, обявен със Заповед № / 2013г. на Изпълнителния директор на „Пазари Юг“ ЕАД, по Решение № по Протокол № от.....2013 г. на Столичен общински съвет, за продажба на активи - моторни превозни средства, собственост на „Пазари Юг“ ЕАД.

Заявявам, че съм запознат със състоянието на актива, клаузите на договора и че се считам обвързан от условията, задълженията и отговорностите, поети с настоящето заявление и установени в тръжната документация.

Дата:

Подпис и печат:

ОБРАЗЕЦ № 2

АДМИНИСТРАТИВНИ СВЕДЕНИЯ НА КАНДИДАТА

УЧАСТНИК В ТЪРГ

**ЗА ПРОДАЖБА НА МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ - МОТОРНИ ПРЕВОЗНИ
СРЕДСТВА, СОБСТВЕНОСТ НА "ПАЗАРИ ЮГ" ЕАД**

1. Наименование на фирмата /лицето

представявана от

в качеството му на

2. Адрес на управление (адрес на лицето)

3. Адрес за контакти

сл. телефон:

GSM:

Факс:

ел. поща:

4. Лична карта на участника/пълномощника

л.к. №....., издадена на.....от.....

ЕГН:.....адрес по местоживееене:.....

5. Лице за контакти:

/име и длъжност/

6. Обслужваща банка.....

IBAN

BIC

Титуляр на сметката

6. БУЛСТАТ/ЕИК/

7. ДДС №

Дата:.....

Подпис и печат:

ТЪРГ

**ЗА ПРОДАЖБА НА МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ - МОТОРНИ ПРЕВОЗНИ
СРЕДСТВА, СОБСТВЕНОСТ НА "ПАЗАРИ ЮГ" ЕАД**

ДЕКЛАРАЦИЯ

Долуподписаният/ната.....
/име, презиме, фамилия/

Живуш/ща,

Притежаващ/ща л.к. №....., изд. на, от.....

В качеството ми на..... на

/наименование на участника/

декларирам, че:

1. За заплащане на цената на вещта ще използвам:

/описва се произхода и основанието на придобиване на средствата/

2. Нямам публични задължения.

3. Представяваното от мен.....

не е в ликвидация, не е обявено в несъстоятелност, нито е в производство по обявяване в несъстоятелност.

4. Съм съгласен да давам информация, относно сведенията в тази декларация.

Известна ми е отговорността, която нося по чл.313 от НК.

Дата:.....

Подпис и печат:.....

ОБРАЗЕЦ №4

ТЪРГ

**ЗА ПРОДАЖБА НА МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ - МОТОРНИ ПРЕВОЗНИ
СРЕДСТВА, СОБСТВЕНОСТ НА "ПАЗАРИ ЮГ" ЕАД**

ДЕКЛАРАЦИЯ

Подписаният/ната:

/име, презиме фамилия/

В качеството ми на:

/физическо лице или негов пълномощник или законен представител или пълномощник на
юридическо лице/

на

/наименование, ако се подава от търговец или друго юридическо лице/

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ ми е предоставена възможност да се запозная със състоянието на активите - моторни превозни средства, предмет на търга, който ще се проведе на основание Решение № по Протокол №..... от.....2013г. на Столичен общински съвет и Заповед №...../.....2013г. на Изпълнителния директор на „Пазари Юг“ ЕАД.

Дата:.....

Подпис и печат:.....

ТЪРГ

**ЗА ПРОДАЖБА НА МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ - МОТОРНИ ПРЕВОЗНИ
СРЕДСТВА, СОБСТВЕНОСТ НА "ПАЗАРИ ЮГ" ЕАД**

ДЕКЛАРАЦИЯ

Полтисагит/ната

Лично /действащ като на

Дружество, ЕТ, ФЛ.....

Декларирам, че съм запознат с проекто-договора, както и с цялата документация за участие в настоящия търг.

Дата:

Подпис и печат:

ДОГОВОР за покупко-продажба на моторно превозно средство

Днес, 2013г. /..... година/, в гр.София, между:

„Пазари Юг” ЕАД, с ЕИК 131029734, със седалище и адрес на управление: гр. София, СО - р-н „Красно село”, бул. ”Цар Борис III” №135Б, представлявано от Николай Попов - Изпълнителен директор, наричано по-долу в Договора **ПРОДАВАЧ**, от една страна и от друга

....., със седалище и адрес на управление/постоянен адрес с ЕИК/Булстат/ЕГН с л.к. № издадена наг..... от....., наричан/но по-долу в Договора **КУПУВАЧ**, се сключи настоящият договор за покупко-продажба на моторно превозно средство при следните условия:

1. **ПРОДАВАЧЪТ** продава на **КУПУВАЧА** спечеленото на проведения на.....г. публичен търг с явно наддаване и при условията на тръжната документация следното моторно превозно средство /МПС/, а именно: **лек автомобил марка..... модел:....., цвят....., с ДЖ №..... рама №..... двигател №.....**

заедно с всички принадлежности, числящи се към него, за сумата в размер на..... лева с включен ДДС, която сума **ПРОДАВАЧЪТ** заяви, че е получил напълно в брой от **КУПУВАЧА** при сключване на настоящия договор. Посочената цена е предложена от **КУПУВАЧА** на проведения на..... 2013 г. публичен търг с явно наддаване и е приета от тръжната комисия като окончателна.

2. Горепоисаното МПС се предава от **ПРОДАВАЧА** на **КУПУВАЧА** с протокол в такова състояние, в каквото се намира в момента на продажбата. Протоколът е неразделна част от този договор.

3.**КУПУВАЧЪТ** заявява, че купува описаното по-горе МПС при посочените условия и за посочената цена, изплатена напълно на **ПРОДАВАЧА**. Всички разноски по прехвърлянето на собствеността са за сметка на **КУПУВАЧА**.

4. **ПРОДАВАЧЪТ** се задължава да предаде МПС във вида, в който се намира в момента на продажбата, като не носи отговорност за скрити дефекти и недостатъци.

5. **КУПУВАЧЪТ** се задължава да изпълни задълженията си по приемане на МПС и да извози същото от гаража на продавача в тридневен срок от сключването на настоящия договор. Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

За сключването на договора се представиха следните документи:

1. Свидетелство за регистрация на МПС серия.....№.....
2. Квитанция за платен данък върху превозните средства №.....от 2013г.;
3. Декларация по чл. 264 от ДОПК.
4. Документ за платен местен данък;
5. Удостоверение за застрахователна стойност №.....
6. Квитанция за платена застраховка „Гражданска отговорност”;
7. Решениепо Протокол№...../2013г. на Столичен общински съвет.
8. Заповеди№№...../.....2013 г. и.....2013г. на Изпълнителния директор на ”Пазари Юг” ЕАД, гр. София.
9. Протокол №...../.....2013г. на Комисията за провеждане на търга, назначена със Заповед №...../2013г. на Изпълнителния директор на ”Пазари Юг” ЕАД.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ЕЛЕНА ДИМИТРОВА/

ПРОДАВАЧ: _____

КУПУВАЧ: _____

