

СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**РЕШЕНИЕ № 280**

на Столичния общински съвет

от 27.05.2010 година

За предприемане на действия от Столична община за предоставяне за обществено ползване на парковото пространство на Военната академията.

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.12, т.23 и ал.2 и чл.61, ал.1 и ал.2, т.4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
РЕШИ:**

1. Възлага на кмета на Столична община да сключи Споразумение между Столична община и Военна академия за предоставяне за обществено ползване на парковото пространство на Военната академия.

2. Възлага на кмета на Столична община да разпореди организирането и извършването на необходимите манипулации по привеждане на 70 дка парково пространство във вид, подходящ за свободни посещения от жителите и гостите на града.

3. Разрешава финансиране от неусвоени средства за „Биологично и битово почистване на междублокови пространства, локални градини и зелени площи, поддържани от районните администрации” на манипулациите по поддържане на парковото пространство до края на 2010г. в размер на 40 000 лв.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 27.05.2010 г., Протокол № 66, точка 32 от дневния ред, по доклад № 9300-144/25.05.2010 г. и е подпечатано с официалния

печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по местно самоуправление и нормативна уредба на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Андрей Иванов*

## **СПОРАЗУМЕНИЕ ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ПОЛЗВАНЕ НА ПАРКОВО ПРОСТРАНСТВО НА ВОЕННАТА АКАДЕМИЯ**

Днес, \_\_\_\_ . \_\_\_\_ .2010 г., в гр. София, се сключи настоящото споразумение между:

**Военна академия "Г. С. Раковски"** с адрес - гр. София, п.к. 1504, бул. "Евлоги и Христо Георгиеви" № 82, представлявана от генерал-майор инж. Георги Танев Георгиев - началник, от една страна

и

**Столична община** с адрес - гр. София, ул. "Московска" № 33, представлявана от г-жа Йорданка Асенова Фандъкова - кмет, от друга страна

за следното:

### **I. ПРЕДМЕТ НА СПОРАЗУМЕНИЕТО**

**Чл.1.** В дух на добро разбирателство с цел удовлетворяване на потребностите на гражданите и гостите на град София от достъп до уникалната паркова територия с редки дървесни видове и до част от военноисторическото наследство на България, Военна академия "Георги Стойков Раковски" и Столична община се споразумяват: Считано от ..... 2010 г. да се отвори парка на Военната академия "Г. С. Раковски" за ежедневно посещение на гражданите за времето от 7.30 ч. до 20.30 ч. за лятно часово време и от 9.00 до 17.30 ч. за зимно часово време.

**Чл.2.** Територията на парка, до която се осигурява публичен достъп обхваща неговата южна част, затворена между южната ограда на Алеята на победите на Българската армия, оградите на парка към алеите западно и южно от Учебния корпус на Академията, западната ограда на алеята към КПП-Юг и външните огради на Академията към прилежащите ул. "Хан Омуртаг", ул. "Мизия" и бул. "Евлоги и Христо Георгиеви". Свободният достъп на граждани до парковата територия се осъществява през КПП-Запад (главния портал на Академията) на бул. "Евлоги и Христо Георгиеви".

**Чл.3.** След изпълнение на допълнителни лесоустройствени и озеленителни мероприятия и изграждане на допълнителни алеи, огради, охранителни и други съоръжения и елементи, ще бъде отворена за свободен достъп на граждани и допълнителна територия от зелените площи на Академията, обхващаща територията, затворена между източната ограда на алеята към КПП-Юг, оградата на Академията по ул. "Хан Омуртаг",

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Приложение към Решение № 280 по Протокол № 66/27.05.2010г.

л.2 от вс.л.4

западната ограда на Националния военноисторически музей, оградата на Гаража на Академията и паркинга на Академията.

### **II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

**Чл.4.** С настоящото споразумение Столичната община поема следните права и задължения:

(1) Да осигури необходимия персонал, техника и съоръжения за ежедневната поддръжка и почистване на парка, съгласно приложения манипулационен план.

1. Осигуряване на персонал за поддръжка на парка - чистачи и работници по поддръжката;

2. Осигуряване и разполагане на кошчета и контейнери за отпадъци;

3. Доставка и разполагане и по дръжка на химически тоалетни;

4. Съвместно с Военна академия да подготви парковата територия - почистване, частичен ремонт и освежаване на алеите, съгласно приложения манипулационен план;

5. Доставка и монтаж на допълнителни пейки след отваряне на парка;

6. Изпълнение на лесоустройствени и озеленителни мероприятия.

(2) Да осигури охрана на парковата територия от 7.30 до 20.30 ч. за лятно часово време и от 9.00 до 17.30 ч. за зимно часово време, съгласно споразумение със СДВР.

(3) Да не разполага и изгражда в парка преместваеми и трайно прикрепени към терена обекти, съоръжения и уреди, без предварително писмено съгласуване и потвърждение за това от страна на Академията.

(4) Да организира свои мероприятия на територията на парка след предварително съгласуване на времето за провеждане и програмата с Академията, без това да пречи за нормалното изпълнение на дейността и провеждането на учебния процес на Академията.

(5) Да не допуска провеждането на политическа и масова (митинги, събрания, демонстрации или организационни срещи) дейност в парковата територия със свободен достъп за граждани.

(6) Да не отдава под наем части от парка или целия парк, отворен за граждани.

**Чл.5.** С настоящото споразумение Военна академия "Г. С. Раковски" поема следните права и задължения:

(1) При провеждане на мероприятия от международно и национално значение, както и при такива, свързани със сигурността и отбраната на Република България и при провеждане на свои мероприятия, Военна академия "Г. С. Раковски" има право да ограничи свободния достъп до

## **СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

Приложение към Решение № 280 по Протокол № 66/27.05.2010г.

л.3 от вс.л.4

парка или части от него, като за това Общината ще бъде уведомявана своевременно.

(2) Да осигури достъп на служители от Общината до частите от парка, предмет на настоящото споразумение, за изпълнение на описаните мероприятия извън ограничението по чл.1.

(3) Да уведомява предварително Общината за дните, в които поради провеждане на важни мероприятия, паркът ще бъде затворен за свободен достъп на граждани.

(4) Да съгласува с Общината своите действия, свързани с поддръжката и развитието на парка.

(5) След подписване на допълнително споразумение със Столична община, да участва в мероприятия, свързани с поддръжката и развитието на парка.

(6) Да подпомага Общината при осъществяването на планираните мероприятия.

(7) Да осигури охрана на парка в периода от 20.30 до 7.30 ч. за лятно часovo време и от 17.30 до 9.00 ч. за зимно часovo време.

(8) Да достави и монтира противопожарно оборудване.

(9) Да не разполага и изгражда в парка преместваеми и трайно прикрепени към терена обекти, съоръжения и уреди, без предварително писмено съгласуване и потвърждение за това от страна на Столична община.

**Чл. 6.** Всяка от страните се задължава:

(1) Да изпълнява добросъвестно поетите по споразумението задължения.

(2) Редовно да информира другата страна за етапите на изпълнението на поетите с това споразумение задължения.

### **III. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ**

**Чл.7.** Всяка от страните по споразумението поема задължение да не разпространява данни и факти, отнасящи се до дейността на другата страна и станали й известни по повод на изпълнение на споразумението.

**Чл.8.** Посоченото по - горе задължение обхваща и получената във връзка с това информация, която предоставящата страна изрично и в писмена форма е посочила и определила като конфиденциална.

**Чл.9.** Не е обект на задължението за конфиденциалност онази информация, която е известна в публичното пространство, макар да отговаря на условията по тази разпоредба.

**Чл.10.** При изпълнение на поетите с това споразумение задължения Столична община се задължава да спазва стриктно пропускателния режим и реда, установени във Военна академия "Г.С. Раковски".

#### IV. СРОК И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СПОРАЗУМЕНИЕТО

**Чл.11.** Настоящото споразумение се сключва за срок от *4 години*.

**Чл.12.** Настоящото споразумение може да бъде изменено или допълнено с двустранно писмено споразумение, подписано от двете страни.

**Чл. 13.** Настоящото споразумението може да бъде прекратено:

1. С едномесечно писмено предизвестие от всяка една от страните.
2. По взаимно съгласие на страните изразено писмено.
3. Едностранно от Военна академия "Г. С. Раковски" при системно неизпълнение на задълженията на Столична община.
4. При промяна на нормативната уредба.

#### V. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

**Чл.14.** Отношенията между страните се уреждат от разпоредбите на това споразумение, приложенията към него и от допълнителните писмени споразумения.

**Чл.15.** Цялата кореспонденция, свързана с осъществяването на дейността по изпълнение на споразумението, се получава на посочения от всяка страна адрес за контакти.

**Чл.16.** По отношение на всички неуредени въпроси се прилага българско законодателство.

**Чл.17.** Неразделна част от настоящото споразумение е Приложение № 1 - Схема на отворената част на парка и Манипулационен план.

Настоящото споразумение се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

**КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА: НАЧАЛНИК НА ВА "Г. С. РАКОВСКИ":**  
**Г-ЖА ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА                      ГЕНЕРАЛ-МАЙОР ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ**

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

  
/АНДРЕЙ ИВАНОВ/

ИНВЕСТИТОР: ДИРЕКЦИЯ "ЗЕЛЕНА СИСТЕМА" СО

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ЕТАП: ПОДДЪРЖАНЕ

ОБЕКТ: ПАРК "ВОЕННА АКАДЕМИЯ"

МАНИПУЛАЦИОНЕН ПЛАН - МЕСЕЦИ ЮНИ - ДЕКЕМВРИ - 2010 ГОДИНА

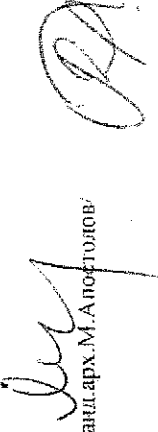
СТОЛИЧЕН ОБЩНСКИ СЪВЕТ

Приложение № 1 към Решение № 280 по Протокол № 66/27.05.2010г.

Л.1 от вс.л.3

№	Видове работа	Един. мярка	Количество	Повтаряемост	Общо кол-во	Един. цена	Ст-ст лв
<b>I. Тревни площи</b>							
1	Косене на тревни площи	дка	20	8	160	20,50	3280,00
2	Събиране на окосена трева - 1-ва коситба	дка	20	1	20	8,00	160,00
3	Събиране на окосена трева след 1-ва коситба	дка	20	7	140	6,20	868,00
	<b>Общо</b>						<b>4308,00</b>
<b>II. Раствителност</b>							
1	Резитба на храсти /ръчно/	10 бр.	24	1	24	3,10	74,40
2	Резитба на стари и прерасли храсти/ ръчно/	бр.	80	1	80	0,60	48,00
3	Резитба на прерасли храсти с много сухи клони и чепове с дебелина над 4 см.	бр.	80	1	80	2,50	200,00
4	Почистване на храстови групи от издънки	м2	160	1	160	0,90	144,00
5	Почистване на издънки на дървета	10 дърв.	22	1	22	7,30	160,60
6	Изсяване на отсечени дървета, храсти, клони на разстояние повече от 50 м.	куб.м	8	1	8	7,30	58,40
	<b>Общо</b>						<b>685,40</b>
<b>IV. Ален</b>							
1	Песане на ален и площадки	кв.м	2650	3	7950	0,20	1590,00
	<b>Общо</b>						<b>1590,00</b>
<b>V. Ремонт</b>							
2	Доставка на лейка - Ориентировъчна цена	бр.	20	1	20	400,00	8000,00
	<b>Общо</b>						<b>8000,00</b>
<b>VI. Чистота</b>							
1	Събиране на шума	дка	30	2	60	18,00	1080,00
2	Поддържане чистота в масово посещавани места	дка	30	56	1680	1,09	1831,20
3	Метене на ален до началото на листопада	дка	6	66	396	4,10	1623,60
4	Метене на ален след началото на листопада	дка	6	84	504	5,50	2772,00
5	Почистване на сняг до 15 см	дка	3	1	3	17,00	51,00
6	Почистване на сняг над 15 см	дка	3	1	3	28,00	84,00
	<b>Общо</b>						<b>7441,80</b>
<b>VII. Транспорт, механизация и други</b>							
1	Товарене, извозване и разтоварване на биологични отпадъци до сметище	м3	32	7	224	22,00	4928,00
2	Товарене, извозване и разтоварване на клони от резитба до сметище	пр.м3	12	1	12	14,00	168,00
3	Извозване битови отпадъци до сметище	м3	8	7	56	22,00	1232,00
	<b>Общо</b>						<b>6328,00</b>

СТОЙНОСТ 28353,20  
20%ДДС 5670,64  
ВСИЧКО 34023,84

ИНВЕСТИТОР:   
/Ландарх.М.Апостолов/

ИНВЕСТИТОР:

**СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
 Приложение № 1 към Решение № 280 по Протокол № 66/27.05.2010г.

Л.2 от вс.Л.3

**КОЛИЧЕСТВЕНА СТОЙНОСТНА СМЕТКА  
 ЗА ДЕЙНОСТИ ПО ПОДГОТОВКА ЗА ОТВАРЯНЕ НА  
 ОБЕКТ - ПАРК "ВОЕННА АКАДЕМИЯ" ЗА ПОСЕТИТЕЛИ**

№	Видове работа	Един. мярка	Количество	Повтаряемост	Общо кол-во	Един. цена	Ст-ст лв
1	Отнемане на горен пласт наслоявания върху настилка от филц	м <sup>2</sup>	573	1	573	5,10	2922,30
2	Доставка на засипка - материал и транспорт	м <sup>3</sup>	390	1	390	14,00	5460,00
3	Валиране на настилка от засипка	дка	6,5	2	13	55,00	715,00
4	Вътрешен транспорт, разриване и подравняване на засипката	м <sup>3</sup>	390	1	390	15,00	5850,00
5	Разбиване на бетон	м <sup>3</sup>	6	1	6	48,00	288,00
6	Ремонт на настилка от каменни плочи - без материала	м <sup>2</sup>	150	1	150	28,00	4200,00
7	Каменни плочи	м <sup>2</sup>	50	1	50	25,00	1250,00
8	Тесане на плочки	м <sup>2</sup>	2650	1	2650	0,40	1060,00
9	Отсичане на дървета с диаметър до 60см.	бр.	6	1	6	75,00	450,00
10	Извозване на отсечени дървета	м <sup>3</sup>	12	1	12	22,00	264,00
11	Доставка и монтаж на кошчета за отпадъци	бр.	20	1	20	155,00	3100,00
	<b>Общо</b>						<b>25559,30</b>

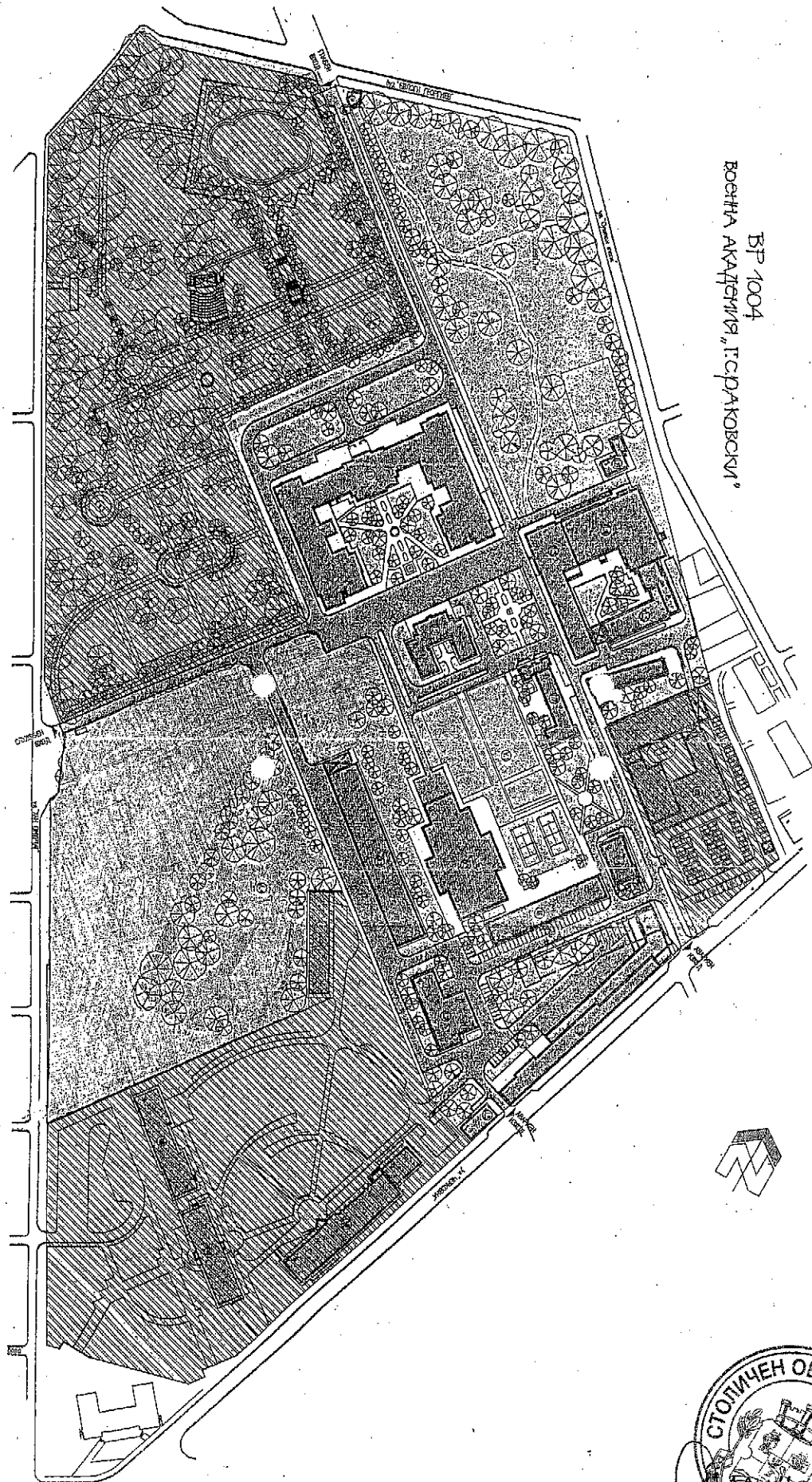
СТОЙНОСТ 25559,30  
 НЕПРЕДВИДЕНИ 8% 2044,74  
 ОБЩО 27604,04  
 20%ДДС 5520,81  
 ВСИЧКО 33124,85

Изготвил:   
 /ланд.арх. М.Алифанов/

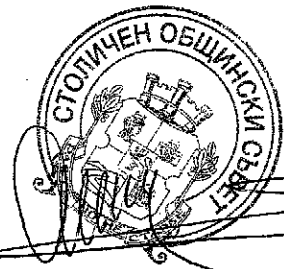




**СТОЛИЧЕН ОБЩНСКИ СЪВЕТ**  
Приложение № 1 към Решение № 280 по Протокол № 66/27.05.2010г.  
Л.3 от вс.л.3



Военна Академия „Г.С. РАКОВСКИ“  
ВР 1004



ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/АНДРЕЙ ИВАНОВ/