



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" 33, телефонен номератор: 9377xxx, факс: 9810653, www.sofia.bg

ДО
Г-Н АНДРЕЙ ИВАНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СОС

СТОЛИЧНА ОБЩИНА ул. Московска №33
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА 0300-105/2/28.04.10

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИВАНОВ,

В отговор на отправено питане рег.№9300-105/22.04.2010г от г-н Стефан Иванов - общински съветник, относно изпълнението на Решение №783/26.07.2007г. на СОС, Ви уведомяваме следното:

С Решение №783/26.07.2007г., Столичен общински съвет е дал съгласие да бъде сключен договор с „Интеграпроджект“, „Спортен клуб по колоездене- Зебри“ и „Хандбален клуб „Нови Искър“, за отдаване под наем на сграда, с площ от 189 кв.м.. масивна, находяща се в кв.Курило, ул.„Копривщица“№2, район „Нови Искър“, за срок до десет години. Основание за вземане на решението е чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.22, ал.1, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.14, ал.6 от Закона за общинската собственост.

В решението не е конкретизиран изрично срока, за който ще бъде отдаден обекта, както и не е посочен акта за общинска собственост, поради което не става ясно какъв е характера на имота- публична или частна общинска собственост, което определя различен ред за отдаване под наем.

За да бъде сключен договора за наем, Кметът на Район „Нови Искър“ следва да уточни разпределението на помещенията, както и целта, за която ще се използват същите. Освен това не е ясно дали общинската сграда може да се ползва за спортни цели, както е записано в цитираното решение.

Съгласно изискванията на чл.14, ал.8 от ЗОС и чл.16, ал.1 от Наредбата за управление и разпореждане с общински спортни имоти и съоръжения на територията на Столична Община, в решението си СОС следва да определи наемна цена, което не е направено при вземане на решението.

Предвид изложените дотук аргументи, Решение №783/26.07.2007г не може да бъде изпълнено в този си вид.

За отстраняване на тези пропуски са дадени указания на Кмета на Район „Нови Искър“, с писмо изх. № 6600-664/14.03.2009г. До този момент не разполагаме с данни за предприети конкретни действия от негова страна – внасяне на нов доклад, с проект за решение, в което да бъде посочен срока за отдаване, целта на ползването, акта за общинска собственост и наемната цена за общинския имот.

С уважение,

ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА
Кмет на Столична Община