

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 414

на Столичния общински съвет

от 11.06.2009 година

За процедура по чл. 15. ал. 5 от Закона за устройство на територията, във връзка с изменение на плана за регулация за квартал 33, местност „Ломско шосе”, район „Връбница”, Столична община.

На основание чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 76, чл. 75 и чл. 53 на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕШИ:

I. Дава съгласие да се измени плана за регулация и застрояване /ИПРЗ/ за квартал 33, местност „Връбница - 1-ва част”, в частта му за УПИ I-1095.

II. Да се прехвърли на Търговско дружество с ограничена отговорност „ПИ ТИ ЕС-ГРУП” ООД, със седалище и адрес на управление град София, район „Надежда”, кв. „Илиянци”, ул. „Петуня” № 4, рег. по ф. дело № 14232/2005 г., БУЛСТАТ № 17500086, след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване /ИПРЗ/, правото на собственост върху следния недвижим имот - частна общинска собственост, а именно:

реална част - имот без № с площ от 151 кв.м., представляващ част от квартал 33, местност „Връбница - 1-ва част”, включена по проекта за ИПРЗ в УПИ I-1905, при съседни на частта: североизток - бул. „Ломско шосе”; югоизток - УПИ I-„за общ. обл.”; югозапад - улица - о. т. 32 - о. т. 31; северозапад — УПИ IV-1653,1727, (актуван с акт за частна общинска собственост № 2362/20.10.2008 г. на Столична община - район „Връбница”, вписан в Служба по вписванията вх. рег. № 96689, том XXVIII, под № 290 /19.12.2008г. им. парт. № 541769), с определена пазарна

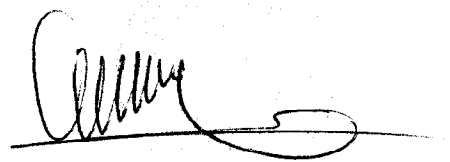
оценка в размер на 52 651,00 (петдесет и две хиляди шестстотин петдесет и един) лева, като цената на имота е без включен ДДС,

а Столична община да придобие правото на собственост върху реална част с площ от 161 (сто шестдесет и един) кв.м., от собствения на „ПИ ТИ ЕС-ГРУП“ ООД поземлен имот пл. № 1905, квартал 33, местност „Връбница - 1-ва част“, която попада в улица - о.т. 15 - о.т. 17, с определена пазарна оценка от 56 137,00 (петдесет и шест хиляди сто тридесет и седем) лева, без ДДС и без доплащане на разликата в стойността на прехвърляемите имоти.

III. Възлага на кмета на Столичната община да сключи предварителен договор за продажба на основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, а след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване на окончателен договор за прехвърляне правото на собственост по актуални пазарни оценки, не по-ниски от посочените в точка II.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 11.06.2009 г., Протокол № 42, точка 65 от дневния ред, по доклад № 08-20-17(3)/26.03.2009 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**



Андрей Иванов