

СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**РЕШЕНИЕ № 4 1 2**

на Столичния общински съвет

от 11.06.2009 година

За процедура по чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, във връзка с изменение на плана за регулация и застрояване за УПИ XII-1393 и X-за озеленяване и коо, кв. 25, м. „Овча купел”.

На основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 75, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
РЕШИ:**

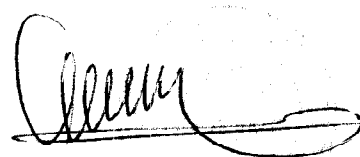
I. Дава съгласие да се измени плана за регулация и застрояване /ИПРЗ/ за урегулирани поземлени имоти XII-1393 и X-за оз. и коо, кв. 25, м. „Овча купел”, като се прехвърли на „Кодена” ООД правото на собственост върху следния недвижим имот - частна общинска собственост (АОС № 2449 от 15.02.2008 г. на район „Овча купел”, вписан в книгите за вписване, вх. рег. № 21629, том VIII, № 64 от 03.04.2008 г., имотна партида № 494689), представляващ: реална част от урегулиран поземлен имот X (десети), кв. 25 (двадесет и пет), м. „Овча купел”, с площ от 86,00 (осемдесет и шест) кв.м., включен в урегулиран поземлен имот XII-1393, с пазарна цена, определена от лицензиран оценител в размер на 38 088,00 (тридесет и осем хиляди осемдесет и осем) лева, без включен в нея ДДС, а Столична община придобие правото на собственост върху: реална част от урегулиран поземлен имот XII-1393 (дванадесети за поземлен имот хиляда триста деветдесет и три), кв. 25, м. „Овча купел”, с площ от 86,00 (осемдесет и шест) кв.м., с пазарна цена, определена от лицензиран оценител, в размер на 28 566,00 (двадесет и осем хиляди петстотин шестдесет и шест) лева, без включен ДДС в нея.

„Кодена” ООД да заплати на Столична община разликата в стойността на имотите в размер на 9 522,00 (девет хиляди петстотин двадесет и два) лева.

II. Възлага на кмета на Столичната община да сключи предварителен договор на основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, а след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване и на окончателен договор за прехвърляне правото на собственост, по актуални пазарни цени.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 11.06.2009 г., Протокол № 42, точка 62 от дневния ред, по доклад № 2600-10327(6)/30.03.2009 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**



---

Андрей Иванов