



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**РЕШЕНИЕ № 178**

на Столичния общински съвет

от 15.04.2010 година

За приемане на Проект на НАРЕДБА за изменение и допълнение на НАРЕДБА за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община.

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.6, ал.2 от Закона за местни данъци и такси

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
РЕШИ:**

1. Приема НАРЕДБА за изменение и допълнение на НАРЕДБА за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община:

**НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБАТА ЗА  
ЦЕНИТЕ ПРИ СДЕЛКИ С НЕДВИЖИМИ ИМОТИ НА СТОЛИЧНА  
ОБЩИНА**

§ 1. В чл.1., текстът "... и цените за използване на публична общинска собственост" (или: и цени на други права)." се заличава.

§ 2. В чл. 2.(1) се правят следните изменения:

В т.5, текстът „критериите за избор на...“, добива следната редакция:"рамковия договор с..."

В т.6 текстът „..., както и цените за използване на публична общинска собственост;" се заличава.

§ 3, В чл.5 се правят следните изменения и допълнения:

Чл. 5 става чл.5, ал.1.

Създава се нова алинея 2:

„(2) При учредяване право на строеж върху съсобствени урегулирани поземлени имоти, за дела, притежаван от Столична община,

Постоянната комисия по финанси и бюджет към Столичен общински съвет, определя процента за обезщетение, което да получи общината, въз основа на пазарния процент за обезщетение, предложен от лицензиран оценител, по доклад на специализираната комисия, по Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество."

**§ 4. В чл. 44 се правят следните изменения и допълнения:**

**В алинея 1:** Текстът „...възмездно и се реализира въз основа на разрешение за строеж за съответния енергиен провод.“ добива следната редакция; „... безвъзмездно.“

**Алинеи 2,3, 4 и 5 се отменят.**

**Създава се нова алинея 2:**

(2) Ползването на части от сгради, общинска собственост, от енергийните предприятия за монтиране на средства за измерване и други съоръжения, свързани с доставката на електрическа и топлинна енергия и природен газ, е безвъзмездно.

**Създава се нова алинея 3:**

(3) Столична община има право на обезщетение за нанесени щети върху собствените ѝ имоти, в случаите на ал.1 и 2.

**§ 5. В чл.42, ал. 5 се отменя.**

**§ 6. чл. 50, ал.1,** текстовете « ... публична или...» и «... (с изключение на линейните инженерни мрежи на транспорта)», се заличават

**§ 7. Чл. 51 се отменя.**

**§ 8. В чл. 52, ал.2,** текстът в края „...и чл. 51" се заличава.

**§ 9. § 9 в Преходни и заключителни разпоредби се отменя.**

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 15.04.2010 г., Протокол № 63, точка 19 от дневния ред, по доклад № 9300-75/23.03.2010 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по местно самоуправление и нормативна уредба на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

*Андрей Иванов*