



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 344

на Столичния общински съвет

от 12.06.2014 година

За изменение на Решение № 513 по Протокол № 95 от 28.07.2011 година на Столичен общински съвет, изменено с Решение № 335 по Протокол № 19 от 28.06.2012 година на Столичен общински съвет.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.221, т.11 от ТЗ, във връзка с чл.29, ал.3, т.4 и чл.31 от Устава на „Софийски имоти” ЕАД и чл.11, ал.1, т.13 и чл.19 от Наредбата за реда за учредяване на търговски дружества и упражняване на правата на собственост на общината в търговските дружества

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Изменя Решение № 513 по Протокол 95 от 28.07.2011 година, като отменя позиция № 3 в Приложение № 1.

2. Отменя позиция № 3 в Приложение № 1 и т.П.3. в Решение № 335 по Протокол № 19 от 28.06.2012 година на Столичен общински съвет.

3. На основание чл.29, ал.3, т.4 от устава на „Софийски имоти” ЕАД, дава съгласие Съветът на директорите на „Софийски имоти” ЕАД да проведе преговори и сключи договор за замяна с „БИГЛА КОНСУЛТ” ООД, с който двете дружества си прехвърлят собствеността върху следните недвижими имоти:

- имот, представляващ реална част от УПИ Ш-11, 12, 105, кв.1 /стар кв.221/, м.”Лозенец” - жил. Група „Южен парк”, съставляваща ПИ пл. № 12, с площ от 318 кв.м., включен в УПИ Ш, целият с площ от 950 кв.м., заедно с изградената в имота двуетажна сграда със застроена площ от около 60 кв.м., с административен адрес бул. „Арсеналски” № 117 (собственост на „Софийски имоти” ЕАД). Съгласно оценка, изготвена от

лицензиран оценител на „Софинвест” ЕООД стойността на имота възлиза на 839 148 лева (в това число земя - 803 748 лв. и сграда - 35 400 лв.)

- Имот, с площ 700 кв.м., съставляващ УПИ XIII-668, от кв.128, м.”Лозенец - III част”, ул. „Янко Софийски войвода”, гр.София (собственост на „БИГЛА КОНСУЛТ” ООД, с пазарна стойност в размер на 839 148 (осемстотин тридесет и девет хиляди сто четиридесет и осем) лева.

4. В договора за замяна да се включи клауза, съгласно която „Бигла Консулт” ООД се съгласява да не предявява претенции към Столична община за пропуснати ползи и претърпени вреди вследствие на несвоевременно реализирано право на строеж в това число за минал период върху имот, с площ 700 кв.м., съставляващ УПИ XIII-668, от кв.128, м. „Лозенец - III част”, ул. „Янко Софийски войвода”, гр.София. На основание чл.31 от Устава на „Софийски имоти” ЕАД след подписване на договора за замяна, същият да бъде внесен в Столичен общински съвет.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 12.06.2014 г., Протокол № 63, точка 16 от дневния ред, по доклад № СО-9300-136/03.04.2014 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков