



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска", № 33, тел.номератор 9377XXX, факс 9810653, www.sofia.bg

9300-73/15/05.03.12

**ЧРЕЗ
Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ДО
Г-Н АНГЕЛ ДЖАМБАЗКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

Относно: Питане 9300-73/ 06.02.2012г.

Уважаемн господин Джамбазки,

По повод поставено от Вас питане, относно системен тормоз над жители на „Овча купел”, извършван от денонощно работеща автомивка, намираща се в Столичен район „Овча купел” и на база предоставената ми информация, Ви информирам следното:

В район „Овча купел” и Столичен инспекторат не са постъпвали жалби или сигнали за нарушаване спокойствието на гражданите от дейността на денонощно работеща автомивка на цитирания адрес.

При извършена на 07.02.2012г. проверка се е установило, че на адрес бул. "Президент Линкълн" срещу бл. 54 (ул. "Обиколна" планоснимачен №1178) функционира автомивка собственост на фирма "Алекс Сат" ЕООД, заедно с обект кафе- аперитив, разположени в имот- частна собственост. За дейността са представени следните документи:

- Нотариален акт за собственост на Йордан Деспотов- № 30, том I, рег.№ 544/ 2003;
- Нотариален акт за собственост на Ивайло Лазаров- № 155, том II, рег.№ 3840/ 2006;
- Уведомление за упражняване на търговска дейност № 400008/ 14.03.2005г., подписано от Кмета на район „Овча купел”- с разрешено работно време от 07,00ч. до 22,00 ч. с часове за зареждане от 08,00 ч. до 12,00ч.;
- Уведомление за упражняване на търговска дейност № 1500- 35/ 01.02.2006г. на кафе- аператива подписано от Кмета на район „Овча купел”, с разрешено работно време от 06,00ч. до 22,00ч. и часове за зареждане от 06,00ч. до 12,00ч.;
- Удостоверение № 5490/ 27.06.2006г. за категоризация на кафе- аперитива, подписано от Кмета на Столична община;
- Разрешително за водоземане № 11590479/ 19.02.2010г. от подземен воден обект чрез тръбен кладенец издадено от МОСВ- Басейнова дирекция- Дунавски район. Собственият водоизточник е с измервателно устройство, като е изпълнено условието за пречистване на отпадъчните води (през каломаслоуловител), преди заустването им в градската канализация.

- Санитарно становище от ХЕИ- София, относно инвестиционния проект на автомивката № 4300/ 22.03.2004г. със заключение, че обекта съответства на хигиенните норми и изисквания.

- Не е представено разрешение за поставените над клетките на автомивката 1 брой рекламен и 1 брой информационен елементи.

За проверката е съставен констативен протокол и е дадено предписание на управителя на обекта да се спазва разрешеното от Кмета на район „Овча купел” работно време на двата обекта, и да представи в Столичен инспекторат разрешение за поставяне както на рекламния, така и за информационния елемент.

В отговор на зададените от Вас въпроси, Ви информирам следното:

- **На какво правно основание съществува този обект?**

Търговският обект се намира на терен частна собственост и има издадено от Кмета на район „Овча купел” Уведомление за упражняване на търговска дейност № 400008/ 14.03.2005г.

- **Кога за последно обектът е бил проверяван дали отговаря на санитарно-хигиенно и данъчно-финансово законодателство от компетентните структури на Столична община?**

До момента писмена жалба свързана с проблема шум от дейността на автомивката не е постъпвала в Столичен инспекторат и в район „Овча купел”.

Шума, предизвикан в околната среда от „локални източници“ се контролира от Регионална здравна инспекция – София. Столичен инспекторат има правомощия да извършва контрол по Наредба № 1 за обществения ред и опазване на общинските имоти на територията на Столична община, но Наредбата регламентира шум, предизвикан в жилищни сгради от съседи или от извършването на производствени дейности и ремонтни работи, които нарушават спокойствието на останалите обитатели.

- **Има ли наемни отношения със Столична община?**

Обектът е разположен на терен частна собственост.

- **Кой е разрешил денонощен режим на работа на обекта?**

Съгласно издаденото уведомление за упражняване на търговска дейност от 2005г. режима на работа на автомивката не е денонощен, а до 22.00ч.

- **Кога ще бъде прекратен шумовия тормоз над жителите на блокове 54 и 519 в район „Овча купел” ?**

Съгласно параграф 1, т. 4 от Допълнителните разпоредби на Закона за защита на шума в околната среда / ДВ. Бр. 74/2005г./ обектът спада към т.н. “локални източници на шум”. Такива обекти съгласно чл. 17 от същия се контролират от Регионалните здравни инспекции- София. На 07.02.2012г, акредитирана фирма е направила замерване за нивото на шум на обект Автомивка „Алекс сат”. Издаден е сертификат за контрол, където е посочено, че еквивалентното ниво на шума в прилежащата зона на автомивка „Алекс Сат”, съответства на изискванията.

С уважение,


ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА
КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА