



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 7 2

на Столичния общински съвет

от 09.02.2012 година

За одобряване на проект на подробен устройствен план изменение на плана за регулация за местност НПЗ "Искър-Север" II част, кв.16, УПИ I-, „за производство, склад и офиси" и УПИ „за ж.п. ареал" и кв.22, УПИ I-, „за предгаров площад и озеленяване", улица по о.т.117 - о.т.118 - о.т.119; трасе на метрополитен между о.т.118 - о.т.33.

Изработването на проекта е във връзка с предстоящото изграждане на ж.п. спирка до метростанция 21 от трасето на I-ви метродиаметър от бул. „Андрей Ляпчев" до „Летищен комплекс София". То е допуснато със заповед № РД-09-50-1285/14.10.2011 г. на Главния архитект на Столична община на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, чл.135, ал.5 от ЗУТ в съответствие с Общия устройствен план на Столична община. Изработеният проект е обявен по реда на чл.128, ал.3 и ал.5 от ЗУТ. При обявяването на плана в законоустановения срок е постъпило 1 бр. възражение (писмо изх. № 6602- 195(6)/19.12.2011 г. Район „Искър"). Проектът и постъпилото възражение са разгледани от ОЕСУТ, протоколи №№ ЕС-Г- 1/10.01.2012 г., т.2 и ЕС-Г-3/17.01.2012 г., т.9.

При тази фактическа обстановка от правна страна се установява следното: Изработването на проекта е допуснато на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, чл.135, ал.5 от ЗУТ със заповед № РД-09-50-1285/14.10.2011 г. от компетентен орган при наличие на необходимите обективни предпоставки за това. Спазен е редът за съобщаване на проекта. Проектът е приет от ОЕСУТ съобразно изискването на чл.129, ал.1, изр. първо.

Проектната разработка е целесъобразна и отговаря на изискванията на чл.108, ал.5 от ЗУТ, увеличава стойността на територията и дава възможност за продължаване на изграждането на столичния метрополитен.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, чл.135, ал.5 от ЗУТ, чл.129, ал.1 от ЗУТ

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩНСКИ СЪВЕТ
РЕШИ:

ОДОБРЯВА ПРОЕКТ ЗА:

Изменение на плана за регулация за местност НПЗ „Искър - Север” II част, кв.16, УПИ I-„за производство, склад и офиси” и УПИ „за ж.п. ареал” и кв.22, УПИ I-„за предгаров площад и озеленяване”, улица по о.т.117-о.т.118- о.т.119, трасе на метрополитен между о.т.118 - о.т.33 по кафявите и зелените линии, цифри, текст и зачерквания, съгласно приложения проект.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица по реда на чл.129, ал.1 и чл.130, ал.1 от ЗУТ.

Решението може да бъде обжалвано по реда на чл.215, ал.4 от ЗУТ пред Административен съд София-град в 30-дневен срок от съобщаването.

Жалбите се подават до Район „Искър” и се изпращат в Административен съд София-град от отдел „Правен” на Направление „Архитектура и градоустройство” на Столична община.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 09.02.2012 г., Протокол № 9, точка 44 от дневния ред, по доклад № 6602-59/31.01.2012 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков