



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 53

на Столичния общински съвет

от 09.02.2012 година

За допускане на изработване на подробен устройствен план за застрояване, план за регулация и план - схеми по чл.108, ал.2 от ЗУТ в обхвата на ПИ 016040 от землището на с.Световрачане - Район "Нови Искър", територия, отредена съгласно Общия устройствен план на Столична община, одобрен с решение на Министерски съвет № 960/16.12.2009г., за далекоперспективна (Смф2д), по смисъла на чл.15 от ЗУЗСО, "за транспортна инфраструктура (Тти), "терен за озеленяване на улици, реки, дерета, открити канали и сервитути"(Тзв).

В Направление "Архитектура и градоустройство" на Столична община е постъпило заявление вх. № ГР-94-С21/22.02.2010 година от "Индустралкомерс" ЕООД с искане за изработване на план за застрояване, план за регулация и план - схеми по чл.108, ал.2 от ЗУТ в обхвата на ПИ 016040 - Район "Нови Искър", територия, отредена съгласно Общия устройствен план на Столична община, одобрен с решение на Министерски съвет № 960/16.12.2009 г., за далекоперспективна (Смф2д), по смисъла на чл.15 от ЗУЗСО, "за транспортна инфраструктура (Тти), "терен за озеленяване на улици, реки, дерета, открити канали и сервитути"(Тзв).

Искането е направено от собствениците на имотите, които са представили задание за изработване на Подробен устройствен план. Заданието е направено въз основа на опорен план и съдържа допълнителна информация за устройството на съответната територия. В заданието е обоснована необходимостта от изработването на плана и се съдържа обосновка, относно териториалния му обхват, сроковете и етапите за изработване.

В заданието се съдържа и необходимата информация за съществуващото положение и за действащите в съответната територия устройствени схеми и планове. Заданието е разгледано от ОЕСУТ, протокол № ЕС-Г-112/14.12.2010 г., т.32. Заданието е съобразено с предвижданията на ОУП на СО/2009 г. Заявителят е пожелал въз основа на заданието да му бъде разрешено да възложи за негова сметка изработването на проекта за изменение на подробния устройствен план.

Заданието отговаря на законовите изисквания и е допустимо, въз основа на него да се допусне изработването на искания план в съответствие с рамковата програма за прилагане на ОУП на СО, като не се предвижда изразходване на бюджетни средства от Столична община.

Заявителят е декларирал, че желае да изпълни условията на чл.15 от ЗУЗСО да финансира за своя сметка изграждането на необходимата обществена инфраструктура в обхвата на далекоперспективната зона.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.15 от ЗУЗСО и Решение на ОЕСУТ, протокол № ЕС-Г-112/14.12.2010 г., т.32

С Т О Л И Ч Н И Я Т О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

Допуска да се изработи подробен устройствен план - план застрояване, план за регулация и план-схеми по чл.108, ал.2 от ЗУТ в обхвата на ПИ016040 от землище Световрачане - Район "Нови Искър", територия, отредена съгласно Общия устройствен план на Столична община, одобрен с решение на Министерски съвет № 960/16.12.2009 г., за далекоперспективна (Смф2д), по смисъла на чл.15 от ЗУЗСО, "за транспортна инфраструктура" (Тти), "терен за озеленяване на улици, реки, дерета, открити канали и сервитути"(Тзв).

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 09.02.2012 г., Протокол № 9, точка 25 от дневния ред, по доклад № 6602-909/20.12.2011 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков