



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 4 5

на Столичния общински съвет

от 09.02.2012 година

За проект за ПУП - план за регулация /ПР/ на кръстовището на бул."Драган Цанков" и бул."Пейо К. Яворов", Район "Средец", Район "Изгрев" и Район "Лозенец".

Във връзка с необходимостта от подобряване на пропускателната способност на възловите кръстовища от първостепенната улична мрежа на гр.София, в изпълнение инвестиционната програма на Столична община с цел подобряване на транспортно - експлоатационните качества на бул. "Пейо К.Яворов" в частта си от бул. "Цариградско шосе" до бул. "Черни връх", в съответствие с предвижданията на Общия устройствен план на Столична община с възлагателно писмо изх. № ТП-91-00-4/27.10.2009 г. на Главния архитект на София е възложено изработването на план за регулация на кръстовището на бул. "Драган Цанков" и бул. "Пейо К. Яворов", Район "Средец", Район "Изгрев" и Район "Лозенец".

Със заповед № РД-09-50-300/01.03.2010 г. на Главния архитект на Столична община е допуснато изработване на ПУП. Издадената заповед е изпратена за съобщаване по реда на чл.128, ал.1 от ЗУТ до Район „Лозенец“, Район „Средец“, Район „Изгрев“ с писмо изх. № ИБК-70-00-452/04.03.2010 г.

С писмо изх. № ТП-91-00-4/2009/10.03.2010 г. до Директора на Държавен вестник проектът за плана за регулация е изпратен за съобщаване по реда на чл.128, ал.2 от ЗУТ. Проектът е съобщен с обявление, обнародвано в Държавен вестник, бр. 22/19.03.2010 г.

С писмо изх. № 08-00-2339/18.06.2009 г. на Директора на "Регионална инспекция по околната среда и водите - София" към Министерството на околната среда и водите уведомява, че не се изисква извършване на задължителна ОВОС. С оглед на горното е установено, че не е необходимо изготвяне на екологична оценка към проекта за - план за регулация /ПР/ на кръстовището на бул. "Драган Цанков" и бул."Пейо К. Яворов", Район "Средец", Район "Изгрев" и Район "Лозенец".

С писмо изх. № ТП-92-00-4/2009/10.03.2010 година до трите района проектът за плана за регулация е изпратен за провеждане на обществено обсъждане. Със Заповед № РД-09-111/21.04.2010 г. на кмета на Район

„Средец" е наредено да се проведе обществено обсъждане. Заповедта е публикувана във вестник „Новинар" от 24.10.2011 г. Проведено е обществено обсъждане, на което има съставен протокол, както и обобщаващ доклад на комисията, назначена за със заповед № РД-09-111 А/21.04.2010 година на кмета на Район „Средец" за разглеждане на постъпилите възражения. Със заповед № РД-09-44/13.04.2010 г. на кмета на Район „Изгрев" е наредено да се проведе обществено обсъждане. Проведено е обществено обсъждане, на което има съставен протокол, както и обобщаващ доклад на комисията, назначена за със заповед № РД-09-45/15.04.2010 година на кмета на Район „Изгрев" за разглеждане на постъпилите възражения. Със заповед № РД-09-208/26.07.2010 г. на кмета на Район „Лозенец" е наредено да се проведе обществено обсъждане. Проведено е обществено обсъждане, на което има съставен протокол, както и обобщаващ доклад на комисията за разглеждане на постъпилите възражения.

С писмо изх. № АГ-6602-32 от 21.06.2010 г. Район "Средец" уведомява, че са постъпили два броя становища - предложения. С писмо изх. № АГ- 07-06-02-131 от 07.06.2010 г. Район "Изгрев" връща проекта с информация, че в законния срок при обявяването са постъпили два броя възражения и с писма № АБ-66-02-70(1)/23.04.2010 г. и № АБ-66-02-70(5)/08.09.2010 г. Район "Лозенец" уведомява че няма постъпили предложения, възражения и становища по проекта.

Проектът е разгледан от ОЕСУТ с протокол № ЕС-Г-80/21.09.2010 г., т.17. Взето е решение по постъпилите предложения, възражения и становища. Направено е служебно предложение проектът да се коригира.

Същият заедно с направените корекции е разгледан на заседание на ОЕСУТ с протокол № ЕС-Г-19/08.03.2011 г., на което се обсъжда новото геометрично решение на кръстовището, при което се намалява броя на засяганата едроразмерна растителност. ОЕСУТ приема мотивираното предложение и взема решение след съгласуване с Дирекция "Зелена система" при СО, коригиране на ПР по приетото мотивирано предложение проекта да се изпрати в СОС за одобряване на основание чл.21, ал.7 от ЗОС.

Представени са коригиран проект за плана за регулация, протокол от 01.09.2011 г. за проведена експертна среща за приемане на окончателен вариант за обекта, съгласуване на оценка на трайната дървесна растителност от Дирекция "Зелена система" при СО - 21.10.2011 г., писма на Министерството на културата - НИНКН - № 33-НН-0789/21.11.2011 г. и № 33-НН- 0789/29.11.2011г. Проектът на план за регулация с корекциите, значителни по смисъла на чл.128, ал.2 от ЗУТ отново е разгледан и приет от ОЕСУТ с Протокол № ЕС-Г-1/10.01.2012 г., т.21.

С оглед на изложената фактическа обстановка от правна страна се установява следното:

Административното производство по одобряване на плана за регулация на кръстовището на бул."Драган Цанков" и бул."Пейо К.

Яворов", Район "Средец", Район "Изгрев" и Район "Лозенец" е започнало служебно.

Спазени са административнопроизводствените правила при издаване на акта - издадена е заповед за изработване на подробен устройствен план от компетентния за това орган, същата е съобщена по надлежния за това ред, проведено е обществено обсъждане, за което има съставен протокол, проектът е съобщен чрез обявление в Държавен вестник, заедно с постъпилите възражения е разгледан на заседание на ОЕСУТ. Представено е становище на Министерството на околната среда и водите за липсата на необходимостта от извършване на екологична оценка към плана за регулация. Същият е съгласуван с заинтересованите централни и териториални администрации. След направените корекции, окончателния проект е разгледан и приет от ОЕСУТ.

Спазени са материалноправните разпоредби на ЗУЗСО, ЗУТ и актовете по прилагането му.

Проектното решение е целесъобразно и е в съответствие с изискванията на закона.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.21, ал.7 от ЗОС, чл.129, ал.1, чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ

С Т О Л И Ч Н И Я Т О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

ОДОБРЯВА ПРОЕКТ ЗА:

1. План за регулация на кръстовището на бул. "Драган Цанков" и бул. "Пейо К. Яворов", улична регулация по о.т.558-574-573-572-571 -570-569-568-583-582-581-580-541-542-544; по о.т.560-561-562-563-564-565-566-567-575-576-577-578-579-543-546; по о.т.557-559-514-517-536-545; по о.т.345-547- 526-551-552-555-97 по червените и сини линии, цифри, букви, текст и зацриховки с корекциите в кафяв и зелен цвят, съгласно приложения проект.

Решението да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл.130, ал.1 от ЗУТ.

Решението може да бъде обжалвано по реда на чл. 215 от ЗУТ пред Административен съд София-град в 14 дневен срок от съобщаването.

Жалбите се подават до Район "Средец", Район "Изгрев", Район "Лозенец" и се изпращат в Административен съд София - град от отдел "Правен" на Направление "Архитектура и градоустройство" на Столична община.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 09.02.2012 г., Протокол № 9, точка 17 от дневния ред, по доклад № 6602-48/26.01.2012 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков