



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**РЕШЕНИЕ № 116**

на Столичния общински съвет

от 11.03.2010 година

За процедура по чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията за изменение на плана за регулация и застрояване за общинския поземлен имот, с номер 2275 и частния урегулиран поземлен имот II - 2108, отреден за "бензиностанция, автомивка, ресторант, КОО и озеленяване" и двата от квартал № 15 в местност ж.к. "Обеля - 2" по плана на град София, находящи се в град София, Район "Връбница".

На основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 75, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие да се измени действащия план за регулация и застрояване по отношение на общинския поземлен имот, с номер 2275, с площ 1 957 кв. м и частния урегулиран поземлен имот II - 2108, отреден за "бензиностанция, автомивка, ресторант, КОО и озеленяване", с площ 6 403 кв. м, а по скица 6 047 кв. м и двата от квартал № 15 в местност ж. к. "Обеля - 2" по плана на град София, находящи се в град София, Район "Връбница", в резултат на което се образува нов урегулиран поземлен имот II - 2108, отреден за "бензиностанция, автомивка, ресторант, КОО и озеленяване", вече с площ 8 229 кв. м от същия квартал и местност, в състава на който са включени общинския и частния имоти, а реална част, с площ 272 кв. м от поземлен имот, с номер 2108 се отрежда за улица.

2. След изменение на действащия план за регулация и застрояване, Столична община да прехвърли на Евтим Божилов Славков и съпругата му Галина Иванова Славкова правото на собственост върху поземлен имот,

с номер 2275, с площ 1 957 кв. м (на стойност 622 998,00 лева, без ДДС), който съгласно проекта за изменение на ПРЗ се придава към урегулиран поземлен имот П - 2108, отреден за "бензиностанция, автомивка, ресторант, КОО и озеленяване", с площ по проект 8 229 кв. м от квартал № 15 в местност ж. к. "Обеля - 2" по плана на град София (АОС № 2524/23.06.2009 година на СО - Район "Връбница", вписан в книгите за вписване с вх. рег. № 29 843/2009 година, том LXXXVI, акт № 61, имотна партида № 39 494).

3. След изменение на действащия план за регулация и застрояване, Столична община да придобие от Евтим Божилов Славков и съпругата му Галина Иванова Славкова правото на собственост върху реална част, с площ 272 кв. м (на стойност 86 589,00 лева), която съгласно проекта за изменение на ПРЗ се отнема от поземлен имот, с номер 2108, целият с площ 6 474 кв. м от квартал № 15 в местност ж. к. "Обеля - 2" по плана на град София и се отглежда за изграждане на улица.

4. Възлага на кмета на Столична Община да сключи предварителен договор за прехвърляне на собственост, на основание чл. 15, ал. 5 от ЗУТ и при условията на т. 1, 2 и 3, а след влизане в сила на изменението на ПРЗ и доплащане от Евтим Божилов Славков и съпругата му Галина Иванова Славкова в полза на Столична община на сумата от 536 409,00 лева, без ДДС, както и всички дължими данъци и такси, да сключи и окончателен договор.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 11.03.2010 г., Протокол № 60, точка 16 от дневния ред, по доклад № 94-Е-148/8/25.09.2009 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

Андрей Иванов