

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 250

на Столичния общински съвет

от 15.05.2008 година

За процедура за доброволно прилагане план за регулация и застрояване и прекратяване на съсобственост в поземлен имот.

На основание чл. 36, ал. 1, т. 4 и ал. 2 и чл. 40, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, § 8, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Прилага плана за регулация за УПИ III-общ., квартал 7, местност „Борисова градина” – „Погребите – II-ра част”, одобрен със заповеди №№ РД-09-50-64/20.03.2002 г. и РД-09-50-289/18.10.2002 г. на главния архитект на София, чрез прехвърляне в собственост на общински недвижими имоти – частна общинска собственост, находящи се в град София, район „Лозенец”, а именно:

1. 333/2298 ид.ч. (триста тридесет и три върху две хиляди двеста деветдесет и осем) ид.части от поземлен имот пл. № 395 (триста деветдесет и пети), целият с площ от 2298 (две хиляди двеста деветдесет и осем) кв.м., част от УПИ III-общ., кв. 7, м. „Борисова градина” – „Погребите – II-ра част”. Имотът актуван с АОС № 4892/27.02.2008 г. на Столична община – район „Лозенец”, вписан в Служба по вписванията вх.рег. № 13845, том V, под № 285, им.п. 489979;

2. реална част от поземлен имот без пл. № с площ от 116 (сто и шестнадесет) кв.м., кв. 7, м. „Борисова градина” – „Погребите – II-ра част”. Имотът актуван с АОС № 4851/11.06.2007 г. на Столична община – район

„Лозенец”, вписан в Служба по вписванията вх.рег. № 46419, том XVI, под № 249 на 04.07.2007 г., им.п. 444372;

3. реална част от поземлен имот без пл. № с площ от 324 (триста двадесет и четири) кв.м., кв. 7, м. „Борисова градина” – „Погребите – II-ра част”. Имотът актуван с АОС № 4852/11.06.2007 г. на Столична община – район „Лозенец”, вписан в Служба по вписванията вх.рег. № 46420, том XVI, под № 250 на 04.07.2007 г., им.п. 444480;

- с определена цена общо в размер на 538 182,00 (петстотин тридесет и осем хиляди сто осемдесет и два) лева – 275 168,00 (двеста седемдесет и пет хиляди сто шестдесет и осем) евро, без включен ДДС,

срещу поземлени имоти – собственост на Акционерно дружество с фирма ЗПАД „АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ” АД (нотариални актове за покупко-продажба №№ 168 и 169, том LXXV, дело 15072 и 15073/1993 г. на нотариус Н. Гарчева – при Софийска нотариална служба), съставляващи

- реална част с площ от 20 (двадесет) кв.м. от ПИ с пл. № 396 (триста деветдесет и шест), целия с площ 1 012 (хиляда и дванадесет) кв.м., квартал 7, м. „Борисова градина” – „Погребите – II-ра част”, която реална част по действащия регулационен план се отнема за улица о.т.26 – о.т.52

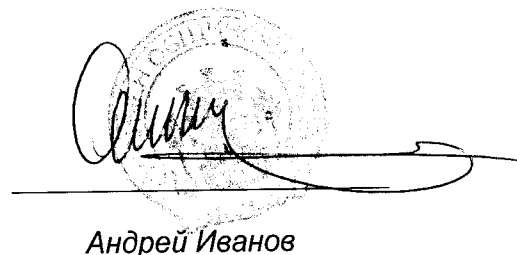
- и реална част с площ от 3 (три) кв.м. от поземлен имот с пл. № 395, която реална част попада в УПИ IX-отреден за ГП

с определена пазарна цена общо в размер на 17 070 (седемнадесет хиляди и седемдесет) лева.

II. Възлага на кмета на Столичната община да издаде заповед и сключи договор по актуални пазарни оценки към датата на подписване на договора, но не по-ниско от определените пазарни цени по т. 1.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 15.05.2008 г., Протокол № 12, точка 24 от дневния ред, по доклад № 93-01-3332/30.04.2008 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**



Андрей Иванов