



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 164

на Столичния общински съвет

от 28.03.2013 година

За определяне на общински поземлени имоти за кооперативно, групово и индивидуално жилищно строителство по Закона за уреждане правата на граждани с многогодишни жилищно - спестовни влогове и учредяване на право на строеж върху тях.

На основание §5 от ДР на Закона за уреждане правата на граждани с многогодишни жилищно - спестовни влогове и учредяване право на строеж, чл.37, ал.4, т.4 и ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.60 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕШИ:**

1. Утвърждава списък на общински урегулирани поземлени имоти за кооперативно, групово и индивидуално жилищно строителство по реда на Закона за уреждане правата на граждани с многогодишни жилищно - спестовни влогове, съгласно приложение към настоящето решение.

2. Възлага на Централната местна комисия при Столична община по ЗУПГМЖСВ да определи с протокол конкретните жилищно - строителни кооперации и физически лица, както и съответните урегулирани поземлени имоти, на които да се учреди право на строеж, при спазване на критериите, утвърдени с Решение № 23 по Протокол № 58/07.08.1994 г. на СОС.

3. Дава съгласие кметът на Столична община да издаде заповеди и сключи договори за учредяване право на строеж върху имотите по т.1, в полза на лицата и ЖСК, определени от Централната местна комисия при Столична община по ЗУПГМЖСВ, по пазарни цени, определени от сертифицирани експерт - оценители, в съответствие с представените от тях одобрени инвестиционни проекти.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 28.03.2013 г., Протокол № 37, точка 29 от дневния ред, по доклад № СО-9300-111/21.03.2013 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков

ПРЕДЛОЖЕНИЕ КЪМ
РЕШЕНИЕ № ПО ПРОТОКОЛ № ПДА ССС

С Л И СЪ К

НА ОБЩИНСКИ ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ ЗА КООПЕРАТИВНО, ГРУПОВО И ИНДИВИДУАЛНО ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО, ПРЕДНАЗНАЧЕНИ ЗА УЧРЕЖДАНЕ ПРАВО НА СТРОЕЖ НА ГРАЖДАНЕ И ЖК, ЧИТО ЧЛЕНЕ-КООПЕРАТОРИ СА ПРАВОНАМНИ ПОЗУМИ МАЖОВИ СА ВКЛЮЧЕНИ В СПИСЪЦИТЕ ПО РЕДА НА ЧЛ. 4 ОТ ПИТУЗЕМРАСВ

№ по ред	РАЙОН	УПИ, квартал, местност	А О С №	ПЛОЩ кв.м	ЗАСТРОЯВАНЕ			Импозитност Книг
					Характер на застрояване	Плъзгитост %	РЗН кв.м	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Красно Село	УПИ IV _{97A} , кв. 305 ^Б , м. „бул. „Цар Борис III“	1356/06.07.2006 г.	1 010	КК 26 м	60		3.5
2	Възраждане	УПИ I, кв. 30А, м. „НПЗ „Среден“	80/1997 г.	3 339	М+5	40		3.00
3	Възраждане	УПИ XIV ₄ , кв. 178, м. „Зона Б-4а-Западно направление“, ул. „Брегалница“ №53	633/23.11.2000 г.	447	Г+М		2 000	
4	Възраждане	УПИ VII _{10.11} , кв. 274, м. „Зона Б-19“, ул. „Перник“ №142	858/16.10.2002 г.	323	КК 26 м	40	1 100	3.0
5	Оборище	УПИ XX ₄ , кв. 24, м. „ГГЦ-Зона Г-14“, ул. „Будаленца“ №42	073, 480, 481 от 1997 и 2000 г. и 962/07.04.2011 г.	238	М+Г+4+А	80		5.0
6	Лозенец	УПИ X _{12.6} , кв. 23, м. „НПЗ Хладилника-Вългоша“	4558/02.04.2002 г.	895	М+Г+5	60		3.5
7	Триалица	УПИ III _{06.107} , кв. 3, м. „Лозенец-Жилищна група Южен парк“	1530/27.09.2010 г.	1 167	КК 10 м	30		1.0
8	Красна поляна	УПИ I, кв. 12, м. „Западен парк“	703/26.08.2004 г.		КК 26 м Г+4	40	3 600	3.0
9	Красна поляна	УПИ XX ₂₁₉ , кв. 70, м. „Градсалика-Коповица“	430/01.08.2000 г.	293	КК 26 м	60		3.5
10	Красна поляна	УПИ I, кв. 14, м. „Западен парк“	794/03.05.2007 г.		КК 26 м Г+4	40	2 000	3.0

1	2	3	4	5	6	7	8	9
11	Красна поляна	УПИ XXII ^{м.ожс.} кв. 67, м. „Разсадника-Коньовица“	811/11.09.2007 г.	2 179	КК 26 м	60		3.5
12	Красна поляна	УПИ I, кв. 10А, м. НПЗ „Среден“	125/03.11.1997 г.	1 360	КК 26 м	60		3.5
13	Илинден	УПИ I – пломба към бл. 41А, кв. 41, м. „Разсадника-Безанци“	393/02.06.2000 г.		М+11	40	4 600	3.00
14	Илинден	УПИ V 335, кв. 49Б, м. „Зона В-17“	1109/11.04.2007 г.	290	М+6+А	40		3.00
15	Илинден	УПИ I – пломба към бл. 326 и бл. 327, кв. 8, м. „Разсадника-Безанци“	1029/21.01.2005 г.		13 ст.	40	4 500	3.00
16	Надежда	УПИ V, кв. 130А, м. „бул. Станке Димитров“	1458/09.05.2007 г.	747	КК 26 м	40		3.0
17	Надежда	УПИ VШ339, кв. 73А, м. „бул. Станке Димитров“	1367/03.02.2006 г.	540	КК 26 м	40		3.0
18	Витоша	УПИ IV 156,157, кв. 193, м. „ж.к. Гърдова глава“	2211/08.12.2009 г.	1 036	М+5;			2.3
19	Свещи купел	УПИ IV С1С, кв. 18, м. „с. Мало Бучино“	1347/14.02.2003 г.	910	М+6+А;			1.5
20	Свещи купел	УПИ V С1С, кв. 18, м. „с. Мало Бучино“	1348/14.02.2003 г.	900	М+7;			1.5
21	Свещи купел	УПИ VI С1С, кв. 18, м. „с. Мало Бучино“	1349/14.02.2003 г.	910	КК 14.50 м	50		1.5
22	Връбица	УПИ I С1С, кв. 14, м. „бул. Сливница“	1325/01.02.2000 г.	818	5 ст.	50		2.3
23	Връбица	УПИ I С1С, кв. 17, м. „бул. Сливница“	2167/07.12.2006 г.	561	КК 15 м	60		3.5
24	Връбица	УПИ XI ₂ 2, кв. 10, м. „кв. Обеля“	2154/22.11.2006 г.	691	2 ст.	40		1.3
25	Баня	УПИ XVIII, кв. 19, м. „в.з. Баня“	326/19.04.1999 г.	921	КК 10 м			
26	Баня	УПИ VI-гис, кв. 71	88/03.06.1997 г.	550	2 ст.			

17 ПРЕДСЕДАТЕЛ

/ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ/