

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

У С Т А В

НА АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО "СОФИЙСКИ ИМОТИ" ЕАД

(утвърден с решение N 31 по протокол N 71/26. И 27.07.1995г. на Столичен
общински съвет, изменен с решение № по протокол от на
Столичен общински съвет)

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

СТАТУТ

Чл.1 (1) "Софийски имоти" ЕАД, наричано за краткост по-нататък "Дружество",
е образувано по реда на чл.62. ал.2 от ТЗ, като еднолично акционерно дружество с
общинско имущество.

(2) Едноличен собственик на капитала на дружеството е Столичната
община.

(3) Дружеството е юридическо лице.

Чл.2 (1) Дружеството може да открива клонове и търговски
представителства, както и други структури на териториален и функционален принцип
по установения от закона ред.

(2) Дружеството може, при спазване на действащото законодателство,
да участва в други одружения от всякакъв род, както и да придобива акции и дялове от
други търговски дружества.

ТЪРГОВСКА ФИРМА

Чл.3 (1) Фирмата на дружеството е "Софийски имоти" ЕАД.

(2) Фирмата на дружеството, заедно с указание за седалището, адреса
на управление, съда, който го е регистрирал, и номера на съдебната регистрация,
трябва да се посочват в търговската му кореспонденция.

(3) Фирмата се изписва върху кръглия печат на дружеството, който се
полага върху подписите на упълномощените да го представляват лица.

СЕДАЛИЩЕ

Чл.4 (1) Седалището на дружеството е град София.

(2) Адресът на управление е гр. София, Столична община, район
"Обредец", ул. "Ген. Й. В. Гурко" № 12, ет.6.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.5 Дружеството има за предмет на дейност: отплатисване и управление на
движими и недвижими имоти, отдаване под наем на недвижими имоти, инвестиционни
проучвания и експертизи на инвестиционни проекти, участие в общински
инвестиционни проекти, както и всяка друга дейност, свързана с изброените по-горе,
която не е забранена със закон.

СРОК

Чл.6 Дружеството не е ограничено със срок.

ОТГОВОРНОСТ

Чл.7 (1) Дружеството отговаря за своите задължения със собственото си
имущество.

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 449 по Протокол № 65/10.07.2014г.

л.2 от всл.31

2) Едноличният собственик на капитала отговаря за задълженията на дружеството до размера на внесенения капитал.

3) Дружеството не отговаря за задълженията на едноличния собственик.

II. КАПИТАЛ И АКЦИИ
КАПИТАЛ

Чл.8 /1/ Капиталът на дружеството е 30 377 102 лв. /тридесет милиона триста седемдесет и седем хиляди сто и два/ лева, разпределен в 30 377 102 лв. /тридесет милиона триста седемдесет и седем хиляди сто и два/ броя псименни акции, с номинална стойност 1 лев всяка.

/2/ Непаричните вноски в капитала на дружеството са на стойност 30 376 102 лв. /тридесет милиона триста седемдесет и шест хиляди сто и два/ лева, съставляващи общата балансова стойност на следните недвижими имоти:

	ИМОТ	стойност в лева
1	Почивна станция "Китен"- бивша на "Ремонстстрой" (терен, почивна станция със 100 стаи и 8 бунгала) – АДС 1115;	108 289,00
2	Почивна станция "Боерица" – Витоша (с 50 легла) – АДС 6091;	28 800,00
3	Терен с площ 2700 кв.м., съставляващ парцел VII, кв. 92, м. Слатина", АОС № 01014	170 100,00
4	Терен, съставляващ парцели I, II и III от квартал 134, местност "Зона Б-4", АОС №№ 789, 529, 538	327 149,00
5	Терен – Зона Б-5-4 /бивша база на "Чистота" и "В и К"/ между улиците "Ст. Стамболов", ул. "П. Нишавски", ул. "К. Андреев" и ул. "Жеко Димитров", без прилежащия към УСШ терен с площ 24 435 кв.м., изключен от капитала с решение № 44, протокол № 13 от 26.06.	620 160,00
6	Терен – м. "Лагера", кв. 1025А – АДС 12564;	130 500,00
7	Сграда на бул. "Кл. Охридски" N 16 (17-етажна), бл. Б, Студентски град, м. Дървеница, кв. 23 (нов 17) – АДС 1929;	354 690,00
8	Част от сграда - бившо общежитие, ул. "Кочо Честименски" N 76 (7 етаж, 110 стаи) – АДС 3842, съставляваща 9 бр. стаи - №№ 208, 209, 210, 408, 602, 706, 709, 710 и 712 и търговско помещение /кафене/-№ 105	16 778,38
9	Сграда на ул. "Московска" N 15 – АДС 5512;	167 582,00
10	Ателие 4, бл.7, ет.15, вх.А, Зона Б-5, АДС N 9962	13 550,00
11	Ателие 12, бл.7, ет.15, вх.Б, Зона Б-5, АДС N 9962	14 700,00
12	Ателие 5, бл.13, ет.9, вх.Б, Зона Б-5, АДС N 11440	29 950,00
13	Ателие 1, бл.17, ет.10, вх.А, Зона Б-5, АДС N 10651	18 750,00
14	Ателие 3, бл.17, ет.10, вх.А, Зона Б-5, АДС N 10651	14 000,00
15	Терен, съставляващ п. II и III от кв. 111, м. "Гео Милев", новоформирани като парцел I от квартал 111б с площ 2052 кв.м. и парцел XI от квартал 111 с площ 3076 кв.м. по п. ЧИЗРП, АДС N 0373;	336 505,00
16	Магазин "Средец", ул. "Лега" N 7, АДС N 6814 от 14.02.1971 г.,	1 042 966,00
17	Сграда – общежитие от две тела – на 4 и 6 етаж: ул. "Градинарска" N 5а;	355,70
18	Сграда – бивша отоплителна централа и терен: бул. "Кл.Охридски" N 2, Студентски град, съставляващ парцели III и IV от кв. 55 и парцел II /без частта от реституирания стар им. пл. № 2080 от стар парцел XVIII от кв. 2/ от кв. 54, м. "Студентски град", АОС	181,42
19	Складово производствена база "Орион", площ 3180кв.м. с подобекти: а) Ремонтно хале за кулокранове и склад	2 934,90
20	Магазин с площ 42 м2 с прилежаща галерия, ул. "Евлоги Геоогиев" N 30: балансова стойност 11650 лв.	11,65

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 449 по Протокол № 65/10.07.2014г.

л.3 от вс.л.31

21	Двуетажна къща с дворно място, 690 кв.м., ул. "Средорек" N 30;	62 320,00
22	Терен от 3000 кв.м. на ул. "Народни будители" N 12, ж.к. "Надежда";	19 980,00
23	Магазин с площ от 146,06 кв.м., бл. 24, ж.к. "Хиподрума", бул. "Цар Борис III" N 41, АОО № 286;	13,34
24	Терен с площ ок. 4670 кв.м., находящ се на ъгъла на бул. "Джеймс Баучер" и ул. "Теодосий Тъсовски", п. I, кв. 158, м. "Лозенец-II";	610 500,00
25	Дворно място от 507 кв.м. с къща в град Копревцища, п. III-228, кв. 39 ("Ламосва махала");	925,20
26	Дворно място с къща в с. Долен, обл. Софийска (Къща "Пулев-Мицекулев");	705,66
27	Супермаркет ж.к. "Надежда-VI ч." С площ 1980,16 кв.м., актуван с АОО N758	95 200,00
28	Дворно място с двуетажна сграда, съставляващ п. I, кв.194, м. "Лозенец", ул. "Персенк" N 31	11 272,00
29	Първи надпартерен етаж в сградата на ул. "Чамкория" N 1	2 500,00
30	Търговски помещения на бул. "Витоша" N 50 с площ 21,68 кв.м и 15,64 кв.м, АОО N 107/97 г. и N 103/97 г.	308,91
31	Втори и тавански етаж от двуетажна къща, заедно с 50% ид.ч. от общите части на сградата и прилежащ терен, находяща се на ул. "6 – ти септември" N 34	19,37
32	Вътрешна къща, ул. "Граф Игнатиев" N 37	11,60
33	Търговско помещение, бул. "България", бл.7, АОО N 24/97 г., 503 кв.м.	10 902,53
34	Търговско помещение, бул. "Патриарх Евтимий" N 53, АОО 15/97 г., 7,50 кв.м.	2 700,00
35	Търговско помещение, ул. "Княз Борис" N 104, АОО N 292/97 г., 46,50 кв.м.	1 007,89
36	Търговско помещение, ул. "Княз Борис" N 102, АОО N 293/97 г., 137 кв.м	2 969,47
37	Апартамент в град Варна, ул. "Приморска" N 91, вх. "Б", ет. III, ап. N 26, със застроена площ 72 кв.м.;	10,56
38	Терен с площ 2906 кв.м., съставляващ парцел III-общ., квартал 5а, местност "Югоизточен град р.4, ж.к. "Младост – 4", АОО № 890	20 935,50
39	Магазинно помещение с площ 98,75 кв.м., ж.к. "Стрелбище", бл. 91, АОО 235/97г.;	21,05
40	Дворно място с площ 875 кв.м. с построена върху него сграда, находящи се на ъгъла на ул. "Димитър Манов" и ул. "Янко Забунов", АОО N 412/98г	78 750,00
41	Застроено дворно място от 324 кв.м. със сграда на два етажа с таван (без първи надпартерен), съставляващо им. пл. N 637, кв. 584 Зона "Лиляна Димитрова", находящо се на ул. "Чамкория" N 1;	60,43
42	Терен с площ ок. 3 600 кв.м., находящ се в квартал 74 по плана на бул. "Станке Димитров", ж.к. "Надежда – V ч.", кад. Лист 155, на бул. "Ломско шосе", съставляващ п-л III, кв.33, АОО № № 172, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403	32 400,00
43	Терен с площ 12 514 кв.м., съставляващ парцел VI, кв. 8, м. "НПЗ Военна рампа-Изток";	5 319,99
44	Търговско помещение с площ 42,26 кв.м., ж.к. "Лагера", бл. 59, АОО N 268/98г.;	19,64
45	База на бивша "Градска детска многопрофилна болница", състояща се от две четириетажни сгради, едноетажни сгради за портално и хидрофор, заедно с прилежащо дворно място, находящи се на бул. "Никола Петков" N 34;	111 025,00

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 449 по Протокол № 65/10.07.2014г.

л.4 от вс.л.31

46	Кафе-аператив с площ с площ 62 кв.м., находящо се на бул "Скобелев" N 45, АОО 4176;	19 800,00
47	Терен с площ 515 кв.м., съставляващ имот пл. N 122, квартал 305, местност "Бул. Девети септември" находящ се на бул. "Цар Борис III" N 151;	13 130,00
48	Дворно място, съставляващо имот пл. N 4, квартал 316а, местност "Буката", находящо се на ул. "Лайош Кошут" N 51, АОО 12 518;	4 637,00
49	Дворно място, съставляващо имот пл. N 2, квартал 316а, местност "Буката", находящо се на ул. "Лайош Кошут" N 55, АОО N 9088;	3 633,00
50	Складова база "Божурище", бул. "Европа" № 180, район "Връбница", съставляваща имот пл. № 166, кад.лист № А-7-5-Г и А-7-4-В, м. "Република-2", с площ от 64 662 кв.м. застроен с 20 бр. постройки	194,19
51	Терен с площ ок. 1511 кв.м., съставляващ парцел I-11 и п-л. II-12,13 от кв.90/стар 79/, местност "Предгаров площад" с триетажна сграда със застроена площ 200 кв.м., на ул. "Братя Миладинови";	103 792,00
52	Три броя ателиета, представляващи: а) ателие N 6 с галерия с площ 140.94 м2; б) ателие N 7 с галерия с площ 207.63 м2; в) ателие N 8 с галерия с площ 156.32 м2; на XVIII етаж в бл. 9, вх. "Б", ж.к. "Зона Б-5"	3 890,64
53	Търговско помещение с площ 158 кв.м. на бул. "Христо Ботев" N 5-7, АОО N 147/97г.;	19 908,00
54	Търговско помещение с площ 19 кв.м., на бул. "Янко Сакъзов" N 74;	4 419,95
55	Терен с площ ок. 5 000 кв.м., съставляващ имоти пл. N N 1,4,5,13,1414в и 23 от квартал 54, м. "Гара Искър";	36 000,00
56	Терен с площ ок. 3 100 кв.м., находящ се между ул. "Петко Каравелов" и Перловска река, част от пол. 2, кв. 187а, м. "Южен парк – III част" АОО N 356/97г.;	33 700,00
57	Сграда със застроена площ 801 кв.м., с прилежащ терен с площ от 3 440 кв.м., пол. 1, кв. 187а, м. "Южен парк – III част", на ул. "Петко Каравелов" N 1а, АОО N 315/97г.;	115 300,00
58	Сграда-общезитие с площ 8094, ж.к. Люлин, бл. 22 Б;	112,93
59	Канцеларии с площ 134 кв.м., находящи се на втория етаж в сградата на ул. "11-ти август" N 21, АОО N 11 974/82г. и N 12 710/84г.;	4 809,00
60	17,5% ид. части от терен, съставляващ парцели VI, VII, IX и X от квартал 30в, местност "Гео Милев";	9 450,00
61	Търговско помещение /стол за хранене/ с площ 190.98 кв.м., находящо се до вх. "В" в сградата на бул. "Сливница" N 212, АОО N 103/97г.;	3 204,00
62	Терен с площ 10 340 кв.м., имот без пл.N, кв.Драгалевци, м. "Рудината", с граници от изток – им. пл.NN 1137 и 1138, от запад: кв.111, от север – кв.25-А и от юг – новопроектирана улица, АОО N 416/14 07 1998 г.	196 920,00
63	Терен с площ ок.16 800 кв.м. находящ се в п.ІІ, кв.187а, съставл.им.пл.N 3 по неодобр.кадастр.план, кад.лист N 474	151 200,00
64	Терен с площ ок.2000 кв.м. находящ се на ъгъла на ул."Казбек" и бул."Бр.Бъкстон", кв.261, съставляващ им. пл.№ 594, кад.лист 494	36 000,00
65	Терен, съставляващ имоти пл. N 11 и пл. N 1 / 17/30 ид. Части общинска собственост/ от парцел II, кв. 316а, м. "Буката, на ул. "Тунджа"	13,24
66	Търговско помещение с площ 17,80 кв.м. на бул. "Витоша" N 56, АОО 229	6 700,47
67	Терен, съставляващ имоти пл. NN 51,55, 58, 59 и 62, включени в парцел XI, кв. 173а, м. "Лозенец"	14 310,00

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 449 по Протокол № 65/10.07.2014г.

л.5 от вс.л.31

68	Търговско помещение с площ ок.44 кв.м., находящо се в партерния етаж на сградата на бул. "Янко Сакъзов" № 48-50 на ъгъла с ул. "Васил Априлов", АОС 046/97.	17 600,00
69	Търговско помещение със застроена площ 180,23 кв.м., преустроено съгласно разрешение за строеж № 71/26.11.2001г. В три магазина, находящо се на пл. "Възраждане" N 3.	30 650,00
70	Търговско помещение с площ ок. 307 кв.м., находящо се на ул. "Слънченска" N 41-а	33 930,00
71	Терен от ок. 4800 кв.м., находящи се на ул. "Черковна"-ъгъла с бул. "Ситняково" и ул. "Смуртаг", АОС N 278	10 000,20
72	Терен с площ 242 дка, находящ се в квартал 251, местност "Бул. IX-ти септември", АОС N 61	3 900 000,00
73	80% идеални части – общинска собственост от дворно място с площ 724,50 кв.м. заедно с построената върху него еднокатажна сграда с площ 176,77 кв.м и мазе с площ 78,80 кв.м., находящи се на ул. "Васил Априлов" N 4, АОС N 89	56 600,00
74	Терен, съставляващ парцел II, кв. 258, м. "Центъра", без реституирания имот с пл. № 4, попадащ в парцела	388 640,00
75	Плаж-лятна къпалня "Мария Луиза" с прилежащ терен, находящи се в Район "Средец", Борисова градина, АОС N 066	157 450,00
76	Летен театър с прилежащ терен, находящи се на ул. "Митр. К. Видински" N 13, местност "Лозенец", АОС N 4051	57 600,00
77	Търговско помещение с площ ок. 165 кв.м. в партера на сградата на бул. "Янко Сакъзов" № 48-50, АОС № 187	191,09
78	Търговско помещение към ТП на бл. 129-А, ж.к. "Младост 1"	419,97
79	Бунгала – 1721 кв.м. с прилежащ терен –15000 кв.м., язовир "Искър"	291,22
80	Ателие – 70 кв.м. на ул. "Чаталджа" N 5	28 000,00
81	Търговско помещение с площ 172,63 кв.м., находящо се на бул. "Ал. Стамболийски" N 156	42 800,00
82	Търговско помещение с площ 36 кв.м., находящо се на бул. "Христо Ботев" N 119	33 660,00
83	1/7 идеална част-общинска собственост от терен, целият с площ 1643 кв.м., съставляващ имот пл. N 775 по кад. Лист N 563, заснет 1998г., по кад. План на местност "Раковец-Княжево", в.з. "Беловодски път"/стар л. XIII-1203, кв. 53, по рег. План от 1938 г./	3 000,00
84	Ателие N 4, бл. 11-12, ж.к. "Зона Б-19" и ателие № 2 на ет. 12, бл. 13, "Зона Б-18"	17 850,00
85	Търговско помещение, находящо се на бул. "Климент Охридски" N 5	12 730,00
86	Търговско помещение с площ ок. 146 кв.м., находящо се на бул. "Мария Луиза" N 67.	148 000,00
87	Терен, съставляващ парцел V от квартал 244, местност "Лозенец – I част", на ул. "Червена стена"	205 000,00
88	Терен между бл. 156, бл. 157 и ул. "Сашо Михов", кв. 77 по плана на м. "Бул. Станке Димитров"	50 000,00
89	Търговско помещение с площ 34 кв.м., находящо се на бул. "Патриарх Евтимий" № 21 – АОС № 242	2 300,00
90	Магазин № 3 с площ 14,35 кв.м., находящ се в южното крило на сградата на бул. "Витоша" № 29 – АОС № 257	958,00
91	Кантора № 1 с площ 14,35 кв.м. /958000лв./, кантора № 2 – площ 11,20 кв.м. /748000лв./, кантора № 4 – площ 10,50 кв.м. /701000лв./, кантора № 5 – площ 9,80 кв.м. /655000лв./ и кантора № 6 – площ 9,10 кв.м. /608000лв./, находящи се на ниво мецанин, северно	3 670,00

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 449 по Протокол № 65/10.07.2014г.

л.6 от всл.31

92	Кантора № 4 с площ 11 20 кв.м. /748000лв./ и кантора № 5 – площ 11 20 кв.м. /748000лв./, находящи се на ниво мецанин, южно крило на сградата на бул. "Витоша" № 29 – АОО №№ 263, 264	496,00
93	Вътрешна пристройка към сграда, състояща се от сутерен и два етажа с обща площ 923 кв.м., находяща се на бул. "Витоша" № 27-29, АОО № 256	31 361,00
94	Терен, съставляващ парцел ХХII, кв. 230, м. "Гео Милев – Подуене-Редута", на ъгъла на ул. "Попова шапка" и ул. "Стоил войвода"	27 000,00
95	Терен, съставляващ п. II, кв. 17, м. "НПЗ Хладилника – Витоша", площ 1860 кв.м., АОО № №4204	31 409,27
96	Терен с площ 450 кв.м., съставляващ п. VI, кв. 17, м. "НПЗ Хладилника – Витоша", АОО № 4217	20 000,00
97	Терен, съставляващ п. V, кв. 12, м. "НПЗ Хладилника", на ул. Ф. Кутев, обща площ 1370 кв.м., АОО №№ 4197	59 923,00
98	Терен с площ 775 кв.м., съставляващ п. VI, кв. 11, м. "НПЗ Хладилника – Витоша", на бул. "Черни връх", АОО № 4205	33 898,50
99	363,87/2050 ид.ч. от терен, съставляващ п. II, кв. 18, местност "Изток-юг"	13 000,00
100	Терен с площ 318 кв.м., с построена върху него сграда с площ 60 кв.м., им. пл. № 12, кв. 221, м. "Лозенец", на бул. "Арсеналски" № 117, АОО № 4212	21 000,00
101	Търговско помещение с площ ок. 108 кв.м., находящо се на бул. "Сливница" № 184, включващо обединени магазин № 2 и магазин № 3 с вход откъм бул. "Сливница", АОО № 104 – бал. стойност 30 679 520 лв.	30 679,52
102	Терен с площ ок. 10 900 кв.м., кв. 170А, м. "Източна тангента", при граници бул. "Искърско шосе", зелена площ, бул. "Шипченски проход" и спортен комплекс на ЦСКА, съставляващ парцели II-428, III-428, кв. 15 /нови/, м. "БАН – IV километър", АОО №№ 985, 986	233 300,80
103	Терен с площ 1710 кв.м. съставляващ имот пл. № 538, к.л. 475, кв. 153, м. "Лозенец - III", АОО № 4185	350 000,00
104	Търговско помещение /за ел. материали/ с площ 148 кв.м., находящо се в партерния етаж на сградата на бул. "Черни връх" № 23-25, АОО № 913/стар 4440	66 000,00
105	Терен, съставляващ п. IX, кв. 1а, м. "НПЗ – Хладилника-Витоша", АОО № 3855	40 100,00
106	Сутеренно помещение с площ 74 кв.м., находящо се на пл. "Славейков" № 6а, АОО № 453	26 000,00
107	Терен с площ ок. 550 кв.м., съставляващо п. IX, кв. 192-а, м. "Красно село-Боянско V ч.", АОО № 4927/2064/	14 800,00
108	Терен с площ 930 кв.м., съставляващ п. II, кв. 10, в.з. "Киноцентъра Iч.", АОО № 9409/5323/	9 300,00
109	Административна сграда със застроена площ по етажи : сутерен – 570 кв.м., от първи до пети вкл. – всеки един по 459,75 кв.м. и с обща разгъната застроена площ ст 2868,75 кв.м., находяща се на ул. "Екзарх Йосиф" № 12, заедно с прилежащия към сградата терен	503 000,00
110	Незастроен терен с площ 4 500 кв.м., находящ се на ул. "Атанас Романов", кв. 329, м. "Зона Б-5-3", АОО № 261	117 000,00
111	Терен с площ 252 кв.м., находящ се на ул. "Балкан" № 1, АОО № 127	22 000,00
112	Незастроено дворно място с площ 970 кв.м. съставляващо част от п-л V – 486,487,488,777,1244 от кв. 187а, м. "Южен парк-IIIч.", АОО № 60/97г.	39 000,00

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 449 по Протокол № 65/10.07.2014г.

л.7 от вс.л.31

113	Застроено дворно място с площ 320 кв.м. с построената върху него сграда с площ ок. 75 кв.м. представляващи имот пл. № 200, п-л VII кв. 133, м. "Красно село-Плавателен канал" на ул. "402-ра" № 6-8, АОО № 102/97г.	15 000,00
114	Застроено дворно място с площ 374,10 кв.м с построена едноетажна сграда-близък с площ 110 кв.м. съставляващо имот пл. № 61 от кв. 95, м. "Красно село-Плавателен канал", на бул. "Гоце Делчев" № 142, 142а, АОО № 100/97г.	16 500,00
115	Застроено дворно място с площ 475 кв.м с построената двуетажна сграда, съставляващо п-л III от кв. 120, м. "Красно село-Плавателен канал", на ул. "Ясна поляна" № 18, АОО № 47/97г.	19 000,00
116	Терен с площ ок. 3800 кв.м., съст. П-л XVIII, кв.131 (бивш 123), м. "Подуяне - Центъра", находящ се на ул."Черковна" № 38, заедно с построените върху него сгради, АОО 393	244 000,00
117	Търговско помещение с площ 33,98 кв.м., заедно със сутерен и шахта с площ 34,98 кв.м., находящо се в безистена на пл."Славейков" № 7, при граници - помещение за химическо чистене, двор на безистена и трафопост, АОО № 518	30 000,00
118	Незастроено дворно място с площ ок. 339 кв.м. съставляващо п-л XII-147, кв.60, м. "Стрелбище", на ул. "Дедагач" № 38, АОО № 197/97г.	33 900,00
119	Източната част на сграда-близък със застроена площ 72,90 кв.м и складово помещение в подпокривното пространство със светла площ 65,07 кв.м. заедно с гараж в източната част на имота със застроена площ 18,94 кв.м., на ул. "Траянови врата" № 65а, част от им	21 000,00
120	Терен с площ ок. 1940 кв.м, съставляващ п-л VII от кв. 45, м. "Манастирски ливади-изток", ул." 417-та" № 43-45, АОО № 521/99г.	60 000,00
121	Дворно място с площ ок. 600 кв.м, съставляващо п-л XII-239 от кв.11а, м. "Манастирски ливади", находящо се на ул. "Луи Айер" №116 /бивша ул. "Никола Каменов", АОО № 624/99г.	18 000,00
122	Дворно място с площ ок. 746 кв.м, съставляващо п-л XIII-239б от кв. 11а, м. "Манастирски ливади", находящо се на ул. "Луи Айер" № 114 /бивша ул. "Никола Каменов", АОО № 625/99г.	22 000,00
123	Застроено дв. място с площ 500 кв.м, съставл. пар. X-241, кв. 11а, м. "Манастирски ливади", на ул. "Луи Айер" №120, заедно с сграда на два етажа със застр. площ 76,40 кв.м, АОО № 626/99г.	20 500,00
124	Помещение, стаичка и магазин, застроен на 64,75 кв.м. с мазе от 12,74 кв.м., заедно с 320/3495 ид.ч. от общите части и правото на строеж върху мястото, находящо се на ул. "Кирил и Методий" № 36, АОО № 147	24 000,00
125	Терен, съставляващ имоти пл. №№ 2,20,22, кв. 180, м. "Зона Б-4А", АОО №№ 186,519,113,165	29 000,00
126	Търговско помещение с площ от 39,17 кв.м., находящо се в партера на сградата на ул."Буная" № 23 (ъгъла с ул."Русалка"), АОО 061	16 000,00
127	Терен, съставляващ п. IV, кв. 95г, м. "Слатина-Хр. Смирненски", отреден за "етажен паркинг гараж" със заповед № РД-50-505/95г.,	40 000,00
128	Терен, съставляващ п. II-55 и п. III-56, кв. 138, м. "Подуяне-Редута", находящ се на ул. "Лазар Станев" № 37 без находящата се върху него сграда, АОО № 1143	1 500,00
129	Терен с граници ул "Забърде", бул."Арсеналски" и ул. "П.Каравелов"	150 000,00
130	Терен с граници ул "Забърде", терен на тенискортове и перловска река	36 000,00
131	Терен съставляващ имот пл.№87, кл 477 заедно с находящата се върху него сграда-работилница, находяща се на ул."Васил Кирков" № 12, АОО 2750	15 000,00

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 449 по Протокол № 65/10.07.2014г.

л.8 от вс.л.31

132	Терен с площ ок.809 кв.м., съставляващ п-лV-946, кв.68, кв. "Горубляне" и ул. "Ласар Плачков", АОО №440/98 г	14 000,00
133	Терен с площ ок. 1120 кв.м., съставляващ им. пл.№ 743 кв.4 м. "Манастирски ливади", АОО №505	33 300,00
134	Търговско помещение с светла площ 62,50 кв.м., находящо се в пешеходния подлез до "ЦУМ", АОО469	34 500,00
135	Терен съставляващ и ид. част от им. пл. №№ 194, 195, кв. 247, м. Слатина-Хр. Смирненски, заедно със северозападната част от находящата се върху него сграда-близък", АОО №0251	18 000,00
136	Терен находящ се на ъгъла на ул. "Мидия", бул. "П. Ю Тодоров" и алея пред бл.10, АОО №№ 5732, 5833	45 000,00
137	Терен съставляващ п. V-329,330, кв.103, м. "Гео Милев", ул. "Елисавета Багряна" №18 заедно с построената върху него сграда АОО №01030	20 000,00
138	Терен съставляващ им. пл.№373, с площ ок.3130 кв.м. по кад-л. 473 и 474 по плана на м."Ив. Вазов", АОО № 524	53 300,00
139	Терен съставляващ им. пл. № 146, кв.182, кад.лист 387, м. "Гео Милев - Подуяне Редута", заедно с построената върху него сграда АОО №0243	33 600,00
140	Терен с площ 968 кв.м., находящ се на ул."Перник"№ 112, им.пл.№14, кв.225, м."Три кладенци", АОО №632	10 350,00
141	Терен с площ ок.200 кв.м., находящ се на ул."Брегалница"№ 49 АОО №8493	3 520,00
142	Терен с площ ок.450 кв.м., находящ се на ул."Брегалница"№ 53 АОО №12947	12 800,00
143	Терен с площ ок. 3637 кв.м., находящ се между ул. "Мирково", бул. "Гео Милев" и ул. "Слатинска", включващ и имоти пл. №№ 470,472, 473 и 474, п. I, кв. 93, м. "Слатина", АОО № 0876	68 740,00
144	Терен, съставляващ им. пл. № 191,кв. 73, м. "Гео Милев", ул. "Светлоструй" № 10, заедно с построената върху него сграда, АОО № 0294	30 400,00
145	Терен с площ ок. 500 кв.м., съставляващ п. XXI, кв. 12, кв. "Горубляне", АОО № 441	3 000,00
146	Терен, съставляващ п-л VI, кв. 187а по плана на гр. София, одобрен със заповед № № РД-50-136/31.03.1998г. На Гл. Архитект на София, АОО № 821	112 000,00
147	Дворно място, представляващо част от п-л V-8, 9, кв. 255, м. "Центъра" /стар имот пл. № 9/, с площ ок. 173 кв.м, находящо се на ул. "Княз Борис I" №91, АОО № 419/98г.	17 300,00
148	Терен, съставляващ п. XIV-166, кв. 37, кв. "Изток" с находящата се върху него сграда	29 000,00
149	Супермаркет /недовършено строителство/ с прилежащ терен, находящи се в п. I, кв. 22, м. "Ж.К. Дружба - II част", АОО № 688	18 000,00
150	Терен с площ ок. 400 кв.м., част от п. XI, кв. 447, м. "Центъра", прилежащ към собствената на "Софийски имоти" ЕАД вътрешна сграда на ул. "Гр. Игнатиев" № 37, АОО № 209	33 000,00
151	Избено помещение с площ 62,70 кв.м., прилежащо към магазин на пл. "Славейков" № 6, включен в капитала на "Софийски имоти" ЕАД, АОО № 070	3 270,00
152	Търговско помещение, находящо се на бул. "Стефан Стамболов" № 43, АОО № 399	13 500,00
153	Търговско помещение /фр. салон/, находящо се в бл. 1-2, вх. "А", ж.к. "Зона Б-18", АОО № 411	75 625,00

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 449 по Протокол № 65/10.07.2014г.

л.9 от вс.л.31

154	Търговско помещение /пищария/ с площ ок. 150 кв.м., находящо се на ул. "Шипченски проход" № 4, АОО № 0713	29 970,00
155	Магазин /бивш павилион/, състоящ се от три помещения с площ 33,50 кв.м., находящ се в пешеходния подлез ЦУМ-Шератон при граници юг-подлез откъм метрото, запад – стена на подлеза, север – магазин, изток – пешеходен пасаж	24,00
156	Терен, съставляващ п. VI и VII, кв. 62м. "Красно село", находящ се на ул. "И. Йовков" №15-17, заедно с находящата се върху него сграда, АОО №№ 5885, 5696	3 300,00
157	Терен, съставляващ п. I, кв. 73а, м. "Лозенец", находящ се на ъгъла на ул. "Ст. Михайловски" и ул. "Златовръх", АОО № 4320	29 025,00
158	Терен, съставляващ имоти пл №№ 6 и 7, кв. 163, м. "Лозенец", АОО №№ 3906, 3905	98 000,00
159	Терен, съставляващ 9/10 ид.ч. от имот № 39, част от п-л VIII-38,39, кв. 270, м. "Лозенец" АОО № 4052	25 000,00
160	Терени, съставляващи п. V, VI, VII и VIII, кв. 187 по п. ЧИЗРП, ул. "П. Каравелов", АОО №№ 828, 829, 830, 831	36 800,00
161	Терен с площ 310 кв.м., съставляващ п. X, кв. 170, м. "Лозенец", на ул. "Златовръх" № 22, АОО № 4310	75 000,00
162	Терен, съставляващ п. VII, кв. 5, м. "НПЗ Хладилника", АОО № 4329	107 000,00
163	Рестоарант с прилежащ терен, находящ се на ул. "Бурел" 65-67, АОО № 747, 748	63 000,00
164	Ресторант и офисен етаж, находящи се в бл.70, бул. "Витоша" № 150, АОО №№ 406, 408	34 875,00
165	Сграда с пл.№297, по кад.лист 478, с терен с площ 678 кв.м., съставляващ имот пл.№ 1594, по кад.лист 478, находящи се на ул. "Г. Бакалов" №1, АОО 793	55 000,00
166	Терен, съставляващ п-л I, кв.32, (им. пл. № 180, им. пл. № 181 и им. пл. № 182), м. "Бул. България", АОО №№109, 110	55 440,00
167	Терен с площ ок. 388 кв.м., съставляващ им. пл. № 794, кв. 75, м "Красно село-Стрелбище-бл. 32", АОО № 404	22 000,00
168	Супермаркет в жк. "Левски-Г" до бл.29, АОО 940	36 249,59
169	Терен съставляващ им. пл.№ 318, кв.201, м. "Лозенец" находящ се на ъгъла "Беломорски проход" и ул."Трепетлика"-АОО 4385	39 600,00
170	Терен с площ 390 кв.м., съставляващ разликата до пълната квадратура на п. VIII-81,82, кв. 192, м. "Гърдова глава", включен в капитала на "Софийски имоти" ЕАД по стар РП като п. IX, кв. 192-а, м. "Боянско", АОО № 733	11 700,00
171	Търговски помещения /полуразрушени в следствие на пожар/ с обща полезна площ ок. 1225 кв.м., находящи се в подлеза на ул. "Т. Каблешков" и бул. "България", АОО № 145	31 200,00
172	Терен, съставляващ имоти пл. №№ от 1 до 17 включително, от парцел V, кв. 80, м. Разсадника-Коньовица", АОО № № 480, 481, 482, 483, 484, 326, 327, 328, 331	75 000,00
173	Търговско помещение /фурна/ с площ 349,27 кв.м., ж.к. "Захарна фабрика", кв. 3, АОО № 231	105 200,00
174	Терен, съставляващ имот пл. № 599 /стар 1396/, на основата на който са заснети имоти с нови пл. номера - № 3407 в кв. 1а с площ 5392 кв.м., № 3408 в кв. 24 с площ 1385 кв.м., № 3409 в кв. 31 и 32 с площ 15327 кв.м., № 3410 в кв. 24 с площ 16918 кв.м. и № 3411 в кв. 24 с площ 12705 кв.м., находящ се в ж.к. "Младост-3" и ж.к. "Младост-4", при граници: изток-бл. 326, и имоти пл. №№ 54058 и 54059, запад-бул. "Ал. Малинов, север-имоти пл. №№ 1552а, 54037 и 54038, юг- МВР, АОО № 55	157 099,59

СТОЛИЧЕН ОБЩНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 449 по Протокол № 65/10.07.2014г.

л.10 от вс.л.31

175	1/2 ид. част от терен, съставляващ им. пл. № 438, м. "Зоспарк", заедно с едноетажна сграда, находящи се на ул. "Волоколамско шосе" № 8, АООС № 4264	35 400,00
176	Терен, съставляващ п. XV-1167, кв. 105, м. "Кръстова вада", АООС № 4260	3 200,00
177	Терен с площ 2500 кв.м., съставляващ им. пл. № 1, кв. 1, жл. 196, м. "НПЗ Орион", с построени на върху него два броя метални оклада на ул. "Кронцат" № 1, АООС № 550	25 000,00
178	Терен с площ ок. 342 кв.м. съставляващо им. пл. № 12, кв. 44-А, м. "ГГЦ Зона Б-17" с паянтова сграда, АООС № 352	3 576,00
179	Търговско помещение с площ ок. 70 кв.м., находящо се в подблоковото пространство на бл. 11, вх. "А", ж.к. "Суха река", АООС № 0731	25 900,00
180	Сграда-близък, находяща се на ул. "Лазар Станев" /нова ул. "Цветан Радославов" № 37, с вход и стъм ул. "Лидице" № 15, кв. 138, п. II-55, III-56, АООС №№0245, 0834	16 500,00
181	Терен, съставляващ п. I и II-561, без реституирания имот с пл № 561 кв. 230а, м. "Лозенец", АООС № 4154	180 000,00
182	Терен с площ 216 кв.м., находящ се на ул. "Беласица" № 48 /стар им. пл. № 27, кв. 16, м. "ГГЦ Зона Б-17", АООС № 613	6 800,00
183	Терен с площ ок. 2180 кв.м., находящ се в кв.1, парцел X, м. "Цариградско шосе-Караулката", отреден за обществено обслужване, АООС 791	56 600,00
184	Терен с площ ок. 4000 кв.м., попадащ в северната част на парцел I, кв. 43, кв. "Горубляне", АООС 255	36 000,00
185	Терен - паркинг (автокъща "Спартак") с площ ок. 500 кв.м. при граници: бул."Арсеналски", вътрешна улица, алея, асфалтова площадка / п. III, кв. 1876 по п. ЧИЗРП, АООС № 856	44 000,00
186	Терен, съставляващ парцели VI--340,341/стар им. пл. № 9, кв. 178/ и VII-339/стар им. пл. № 10, кв. 178/ кв. 173, м. "Лозенец", без 1/4 ид. част от им. пл. № 9 - частна собственост, АООС № 4076	99 000,00
187	Терен, съставляващ имот с административен номер ул. "Подпл. Калитин" № 1, АООС № 9898	12 596,00
188	Ателиета №№ 1 и 4, бл. 9, ж.к. "Зона Б-18", АООС № 412	39 000,00
189	Терен, съставляващ имоти с административни номера бул. "Христо Ботев" №№ 162, 164, АООС №№ 570, 522, 6067	17 944,00
190	Терен, съставляващ им.пл.№851 и им.пл.№852, кв.865, м. "Вълчо Иванов-север" с построените върху него сгради, находящи се на ул. "Видин" 41 43, АООС №№ 507, 506	11 440,00
191	Магазин с площ 53 23 кв.м., до вх. А в партера на сградата на ул. "Сливница" № 212, с вход откъм бул. "В. Левски", АООС № 103	21 384,00
192	Терен, съставляващ имоти с административни номера ул. "Беласица" №№ 46, 48, 50, АООС №№ 10562, 9933, 10705	15 852,00
193	Търговско помещение към трафопост, източно от бл. 2, ж.к. "Дружба - 1", п. I, кв. 9, АООС № 176	15 000,00
194	Терен, съставляващ п. VIII, кв. 1, м. "Цариградско шосе - Караулката" с площ ок. 10130 кв.м., АООС № 790	202 720,00
195	Терен, съставляващ им. пл. № 19, кв. 3, м. "Парк Въртопа", АООС № 261	18 000,00
196	Терен с площ ок. 4776 кв.м., находящ се в пътна връзка до "Корабчето", кадастрален лист 651, кв. Горубляне", АООС № 648	95 072,00
197	Терен с площ ок. 4390 кв.м., находящ се в пътна връзка до "Корабчето", кадастрален лист 651, кв. Горубляне", АООС № 624	173 652,00

СТОЛИЧЕН ОБЩНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 449 по Протокол № 65/10.07.2014г.

л.11 от вс.л.31

208	Терен, съставляващ п. I - за търг. център, кв. ва. м. Бул. Цариградско шосе	86 200,00
209	Терен, съставляващ им. пл. № 862, п. П. IV, кв. 141 стар 20/ м. "Красно село - Стрелбище" заедно с находящите се върху него сгради, АОС № 9341, 4680	37 600,00
200	Магазин с площ ок. 60 кв.м., находящ се на ул. "Темелко Ненков" № 2, АОС № 485	18 600,00
201	Магазин с площ ок. 28 кв.м., находящ се в партера на вх. "А" бл. 14, ж.к. "Зона Б-5", АОС 231	3 240,00
202	Магазин с площ ок. 91,38 кв.м., находящ се в партера на бл. 6, ж.к. "Зона Б-19", АОС № 559	30 030,00
203	Канцеларии с обща площ ок. 113,07 кв.м., находящи се в партера на бл. 7, ж.к. "Зона Б-19", АОС № 560	37 290,00
204	Магазин с площ ок. 91,28 кв.м., находящ се в партера на бл. 7, ж.к. "Зона Б-19", АОС № 560	30 030,00
205	Терен, съставляващ им. пл. № 14, кв. 90, м. "Предгаров площад"	30 000,00
206	Помещение към трафопост със застроена площ 78,96 кв.м., до бл. 171, ж.к. "Дружба 1", кв. 25, п-л I, АОС № 169	21 120,00
207	Терен от 168 м2 с изградения върху него търговски обект на 1 ет. с площ 77 м2, находящ се в п-л. I, кв. 54, жк. "Дружба-1", АОС 354	13 860,00
208	Терен с площ 6952 кв.м., съставляващ п-л V, кв.37, с. Световрачане, АОС 1543	31 284,00
209	Терен с площ ок.1300 кв.м., съставляващо им. пл.№ 390, кв.3 и 8 по плана на с. Световрачане, заедно с построените върху него полумасивни сгради, АОС 1614	14 625,00
210	Терен съставляващ п-л. XIX, кв. 309, м. "Центъра", находящ се на ул. "Лайош Кошут", АОС № 336/98г.	14 000,00
211	Терен съставляващ им.пл.№№ 100 и 102 от кв. 272а, м. "Лозенец", АОС №№ 1220/8121/, 1269/8260/	59 999,76
212	Терен, съставляващ парцел I, кв. 326, м. "Зона Б 5-3", АОС № 326	110 000,00
213	Терен, съставляващ парцели IV и V, кв. 262, м. "Зона Б 5-3", АОС № 386	147 000,00
214	Терен с площ 393 кв.м., съставляващ п. VI, кв. 44, м. "Разсадника-Бежанци", АОС № 543	6 000,00
215	Терен с площ 1197 кв.м., съставляващ п. I кв. 44, м. "Разсадника-Бежанци", АОС № 588	17 500,00
216	Терен с площ 2583 кв.м., съставляващ п. III, кв. 44, м. "Разсадника-Бежанци", АОС № 589	38 000,00
217	Терен с площ 426 кв.м., съставляващ п. IV, кв. 44, м. "Разсадника-Бежанци", АОС № 590	7 200,00
218	Терен с площ 719 кв.м., съставляващ п. VIII, кв. 44, м. "Разсадника-Бежанци", АОС № 592	11 700,00
219	Два броя складски помещения, находящи се на ул. "Цар Шишман" № 45, АОС № 517	4 600,00
220	Терен, съставляващ им. пл.№ 493 с площ 390 кв.м., част от п. IX-493.482, кв. 153, м. "Лозенец", АОС № 4263	44 370,00
221	Терен, съставляващ им. пл. №№. 1,2,6 и 7, кв. 37а, м. "Надежда", АОС №№ 10275,10397,3666,3733	3 000,00
222	Едноетажна сграда със застроена площ 320,50 кв.м., находяща се върху терен, собственост на "Софийски имоти" ЕАД, съставляващ им. пл. № 373, к.п. 473 и 474, кв. 57, м. "Ив. Вазов", ул. "Ст. Малинов" № 2, АОС № 524	11 500,00
223	Терен, съставляващ п. V-468, кв. 30, м. "ВЕЦ-Симеоново", с площ 738 кв.м., АОС № 4195	36 900,00

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 449 по Протокол № 65/10.07.2014г.

л.12 от вс.л.31

224	Търговско помещение с площ 105.73 кв.м., находящо се в бл. 27, вх. А, ж.к. "Зона Б-5-3", АОО № 717	31 500.00
225	Търговско помещение с площ 70.25 кв.м., находящо се в бл. 27, вх. А, ж.к. "Зона Б-5-3", АОО № 717	21 000.00
223	Търговско помещение с площ 185.64 кв.м., находящо се в бл. 27, вх. Б, ж.к. "Зона Б-5-3", АОО № 717	65 500.00
227	Терен с площ ок. 495 кв.м., находящ се на ул. "Стеф. Пайсий" № 30, им. пл. № 7, кв. 212, АОО № 235	35 000.00
228	Терен с площ ок. 500 кв.м., находящ се на бул. "Т. Александров" № 121, им. пл. № 13, кв. 221, АОО № 205	36 000.00
229	Терен с площ 555.50 кв.м., находящ се на бул. "Одрин" № 86 и 86а, им. пл. № 12, кв. 221, АОО № 193	72 150.00
230	Терен, съставляващ им. пл. № 12, кв. 139, м. "Центъра" с находяща се върху него сграда, ул. "Пордим" № 14, АОО 11072, 13143	56 000.00
231	Търговско помещение, находящо се в партерния етаж на сградата на ул. "Димитър Матов" № 1-19, АОО № 969	25 000.00
232	Терен, съставляващ п. I и II, кв. 4, м. "Люлин-Център"	42 000.00
233	Терен, съставляващ п. VI, кв. 4, м. "Люлин-Център" /без реституираната част от им. пл. № 638/	13 000.00
234	Терен, съставляващ п. IV-СГО, кв. 8, м. "Люлин-Център", без реституирания имот с пл. № 309, попадащ в парцела, АОО № 5629	13 240.00
235	Терен, съставляващ п. I, кв. 4, по плана, одобрен със заповед № РД-50-326/95г. за м. "С. Челинци", площ 11 760 кв.м.	47 040.00
236	Терен, съставляващ п. VI, кв. 1, по плана, одобрен със заповед № РД-50-326/95г. за м. "С. Челинци", площ 7850 кв.м.	31 400.00
237	Терен, съставляващ п. I, кв. 1, по плана, одобрен със заповед № РД-50-326/95г. за м. "С. Челинци", площ 4860 кв.м.	19 440.00
238	Терен, съставляващ парцел XI, квартал 1, м. "Цариградско шосе-Караулката", без включената в него част от реституиран имот пл. № 61054 /нов 1110/, АОО 793	32 800.00
239	Терен, с площ ок. 4800 кв.м., част от п. II, кв. 103, м. "Гео Милев", АОО № 0947, съставляващ съгласно одобрения със заповед № РД-09-50-274/30.03.01г. на Гл. Архитект на София парцел VII, кв. 103, АОО № № 01031, 01030.	138 680.00
240	30 % ид. части - общинска собственост от терен, съставляващ част от им. пл. № 39, кв. 386, п. I, м. Ив. Вазов", заедно с първи и тавански етаж от построената върху него сграда, ул. "Н. Славков" № 13, АОО № 817	19 800.00
241	50% идеални части - общинска собственост от терен, съставляващ п. V-33, кв. 388, м. "Буката-кв. Здраве", заедно с втори етаж от построената върху него сграда, ул. "Н. Славков" № 15, АОО № 461	34 800.00
242	Вътрешна двуетажна сграда с площ 51 кв.м. заедно с 9% ид. части от дворното място, съставляващо п. XII, кв. 510, м. Зона А", АОО № 37	32 100.00
243	Терен, съставляващ п. I-92, III-88 и IV-87, квартал 2, местност "Мотописта"	38 500.00
244	50 % идеални части - общинска собственост от терен с площ ок. 415 кв.м. съставляващо им. пл. № 146, кв. 60, м. "Стрелбище", с построената върху него сграда, на ул. "Дедеагач" № 36, АОО № 542	19 600.00
245	Терен, съставляващ п. X, кв. 133а, м. "Красно село-Плавателен канал", АОО № 863	42 600.00
246	Терен, съставляващ им. пл. № 75, п. VI-75,76 от квартал 391, м. кв. "Здраве", ул. "Орфано" № 1, АОО № 725	32 400.00

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 449 по Протокол № 65/10.07.2014г.

Л.13 от всл.31

247	Терен, съставляващ п. III, кв. 53, м. "Зона за отдих"-с. Панчарево, по плана одобрен със заповед № РД-09-50-703/99г.	40 000,00
248	Терен с площ 361,60 кв.м., находящ се на ул. "Дедеагач" № 22, АОО № 309	27 200,00
249	1/2 ид. част от терен с площ 368 кв.м., находящ се на ул. "Дедеагач" № 24, АОО № 308	14 000,00
250	Терен, съставляващ п. V за им. пл. № 10, кв. 218, м. "Павлово-Бъкстон" /"Красно село-Боянско IIч"/, на ул. "Народен певец" № 6	21 200,00
251	Терен, съставляващ им.пл.№468, кад.лист Г-26-13-А, м. "Язовир искър" с площ 4380 кв.м., заедно с построените върху него три броя бунгала и едноетажна панелна сграда, АОО 1663	40 080,00
252	Търговско помещение с площ 3 кв.м., находящо се на ул. "Г. Игнатиев" № 5 АОО № 274	3 000,00
253	Терен, съставляващ им.пл.№ 82, кв. 7, м. "Стрелбище", с построената върху него сграда ул. "Мила родина" № 18, АОО № 9783	12 200,00
254	Терен, съставляващ им.пл.№800, включен в п. II, кв. 1033, м. "Бул. България", с находящата се върху него сграда, АОО 12133	22 000,00
255	Търговско помещение с площ 67,97 кв.м., ж.к. "Лагера", бл. 59, АОО N 268/98г.	9 380,00
256	Търговско помещение с площ ок. 80 кв.м., находящо се на ул. "Цар Симеон" № 122, АОО № 741	26 400,00
257	Терен с площ 1053 кв.м., съставляващ им. пл. № 1, кв. 206 Б, м. "Бул. 9-ти септември" с находящата се върху него сграда с площ 57,46 кв.м., находящ се на бул. "Цар Борис III" № 255-255а, АОО № 6059	31 590,00
258	Терен, съставляващ им. пл. №№ 13, 14 и 15 от квартал 262, м. "Зона Б-5-3", находящ се на ул. "Отец Паисий" № 5,7,9, АОО № 704	32 700,00
259	Терен с площ 7100 кв.м., парцел I, кв. 29, по плана на с. Бусманци", заедно с двуетажна сграда /незавършено строителство/ с площ 670 кв.м., АОО №№ 535, 535А	42 600,00
260	Терен с площ 548 кв.м., съставляващ им.пл. № 558, кв. 1, ж.к. "Дървеница", ул. "Пловдивско поле" № 13, АОО № 327	16 250,00
261	Терен, съставляващ им. пл. № 155, п. I, кв. 54, ж.к. "Дружба" заедно с находящата се върху него едноетажна сграда на дървен гредоред, без вода и канал, с площ 75,43 кв.м., АОО № 144	17 400,00
262	Терен с площ 1300 кв.м., съставляващо им. пл. № 168, п. III, кв. 9, ж.к. "Дружба-IIч." заедно с находящата се върху него едноетажна сграда, АОО № 152	14 300,00
263	Магазин № 1 с площ 70 кв.м. с 3,215 % ид. части от общите части, вх. 1, бл. 503, ж.к. "Младост - 1А", АОО № 155	18 312,00
264	Терен, съставляващ парцел XV-за офиси, складове, магазини и гаражи, квартал 6, м. "НПЗ Изток-Къро IIч."	32 214,00
265	Триетажна административна сграда, находяща се на бул. "Черни връх" № 2, АОО № 833	325 000,00
266	Терен, съставляващ парцел XI-1361 - за спорт и озеленяване, квартал 92, м. "Изток"	28 650,00
267	Избено помещение с площ ок. 47 кв.м., находящо се в сутерена под магазин на бул. "Витоша" № 39, включен в капитала на "Софийски имоти" ЕАД с решение №12, протокол №36/97г. на СОС и прилежащо към магазина, АОО № 069	10 500,00
268	Терен с площ 8892 кв.м., съставляващ п. III, кв. 111, м. "Гео Милев" по п. ЧИЗРП, АОО № 4837	732 100,00
269	Търговско помещение /бивш козметичен център/ с площ ок. 144 кв.м., обособено от три самостоятелни обекта, находящо се на втори етаж в сградата на бул. "Витоша" № 50, АОО №№103,105,107	78 480,00

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 449 по Протокол № 65/10.07.2014г.

л.14 от вс.л.31

270	Търговско помещение /магазин № 6/ с площ 27 кв.м., находящо се на ул. "Пиротска" № 54, АОС № 609	7 740,00
271	Търговско помещение /магазин № 7/ с площ 28,25 кв.м., находящо се на ул. "Пиротска" № 54, АОС № 609	18 400,00
272	18/9 идеални части от терен, целият с площ 487 кв.м., съставляващ им. пл. № 15, кв. 218, м. "Западно направление", ул. "Обргово" № 35, АОС № 748	50 660,00
273	Две двуетажни сгради с прилежащите към тях дворни места, находящи се на бул. "Гоце Делчев" № 151-153	35 460,00
274	Търговско помещение в трафопост до бл. 354, ж.к. "Младост-3", площ 34,48 кв.м., АОС № 559	19 181,00
275	Търговско помещение с площ 190,68 кв.м., находящо се в бл. 55, бул. "Витоша", АОС № 860	103 550,00
276	Две едноетажни сгради с прилежащите към тях дворни места, находящи се на ул. "Златишки проход" № 68-70, АОС № 759,198	31 040,00
277	Терен съставляващ п-л VII-сгр, кв. 66А, м. "Слатина-Хр. Смирненски", АОС 0323, 0325	33 500,00
278	Терен, съставляващ имот пл. № 495, кв. 21 /стар 19. м. "Бул. Станке Димитров", заедно с две едноетажни сгради, втори етаж от двуетажна сграда от изток и втори етаж от двуетажна сграда от запад, АОС № 1001	25 159,00
279	Апартамент № 12, ет. 6, вх. А, бл. 2, ул. "Цариградско шосе" № 4, ж.к. "Изток" състоящ се от три стаи, хол, кухня със столова и сервизни помещения, със застроена площ 107,05 кв.м., заедно с 2,74% ид. части от общите части на сградата и правото на строеж с	19 795,00
280	Двуетажна сграда, находяща се на ул. "Тодорини кукли" № 1, АОС №№ 3150,3151	15 000,32
281	Терен с площ ок. 420 кв.м., съставляващ им. пл. № 655 по к.л. № 341, находящ се на ул. "Михаил Сарафов" № 4, АОС №1585	15 120,00
282	Търговско помещение с площ 28,26 кв.м., находящо се на ул. "Три уши" № 35, АОС № 740	12 880,00
283	Търговско помещение с площ 13,65 кв.м., находящо се на ул. "Три уши" № 35, АОС № 740	5 440,00
284	Ателие с площ 29,72 кв.м.; находящо се на ул. "Три уши" № 35, АОС № 740	13 800,00
285	Терен, съставляващ им. пл. № 120, п. I, кв. 275 А /стар кв. 274/ м. "Лозенец"-I част	123 000,00
286	4/9 идеални части от терен, съставляващ им. пл. № 121, п. I, кв. 275 А /стар кв. 274/ м. "Лозенец"-I част	64 600,00
287	1/3 идеална част от терен, съставляващ им. пл. № 122, п. I и II, кв. 275 А /стар кв. 274/ м. "Лозенец"-I част, АОС № 4005	32 600,00
288	1/2 идеална част от терен, съставляващ им. пл. № 123, п. I и II, кв. 275 А /стар кв. 274/ м. "Лозенец"-I част, АОС № 4496	3 925,00
289	Терен, съставляващ парцел XXIV-234 с площ 314 кв.м., кв. 74, м. "Лозенец", заедно с построената върху него двуетажна сграда с площ ок. 110 кв.м., находящи се на ул. "Кокиче" № 20, АОС № 4534	36 000,00
290	Терен, съставляващ парцел XXI-879, квартал 1, местност "Дианабад"	36 500,00
291	Терен, съставляващ парцел I-377, квартал 5, м. "Лозенец", целият с площ от 980 кв.м., без реституираната 1/4 идеална част от им. пл. № 377, стар кв. 221, с площ на имота от 760 кв.м., ул. "Богатица" № 16, АОС № 4238	25 520,00
292	1/2 идеална част от терен, съставляващ парцел XIII-общ., квартал 272, м. "Лозенец", АОС № 4536	22 000,00

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 449 по Протокол № 65/10.07.2014г.

л.15 от вс.л.31

293	Терен с площ 456 кв.м., придаден към парцел IV-20, квартал 55, м. "Студентски град", АОС № 512	25 333,60
294	Търговско помещение /железарски магазин/ с площ 33 кв.м., състоящо се от магазин и склад с прилежащ терен от 250 кв.м., п. III, кв. 17 по плана на с. Панчарево, АОС № 0053	34 000,00
295	Масивна едноетажна сграда с площ 84 кв.м., състояща се от магазин и склад, с прилежащ терен от 180 кв.м., п. III, кв. 17 по плана на с. Панчарево, АОС № 0054	35 300,00
296	Терен, съставляващ п. VII, VIII, IX, кв. 28е, м. "Гео Милев-Редута"	72 000,00
297	Терен с граници бул. "Джеймс Баучер", бул. "Черни връх" и им. пл.№ 538, кад.лист 475, м."Лозенец", съставляващ имот пл. № 547 с площ 548 кв.м., кад. лист 475	65 000,00
298	Терен, съставляващ парцел I, кв. 173 Б, м. "Лозенец", находящ се на ъгъла на ул. "В. Кирков" и ул. "Симеоново", АОС № 4337	54 000,00
299	Терен с площ ок. 700 кв.м. заедно с построената върху него едноетажна сграда с площ 69.31 кв.м., находящи се на ул. "453" № 22, АОС № 4336	56 000,00
300	Терен, съставляващ парцел III, кв. 222 Б, м. "Лозенец", АОС № 4075	51 000,00
301	1/2 идеална част от терен, съставляващ им. пл. № 15, от квартал 172, местност "Лозенец", АОС № 4103	34 000,00
302	Право на строеж на магазин /бивш павилион/, състоящ се от три помещения с площ 33.50 кв.м, находящ се в пешеходния подлез ЦУМ-Шератон при граници юг- подлез откъм метрото, запад – стена на подлеза, север – магазин, изток – пешеходен пасаж	314,00
303	Право на строеж на търговско помещение с светла площ 62.50 кв.м., находящо се в пешеходния подлез до "ЦУМ", АОС469	505,00
304	Терен с площ ок. 4000 кв.м., без им. пл.№1439, съставляващ разликата до пълната площ на парцел I, кв. 43, кв. "Горубляне", АОС 255	36 787,00
305	Търговско помещение с площ 130,01 кв.м., находящо се в партерния етаж на сградата на ул. "Бисер" № 2, заедно с 0,668% ид. части от общите части и правото на строеж, АОС № 4435	53 200,00
306	Търговско помещение с площ 112 кв.м., находящо се в подблоковото пространство на бл. 743-ж.к. "Люлин - VII м.р.", АОС № 1353	26 800,00
307	Терен с площ 620 кв.м., съставляващ п. I, кв. 278, находящ се на ъгъла на бул. "К. Величков" и ул. "Три уши", АОС № 806	11 900,00
308	Терен, съставляващ парцел IX, квартал 1, местност НПЗ "Къро-Ич."	21 000,00
309	Терен с площ 2030 кв.м., съставляващ парцел VI, квартал 81, кв. "Горубляне", АОС № 855	32 400,00
310	Терен, съставляващ имоти пл. № 9 и № 10, кв. 44б, стари пл. №№ 730 и 752, кв. 42, по к.л. 411, м. "Слатина-Хр. Смирненски", находящ се на ул. "Червена армия" № 48-50, АОС №№ 13351, 10907	31 000,00
311	Терен, съставляващ п. IX, кв. 23, в з. "Киноцентъра - Ич.", с площ 880 кв.м., АОС № 904	22 600,00
312	Терен, съставляващ им. пл. № 679 с площ 1044кв.м., за който е отреден п. XXXV с площ 1128 кв.м., кв. 183а, м. "Гърдова глава", АОС № 2729/1603/	24 600,00
313	Сутеренно помещение с площ ок. 20 кв.м., находящо се на ул. "Иван Асен" № 22, АОС № 338	6 500,00
314	Двуетажна сграда със застроена площ 1795 кв.м. и незастроена 2394 кв.м./частна общинска собственост/ на ул. "Пиротска" № 104, АОС № 276	360 000,00

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 449 по Протокол № 65/10.07.2014г.

л.16 от вс.л.31

315	1/3 идеална част от терен с площ 1032 кв.м. и 1/3 идеална част от построената върху мястото сграда, находящи се на ул. "Перренк" № 67, АОО № 4468	15 000,00
316	Терен, съставляващ имот пл. № 68, кв. 119, ж.к. "Озча купел -2", находящ се на ул. "Обиколна", АОО № 151	18 000,00
317	Терен, съставляващ п. IV и п. V, квартал 47, местност "Бул. Цар Борис III", АОО №№1048, 1049	31 600,00
318	Терен, съставляващ п. II, квартал 15, в.з. "Драгалевци", АОО № 1026	40 630,00
319	Терен, съставляващ п. XII, квартал 35, в.з. "Драгалевци", АОО № 1028	104 400,00
320	Терен, съставляващ п. IX, квартал 61, кв. "Бояна", АОО № 1046	11 400,00
321	Терен, съставляващ п. I и п. II, квартал 11а, местност "Бул. Цар Борис III", АОО №№1050, 1051	114 300,00
322	Терен, съставляващ п. I и п. II, квартал 3, местност "Бул. Цар Борис III", АОО №№1052, 1053	352 920,00
323	Подземен гараж с площ 1147 кв.м., до бл. № 114, на ул. "Метличина поляна", ж.к. "Гоце Делчев", състоящ се от 29 гаражни клетки, всяка с площ по 19.20 кв.м. и общо маневрено хале с площ 530.70 кв.м., АОО № 782	87 000,00
324	Търговско помещение с площ 105.12 кв.м., бл. 4Е, ж.к. "Мотописта", АОО № 690	34 839,00
325	Терен, съставляващ имот пл. № 63, включен в парцел XXXIV-63.63а, кв. 173а, м. "Лозенец", ул. "Ст. Михайловски" № 36, АОО № 4576	20 000,00
326	Търговско помещение с площ 42,75 кв.м., ж.к. "Стрелбище", ул. "Нишава" № 129, АОО № 394	13 416,00
327	Кантора, находяща се на пети етаж в сградата на ул. "Цар Асен" № 1, с площ 105 кв.м., заедно с припадащите се избено и таванско помещение и 5/100 ид. части от общите части и мястото, п. VIII-7, кв. 303, м. "Центъра", АОО № 756	35 800,00
328	Терен съставляващ п-л. IV-общ, кв. 11, м. "Цариградско шосе - 11, 12 и 13 км.", без реституираните имоти пл.№№ 3119, 16028 и 2971 и частта от реституирания имот пл. № 2717, попадаща в парцела. АОО№ 844	44 000,00
329	Терен съставляващ съставляващ парцел II и парцел V, кв. 11, м. "Цариградско шосе - 11, 12 и 13 км."	12 320,00
330	Терен съставляващ п-л. IV-общ, кв. 13, м. "Цариградско шосе - 11, 12 и 13 км."	8 800,00
331	1/2 идеална част от дворно място, съставляващо им. пл. № 10, кв. 257, м. "Центъра", ул. "Три уши" № 11, цялото с площ 212, 50 кв.м., заедно с 1/2 идеална част от построената върху него двуетажна сграда с избени и тавански помещения и 1/2 ид. част от работ	52 500,00
332	Търговско помещение с площ 14,70 кв.м., находящо се на ул. "Кърниградска" № 16, АОО № 668	7 875,00
333	Едноетажна вътрешна сграда с площ 36 кв.м., находяща се на бул. "П. Евтимий" № 36	22 680,00
334	Терен с площ 1000 кв.м./автопаркинг/, до бл. 4, ж.к. "Свобода", район "Надежда"	16 000,00
335	Терен, съставляващ парцел III от квартал 133 в, местност "Красно село - Плавателен канал", находящ се между ул. "Никола Каменов" и бул. "Т. Каблешков	110 000,00
336	Терен, съставляващ имот пл. № 104, кв. 275, м. "Лозенец" заедно с находящата се върху него сграда, ул. "Вискяр планина" № 11, АОО № 1326	97 200,00
337	Терен без обособен парцел с находящата се върху него полуразрушена сграда, на ул. "Ярослав Вешин" № 11,	15 000,00

СТОЛИЧЕН ОБЩНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 449 по Протокол № 65/10.07.2014г.

л.17 от всл.31

338	Терен с площ 2746.32 кв.м., част от п. I, кв. 29, ж.к. "Младост - 3 и 4", АОО № 299	35 904,00
339	3/4 идеални части от терен, съставляващ им.пл. № 9 /стар. п. I, кв. 107-а /стар. 108/, м. "Красно село-Стрелбище", на ул. "Нишава" № 165, заедно с 1/2 ид. част от находящата се върху него сграда, АОО № 699	17 000,00
340	Терен с площ 695кв.м., съставляващ п. X-280, кв. 25, по плана на с. "Бусманци", АОО №№ 625	7 140,00
341	Терен, съставляващ п. II-354, кв. 37, м. "Карпузица" с находящите се върху него сгради /самосрутващи сел. ул. "Всеволод Гаршин" № 9, АОО № 687	12 600,00
342	Терен, съставляващ п. I, II от квартал 8, м. "Горубляне - 2ч.", АОО № 73	54 000,00
343	Терен с площ 366 кв.м., находящ се на бул. "Т. Александров" № 137, АОО № 144	18 300,00
344	Терен, съставляващ им. пл. № 139, кв. 35, м. "Драгалевци" АОО № 5411	15 600,00
345	Търговско помещение в трафопост с площ 74 кв.м., до бл. № 705, ж.к. "Люлин, АОО № 4467	22 200,00
346	Терен с площ ок. 2561 кв.м., находящ се на бул. "Т. Александров" № 10-16, АОО № 599	128 050,00
347	Терен с площ общо ок. 500 кв.м., находящ се на бул. "К. Величков" № 95 и 97, АОО № 753.754	25 000,00
348	Терен, съставляващ п-л I за търговия, с площ 530 кв.м., кв. 47, м. "Симеоново", АОО № 456	19 080,00
349	Терен, съставляващ п-л III с площ 708 кв.м., кв. 52, м. "Симеоново-север", АОО № 1018	25 488,00
350	Терен с площ 554 кв.м., находящ се на бул. "Т. Александров" № 129, АОО № 189	27 700,00
351	Терен с площ 3139 кв.м., п-л I, им.пл. № 24, кв. 243, м. "Зона Б-5-3", АОО № 611	138 116,00
352	Терен, съставляващ им. пл. № 1080, к.л. 606 и 607, м. Индустриална зона - г. Искър", АОО № 754	73 200,00
353	Терен, съставляващ имот-пл. №-107-/стар/, включен в пл. VII-106.общ., кв. 275 /стари имоти пл. №№106 и 107 от кв. 272/ м. "Лозенец"-Iч., АОО № 2123	30 299,24
354	Терен, съставляващ им. пл. № 169, кв. 9, п-л III, ж.к. "Дружба-IIIч.", АОО № 830	13 800,00
355	Терен с площ ок. 1720 кв.м., квартал 194, местност "Центъра", бул. "Т. Александров" №№2-8, ул. "Кн. Борис I" № 140, ул. "Трапезица" № 1, АОО № 621	86 000,00
356	Терен, съставляващ п. V кв. 9а, в.з. "Драгалевци" с едноетажна сграда /самосрутваща сел. АОО № 925	10 350,00
357	Терен, съставляващ п-л III-за магазини, кв. 73, м. "Карпузица", АОО № 607	115 200,00
358	Терен с площ 682 кв.м., находящ се на бул. "Т. Александров" № 152-156, АОО № 151,149,150	34 100,00
359	Терен, съставляващ п-л VIII-за магазини, кв. 8, м. "Габеро-Азмата", АОО № 842	14 640,00
360	3/9 идеални части от терен, съставляващ им. пл. № 121, п. I, кв. 275 А /стар. кв. 274/ м. "Лозенец"-Iчаст	90 000,00
361	Търговско помещение /сладкарница/, находящо се на бул. "Хр. Ботев" № 122	41 250,00

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 449 по Протокол № 65/10.07.2014г.

л.18 от вс.л.31

362	Терен с площ ок. 1902 кв.м., находящ се на бул. "Т. Александров" № 22-30, АОО № 622	55 100,00
363	Терен с площ 756 кв.м., съставляващ п. XLIII-679а, кв. 183А, м "Търдова глава", ул. "Росен", АОО № 1008	17 216,00
364	Терен с площ 700 кв.м., с построената върху него сграда за производствени нужди, кв. "Симеоново", ул. "Хиселица" № 1, пл. № 596, до кв. 9 и кв. 8, АОО № 674	25 200,00
365	Терен с площ 386 кв.м., находящ се на бул. "Т. Александров" № 153, АОО № 209	14 300,00
366	Терен, съставляващ им. пл. №№ 1 22,24, кв. 198, м. Центъра-западно направление", ул. "Цар Самуил" № 85, бул. Т. Александров" № 20, ул. "Братя Миладинови" № 22, АОО № 600	35 010,00
367	Терен с площ ок. 300 кв.м., находящ се на бул. "Т. Александров" № 119, АОО № 179	10 800,00
368	Терен с площ 500 кв.м., съставляващ им. пл. № 12, кв. 215, м. "Западно направление", ул. "Средна гора" № 57, АОО № 695	25 000,00
369	Терен с площ ок. 733 кв.м., находящ се на ул. "Гюешево" № 86, АОО № 619	42 600,00
370	Сграда със застроена площ 65 кв.м., състояща се от партер и етаж, находяща се върху терен, собственост на "Софийски имоти" ЕАД, съставляващ им. пл. № 541, кв. 54/стар 15/, м. "Бояна", ул. "Бели брези" № 3, АОО № 375	15 600,00
371	Търговско помещение с площ 34,90 кв.м., в партерния етаж на бл. 4, бул. "Черни връх" № 8, АОО № 4578	19 500,00
372	Търговско помещение /магазин № 4/, с площ 128,82 кв.м., находящо се в партера на бл. 2, ул. "Марагидик" № 10-12, АОО № 342	21 473,00
373	Дворно място от ок.117 кв.м., съставляващо им.пл.№817, кв. 75, м. Стрелбище, ул. "Нишава" № 129 с масивна сграда на три етажа	91 097,00
374	Терен, съставляващ п-л XIXа, кв. 40, м. "Иван Вазов", заедно с построената върху него едноетажна сграда	42 300,00
375	Терен, съставляващ п-л II, кв. 55, м. "Студентски град", АОО 408	67 150,00
376	Терен с площ 1646,50 кв.м., находящ се на ул. "Царибродска" № 136-142, АОО № 767	32 300,00
377	Терен, с площ 478 кв.м.; съставляващ парцел V, квартал 13, м. "Разсадника-Бежанци", АОО № 769	28 680,00
378	Терен, с площ 478 кв.м., с площ 9216 кв.м., съставляващ парцел I, квартал 13, м. "Разсадника-Бежанци", АОО № 770	552 960,00
379	Търговско помещение с площ 20 кв.м. кв. "Бояна" ул. "Панорамен път", АОО 812	1 500,00
380	Терен, съставляващ им. пл.№ 800 с площ 553 кв.м. м. "Хаджи Димитър", АОО 1602	16 590,00
381	Терен, съставляващ п. I, квартал 54, им. пл.№ 160, ж.к. "Дружба" с построената върху него сграда, АОО № 143	5 800,00
382	Терен, с площ 830 кв.м. част от им. пл.№ 159, квартал 54, ж.к. "Дружба", АОО № 857	12 450,00
383	Две тавански помещения, находящи се на ул. "Солунска" № 3, АОО 524	7 488,00
384	Терен с площ ок. 290 кв.м., съставляващ им. пл.№ 1015, кв.50, м. "ГПЦ-Зона В17" находящ се на ъгъла на ул. Калитин и бул. Столетов, АОО № 665	17 400,00
385	Терен, съставляващ кв. 99А, с площ ок.2494 кв.м., м. "Разсадника", АОО № 613	124 700,00

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 449 по Протокол № 65/10.07.2014г.

л.19 от вс.л.31

386	Терен с площ 584 кв.м., заедно с построените върху него сграда - тъъкларско ателие с площ 72,10 кв.м. и метален навес с площ 60 кв.м. Бул. "Европа" № 39, АОС № 2673.	31 860,00
387	Търговско помещение в трафопост до бл. 706, ж.к. "Люлин-7 м.р.", АОС № 5119	17 200,00
388	Терен, съставляващ парцел XXV-34, кв. 117, м. "Овча Купел", АОС № 1031	20 877,00
389	Терен с площ 1340 кв.м., съставляващ имот пл. № 553 до кв. 48, р. "Овча Купел", м. "Горна баня", АОС № 1153	26 743,00
390	Терен, съставляващ парцел II, кв. 11 б. м. "Овча Купел", АОС № 1022	27 027,00
391	Терен, съставляващ им. пл. №№ 1066 и 1067, кв. 247 а /стар 247/, по к.л. № 388, м. "Хр. Смирненски", ул. "Братя Пешевци" № 28,28а, АОС № 3017	10 530,00
392	Терен с площ ок. 600 кв.м., част от им. пл. № 4, кв. 28 по к.л. № 433, находящ се на ул. "Светлоструй"/стара "Васил Мулетаров"/ № 26, ъгъла с ул. "Г. Милев"	53 500,00
393	Три броя сгради с прилежащ терен, им. пл. №№ 380,382,383, кв. 72, по к.л. № 434, м. "Гео Милев, находящи се на ул. "Хемус" №№ 54, 54а,54б, АОС №№ 4172,4171,1926	70 200,00
394	Терен, съставляващ парцел V, без имот пл. № 235, кв. 312 а. м. "Красно село - Плавателен канал", ул. Коста Петров" № 24, АОС № 9142	31 900,00
395	Терен с площ 650 кв.м., съставляващ парцел VIII-45, кв. 222, м. "Овча Купел", АОС № 1132	15 327,00
396	Терен с площ 1760 кв.м., съставляващ парцел II-105,105а,108,109, кв. 11б, м. "Овча Купел", АОС № 525	41 134,00
397	355/395 ид. части от УПИ парцел VIII, кв. 4, м. "Лозенец - Жилищна група "Южен парк", ул. "Д. Хаджикоцев", АОС № 4586а	38 766,00
398	Терен, съставляващ парцел VII-380, кв. 5, м. "Лозенец - Жилищна група "Южен парк", ул. "Кожух планина" № 9, АОС № 4582	36 872,00
399	Терен с площ 1310 кв.м., съставляващи разликата до пълната площ на УПИ II, кв. 2, до бл. 4, ж.к. "Свобода", район "Надежда", част от които е включен в капитала с решение № 44, протокол № 39/17.06.002г., АОС № 1061	17 500,00
400	Терен, съставляващ имот пл. № 1726, кв. 36, м. "Бул. Ст. Димитров", АОС № 1058	3 908,00
401	Терен, съставляващ имот без планономер - общ собственост, включен заедно с имот пл. № 2717 в УПИ III-2717, общ. в квартал 11, м. "Цариградско шосе 7-11 км.", АОС № 843	158 160,00
402	Терен, съставляващ имот пл. № 61 и 39,60% ид. части от имот пл. № 60, включени в парцел IV-60,61, кв. 271, м. "Лозенец", АОС № 3873	35 700,00
403	Терен, съставляващ им. пл. № 49 и 3/4 ид.ч. от им. пл. № 50, част от п-л VII -49,50, кв. 272, м. "Лозенец", АОС 4156	22 200,00
404	Терен, съставляващ п-л VIII-48, кв. 272, м. "Лозенец", АОС № 4571	93 000,00
405	Търговско помещение с площ ок. 90 кв.м., находящ се на ъгъла на ул. "Хр. Стефчов" и ул. "Платница", АОС 1156	27 000,00
406	Битов комбинат с площ ок. 377 кв.м., находящ се на ул. "Момина сълза" № 9а, АОС 517	27 700,00
407	Самостоятелна сграда с площ ок. 100 кв.м., находяща се на ул. "Киселица" №1, АОС 677	15 600,00
408	Самостоятелна сграда с площ ок. 44 кв.м., находяща се на пл. "Иван Александър" №8, АОС 1062	3 250,00
409	Терен, съставляващ парцел IX-106, кв. 116а, м. "Овча Купел", АОС № 527	25 500,00

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 449 по Протокол № 65/10.07.2014г.

л.20 от вс.л.31

410	Терен, съставляващ неурегулиран поземлен имот с пл. № 1004 от кв. 31, по к.л. № 421, над план от 2002г. на м. "Свча Купел-2", АОС № 1239	18 920,00
411	Терен, съставляващ 1:3 ид.ч. от им. пл.№ 325, м. "Зоопарк - Могилата" АОС № 4107	31 200,00
412	Терен, съставляващ парцел XVI-265, кв. 37, м. "Свча Купел", АОС № 1131	33 600,00
413	Терен, съставляващ парцел X,X-общ, кв. 37, м. "Свча Купел", АОС № 1130	17 760,00
414	Терен ок. 730 кв.м., съставляващ им. пл. № 5, кв. 93а, част от п-л I, ж.к. "Свча Купел", АОС № 1170	12 500,00
415	Терен с площ ок. 2909 кв.м., съставляващ им. пл.№№ 702, 703, 708, 745, 746, 748, квартал 30, местност жк. "Люлин- 10 м.р.", АОС №№ 664, 4512, 2626, 4495, 4497, 4498	67 270,00
416	Терен с площ ок. 3640 кв.м., съставляващ им. пл.№№ 729,729б (стар им. 5), 730 (стар им. 4), 731 (стар им. 9), 732 (стар им. 3), квартал 30, местност "Чоходжийско предградие", жк. "Люлин", АОС №№ 1862, 1861, 182, 1860	109 200,00
417	Метална сглобяема сграда (сладкарница) с площ 107 кв.м. и прилежащ терен ок. 200 кв.м., находяща се в с. Панчарево, кв. 17, п-л III, АОС 0055	365,00
418	Терен с площ ок 270 кв.м., съставляващ им. пл.№ 14, кв. 44а, м. "ГГЦ зона В 17" находящ се на бул. "Сливница" № 119, АОС № 348	14 500,00
419	Терен с площ ок 280 кв.м., съставляващ им. пл.№ 9, кв. 44а, м. "ГГЦ зона В 17" находящ се на бул. "Сливница" № 115, АОС № 346	14 640,00
420	Терен с площ ок 290 кв.м., съставляващ им. пл.№ 10, кв. 44а, м. "ГГЦ зона В 17" находящ се на бул. "Сливница" № 127, АОС № 353	14 720,00
421	Терен, съставляващ имот пл. № 283 /част от стар им. пл. № 8/ кв. 43, м. "Ив. Вазов", ул. "Димитър Манов" № 57-59, АОС № 9424	92 920,00
422	Терен, съставляващ парцел V, кв. 312а, на ъгъла на ул. "Царица Елеонора" и ул. "Ген. Стефан Тошев" р-н Красно село	41 250,00
423	Търговско помещение с № 11, находящо се в партера на бл. 172, ж.к. "Надежда", ул. "Ломско шосе", АОС № 91-а	17 550,00
424	Терен с площ ок 314 кв.м., съставляващ им. пл.№ 13, кв. 44а, м. "ГГЦ зона В 17" находящ се на бул. "Сливница" № 121, АОС № 349	14 940,00
425	Терен с площ ок 374 кв.м., съставляващ им. пл.№ 11, кв. 44а, м. "ГГЦ зона В 17" находящ се на бул. "Сливница" № 125, АОС № 350	16 230,00
426	Терен с площ 286 кв.м., съставляващ им. пл.№ 8, кв. 44а, м. "ГГЦ зона В 17" находящ се на бул. "Сливница" № 117, АОС № 347	14 220,00
427	Терен с площ ок 758 кв.м., съставляващ им. пл.№ 65, кв. 74, м. "Станке Димитров" находящ се на бул. "Ломско шосе" № 171, АОС № 826	33 000,00
428	Терен с площ 496,68 кв.м., съставляващ имот пл. № 5, кв. 10, м. "Трета извънградска част, заедно с построената върху него двуетажна сграда АОС № 034	20 820,00
429	Търговско помещение с площ 89,54 кв.м., находящо се на ул. "Трепетлика" № 12	23 000,00
430	Терен с площ 247,50 кв.м., съставляващ имот пл. № 19, кв. 227, м. "Западно направление", ул. "Цариградска" № 96 А, район "Възраждане", АОС № 752/13, 11 2001г	12 400,00
431	Терен, съставляващ п. XI квартал 52 а, в.з. "Драгалевци", АОС № 1029	16 200,00
432	Терен, съставляващ п. I, квартал 2, м. "Мала кория", АОС № 1034	11 520,00
433	Терен, съставляващ п. I, квартал 4, м. "Мала кория", АОС № 1031	11 808,00

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 449 по Протокол № 65/10.07.2014г.

л.21 от вс.л.31

434	Терен, съставляващ п. I квартал 10, м. "Мала кория", АОС № 1032	15 660,00
435	Терен, съставляващ п. XIII квартал 3, м. "Мала кория", АОС № 1033	15 300,00
436	Терен, съставляващ п. X квартал 16, м. "Карлузица", АОС № 1040	16 236,00
437	Терен, съставляващ п. VI квартал 17, м. "Карлузица", АОС № 1042	16 312,00
438	Терен, съставляващ п. I квартал 56, м. "Карлузица", АОС № 1041	17 688,00
439	Терен, съставляващ п. IV квартал 66, в з. "Бояна", АОС № 1045	16 560,00
440	Терен с площ ок. 270 кв.м., находящ се на ул. "Гюешево" № 61, АОС № 466	17 955,00
441	Терен с площ 750 кв.м., находящ се на ул. "Гюешево" № 80, АОС № 466	49 875,00
442	Терен с площ 450 кв.м., находящ се на ул. "Гюешево" № 2-2а, АОС № 472	29 925,00
443	Терен с площ ок. 900 кв.м., находящ се на ул. "Осогово" № 55, с находящия се върху него склад, АОС № 677	31 700,00
444	Терен с площ 483 кв.м., находящ се на ул. "Брегалница" № 33-35, АОС № 818	23 940,00
445	Терен с площ ок. 400 кв.м., отреден за бензиностанция, находящ се в местност "Зона Б-18", АОС № 244	34 200,00
446	Терен с площ ок. 1000 кв.м., за паркинг, находящ се в местност "Зона Б-18", АОС № 241	39 900,00
447	Терен, съставляващ п. XIX квартал 1, м. "Малинова долина-III", АОС № 1022	13 120,00
448	Терен, съставляващ п. XVIII квартал 10, местност "Бул. Цар Борис III" АОС №№ 1055	19 440,00
449	2/3 идеални части от първи етаж на триетажна административна сграда, цялата със застроена площ от 219,49 кв.м., заедно с 17,566% ид. ч. от общите части и дворното място, съставляващо УПИ XIV, кв. 357, м. "ГГЦ-Г-6 - I част", АОС № 945	66 576,00
450	Двуетажна сграда с РЗП 545,13 кв.м., заедно с 19,12/255 ид. части от терена, върху който е построена, съставляващ УПИ I, кв. 197, м. "Лозенец", находящи се на ул. "Кораб планина" № 6, АОС № 3883	176 580,00
451	Магазин № 4 с площ 15,00 кв.м., находящ се в сградата на ул. "Пиротска" № 54	10 241,00
452	Терен, находящ се на бул. "Т. Александров" № 141, АОС № 159	27 075,00
453	Терен, съставляващ имот пл. № 409, парцел IV, кв. 8, м. "Красно село - Стрелбище", АОС № 9528	17 138,00
454	Терен, находящ се на бул. "Т. Александров" № 123, АОС № 192	23 275,00
455	Терен с площ ок. 400 кв.м., находящ се на бул. "Ал. Стамболийски" № 122, АОС № 596	50 160,00
456	Терен с площ ок. 2440 кв.м., находящ се на ул. "Зайчар" № 151-153, АОС № 614	69 540,00
457	Терен с площ ок. 700 кв.м., находящ се на ул. "Инж. Ив. Иванов" № 21-25, АОС № 19,49	19 950,00
458	Терен с площ ок. 655 кв.м., находящ се на ул. "Овче поле" № 89-93, АОС № 194,217,218	31 587,00
459	Терен с площ 212 кв.м., находящ се на ул. "Странджа" № 16, АОС № 14	10 070,00
460	Терен с площ ок. 300 кв.м., находящ се на ул. "Сини вир" № 1, АОС № 368	9 500,00
461	Терен с площ ок. 600 кв.м., съставляващ парцел IV, кв. 7, м. "Младост - 3", АОС № 228	27 000,00
462	Терен с площ ок. 650 кв.м., съставляващ имот пл. № 1166, кв. 10, м. "Младост - 1", АОС № 79	25 740,00

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 449 по Протокол № 65/10.07.2014г.

л.22 от вс.л.31

463	Терен с площ ок. 1500 кв.м., съставляващ парцел I, кв. 2, м. "Горубляне - НПЗ Изток", АОО № 399	66 700,00
464	Терен с площ ок. 950 кв.м., съставляващ парцел I, кв. 3, м. "Младост - 1", АОО № 261	35 910,00
465	Терен с площ ок. 500 кв.м., съставляващ парцел III, кв. 17, м. "Горубляне", АОО № 384	16 200,00
466	Търговско помещение със светла площ ок. 180 кв.м., находящо се в партера на сградата на ул. "П. Волов" № 7-а, с 11,106% ид. части от общите части и мястото, АОО № 413	29 600,00
467	Терен с площ ок. 420 кв.м., съставляващ парцел XVIII-общ., кв. 9, м. "Драгалевци, заедно с едноетажна сграда с площ 62 кв.м. и паянтова постройка с площ 60 кв.м., АОО № 1173	16 632,00
468	Търговско помещение със ЗП 42 кв.м. и светла площ 38,42 кв.м., находящо се в партера на сградата на ул. "Данаил Николаев" № 20, обособен в източната част на бивш магазин целият с ЗП 108,68 кв.м./АОО № 309/, АОО № 692	14 100,00
469	Терен с площ 380 кв.м., съставляващ парцел V-2, кв. 38, м. "Горна баня", АОО № 494	3 208,00
470	Терен с площ 615 кв.м., съставляващ парцел I, кв. 213, м. "Овча купел", АОО № 1324	13 284,00
471	Терен с площ 610 кв.м., съставляващ парцел XXI-176, кв. 210, м. "Овча купел", АОО № 1323	13 176,00
472	Терен с площ 690 кв.м., съставляващ парцел XII-111,113, кв. 116 /стар 118/, м. "Овча купел", ул. "662" № 1, АОО № 533	14 904,00
473	Терен с площ 291 кв.м., съставляващ парцел X-868, кв. 104, м. "Красно село-Стрелбище-Урб.бл.32", АОО № 958	5 285,60
474	Терен с площ 1564,32 кв.м., съставляващ имот пл. № 3310, м. "Горубляне-НПЗ Изток", АОО № 921	60 673,60
475	Терен, съставляващ имоти с пл. №№ 644 и 644а, к.л. № 502, заедно с едноетажна сграда, находящи се на ул. "В. Радински" № 12, АОО № 89	25 200,00
476	Терен, съставляващ имот с пл. № 736, к.л. № 501, заедно с двуетажна сграда /бивша на ВиК/, находящи се на ул. "Чехов" № 44, АОО № 1734	35 600,00
477	Терен, съставляващ имот пл. № 19, к.л. № 452, м. "Лозенец", заедно с двуетажна сграда, бул. "Арсеналски" № 23, АОО № 2267	30 240,00
478	Терен, съставляващ имот пл. № 25, к.л. № 452, м. "Лозенец", заедно с двуетажна сграда, бул. "Арсеналски" № 25, АОО № 3478	32 386,00
479	1/2 идеална част от празно дворно място, находящо се на бул. Дондуков" № 133/стар "Бирюзов" № 81/	13 608,00
480	Терен с площ 816 кв.м., съставляващ парцел XV-общ., кв. 9, м. "Овча купел", АОО № 1352	17 625,60
481	Терен с площ 284 кв.м., съставляващ парцел XIX-общ., кв. 9, м. "Овча купел", АОО № 1355	6 134,40
482	Терен с площ 536 кв.м., съставляващ парцел XIII-общ., кв. 9, м. "Овча купел", АОО № 1350	12 160,80
483	Терен с площ 600 кв.м., съставляващ парцел XIV-общ., кв. 9, м. "Овча купел", АОО № 1351	12 960,00
484	Терен с площ 1005 кв.м., съставляващ парцел XVI-общ., кв. 9, м. "Овча купел", АОО № 1353	21 708,00
485	Терен с площ 1450 кв.м., съставляващ парцел XVII-общ., кв. 9, м. "Овча купел", АОО № 1331	31 320,00
486	Терен с площ 2050 кв.м., съставляващ парцел III, кв. 9 Д, м. "Овча купел", АОО № 1328	44 280,00

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 449 по Протокол № 65/10.07.2014г.

Л.23 от вс.л.31

487	Празно дворно място, находящо се на бул. Дондуков № 149 /стао "Бирюзсв" № 97/	23 400,00
488	Право на строеж за сграда, състояща се от едноетажно и триетажно тяло, предвидена за изграждане до ул. линия между парцел IV-1940 и парцел VI -1039 от квартал 1 ж.к. "Дружба - Пч.", актуван с АОС № 87	0 240,00
489	Таванско помещение с площ ок. 16 кв.м., находящо се в сградата на ул. "Солунска" № 3, АОС № 772	4 320,00
490	Терен, отреден за павилион, съставляващ имот пл. № 1067, с/у кв. 25, в.з. "Кокалянски ханчета", заедно с построената върху него сграда-павилион, АОС № 1741	4 251,00
491	Терен с площ по граф. данни 506,06 кв.м., съставляващ имот пл. № 7, кв. 7, м. "Младост - 3 и 4", АОС № 315	19 126,80
492	Терен, съставляващ парцели XIV и XV, кв. 182, м. "Лозенец - Пч.", АОС № 4532,4533	37 200,00
493	Терен с площ ок. 964 кв.м., съставляващ имот пл. № 613, к.л. 571, находящ се на ул. "482" № 38, м. "Кръстова вада", АОС № 3838	24 292,80
494	Триетажна полуразрушена сграда, пл. № 524, к.л. 453, м. "Лозенец", находяща се на бул. "Свети Наум" № 48	14 200,00
495	Полумасивна сграда на един етаж, находяща се върху терен на "Софийски имоти" ЕАД - им. пл.№ 8, кв. 44а, м. "ГГЦ зона В 17" находящ се на бул. "Сливница" № 117, АОС № 347	1 452,00
496	Масивна сграда на един етаж, находяща се върху терен на "Софийски имоти" ЕАД - им. пл.№ 11, кв. 44а, м. "ГГЦ зона В 17" находящ се на бул. "Сливница" № 125, АОС № 350	4 666,00
497	Масивна сграда на един етаж-лицева и вътрешна паянтова постройка, находящи се върху терен на "Софийски имоти" ЕАД - им. пл.№ 13, кв. 44а, м. "ГГЦ зона В 17" находящ се на бул. "Сливница" № 121, АОС № 349	1 240,00
498	Терен с площ ок. 250 кв.м., съставляващ им. пл.№ 3, кв. 8, м. "ГГЦ-Зона В-17" находящ се на ъгъла на ул. "Ген. Столетов" № 82, АОС № 373	8 100,00
499	Терен, съставляващ парцели XXIV и XXV, кв. 78, м. "Княжево - Пч.", АОС № № 155,206	27 360,00
500	Терен, съставляващ УПИ V, кв. 9 А, кв. "Драгалевци", АОС № 925	22 176,00
501	Терен с площ 1550 кв.м., част от парцел IX-за тенис-комплекс, кв. 60, кв. "Горна баня", АОС № 1364	41 850,00
502	Право на строеж за едноетажна сграда за КОО и ОХ с РЗП 300 кв.м. съгласно виза за проучване и проектиране на Гл. Архитект на Район "Красна поляна" върху общинска земя, съставляваща парцел I, кв. 34, м. "Разсадника-Коньовица", актувана с АОС № 629	5 100,00
503	Право на строеж за едноетажна сграда - магазин с РЗП 72 кв.м. върху общинска земя, съставляваща парцел VI, кв. 40, м. "Люлин - III м.р.", бул. "Захари Стоянов", съгласно виза за проучване и проектиране на Гл. Архитект на Район "Люлин", АОС № 5003	1 944,00
504	Терен с площ 1215 кв.м., съставляващ УПИ XI, кв. 2, кв. "Дървеница", АОС № 377	45 927,00
505	Терен, съставляващ поземлен имот пл. № 1379, к.л. № 619 и 620, м. "Витоша -ВЕЦ-Симеоново", АОС № 3912	16 416,00
506	Терен, съставляващ поземлен имот без планоснимачен номер с площ 605 кв.м., включен заедно с им. пл. № 669 в УПИ V-669,общ., целият с площ от 987 кв.м., от квартал 134а, м. "Лозенец", АОС № 4444	130 680,00
507	Сгради с прилежащ терен, им. пл. №№ 376, 375, кв. 72, по к.л. № 434, м. "Гео Милев, находящи се на ул. "Хемус" №№ 52а, 52б, АОС № 1909	5 420,00

СТОЛИЧЕН ОБЩНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 449 по Протокол № 65/10.07.2014г.

Л.24 от всл.31

508	1/2 ид. част от терен, съставляващ имот пл. № 73, кв. 27, м. "Бул. Баба Парашкева", целия с площ 822,89 кв.м.	12 546,00
509	Право на строеж за едноетажна сграда за КОО с РЗП 180 кв.м съгласно виза за проучване и проектиране на Гл. Архитект на Район "Красна поляна" върху общинска земя, съставляваща квартал 131, ж.к. "Красна поляна", актувана с АОО № 407	4 860,00
510	Терен, съставляващ имоти пл. №№ 368, 369, 370 от к.л. № 412 и 435, с обща площ ок. 1657 кв. м., ул. "Боян Магесник" № 112, АОО № 01110 и № 01111/09.09.2002г.	47 721,60
511	Едноетажна сграда с площ 108 кв.м., им.пл. № 467, с прилежащ терен в парцел - "за жс и трафопост", кв. 193, м. "Лозенец", ул. "Майор Томсън" № 49, АОО № 4439	19 440,00
512	Терен с площ 7520 кв.м., находящ се в Район "Искър", ж.к. "Дружба-1", ул. "Искърско шосе", без находящите се върху терена сгради, АОО № 347	27 072,00
513	Дворно място с площ ок. 294 кв.м. заедно с едноетажна сграда, съставляващо им. пл. № 219, кв. 201, м. "Лозенец-II ч.", ул. Беломорски проход № 67, АОО 3886/1997 г.	16 800,00
514	Терен с площ ок. 600 кв.м., съставляващ имот пл. № 182 по к.л. № 498, м. "Лозенец", ул. "Христо Ганчев" № 2	48 600,00
515	Терен с площ 820 кв.м., съставляващ имот пл. № 395 а, кв. 20, м. "Овча купел", АОО № 1339	18 576,00
516	Терен с площ 800 кв.м., съставляващ парцел VII-215, кв. 88, м. "Овча купел", АОО № 87	19 251,00
517	Терен с площ 5385 кв.м., съставляващ парцел X-1075а, кв. 215, м. "Овча купел", АОО № 921	116 316,00
518	Терен с площ 815 кв.м., съставляващ парцел VIII-189, кв. 42, м. "Овча купел", АОО № 1330	17 604,00
519	Търговско помещение към трафопост - недовършено строителство, находящо се ъгъла на бул. "Дондуков" № 86 и ул. Тракия", бл. 38, АОО № 550	12 200,00
520	Терен с площ 28846 кв.м., част от имот № 17500, находящ се в землището на НПЗ "Горубляне", мест. "Вървище", АОО № 924	41 720,00
521	Терен с площ 714 кв.м., представляващ квартал 63, п-л IV, кв. "Горубляне", АОО № 693	17 992,80
522	Масивна сграда, находяща се върху терен на "Софийски имоти" ЕАД, ул. "Позитано" № 72, АОО № 735	5 820,00
523	Тавански етаж с площ 263,26 кв.м., находящ се в сградата, построена върху терен-собственост на "Софийски имоти" ЕАД, съставляващ имот пл. № 283 /част от стар им. пл. № 8/ кв. 43, м. "Ив. Вазов", ул. "Димитър Манов" № 57-59, АОО № 883	26 037,00
524	Терен с площ ок. 400 кв.м., съставляващ парцел XXV-20, квартал 78, м. "Княжево - I ч.", АОО № 206	12 960,00
525	Терен, съставляващ имот пл. № 746 по к.л. 435 по к.план на София-м. "Слатина" заедно с находящите се върху него стопански сгради, ул. "Кривина" № 5, АОО № 0005/96г.	37 800,00
526	Търговско помещение в трафопост до вх. 1 на бл. 354, ж.к. "Младост - 3", с площ 83,14 кв.м., АОО № 652	16 434,00
527	Право на строеж за двуетажна сграда за КОО с РЗП 520 кв.м съгласно виза за проучване и проектиране на Гл. Архитект на Район "Красна поляна" върху общинска земя, съставляваща квартал 122, ж.к. "Красна поляна", актувана с АОО № 424	11 232,00

СТОЛИЧЕН ОБЩНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 449 по Протокол № 65/10.07.2014г.

л.25 от вс.л.31

528	Право на строеж за едноетажна сграда за КОО с РЗП 40 кв.м.съгласно виза за проучване и проектиране на Гл. Архитект на Район "Сърдика" върху общинска земя, съставляваща парцел I кв. 816 п. "Фондови жилища", актувана с АОО № 772	1 020,00
529	Право на строеж за двуетажна сграда за КОО с РЗП 980 кв.м.съгласно виза за проучване и проектиране на Гл. Архитект на Район "Красна поляна" върху общинска земя, съставляваща квартал 3, м. "НПЗ "Средец", актувана с АОО № 579	16 376,00
530	Едноетажна сграда находяща се върху терен на "Софийски имоти" ЕАД - п-л IV-409 кв. 8, м. "Красно село -Стрелбище" , АОО № 1006	2 890,00
531	Право на строеж за едноетажна сграда за КОО с РЗП 150 кв.м.съгласно виза за проучване и проектиране на Гл. Архитект на Район "Красна поляна" върху общинска земя, съставляваща парцел XXII, квартал 67, м. "Разсадника-Коньовица", актувана с АОО № 315	5 240,00

Общо

30 376 102,00

УВЕЛИЧАВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл.9 (1) Капиталът може да се увеличава по решение на Общото събрание на акционерите, след като определената по чл.8, ал.1 сума е изцяло внесена чрез:

1. Издаване на нови акции;
2. Увеличаване номиналната стойност на вече издадените акции;
3. Превръщане на облигации в акции;
4. Чрез капитализиране на част от печалбата или резервите.

(2) С решението за увеличаване на капитала се определя начинът на увеличение, емисионната стойност (ако е различна от номиналната), видът на акциите и редът за направа на вноските по тях, броят на акциите в една купюра и броят на купюрите от един и същи вид.

(3) Увеличаването на капитала с непарична вноска се извършва по реда на чл.72 и чл.73 от ТЗ.

НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл.10 (1) Капиталът може да се намалява по решение на Общото събрание на акционерите до допустимата от закона стойност чрез:

1. Обезсилване на акции;
2. Намаляване на номиналната стойност на издадените акции.

(2) В решението по ал.1 трябва да се посочва:

1. Сумата, с която се намалява капитала и неговата нова номинална стойност;
2. Целта на намаляването и начина, по който то ще се извърши.

ВРЕМЕННИ УДОСТОВЕРЕНИЯ

Чл.11 Срещу направените вноски за сметка на записаните акции се издават временни удостоверения, които се подписват от двама членове на Съвета на директорите.

АКЦИИ

Чл.12 (1) Всички акции, издадени при учредяването на дружеството, са поименни с право на глас.

(2) Акциите от следващите емисии могат да бъдат обикновени или привилегирани. Обикновените акции могат да бъдат поименни или на приносител, докато привилегированите могат да бъдат само акции на приносител.

Чл.13 (1) Всяка акция дава право на един глас в Общото събрание на акционерите, право на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерни с нейната номинална стойност.

СТОЛИЧЕН ОБЩНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 449 по Протокол № 65/10.07.2014г.

л.26 от вс.л.31

(2) Издаваните привилегировани акции могат да бъдат само без право на глас.

(3) Допълнителните права, които дават привилегированите акции са всяка отделна емисия, се определят с решението за издаването им.

Чл.14 Акциите могат да се издават в купюри от по 1, 10, 100 и 1 000 акции.

ПРЕДАВАНЕ НА АКЦИИТЕ

Чл.15 (1) Акциите се предават на акционерите след възникване на дружеството срещу връщане на временните удостоверения, които се обезсилват.

(2) Акциите на приносител не могат да се предават преди да е изплатена пълната им стойност.

(3) Когато поименните акции се предават преди внасянето на пълната им стойност, върху тях се отбелязва размера на направените вноски.

III. УПРАВЛЕНИЕ СИСТЕМА НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.16 Дружеството е с едностепенна система на управление.

ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.17 Органи на дружеството са:

1. Общото събрание на акционерите.
2. Съветът на директорите.

ОБЩО СЪБРАНИЕ

Чл.18 (1) Докато дружеството е със статут на еднолично търговско дружество с общинско имущество, правомощията на Общото събрание, предвидени в закона и в този устав, се упражняват от Столичен общински съвет.

(2) Общото събрание:

1. Изменя и допълва устава на дружеството;
2. Увеличава и намалява капитала;
3. Пресъобразува и прекратява дружеството;
4. Избира и освобождава членовете на Съвета на директорите и определя възнагражденията им;
5. Назначава и освобождава дипломирани експерт-счетоводители;
6. Одобрява годишния счетоводен отчет;
7. Приема решения за начина на разпределение и използване на печалбата;
8. Освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите;
9. Решава издаването на облигации;
10. Назначава ликвидатори при прекратяване на дружеството, освен в случай на несъстоятелност;
11. Приема решения за създаване на клонове на дружеството;
12. Приема решения за участие, разпореждане с участието или прекратяване на участието в други търговски дружества;
13. Приема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти, както и за учредяване на ограничени вещни права върху тях извън случаите на чл. 29, ал. 3, т. 4 и 6;
14. Решава и други въпроси, които според закона или този устав са от неговата компетентност.

СЪВЕТ НА ДИРЕКТОРИТЕ

Чл.19 (1) Съветът на директорите се състои до девет члена.

(2) Член на Съвета на директорите може да бъде всяко дееспособно физическо лице, което отговаря на изискванията на закона и на този устав.

(3) Не може да бъде член на Съвета на директорите лице, което:

СТОЛИЧЕН ОБЩНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 449 по Протокол № 65/10.07.2014г.

л.27 от вс.л.31

1. Е било член на управителен или контролен орган или неограничено отговорен съдружник в дружество, което е прекратено поради несъстоятелност, при което са останали неудовлетворени кредитори;

2. Е съпруг или роднина до трета степен по права или съребрена линия, включително по сватовство на друг член на Съвета;

3. Е осъждано за умишлено престъпление от общ характер;

4. Е управител, контролор или член на управителни или контролни органи в повече от едно друго общинско или държавно предприятие;

5. Е съдружник в събирателно и командитно дружество или в дружество с ограничена отговорност, или участва в ръководни органи на други фирми и търговски дружества, когато тези предприятия упражняват конкурентна дейност на тази, която извършва дружеството.

МАНДАТ

Чл.20 (1) Членовете на първия Съвет на директорите се определят за срок от три години. След изтичане на посочения срок членовете на Съвета на директорите се избират за срок до пет години и могат да бъдат преизбирани без ограничения.

(2) Член на Съвета на директорите може да бъде освободен предсрочно в следните случаи:

1. При извършване на действия или бездействия, от които са произлезли щети, или които са довели до влошаване финансовото и организационно-техническото състояние на дружеството;

2. При нарушаване на закона и на този устав, извършено при или по повод изпълнението на задълженията като член на Съвета на директорите;

3. При трайна невъзможност да изпълнява функциите си за повече от 6(шест) месеца;

4. При нарушаване изискванията на чл.19, ал.3;

5. При подаване оставка пред Общото събрание с предизвестие не по-малко от 60 дни;

6. При влизане в сила на присъда, с която е наложено наказание лишаване от свобода за умишлено престъпление;

7. При поставяне под запрещение или смърт.

(3) В случаите по т.т 5, 6 и 7 от ал.2 Общото събрание приема решение без гласуване.

Чл.21 При предсрочно освобождаване на член на Съвета на директорите, Общото събрание трябва да избере нов член в 60-дневен срок при спазване изискванията на чл.19 от устава.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Чл.22 (1) Членовете на Съвета на директорите имат еднакви права и задължения, независимо от вътрешното разпределение на функциите между тях и решенията, с които се предоставя право на управление на изпълнителните членове.

(2) Членовете на Съвета на директорите са длъжни да изпълняват задълженията си в интерес на дружеството и да пазят тайните му и след като престанат да бъдат членове на Съвета.

ЗАСЕДАНИЯ

Чл.23 Съветът на директорите приема Правилник за дейността си и избира между членовете си Председател и Заместник-председател.

Чл.24 (1) Съветът на директорите се свиква на редовни заседания поне веднъж на два месеца, за да обсъди състоянието и развитието на дружеството.

(2) Свикването на Съвета на заседание става по решение на Председателя или по искане поне на двама членове на Съвета.

Чл.25 (1) Заседанията са законни и Съветът на директорите може да приема решения, ако присъстват лично или са представени най-малко пет от членовете.

(2) Член на Съвета може да представляван само от друг член. Никой присъстващ член не може да представлява повече от един отсъстващ.

(3) Съветът на директорите може да приема решения и непосъствено, ако всички членове са заявили писмено съгласието си с решението.

Чл.26 Заседанията на Съвета се ръководят от Председателя и в негово отсъствие от Заместник-председателя.

Чл.27 (1) За заседанията на Съвета се водят протоколи, които се подписват от всички присъстващи членове. В протоколите се вписват направените на заседанията предложения, възражения и изказвания, резултатите от гласуванията и взетите решения.

(2) Протоколите се подреждат в специална книга, която се съхранява от Председателя на Съвета на директорите.

(3) Членовете на Съвета на директорите могат да се запознаят по всяко време със съдържанието на протоколната книга и да получат копия или извлечения от протоколите

КОМПЕТЕНТНОСТ И МНОЗИНСТВО

Чл.28 (1) Съветът на директорите може да приема решения по всички въпроси, които не са от изключителната компетентност на Общото събрание на акционерите.

(2) Съветът на директорите:

1. Планира, организира и контролира цялостната дейност на дружеството;
2. Организира стопанисването и управлението на имуществото на дружеството;
3. Организира изпълнението на решенията на Общото събрание на акционерите.

Чл.29 (1) Съветът на директорите приема решенията си с обикновено мнозинство от всички членове, освен ако в закона и в този устав не е предвидено друго.

(2) Съветът на директорите приема решения с единодушие за:

1. Съществена промяна в дейността на дружеството;
2. Съществени организационни промени;
3. Дългосрочно сътрудничество от съществено значение за дружеството или прекратяване на такова сътрудничество.

(3) Съветът на директорите приема решения с мнозинство от 2/3 от всички членове за:

1. Учредяване на залог или ипотeka върху дълготрайни активи на дружеството;
2. Сключване на договори за получаване на кредити;
3. Даване на парични заеми или гаранции в полза на трети лица.
4. Продажба, замяна или учредяване на ограничени вещни права върху дълготрайни материални или нематериални активи на дружеството, чиято обща стойност за текущата година не надхвърля 5 на сто от общата балансова стойност на дълготрайните активи към 31 декември на предходната година.

5. Разпореждане с дяловото участие и акциите на дружеството в трети лица – търговски дружества, ако тези участия и акции са в размер до 25 на сто от капитала на третите лица – търговски дружества.

6. Придобиване право на собственост или ограничени вещни права върху недвижими имоти с обща стойност в рамките на текущата година до 5 на сто от общата балансова стойност на дълготрайните активи на дружеството за предходната година.

7. Увеличаване капитала на търговски дружества, чийто едноличен собственик на капитала е "Софийски имоти" ЕАД, включително с непарични вноски, съставляващи собствени на дружеството недвижими имоти.

Чл.30 (1) Съветът на директорите може да приема решения по чл.29, ал.3, т. 1-4, само когато общата стойност на сделките за една календарна година по всяка една отточките на тази алинея поотделно не надхвърля 5 % от балансовата стойност на дълготрайните активи на дружеството в края на предходната година.

(2) Кредитирането и даването на обезпечения в полза на физически и юридически лица с по-малко от 50 % общинско или държавно участие се осъществява само със съгласието на Общото събрание.

(3) Приемането на решения, с които границите по ал.1 се надхвърлят, е от компетентността на Общото събрание.

СТОЛИЧЕН ОБЩНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 449 по Протокол № 65/10.07.2014г.

л.29 от вс.л.31

Чл.31 Съветът на директорите незабавно уведомява едноличния собственик на капитала за сключените сделки по чл.29, ал.3 и изпраща на същия копие от подписаните договори.

Чл.32 Съветът на директорите не може да прехвърля на изпълнителя директор правомощия, които съгласно чл.29, ал.2, 3 и 4 са предоставени в компетентност на Съвета.

ОТГОВОРНОСТ

Чл.33 (1) Членовете на Съвета на директорите са длъжни да депозират в полза на дружеството като гаранция сума, равна на тримесечното им брутно възнаграждение като членове на Съвета.

(2) Членовете на Съвета на директорите отговарят солидарно за вредите, които са причинили виновно на дружеството.

(3) Всеки от членовете на Съвета на директорите може да бъде освободен от отговорност, ако се установи, че няма вина за настъпилите вреди.

(4) Депозираната съгласно ал.1 гаранция се връща заедно със законната лихва, след като Общото събрание приеме решение за освобождаване на члена на Съвета на директорите от изпълняваните функции и от отговорност.

ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ

Чл.34 (1) Всеки от членовете на Съвета на директорите има право на възнаграждение в размер, определен от Общото събрание на акционерите.

(2) Възнаграждението се изплаща тримесечно, като първите два месеца от всяко тримесечие могат да се изплащат авансови суми.

(3) В случай, че някой от членовете на Съвета на директорите бъде освободен предсрочно без виновно поведение от негова страна, той има право на обезщетение в размер на едномесечно възнаграждение.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

Чл.35 (1) Съветът на директорите възлага управлението на дружеството на един от своите членове - Изпълнителен директор. Изпълнителният директор може да бъде сменен по всяко време.

(2) Възлагането се извършва с Договор за управление, сключен между Изпълнителния директор и Председателя на Съвета на директорите, от името и по пълномощие на Съвета на директорите.

(3) В договора за управление се уговарят конкретните права, задължения и отговорности, текущото възнаграждение, реда и размера на обезщетението при предсрочно освобождаване от изпълняваните функции, осигуровките, както и други условия.

(4) Не може да бъде избирано за изпълнителен директор лице, което работи по трудов договор.

Чл.36 Изпълнителният директор е длъжен незабавно да докладва на Председателя на Съвета на директорите за настъпилите обстоятелства, които са от съществено значение за дружеството.

Чл.37 (1) Изпълнителният директор има право да извършва всички действия и сделки, които са свързани с дейността на дружеството и не са от компетенцията на Общото събрание или на Съвета на директорите. Той може да упълномощава други лица за извършването на такива действия.

(2) Изпълнителният директор:

1. Представява дружеството;
2. Изпълнява функциите, които са му възложени от Съвета на директорите;
3. Прилага и организира изпълнението на решенията на Съвета на директорите;
4. Организира текущата дейност на дружеството, осъществява оперативното му ръководство, осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество, като сключва наемните договори, по които дружеството е страна;
5. Сключва трудовите договори със служителите на дружеството.

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 449 по Протокол № 65/10.07.2014г.

л.30 от вс.л.31

Чл.38 Изпълнителният директор може да сключва договори за продажба, замяна на дълготрайни активи само с разрешението на Съвета на директорите, освен в случаите, когато съгласно този устав се изисква решение на Съвета на директорите или на Общото събрание

IV. ГОДИШНО ПРИКЛЮЧВАНЕ И ПАРИЧНИ ФОНДОВЕ
ФИНАНСОВА ГОДИНА

Чл.39 Всяка финансова година започва и съпада със съответната календарна година. Първата финансова година започва от датата на вписване на дружеството в търговския регистър и приключва в края на същата календарна година.

ДОКУМЕНТИ ПО ГОДИШНО ПРИКЛЮЧВАНЕ

Чл.40 (1) До края на месец февруари всяка година Съветът на директорите съставя за предходната година годишен счетоводен отчет и доклад за дейността, които представя на назначените от Общото събрание експерт-счетоводители.

(2) В доклада за дейността се описва протичането на дейността, състоянието на дружеството и се разяснява годишния счетоводен отчет.

ПРОВЕРКА НА ДОКУМЕНТИТЕ

Чл.41 (1) При годишното приключване се проверява годишния счетоводен отчет и доклада за дейността, изготвен от Съвета на директорите. Проверката се извършва най-малко от двама експерт-счетоводители.

(2) Проверката има за цел да установи дали за годишното приключване са спазени изискванията на Закона за счетоводството и на устава на дружеството.

(3) Годишният счетоводен отчет не може да се приема от Общото събрание без проверка от експерт-счетоводители.

ПРИЕМАНЕ НА ГОДИШНОТО ПРИКЛЮЧВАНЕ

Чл.42 (1) След постъпване на доклада на експерт-счетоводителите, Съветът на директорите изготвя предложение за разпределение на печалбата и приема решение за свикване на Общото събрание.

(2) На редовното годишно събрание на акционерите за годишното приключване Съветът на директорите е длъжен да внесе за разглеждане и приемане следните документи:

1. Годишен счетоводен отчет;
2. Доклад за дейността на дружеството;
3. Доклад на експерт-счетоводителите за резултатите от проверката на годишното приключване;
4. Предложение за разпределение на печалбата.

(3) Приетият от Общото събрание годишен счетоводен отчет се обнародва от Съвета на директорите.

ТРИМЕСЕЧНИ СЧЕТОВОДНИ ОТЧЕТИ

Чл.43 (1) След изтичането на всяко от първите три тримесечия на годината, дружеството представя на едноличния собственик текущи счетоводни отчети.

(2) Формата и съдържанието на тримесечните счетоводни отчети се определят от кмета на Столичната община.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО
ОСНОВАНИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ

Чл.44 Дружеството се прекратява:

1. По решение на Общото събрание на акционерите;
2. С решение на съда по регистрацията по искане на прокурора, когато дружеството преследва забранени от закона цели;

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 449 по Протокол № 65/10.07.2014г.

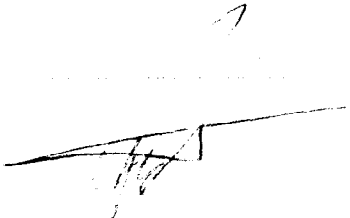
л.31 от вс.л.31

3. При обявяването му в несъстоятелност;
4. Когато капиталът спадне под законно изисквания минимум в продължение на една година;
5. В случай, че учредителят не внесе цялата стойност на капитала в срока съгласно чл.8, ал.3.

VI. ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.45 Настоящият устав е приет от Столичният общински съвет на заседанието му, проведено на 26.07.1995 г. в гр.София и е изменен с Решение № 6 по протокол № 16/27.09.96г. на СОС, Решение № 18 по протокол № 28/03.06.97г. на СОС, Решение № 12 по протокол № 36/24.11.97г. на СОС, Решение № 25 по протокол № 39/09.02.98г. на СОС, Решение № 18 по протокол № 41/30.03.98г. на СОС, Решение № 26 по протокол № 44/08.06.98г. на СОС, Решение № 46 по протокол № 45/13.07.98г. на СОС, Решение № 27 по протокол № 46/27.07.98г. на СОС, Решение № 25 по протокол № 48/28.09.98г. на СОС, Решение № 36 по протокол № 49/19.10.98г. на СОС, решение № 27 по протокол № 53 от 25.01.1999г. на СОС, решение № 38 по протокол № 54 от 15.02.99г. на СОС, решение № 30 по протокол № 59 от 21.06.99г. на СОС, решение № 82 по протокол № 61 от 23.07.1999г. на СОС, решение № 22 по протокол № 62 от 15.09.1999г. на СОС, решение № 10 по протокол № 2 от 18.11.1999г. на СОС, решение № 42 по протокол № 12 от 29.05.2000г. на СОС, решение № 44 по протокол № 13 от 26.06.2000г. на СОС, решение № 98 по протокол № 14 от 24.07.2000г. на СОС, решение № 37 по протокол № 16 от 09.10.2000г. на СОС, решение № 63 по протокол № 17 от 30.10.2000г. на СОС, решение № 33 по протокол № 20 от 22.01.2001 г. на СОС, решение № 57 по протокол № 23 от 19.04.2001 г., решение № 61 по протокол № 26 от 23.05.2001 г, решение № 106 по протокол № 27 от 27.07.2001 г., решение № 46 по протокол № 29 от 28.09.2001 г., решение № 46 по протокол № 31 от 07.11.2001 г., решение №158 по протокол №32 от 10.12.2001 г на СОС, решение №47 по протокол № 35 от 18.03.2002 г на СОС, решение №23 по протокол № 37 от 29.04.2002 г на СОС, решение №44 по протокол № 39 от 17.06.2002 г на СОС, решение №66 по протокол № 40 от 18.07.2002 г на СОС, решение №54 по протокол № 42 от 09.10.2002 г на СОС, решение №50 по протокол № 46 от 18.12.2002 г на СОС, решение №62 по протокол № 47 от 06.02.2003 г на СОС, решение №69 по протокол №52 от 12.05.2003 г. на СОС, решение №..... по протокол №..... от г. на СОС

7


ПРЕДСЕДАТЕЛ:
Елена Герджикова/