



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**РЕШЕНИЕ № 275**

на Столичния общински съвет

от 30.04.2009 година

За дарение на общински недвижим имот, находящ се в гр. София, район „Красна поляна”, представляващ УПИ ХХХ-жс, магазини, кв. 67, м. „Разсадника - Коньовица”, с площ на имота 962 кв.м., и приемане на дарение на имот, частна собственост, представляващ УПИ VI-496, кв. 30, м. „Красна поляна”, с площ 420 кв.м., заедно с право на строеж върху същия.

На основание чл. 34, ал. 3 и чл. 35, ал. 5 от Закона за общинската собственост, чл. 52 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**РЕШИ:**

1. Дава съгласие кметът на Столичната община да приеме дарението на недвижим имот - УПИ VI-496, кв. 30, м. „Красна поляна”, с площ 420 кв.м., собственост на Красимир Александров Лозанов, Мария Георгиева Лозанова и „АТРИА ВАЛОН” ООД, съобразно притежаваните от тях квоти на съсобственост.

2. Дава съгласие кметът на Столичната община да приеме дарението на правото на строеж за жилищна сграда на 5 етажа, с разгъната застроена площ 2 105,98 кв.м. върху УПИ VI-496, кв. 30, м. „Красна поляна”, с площ 420 кв.м., от „АТРИА ВАЛОН” ООД.

3. Дава съгласие да се дари на Красимир Александров Лозанов, Мария Георгиева Лозанова и „АТРИА ВАЛОН” ООД, съобразно притежаваните от тях квоти на съсобственост следния общински поземлен имот, частна общинска собственост, представляващ: незастроен урегулиран поземлен имот - УПИ ХХХ-жс, магазини, кв. 67, м. „Разсадника – Коньовица”, актуван с АОС № 810/11.09.2007 г. на район „Красна поляна”, вписан в Службата по вписвания.

4. Възлага на кмета на Столичната община да сключи договори за дарение на имота и правото на строеж по т. 1 и т. 2.

5. Възлага на Главния архитект на Столична община служебно да измени подробния устройствен план и отреди УПИ VI-496, кв.30, м."Красна поляна", с площ 420 кв.м. за „Озеленяване и детска площадка.

6. Възлага на кмета на Столичната община да сключи договор за дарение на имота по т. 3, след изпълнението на следните условия:

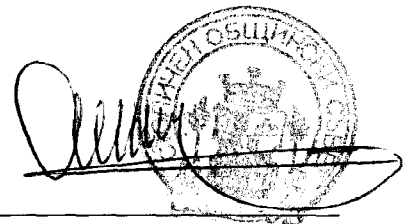
- представяне на предварителен договор за учредяване право на строеж върху УПИ ХХХ-жс, магазини, кв. 67, м. „Разсадника – Коньовица”, от Красимир Александров Лозанов и Мария Георгиева Лозанова на „АТРИА ВАЛОН” ООД;

- след сключване на договорите за дарение по т. 4;

- след сключване на договор между Столична община и „АТРИА ВАЛОН” ООД за изграждане от името на общината и със средства на дружеството в размер до 50 000 лв., след заличаване на изкопните работи, на детска площадка, на мини игрище за баскетбол и извършване на съответното озеленяване върху УПИ VI-496, кв.30, м. „Красна поляна”, съобразно изменения подробен устройствен план по т.5 и изготвен проект, придружен със стойностна сметка за всяка една дейност

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 30.04.2009 г., Протокол № 39, точка 4 от дневния ред, по доклад № 26-00-3625(5)/23.04.2009 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**



*Андрей Иванов*