



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
**СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**РЕШЕНИЕ № 150**

на Столичния общински съвет

от 27.03.2008 година

За откриване на производство по отчуждаване на реални части от поземлени имоти – частна собственост на физически и юридически лица, засягащи се от изграждането на улица от о.т.318а-о.т.318б-о.т.318в до о.т.318г, кв. 64а, м. „кв. Горна баня”, по реда на Глава III от Закона за общинската собственост.

На основание чл. 23, във връзка с чл. 21, чл. 22, чл. 25 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**РЕШИ:**

1. Открива производство по отчуждаване на реални части от поземлени имоти – частна собственост на физически и юридически лица, засягащи се от изграждането на улица от о.т.318а-о.т.318б-о.т.318в до о.т.318г, кв. 64а, м. „кв. Горна баня”, както следва:

- реална част от ПИ № 229, кв. 64а, м. „кв. Горна баня”, с площ от частта 149 кв.м., при граници на същата: ПИ № 245, ПИ № 201 и УПИ XI-229 в кв. 64а, собственост на „КОНФЕДЕРАЦИЯ НА НЕЗАВИСИМИТЕ СИНДИКАТИ В БЪЛГАРИЯ”. Размерът на дължимото парично обезщетение е 22 861 (двадесет и две хиляди осемстотин шестдесет и един) лева.

- реална част от ПИ № 201, кв. 64а, м. „кв. Горна Баня”, с площ на частта 58 кв.м., при граници на същата: ПИ № 229, ПИ № 245, ПИ № 420, ПИ № 621 и УПИ X-201 в кв. 64а, собственост на Борис Величков Иванов и Елица Васкова Узунова. Размерът на дължимото парично обезщетение е 8 771 (осем хиляди седемстотин седемдесет и един) лева, платимо съгласно квотите на собствениците.

- реална част от ПИ № 621, кв. 64а, м. „кв. Горна баня”, с площ на частта 82 кв.м., при граници на същата: ПИ № 201, ПИ № 420, ПИ № 620 и

ПИ № 621 в кв. 64а, собственост на Недко Хинев Недев, Стоянка Димитрова Недева и Румен Веселинов Хинев. Размерът на дължимото парично обезщетение е 12 504 (дванадесет хиляди петстотин и четири) лева, платимо съгласно квотите на собствениците.

- реална част от ПИ № 253, кв.64а, м. „кв. Горна баня”, с площ на частта 11 кв.м., при граници на същата: ПИ № 620, ПИ № 317 и ПИ № 253 в кв. 64а, собственост на Панайот Иванов Игнатиев, Христо Иванов Игнатиев, Райна Димитрова Рашед и Тодорка Христова Ценова. Размерът на дължимото парично обезщетение е 1 663 (хиляда шестстотин шестдесет и три) лева, платимо съгласно квотите на собствениците.

- реална част от ПИ № 317, кв. 64а, м. „кв. Горна баня”, с площ на частта 97 кв.м., при граници на същата: ПИ № 420, УПИ VI-317, ПИ № 460 и ПИ № 620 в кв. 64а, собственост на Катя Маринова Гетова и Румен Гетов Гетов. Размерът на дължимото парично обезщетение е 14 799 (четиринадесет хиляди седемстотин деветдесет и девет) лева, платимо съгласно квотите на собствениците.

- реална част от ПИ № 420, кв. 64а, м. „кв. Горна баня”, с площ на частта 150 кв.м., при граници на същата: ПИ № 245, УПИ IV-420, УПИ V-420, ПИ № 317, УПИ IX-620, ПИ № 621 и УПИ X-201 в кв. 64а, собственост на Цоло Радолов Цолов, Станислав Радолов Цолов, Мария Радулова Дамянова и Лъчезар Радолов Цолов. Размерът на дължимото парично обезщетение е 22 840 (двадесет и две хиляди осемстотин и четиридесет) лева, платимо съгласно квотите на собствениците.

- реална част от ПИ № 245, кв. 64а, м. „кв. Горна баня”, с площ на частта 212 кв.м., при граници на същата: ПИ № 358, УПИ I-245, УПИ II-245, УПИ III-245, ПИ № 420, ПИ № 201 и ПИ № 229 в кв. 64а, собственост на Ненка Тодорова Харизанова, Вержиния Тодорова Бодакова, Мария Иванова Шокова, Георги Стефанов Шоков, Мария Тодорова Бояджиева, Иван Тодоров Попов, Череша Ангелова Дамаскинова и Радослав Антонов Дамаскинов. Размерът на дължимото парично обезщетение е 32 662 (тридесет и две хиляди шестстотин шестдесет и два) лева, платимо съгласно квотите на собствениците).

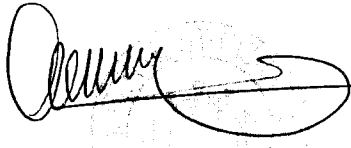
Принудителното отчуждаване на реалните части от поземлени имоти се извършва на основание влязъл в сила подробен устройствен план, одобрен със заповед № РД-09-50-216/14.04.1999 г. на главния архитект на София, предвиждащ изграждането на обект публична общинска собственост за задоволяване на неотложна общинска нужда, съгласно чл. 21, ал. 1 от Закона за общинската собственост, която не може да бъде задоволена по друг начин.

Изграждането на улицата се налага да бъде изпълнено с цел да се осигури достъп до новопроектираните урегулирани поземлени имоти в кв. 64а, м. „кв. Горна баня”. Проектирането и строителството на улицата да бъде извършено от външен инвеститор – „ЪП ТАУН” ООД.

2. На основание чл. 25, ал. 2 от Закона за общинската собственост кметът на Столичната община да издаде заповеди за отчуждаване на реалните части от поземлени имоти – частна собственост.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 27.03.2008 г., Протокол № 9, точка 12 от дневния ред, по доклад № 08-18-157/05 г./05.03.2008 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**



---

Андрей Иванов