



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ДО  
Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
ул. Московска №33

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

10-9300-252(2)22.08.2014

**Относно:** Питане от общински съветник Николай Белалов за състоянието и ремонта на градина „Докторски паметник“

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕРДЖИКОВ,**

Ремонтът на градина „Докторски паметник“ се изпълнява по проект, съгласуван с „Национален институт за недвижимо културно наследство“ с №33-НН-0069-А/18.08.2011г., който включва следните части:

- Изграждане на алейно осветление – нова тръбна мрежа, монтиране на 49бр. стълбове и осветителни тела;
- Подмяна на алейни настилки - по главните перпендикулярни алеи и около Докторския паметник с декоративни бетонови павета - 20/20см със зърнеста структура, а второстепенните пейзажни алеи с преасфалтиране;
- Подмяна на тротоарните настилки с бетонови павета тип „бехатон“;
- Възстановяване на двете детски площадки - монтаж на съвременни детски съоръжения и ударопоглещаща настилка, съгласно изискванията на Наредба №1от 12.01.2009г. за условията и реда на устройството и безопасността на площадките за игра;
- Възстановяване на беседки – монтиране на два броя нови беседки;
- Възстановяване на водната площ – изграждане на водно огледало с ефекти на местоположението на старото, по възстановка от 1936г.;
- Изграждане на автоматизирана поливна система за осигуряване на интензивно поддържане на зелените площи в градината и оборудване на сондажен кладенец;
- Възстановяване на зелените площи и растителността.

Проектът е изготвен по възлагане на Столична община от ОП “Софпроект ОПП” съгласно направени исторически проучвания за градината и план за реставрация от 1936 г. (Приложение 1)

За изпълнение на всички части от проекта, с изключение на част „Озеленяване“, след проведена обществена поръчка е подписан Договор СО-РД-55-691/04.11.2013г. с Консорциум „Паркстрой техно ти ейч“ на стойност 849 655.10 лв. с ДДС.

Срокът за изпълнение е 77 дни от подписване на акт обр. 2. Контролът по изпълнение строително монтажните работи се осъществява от „Софинвест“ ЕООД, съгласно двустранен протокол №СО-РД-55-761/03.12.2013г.

Изпълнението на ремонтните дейности започна на 06.11.2013г. в част осветление, настилки и поливна система. Предвид ниските температури, обектът е спрян на 14.12.2014г. и отново е възобновен на 28.03.2014г., когато продължи изпълнението и по останалите части.

Строителят предава две справки от Националния институт по метеорология и хидрология към БАН за дните с валежи в центъра на София. Първата е за периода 28.03.2014 – 27.05.2014 г. и втората за периода 28.05.2014 г. – 27.06.2014 г. Дъждовните дни според справката са общо 55. Въз основа на данните от НИМХ-БАН становището на „Софинвест“ ЕООД е, че се признават само 47 дни като неподходящи за извършване на СМР и е необходимо удължаване на срока до 21.06.2014 г. (Приложение 2)

Независимо от това от „Софинвест“ ЕООД и дирекция „Зелена система“ е констатирано закъснение от 24 дни, което съгласно глава VII, чл. 18 от Договора се санкционира с 0.5% от стойността за всеки ден закъснение и възлиза на 84 965.52лв. Ремонтните дейности са завършени на 15.07.2014г.

Едновременно с изпълнението на ремонтните работи по гореописания договор Дирекция „Зелена система“ е предприела възстановяване на зелените площи и алпинеума, което включва следните дейности:

- Презатревяване – 15.5 дка;
- Засаждане на широколистни дървета – 42 бр от вида бреза, гинко билоба, гледичия, дъб и кестен;
- Засаждане на иглолистни дървета - 6 бр. от вида хамаципарис;
- Засаждане на цъвтящи храсти – рози 1000 бр. и хортензии 100 бр.;
- Засаждане на вечнозелен жив плет по периферията на парка от вид лавровишна – 550 м.;
- Засаждане на жив плет около паметника от вид лигуструм – 360 м;
- Засаждане на цветя и храсти за алпинеума - около 2000 бр;
- Поставяне на пейки - 120 бр.;
- Поставяне на кошчета за отпадъци - 70 бр.;
- Поставяне на тръбен парапет по периферията на градината – 550 м.

Дейностите по възстановяване на тревната настилка, растителността и парковата мебел са на обща стойност 275 015 лв. и са част от поддръжката за 2014 г.

При изпълнение на презатревяването, с цел предотвратяване на щети, по новите тревни масиви, са поставени огради и мрежи, които в последствие се отстраняват. В следствие на изключително лошите метеорологични условия и градушката на 08.07.2014 г. са констатирани щети по озеленяването и зацветяването. Отстраняването им се очаква да завърши през следващите дни.

**Приложение:** съгласно текста

С уважение,

**ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА**  
**КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА**

