



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

### РЕШЕНИЕ № 545

на Столичния общински съвет

от 24.07.2014 година

За отдаване под наем на обособени части от имоти - публична общинска собственост на територията на Район "Триадица", представляващи терени за разполагане на преместваеми търговски обекти по утвърдени схеми от Главния архитект на Столична община, чрез провеждане на конкурси по реда на Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.2 и ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.13 от Наредбата за общинската собственост, чл. 30, ал.1 и чл.31 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъдат проведени отделни конкурси за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на обособени части от имоти - публична общинска собственост на територията на Район "Триадица", представляващи терени за разполагане на преместваеми търговски обекти по утвърдени схеми от Главния архитект на Столична община, както следва:

1. Терен, находящ се в Район "Триадица", кв.254, м. "Зони-Г-Центъра" (ул. "Позитано", ул. "Княз Борис I", ул. "Лавеле"), за разполагане на един брой павилион съгласно схема № 2.

- Павилион № 1, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на закуски.

Начална конкурсна наемна цена - 27,53 лв./кв.м. за месец без ДДС за терена по т.1.

2. Терен, находящ се в Район "Триадица", кв.383, м."Зони Г-Центъра" (бул. "Витоша", бул. "Ген.Скобелев"), за разполагане на един брой павилион съгласно схема № 11.

- Павилион № 1, вид на преместваемия обект - павилион индивидуален с покрита площ от 18 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на кафе, безалкохолни напитки и закуски.

Начална конкурсна наемна цена - 25,47 лв./кв.м. за месец без ДДС за терена по т.2.

3. Терени, находящи се в Район "Триадица", кв.334А, м."Буката" (бул. "Прага"), за разполагане на два броя павилиони съгласно схема № 12.

- Павилион № 1, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на вестници.

- Павилион № 2, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.: специфично конкурсно условие - за продажба на закуски и безалкохолни напитки.

Начална конкурсна наемна цена - 18,40 лв./кв.м. за месец без ДДС за всеки от терените по т.3.

4. Терени, находящи се в Район "Триадица", кв.387, подход към "Св.Екатерина" (бул. "Пенчо Славейков"), за разполагане на два броя павилиони съгласно схема № 14.

- Павилион № 1, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на вестници.

- Павилион № 2, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на закуски и безалкохолни напитки.

Начална конкурсна наемна цена - 17,68 лв./кв.м. за месец без ДДС за всеки от терените по т.4.

5. Терени, находящи се в Район "Триадица", кв.32, м. "Иван Вазов" (бул."Витоша"), за разполагане на три броя павилиони съгласно схема № 17.

- Павилион № 1, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на закуски.

- Павилион № 2, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на цигари, алкохол и безалкохолни напитки.

- Павилион № 3, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на вестници.

Начална конкурсна наемна цена - 22,96 лв./кв.м. за месец без ДДС за всеки от терените по т.5.

6. Терен, находящ се в Район "Триадица", кв.42, м. "Иван Вазов" (ул. "Янко Забунов"), за разполагане на един брой павилион съгласно схема № 18.

- Павилион № 1, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на закуски и безалкохолни напитки.

Начална конкурсна наемна цена - 22,96 лв./кв.м. за месец без ДДС за терена по т.6.

7. Терени, находящи се в Район "Триадица", кв.111, м. "Стрелбище" (бул. "П.Ю.Тодоров"), за разполагане на четири броя павилиони съгласно схема № 23.

- Павилион № 2, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на ядки, цигари и алкохол.

- Павилион № 3, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на закуски.

- Павилион № 4, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на канцеларски материали.

- Павилион № 5, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на кинкалория.

Начална конкурсна наемна цена - 13,46лв./кв.м. за месец без ДДС за всеки от терените по т.7.

8. Терен, находящ се в Район "Триадица", кв.111, м. "Стрелбище", (ул. "Нишава", ул. "Костенски водопад"), за разполагане на един брой павилион съгласно схема № 29.

- Павилион № 2, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на закуски и безалкохолни напитки.

Начална конкурсна наемна цена-12,42 лв./кв.м. за месец без ДДС за терена по т.8.

9. Терени, находящи се в Район „Триадица”, кв.1, м. ”Красно село-Плавателен канал”, (ул. ”Костенски водопад”), за разполагане на два броя павилиони съгласно схема № 30.

- Павилион № 1, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на закуски и безалкохолни напитки.

- Павилион № 2, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на вестници.

Начална конкурсна наемна цена - 10,52 лв./кв.м. за месец без ДДС за всеки от терените по т.9.

10. Терени, находящи се в Район "Триадица", кв.158, м."Красно село-Плавателен канал", (ул. "Костенски водопад"), за разполагане на три броя павилиони съгласно схема № 31.

- Павилион № 1, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на закуски и безалкохолни напитки.

- Павилион № 2, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на цветя.

- Павилион № 3, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на канцеларски материали.

Начална конкурсна наемна цена - 10,52 лв./кв.м. за месец без ДДС за всеки от терените по т.10.

11. Терен, находящ се в Район "Триадица", кв.158, м. "Красно село-Плавателен канал", (ул. "Костенски водопад"), за разполагане на един брой павилион съгласно схема № 32.

- Павилион № 2, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на цветя.

Начална конкурсна наемна цена - 10,52 лв./кв.м. за месец без ДДС за терена по т.11.

12. Терен, находящ се в Район "Триадица", кв.5, м. "Красно село-Плавателен канал", (ул. "Ген.Кирил Ботев"), за разполагане на един брой павилион съгласно схема № 33.

- Павилион № 1, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на закуски.

Начална конкурсна наемна цена - 9,88 лв./кв.м. за месец без ДДС за терена по т.12.

13. Терени, находящи се в Район "Триадица", кв.133, м. "Красно село - Плавателен канал" (ул. "Тодор Каблешков"), за разполагане на четири броя павилиони съгласно схема № 34.

- Павилион № 1, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на закуски.

- Павилион № 2, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на вестници.

- Павилион № 3, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на ядки, цигари и алкохол.

- Павилион № 4, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на кинкалерия.

Начална конкурсна наемна цена - 11,96 лв./кв.м. за месец без ДДС за всеки от терените по т.13.

14. Терени, находящи се в Район "Триадица", кв.387, м."Медицинска академия", (бул. "Акад. Иван Гешов" - до Центъра по хигиена), за разполагане на три броя павилиони съгласно схема № 35.

- Павилион № 1, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на вестници.

- Павилион № 2, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на цветя.

- Павилион № 3, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на цигари, алкохол и безалкохолни напитки.

Начална конкурсна наемна цена - 14,79 лв./кв.м. за месец без ДДС за всеки от терените по т.14.

15. Терени, находящи се в Район "Триадица", кв.387, подход към Военна болница (ул. "Георги Софийски"), за разполагане на два броя павилиони съгласно схема № 36.

- Павилион № 1, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на промишлени стоки и сувенири.

- Павилион № 2, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на закуски и безалкохолни напитки.

Начална конкурсна наемна цена - 18,25 лв./кв.м. за месец без ДДС за всеки от терените по т.15.

16. Терен, находящ се в Район "Триадица", кв.387, подход към Военна болница (ул. "Георги Софийски"), за разполагане на един брой павилион съгласно схема № 37.

- Павилион № 1, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,00 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на закуски и безалкохолни напитки.

Начална конкурсна наемна цена - 18,25 лв./кв.м. за месец без ДДС за терена по т.16.

17. Терен, находящ се в Район "Триадица", м. "Южен парк-II част" (бул. "Арсеналски"), за разполагане на един брой павилион съгласно схема № 38.

- Павилион № 1, вид на преместваемия обект - павилион унифициран с покрита площ от 6,48 кв.м.; специфично конкурсно условие - за продажба на цветя.

Начална конкурсна наемна цена - 15,03 лв./кв.м. за месец без ДДС за терена по т.17.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповеди за провеждане на отделни конкурси за отдаване под наем на изброените в пункт I терени.

III. Кметът на Столична община да възложи на кмета на Район "Триадица" да проведе конкурсите и въз основа на резултатите да сключи договори за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 24.07.2014 г., Протокол № 66, точка 96 от дневния ред, по доклад № СО-9300-244/1/17.07.2014 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Елен Герджиков*