



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 525

на Столичния общински съвет

от 24.07.2014 година

За отдаване под наем без търг или конкурс на части от недвижим имот частна общинска собственост - помещение (кабинет № 123), находящ се на първият етаж, блок „А” в сграда на бившо ХХХ-то ДКЦ, СО, Район „Връбница” с цел - помещение за извършване на манипулации и малки амбулаторни операции, за срок от 7 (седем) години.

На основание чл.22, ал.1, т.1 и ал.3 от Наредбата за общинската собственост, във връзка с чл.102, ал. 4 от Закона за лечебните заведения, чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и чл.14, ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.23 ал.2 от Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община, Наредба № 41 от 21 декември 2005 г. за утвърждаване на "Медицински стандарти по обща медицинска практика" издадена от министерство на здравеопазването, приложение към член единствен от цитираната Наредба критерий 1.1.4, във връзка с договори № РД-7000-112/09.05.2014г. сключен с Д-р Ал. Калоянов; № РД-7000-118/09.05.2014г. сключен с Д-р Ел. Боева; № РД-7000-130/10.05.2014г. сключен с Д-р М. Иванова; № РД-7000-135/10.05.2014г. сключен с Д-р Д. Петкова, сключени в изпълнение на решение на СОС № 184 по протокол № 59 от 27.03.2014г., и подадената молба - заявление вх.№ РД-9400-37/08.05.2014г. за наемане на кабинет за манипулационна

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

Дава съгласие да се отдаде под наем без търг или конкурс части от недвижим имот частна общинска собственост - помещение (кабинет № 123), находящ се на първият етаж, блок „А”, в сградата на бившо ХХХ-то ДКЦ, СО, Район „Връбница” с цел помещение за извършване на манипулации и малки амбулаторни операции, за срок от 7 (седем) години и с наемни цени, съгласно разпоредбите на чл.23, ал.2 в Наредбата за цените

при сделки с недвижими имоти на Столична община - 10% от определената базисна наемна цена от експерт оценител за 1.0 кв.м. ползвана площ за кабинет по 9.80 лв/кв.м., за 57,94% ид.ч. от кабинет по 0.85 лв/кв.м. без вкл.ДДС.

Да се сключи договор за наем за кабинета, в които да се заложи клауза с условието - основните и текущи ремонти да са за сметка на наемателите, по постъпилата в СО район „Връбница" молба - заявления за наемане на същия от имащите право лекари съгласно чл. 102, ал.4 от Закона за лечебните заведения, както следва:

1. За кабинет № 123, блок А, етаж 1 с площ от 36,20 кв.м. и 18,96 кв.м. идеални части от общите части на сградата с предназначение за манипулационна, да се сключи договор за наем за 1/4 с д-р Александър Калоянов, 1/4 с д-р Елена Боева, 1/4 с д-р Марияна Иванова и 1/4 с д-р Диана Петкова, наемна цена - 35,48 лева без ДДС за кабинета и 1,61 лева без ДДС за идеални части от общите части на сградата.

В договора за отдаване под наем на помещението да се заложи клауза с условието - основните и текущи ремонти да са за сметка на наемателите.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 24.07.2014 г., Протокол № 66, точка 72 от дневния ред, по доклад № СО-0820-140/2/17.07.2014 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков