СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

Р Е Ш Е Н И Е № 4 9 8

на Столичния общински съвет

от 24.07.2014 година

За изпълнение на Решение № 534 по Протокол № 45 от 29.07.2009 г. на Столичен общински съвет.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.11, т.13, чл.12, ал.1 и чл.13 от Наредбата за реда за учредяване на търговски дружества и упражняване на правата на собственост на общината в търговските дружества

С Т О Л И Ч Н И Я Т О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване от „Спортна София 2000” ЕАД за продажба на следните недвижими имоти:

- Реална част от УПИ I, кв.3, м. „бул. „Сливница”, представляващ ПИ с идентификатор 6813.2824.2429 с площ от 3 832 кв.м., Район „Връбница”, АЧОС № 2862/09.12.2013 г. с начална тръжна цена в размер на 882 717 (осемстотин осемдесет и две хиляди седемстотин и седемнадесет) лева, представляваща пазарна цена, определена на база изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на „Софинвест” ЕООД, без включен ДДС;

- УПИ IV-за спорт и рекреация, кв.70А, м. ”Студентски град” с площ от 2622 кв.м., заедно с изграденото заведение за бърза закуска с площ 158,60 кв.м. и тенис-кортове (съгласно нотариален акт № 134, том I, рег. № 3346, дело № 125/2013 г. за признаване право на собственост обектите са придобити на основание извършено строителство в собствения на дружеството недвижим имот и приращение), АОС № 641/09.04.2003 г., с начална тръжна цена в размер на 563 098 (петстотин шестдесет и три хиляди и деветдесет и осем) лева, представляваща пазарна цена, определена на база изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на „Софинвест” ЕООД, без включен ДДС (земя - 328 504 лв; сграда - 165 356 лв и спортни съоръжения тенис-кортове - 69 234 лв.).

2. Утвърждава общи условия за провеждане на тръжната процедура, както следва:

2.1. Условията на търга се разгласяват с обявление в два ежедневника.

2.2. Срок за предоставяне на обявлението за публикуване - до 15 дни след приемане на настоящото решение.

2.3. Размер на стъпката на наддаване - не по-малка от 1% от началната тръжна цена, закръглен до кратно число на 1000.

2.4. Размер на депозит за участие в търга - 5% от началната тръжна цена.

2.5. Цена на тръжната документация - 20 лв. без ДДС, платима в касата на дружеството.

3. Утвърждава проект на тръжна документация (Приложение № 1 към настоящото решение).

4. Упълномощава Съвета на директорите на „Спортна София 2000” ЕАД да назначи комисия с участие на представители на Столичен общински съвет и Столична община за провеждане на търга и да сключи договор със спечелилия търга участник.

5. Средствата от продажбите на имотите по т.1 да бъдат разходвани от ”Спортна София 2000” ЕАД за реализация на проект „Изграждане на многофункционален спортен комплекс „Зона Б-5-4”, като част от изграждането на парк „Възраждане”.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 24.07.2014 г., Протокол № 66, точка 45 от дневния ред, по доклад № 9300-237/12/17.07.2014 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния общински съвет: **(п)**

Елен Герджиков