

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 241

на Столичния общински съвет

от 16.04.2009 година

За проект за план за регулация и застрояване на м. „Изток – Изток част I и част II”, разгледан и приет с Протоколи на Общинския експертен съвет по устройство на територията № ЕС-К-5/17.01.2008 г., т. 41, № ЕС-Г-57/13.05.2008 г., т. 56, № ЕС-Г-71/13.06.2008 г., т. 2, № ЕС-Г-РС-102/02.10.2008 г., т. 2, № ЕС-Г-106/14.10.2008 г., т. 3, № ЕС-К-124/20.11.2008 г., т. 1, № ЕС-Г-133/16.12.2008 г., т. 33, № ЕС-Г-3/13.01.2009 г., т. 45, № ЕС-Г-9/27.01.2009 г., т. 34, след проведено обществено обсъждане по реда на чл. 121, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 22, ал. 4, чл. 110, ал. 1, т. 1 и чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията, § 6, ал. 7 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията, т.т. 2, 3, 12, 15 и 33 от Приложението към чл. 3, ал. 2, от ЗУЗСО, чл. 21 от Наредба № 7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Приложение № 1 към чл. 21 от Наредба № 7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Приложение № 2 към чл. 81 от Наредба № 7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и чл. 21, ал. 6 от Закона за общинската собственост

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Одобрява план за регулация на м. „Изток - Изток част I и част II” в граници: улица от о.т. 97 през о.т. 88 - о.т. 89 - о.т. 7 до о.т. 2; улица от о.т. 2 през о.т. 3 - о.т. 4 - о.т. 5 - о.т. 28 - о.т. 154 - о.т. 161 - о.т. 159 - о.т. 158 до о.т. 160; улица от о.т. 160 - о.т. 220а до о.т. 220; южна граница на УПИ I-за озеленяване от кв. 92б; улица от о.т. 216б през о.т. 216а - о.т. 216 до о.т. 210; улица от о.т. 210 през о.т. 199 - о.т. 194 - о.т. 194а до о.т. 194д; улица от о.т.

194д през о.т. 129а до о.т. 125а; улица от о.т. 125а до о.т. 125; улица от о.т. 125 през о.т. 121 - о.т. 109 - о.т. 105 - о.т. 103 - о.т. 98 до о.т. 97,

с изключение на:

- кв. 3 УПИ XII-1773, XIV-1772;
- кв. 10 УПИ VII-203,204, XIX-1577;
- кв. 12, IX-245, XIII-1462, за обществено обслужване;
- кв. 25, УПИ XIV-1785;
- кв. 25А, УПИ XIII-230, 231;
- кв. 30, УПИ II-за ОДЗ, VII-25,27,28, XIV-1613;
- кв. 43, УПИ IV-182;
- кв. кв. 53 и 53а;
- кв. 53б, УПИ II-1433 за офиси;
- кв. 54 УПИ III - общ. облс.;
- кв. 55;
- кв. 56, УПИ II-548, III-547;
- кв. 57, УПИ XIV-за ЖС, XI-558;
- кв. 58, УПИ I-532, 533, VIII-за общ. облс, X-538, XI-537, XII-535, XIII-534, XIV-1514;
- кв. 60, УПИ III-555,556;
- кв. 68, УПИ VIII-778;
- кв. 69а, УПИ V-794,795;
- кв. 69, УПИ III-800; IV-799; V-798;
- кв. 72, УПИ XIV-571;
- кв. 83а, УПИ III-700,701;
- кв. 83, УПИ II-716;
- кв. 84, УПИ III-655,656, V-659,1542, VI-660, VII-662;
- кв. 85, УПИ IV-649,1719;
- кв. 90а, УПИ II-686 за офиси;
- кв. 91, УПИ II-632, III-631, IV-627,V-626, VII-624, 1599;
- кв. 92, УПИ III-680,681, IV-679,

По червените и сини линии, цифри, букви и текст с корекциите в зелен и кафяв цвят и съгласно приложения проект.

2. Одобрява план за застрояване на м. „Изток - Изток част I и част II” в граници: улица от о.т. 97 през о.т. 88 - о.т. 89 - о.т. 7 до о.т. 2; улица от о.т. 2 през о.т. 3 - о.т. 4 - о.т. 5 - о.т. 28 - о.т. 154 - о.т. 161 - о.т. 159 - о.т. 158 до о.т. 160; улица от о.т. 160 - о.т. 220а до о.т. 220; южна граница на УПИ I-за озеленяване от кв. 92б; улица от о.т. 216б през о.т. 216а - о.т. 216 до о.т. 210; улица от о.т. 210 през о.т. 199 - о.т. 194 - о.т. 194а до о.т. 194д; улица от о.т. 194д през о.т. 129а до о.т. 125а; улица от о.т. 125а до о.т. 125; улица от о.т. 125 през о.т. 121 - о.т. 109 - о.т. 105 - о.т. 103 - о.т. 98 до о.т. 97.

С корекциите в зелен и кафяв цвят и съгласно приложения проект.

Схемата за велоалеите е неразделна част от плана.

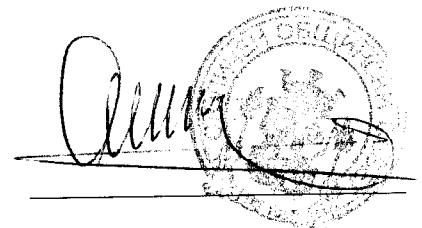
Прилагането на плана за застрояване за частите, изключени от плана за регулация може да става след провеждане на процедурите по чл. 15, ал. 3 или ал. 5 от Закона за устройство на територията или чл. 17, ал. 3 или ал. 5 от Закона за устройство на територията по отношение на засегнатите имоти.

3. От плана за регулация и от плана за застрояване, съответно по т. 1 и т. 2 от настоящото решение, се изключват и всички квартали и имоти, за които има издаден акт за одобряване на подробен устройствен план (план за регулация и застрояване, план за регулация или план за застрояване), който е предмет на неприключил към датата на настоящото решение съдебен административно-правен спор, а именно обхвата на подробните устройствени планове, одобрени със Заповед № РД-09-50-76/03.04.2002 г., Заповед № РД-09-50-486/05.08.1999 г. и Решение № 105 по Протокол № 39 от 17.06.2006 г. на Столичен общински съвет.

4. Решението да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията. Решението може да бъде обжалвано чрез Столична община - район „Изгрев” пред Административен съд, гр. София в 14-дневен срок от уведомяването.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 16.04.2009 г., Протокол № 38, точка 35 от дневния ред, по доклад № 66-02-190/26.03.2009 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**



Андрей Иванов