

## ДОГОВОР ЗА ПРОДАЖБА

на 80 (осемдесет) броя поименни акции, представляващи 1, 22 % от капитала на "Интер Експо и Конгресен Център" АД гр. София

Днес ..... 2014 год., в София, между:

"Егида София" ЕАД, със седалище и адрес на управление град София, район „Триадица“, бул. "Прага" №23, вписано в Търговския регистър с ЕИК 121660480, представлявано от Иван Йонов Йонов, наричано по - долу "ПРОДАВАЧ"

и

Столична община, ЕИК 000696327, ул. „Московска“ № 33, представлявана от кмета – Йорданка Асенова Фандъкова, наричана по - долу "КУПУВАЧ",

На основание чл. 183 и сл. от Закона за задълженията и договорите във връзка с чл. 185, ал. 2 от Търговския закон и Решение № 435 по Протокол № 65 от 10.07.2014г. на Столичен общински съвет, се сключи настоящия договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ПРОДАВАЧЪТ се задължава да прехвърли на КУПУВАЧА 80 (осемдесет) броя обикновени поименни акции с право на глас, с номера от 6 381 до 6 460, всяка с номинална стойност 10 (десет) лева, представляващи 1, 22% (едно дяло двайсет и две стотни процента) от капитала на "Интер Експо и Конгресен Център" АД, наричани по-долу "АКЦИИТЕ", а КУПУВАЧЪТ се задължава да заплати уговорената между страните цена.

(2) ПРОДАВАЧЪТ се задължава да прехвърли, а КУПУВАЧЪТ се задължава да придобие акциите заедно с всички произтичащи от тях права и задължения.

(3) „Интер Експо и Конгресен Център“ АД, наричано по - долу "ДРУЖЕСТВОТО", е със седалище и адрес на управление град София, район „Младост“, бул. "Цариградско шосе" № 147, вписано в Търговския регистър с ЕИК 121849591. Капиталът на Дружеството е 65 500 (шейсет и пет хиляди и петстотин) лева, разпределен на 6 550 (шест хиляди петстотин и петдесет) обикновени поименни акции с право на глас, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева.

### II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 2. (1) Цената, която КУПУВАЧЪТ се задължава да заплати на ПРОДАВАЧА общо за всички акции, предмет на този договор е 264 665 (двеста шейсет

Приложение № 1 към Решение № 576 по Протокол № 67/11.09.2014г.  
и четири хиляди шестстотин шейсет и пет) лева или 3 308 (три хиляди триста и осем)<sup>д.2 от вс.л.3</sup>  
лева за една акция, представляваща пазарна стойност на акциите по чл. 1, определена  
на база изготвена експертна оценка от лицензиран оценител.

(2) КУПУВАЧЪТ се задължава да заплати на ПРОДАВАЧА цената по ал. 1  
по банкова сметка:

IBAN: BG61SOMB91301026388605    BIG: SOMBBGSF

ОБЩИНСКА БАНКА, клон „Престиж“, бул. „П. Евтимий“ №49

(3) КУПУВАЧЪТ се задължава да заплати на ПРОДАВАЧА цената по ал. 1  
веднага след подписването на този договор и прехвърлянето на акциите по реда на чл.  
187, ал. 2 във връзка с чл. 185, ал. 2 от Търговския закон и чл. 10 от Устава на  
Дружеството.

### III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

**Чл. 3.** (1) ПРОДАВАЧЪТ се задължава да прехвърли акциите по реда на чл.  
187, ал.2 във връзка с чл. 185, ал. 2 от Търговския закон и чл. 10 от Устава на  
ДРУЖЕСТВОТО, в деня на подписване на този договор като джироса на КУПУВАЧА  
Временно удостоверение № 12/10.05.2007г., издадено от „Интер Експо и Конгресен  
Център“ АД за 80 (осемдесет) броя обикновени поименни акции с право на глас, всяка  
с номинална стойност 10 (десет) лева, представляващи 1, 22% (едно цяло двайсет и две  
стотни процента) от капитала на ДРУЖЕСТВОТО.

(2) ПРОДАВАЧЪТ се задължава в деня на подписването на този договор, да  
предаде на КУПУВАЧА временното удостоверение по ал. 1, след джиросването му по  
надлежен ред, временно удостоверение № 4/17.09.2002г. издадено от „Интер Експо и  
Конгресен Център“ АД, както и предостави всички останали документи, свързани с  
притежаваните от дружеството акции.

(3) ПРОДАВАЧЪТ се задължава да съдейства на КУПУВАЧА за вписване на  
прехвърлянето на акциите в книгата на акционерите на ДРУЖЕСТВОТО.

**Чл. 4.** (1) КУПУВАЧЪТ се задължава да заплати на ПРОДАВАЧА цената по  
чл. 2 по определения с този договор ред.

(2) КУПУВАЧЪТ се задължава да получи от ПРОДАВАЧА джиросаните по  
реда на чл. 3 от този договор временни удостоверения.

### IV. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УГОВОРКИ

**Чл. 5.** Този договор се сключва в писмена форма, която е достатъчна за  
валидността му и влиза в сила в момента на подписването му.

Страните се задължават, ако възникнат спорове и разногласия по повод на този договор, те да се решават чрез преговори между тях. Постигнатите споразумения се оформят в писмена форма и стават неразделна част от този договор. В случай на непостигане на съгласие по предходния ред, всички спорове, свързани с действителността, действието, тълкуването, изпълнението и неизпълнението на този договор, ще бъдат решавани по реда на действащото в Република България материално и процесуално право от компетентния съд.

Чл. 7. За неуредените с този договор въпроси страните се задължават да прилагат действащите в Република България нормативни актове.

Чл. 8. Този договор се състави в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

ПРОДАВАЧ:

КУПУВАЧ:

"Егида София" ЕАД

Столична община

Иван Йонов

Йорданка Фандъкова

Изп. директор

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ/

