

на недвижимите имоти на „Пазари Юг“ ЕАД

1. ПАЗАР „ИВАН ВАЗОВ“, АОС № 507/04.03.1999 г., АОС № 386/26.02.1998 г., с постоянен статут – вкл. в Капитала

Адм. адрес: София, кв. „Иван Вазов“, ул. „Балша“ № 14

Местоположение по ПР на София: кв. 57 а, УПИ V и УПИ XIV

Между улици: „Балша“, „Петко Ю. Тодоров“, стадион „Раковски“ и ухо на тм. №1

2. ПАЗАР „БОРОВО“, АОС № 366/10.02.1999 г., с временен статут. вкл. в Капитала

Адм. адрес: София, кв. „Борово“, бул. „Ген. Стефан Тошев“ № 31

Местоположение по ПР на София: кв. 294, част от УПИ II

Между улици: „Ген. Стефан Тошев“, ул. „Ладога“, ул. „Тодор Каблешков“

3. ТК „КРАСНО СЕЛО“, АОС № 367/10.02.1999 г., с временен статут. вкл. в Капитала

Адм. адрес: бул. „Цар Борис III“ № 135 Б

Местоположение по ПР на София: кв. 305 в, УПИ I / им. № 1734 /

Между улици: „Дечко Йорданов“ и бул. „Цар Борис III“

4. ПАРКИНГ „КРАСНО СЕЛО“, Нот. акт № 108, том I, рег. № 4401, дело № 94/2011 г., вкл. в Капитала за им. пл. № 1995

Адм. адрес: София, р-н „Красно село“, ул. „Дебър“ № 3,

Местоположение по ПР на София: кв. 305 г, част от УПИ I /им. № 1995/

Между улици: „Цар Борис III“ и „Княгиня Клементина“

5. ТК „ЦЕНТЪР НА УСЛУГИТЕ“, АОС № 369/ 10.02.1999 г., Нот. акт № 107, том I, рег. № 4400, дело № 93/2011 г. с временен статут. вкл. в Капитала

Адм. адрес: София, р-н „Красно село“, ул. „Княгиня Клементина“,

Местоположение по ПР на София: кв. 305 г, част от УПИ I, им. № 1731

Между улици: „Княгиня Клементина“ и „Дечко Йорданов“

6. ПАЗАР „КРАСНО СЕЛО“, АОС № 370/10.02.1999 г., с временен статут.

Площ: 3 500 м<sup>2</sup> по АОС вкл. в Капитала

Адм. адрес: София, р-н. „Красно село“, бул. „Гоце Делчев“

Местоположение по ПР на София: част от кв. 315 а

Между улици: „Гоце Делчев“, „Княгиня Клементина“, „Дебър“ и имоти пл. №№ 3, 5, 6, 7, 8 и 9

7. БАЗАР „ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ“, АОС № 371/10.02.1999 г. ( им. № 18 ) и АОС № 1198 / 09.06.2004 г., (УПИ II 18), Нот. акт № 194, том I, рег. № 7057, дело № 170/2011 г. (за им. пл. № 18), с временен статут. вкл. в Капитала

Адм. адрес: София, р-н „Красно село“, бул. „Гоце Делчев“ № 10,

Местоположение по ПР на София: кв. 315, УПИ II 18.

8. СГРАДА НА УЛ. „ХУБЧА“ № 22, АОС № 372/10.02.1999 г., АОС № 1.2 от вс.л.2 1196/07.06.2004 г. вкл. в Капитала

Адм. адрес: София, р-н „Красно село“, ул. „Хубча“ № 22,  
Местоположение по ПР на София: кв. 312 е, част от УПИ XIX /в им. № 218/

9. ПАРКИНГ „ДЕЧКО ЙОРДАНОВ“, АОС № 373/10.02.1999 г., АОС № 1266 / 15.03.2005 г. , с временен статут. вкл. в Капитала

Адм. адрес: София, р-н „Красно село“, ул. „Дечко Йорданов“ №  
Местоположение по ПР на София: кв.305 б, им. пл. №№ 97, 97а и 109 / по АОС /  
Между улици: „Д. Йорданов“, „Цар Борис III“ и „Княгиня Клементина“

10. ОФИС, Нот акт № 36, том № I, рег. № 728, дело № 35 / 2007 г. – не е вкл. в Капитала

Адм. адрес: София, р-н „Витоша“, бул. „България“ № 98, ет. 1, офис № 4/В  
Местоположение по ПР на София: кв. 11, УПИ I 512, 538--

11. ОБЩЕТВЕНА ТОАЕТНА ПАЗАР КРАСНО СЕЛО – ул. „Дебър“ - не е вкл. в Капитала

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

  
ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ/

**СПИСЪК НА НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ**  
в активите на  
**„ОЗЕЛЕНЯВАНЕ” ЕАД**

Ост.балансова  
с/ст в лева

1. район „Младост” – ж.к. „Младост-1” – двуетажна стопанска сграда със застроена площ от 36 кв.м. и РЗП 72 кв.м., конструкция – масивна; павилион на 1 етаж със застроена площ 72 кв.м., конструкция – метална. АОС №709 от 21.08.2000г. на СО район „Младост”.

660.07 лв.
2. „Борисова градина” – бул.„Драган Цанков”1 –двуетажна сграда със застроена площ от 72 кв.м., конструкция – масивна; едноетажна сграда със застроена площ от 56 кв.м., конструкция – масивна; едноетажна сграда със застроена площ от 29 кв.м., конструкция – паянтова. АОС №597 от 26.01.2001г. на СО район „Средец”.

1461.51 лв.
3. „Борисова градина” – бул.„Драган Цанков”1 – 4бр. гаражни клетки.

1133.34 лв.
4. „Южен парк” – административна сграда на два етажа със застроена площ от 120 кв.м., конструкция – монолитна. АОС №1591 от 05.07.2012г. на СО район „Триадица”.

1056.97 лв.
5. „Южен парк” – 4 броя метални клетки с обща площ от 120 кв.м.

0.00 лв.
6. „Южен парк” – механична работилница с метална конструкция.

354.25 лв.
7. „Южен парк” – II част – 6 броя обемни клетки - административни, битови и складови помещения с обща площ около 120 кв.м.

0.00 лв.
8. район „Искър” – кв.„Дружба”, – индустриална зона, – ул.„Делийска воденица” – цветопроизводствено стопанство – терен от 24870 кв.м. върху който са изградени стопански сгради – оранжерии със застроена площ от около 5 018 кв.м., конструкция – метална; ограда с 5000 кв.м застроена площ, конструкция – метална; 2 бр. масивни гаражни клетки на площ от по 18кв.м. всяка една; масивна сграда от 4 помещения, със застроена площ от 226 кв.м.; полумасивна сграда от 4 помещения със застроена площ от 138 кв.м., конструкция – паянтова; асфалтов път /алеи/. АОС №187 от 01.07.1998г. на СО район „Искър”.

49583.88 лв.

9. район „Искър” – кв.„Дружба”, – индустриална зона, – ул.„Делийска воденица” – цветопроизводствено стопанство – навес – железобетонен с площ около 624 кв.м.

**1323.17 лв.**

10. район „Овча купел” – с. Мало-Бучино – м. „Совата” – земя с площ 700000 кв.м., върху която са изградени стопански сгради – едноетажна жилищна сграда с площ 70 кв.м., конструкция – паянтова; едноетажна административна сграда с площ 28 кв.м., конструкция полумасивна; навес с площ 120 кв.м., конструкция – паянтова; склад с площ 100 кв.м., конструкция – паянтова; 4 броя обемни клетки с метална конструкция. АДС № 11167 от 20.08.1987 г.

**121150.68 лв.**

11. ПП „Витоша” – м. „Драгалевци”. – стопанска база – склад готова продукция - едноетажна сграда със застроена площ от 48 кв.м., конструкция – паянтова; административна сграда - едноетажна със застроена площ от 66 кв.м., конструкция – полумасивна; гараж-работилница - едноетажна сграда със застроена площ от 81 кв.м. конструкция - смесена; барака /дървена/ - едноетажна сграда със застроена площ от 50 кв.м. конструкция – паянтова. АОС № 828 от 07.07.2000г. на СО район „Витоша”.

**740.19 лв.**

12. ПП „Витоша” – м. „Драгалевци”. – 4 бр. къщички тип бунгало /дървени/ - едноетажни със застроена площ от 12 кв.м., конструкция – паянтова.

**0.00 лв.**

13. „Княжевска борова гора” – м. „Горски разсадник” – жилищна сграда - едноетажна заедно с трафопост със застроена площ от 95 кв.м., от които за трафопост 42 кв.м., конструкция – масивна; сграда /работилница/ - едноетажна със застроена площ от 305 кв.м., конструкция – масивна; навес (бункер) - метален със застроена площ от 384 кв.м.; жилищна сграда - едноетажна със застроена площ от 34 кв.м., конструкция – масивна; производствено халегатер - едноетажно метално хале със застроена площ от 106 кв.м.; обемни клетки /сграда/ - едноетажна метална сграда от три обемни клетки със застроена площ от 86 кв.м.; навес-метален с покрита площ от 54 кв.м.; навес-метален с покрита площ от 24 кв.м.; навес-метален /обособен с общ покрив до обемните клетки/ с покрита площ от 24 кв.м.; вторият и мансардният етажи от масивна жилищна сграда на два етажа и половина със застроена площ от 124 кв.м.; жилищна сграда - едноетажна със застроена площ от 132 кв.м. конструкция – масивна; барака /дървена/ - едноетажна сграда със застроена площ от 27 кв.м. конструкция – паянтова; склад груб фураж - навес - метален с покрита площ от 34 кв.м.; къщичка тип „колиба” - типове бунгало, от леки

преградни стени, анкерирано върху бетонна основа, със застроена площ от 20 кв.м. АОС № 847 от 31.07.2000г. на СО район „Витоша“.

**39222.88 лв.**

14. "Западен парк" – административна сграда със застроена площ от около 150кв.м., конструкция – монолитна; автосервиз със застроена площ от около 400кв.м., конструкция – масивна; гараж - 3 бр. гаражни клетки от по 18 кв.м. конструкция – масивна; павилион от сглобяеми елементи със застроена площ от около 183 кв.м.; павилион от сглобяеми елементи със застроена площ от около 148 кв.м.; трафопост с площ от 36 кв.м., конструкция – масивна; сграда сервисни работилници със застроена площ от 945 кв.м., конструкция – метална. АОС №417 от 31.07.2000г. на СО район „Илинден“.

**11184.18 лв.**

15. район "Надежда" – м. Надлез Надежда – терен от 1,000 кв.м.; административна сграда - двуетажна със застроена площ от 100 кв.м., конструкция - масивна (разрушена от пожар); 4 броя обемни клетки - гаражни клетки. АОС №872 от 07.06.2000 г. на СО район „Надежда“.

**4315.23 лв.**

16. "Северен парк" – кв. "Надежда" – терен от 2 500 кв.м., с прилежащ горски дом - двуетажна масивна сграда със застроена площ от 50 кв.м. АОС № 873 от 07.06.2000г. на СО район „Надежда“.

**9653.57 лв.**

~~17. район „Панчарево“ – с. Бистрица /извън регулация/ – Склад 7 – складова база (2 бр. Барака) с площ 64 кв.м., конструкция – паянтова. АДС № 11156 от 20.06.1987г.~~

~~**0.00 лв.**~~

18. с. Григорово – трафопост.

**0.00 лв.**

19. ПП „Витоша“ – м. „Брезовица“ – „Горски дом Брезовица“ – двуетажна сграда със застроена площ от 118 кв.м; къща алпийска „Брезовица“ - триетажна сграда със застроена площ от 45 кв.м, конструкция – полумасивна; яхър „Брезовица“ (Разрушен) - едноетажна сграда със застроена площ от 54 кв.м., конструкция – полумасивна. АОС № 824 от 07.07.2000г. на СО район „Витоша“.

**2165.76 лв.**

20. ПП „Витоша“ – м. „Планинец“ – горски дом /административна сграда/ - двуетажна сграда със застроена площ от 293 кв.м., конструкция – масивна; трафопост - едноетажна сграда със застроена площ от 9 кв.м., конструкция – масивна. АОС № 830 от 07.07.2000г. на СО район „Витоша“.

**276466.22 лв.**

21. ПП „Витоша” – м. „Златни мостове” – административна сграда /горски дом управление „Златни мостове”/ - масивна сграда на два етажа и половина със застроена площ от 154 кв.м.; ковачница - двуетажна сграда със застроена площ от 30 кв.м., конструкция – масивна; пункт /горски дом/ - дървена едноетажна сграда на площ от 12 кв.м.; кантон „Златни мостове” - едноетажна сграда със застроена площ от 6 кв.м., конструкция – масивна; склад /ПРУ/ - масивна сграда на два етажа със застроена площ от 75 кв.м.; дърводелска работилница - полуразрушена масивна сграда на два етажа със застроена площ от 179 кв.м.; склад - паянтова едноетажна сграда със застроена площ от 26 кв.м; барака /дървена/ за работници - едноетажна сграда със застроена площ от 15кв.м., конструкция – паянтова; склад за хранителни продукти - полумасивна едноетажна сграда със застроена площ от 12 кв.м.; 2 бр. дървен склад с бетонова основа - едноетажна сграда със застроена площ от 20кв.м., конструкция – паянтова; горски кантон „Златни мостове” - двуетажна сграда със застроена площ от 39 кв.м., конструкция – полумасивна. АОС №829 от 07.07.2000г. на СО район „Витоша”.
- 11680.76 лв.**
22. ул.“Петко Каравелов”№5 – жилищна сграда - общежитие с монолитна конструкция на три етажа със застроена площ от 575 кв.м. АОС № 34 от 07.04.1997г. на СО район „Триадица”.
- 73861.76 лв.**
23. ул.“Пробуда”№16 – кв.“Илиянци” – склад с масивна конструкция със застроена площ от 180 кв.м.; административна сграда - ~~едноетажна със застроена площ от 162 кв.м.~~ конструкция – масивна; едноетажна битова сграда със застроена площ от 59,40 кв.м., конструкция – масивна. АОС №631 от 22.03.2001г. на СО район „Сердика”
- 4184.09 лв.**
24. „Западен парк” – стопанска база – административна сграда на два етажа със застроена площ от 42,30 кв.м., конструкция - монолитна; жилищна сграда с обор на един етажа със застроена площ от 59,40 кв.м., конструкция – монолитна; склад с навес със застроена площ от 60,60 кв.м., конструкция – монолитна. АОС №428 от 01.08.2000г. на СО район „Красна поляна”.
- 862.17 лв.**
25. „Западен парк” – „ГСМ Западен парк” със застроена площ около 4 кв.м., конструкция - дървена.
- 0.00 лв.**
26. „Аерогара” – спортен комплекс и градина – без административен адрес – едноетажна административна сграда със застроена площ от 98 кв.м., конструкция – масивна; едноетажна битова сграда със застроена площ от 52.5 кв.м.,

конструкция – масивна; едноетажна сграда /склад/ със  
застроена площ от 40 кв.м. конструкция – масивна.

1284.31

---

**ОБЩО 612344. 99 лв.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ**

**ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ/**

