



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 599

на Столичния общински съвет

от 11.09.2014 година

За провеждане на процедура по реда на чл.15, ал.5 от Закона за устройство на територията в урегулиран поземлен имот I-780, 944, 945 от кв.№ 37, с.Железница, Район „Панчарево”, СО.

На основание чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, чл.77 от Наредбата за общинска собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие да се измени плана за регулация /ИПР/, за квартал 37а (тридесет и седми/а/), с. Железница, Район ”Панчарево” в частта му за УПИ I-780, 944, 945.

II. След влизане в сила на изменението на плана за регулация /ИПР/:

Столична община да прехвърли правото на собственост върху следния недвижим имот - частна общинска собственост на Петър Найденов Ганков и Ивайло Найденов Ганков, а именно: 1. поземлен имот с идентификатор 29150.7105.2296 с площ от 93 кв.м. и имот с идентификатор 29150.7105.434 с площ от 148 кв.м., частна общинска собственост, попадащи в новообразувания УПИ I-780, 944, 945 актувани с АОС № 4682/08.07.2013 г. и АОС № 4683/08.07.2013 г., вписани в Службата по вписвания по актуална пазарна цена, не по-ниска от изготвената от сертифициран оценител пазарна оценка - инж. Васил Добрев Добрев, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност рег.№ 100101316/14.12.2009 г. за оценка на недвижими имоти и рамков договор № РД-56-625/22.07.2009 година със Столична община за възлагане и извършване на оценки на имоти и вещни права върху имоти, а именно: За поземлен имот 29150.7105.2296 с площ от 93 кв.м. е в размер на 3 378,00 лева, за 1 кв.м. - 36,30 лева /18,16 евро/; За поземлен имот 29150.7105.434 с

площ от 148 кв.м. е в размер на 6 774,20 лева, за 1 кв.м. - 45,77 лева /22,80 евро/.

III. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор за прехвърляне правото на собственост на основание чл.15, ал.5 от ЗУТ, а след влизане в сила на изменението на плана за регулация и застрояване на окончателен договор за прехвърляне правото на собственост по актуални пазарни цени, не по-ниски от посочените в точки I и II.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 11.09.2014 г., Протокол № 67, точка 48 от дневния ред, по доклад № СО-0823-332/8/16.07.2014 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков